

Ldż. 619/JB/09

Gdynia, dnia 7.05.2009 r.

Wg rozdzielnika

Dotyczy : przetargu nieograniczonego od 5.150.000 euro na wykonanie roboty budowlanej „Przebudowa stadionu piłkarskiego przy ulicy Olimpijskiej w Gdyni”.

W odpowiedzi na pytania Wykonawców, wyjaśniam :

11. Pytanie: Czy jest możliwe otrzymanie rysunków w formacie dwg?

Odpowiedź: Nie jest możliwe otrzymanie rysunków w formacie dwg, Zamawiający posiada i udostępnił wykonawcom dokumentację w formacie pdf.

12. Pytanie : Opis Robót: Czy dostępna jest dokumentacja w wersji ACAD? Taka forma dokumentacji potrzeba jest do prawidłowej wyceny robót. Prosimy o przekazanie dokumentacji w wersji ACAD.

Odpowiedź : Jak odpowiedź na pytanie 11 - Zamawiający nie udostępni wykonawcom dokumentacji w innej wersji niż format pdf.

13. Pytanie: Prosimy o potwierdzenie i opłaty wynikające z naliczenia opłat administracyjnych za wycinkę drzew pokrywa Zamawiający.

Odpowiedź: Opłata administracyjna za wycinkę drzew nie obciąża wykonawcy, nie należy jej ujmować w cenie oferty.

14. Pytanie: W nawiązaniu do opisu technicznego konstrukcji prosimy o udostępnienie projektu geotechnicznego opracowanego przez Przedsiębiorstwo Geologiczno-Geodezyjne „GEOPROJEKT-GDAŃSK”.

Odpowiedź: Zamawiający udostępnił dokumentację geotechniczną (załącznik do odpowiedzi na pytania z dnia 6.05.2009 r.).

15. Pytanie: Prosimy o potwierdzenie, iż Generalny Wykonawca będzie miał nieograniczony dostęp do placu budowy i nie jest konieczne wykonanie prac z podziałem na etapy.

Odpowiedź: Przewidziany w dokumentacji projektowej podział na etapy wynikał z założenia, iż rozbudowa stadionu realizowana będzie w czynnym obiekcie, czyli na stadionie prowadzone będą mecze. Zgodnie z punktem 3.4 podpunkty a) i b) SIWZ :

- a) Wykonawca rozpocznie realizację przedmiotu zamówienia od dnia 1.12.2009 r. (w przypadku gdy umowa zostanie zawarta po dniu 1.12.2009 r. - 10 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy), a w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia obiekt stadionu będzie wyłączony z użytkowania
- b) ze względu na wyłączenie stadionu z użytkowania Wykonawca nie jest zobowiązany do etapowania robót w sposób przyjęty w dokumentacji projektowej

Dostęp wykonawcy do placu budowy ograniczać będzie wyłącznie istniejące zagospodarowanie terenu, nie przewidziane w ramach rozbudowy stadionu do rozbiórki lub przebudowy (obiekty GOSiR poza obrębem placu budowy, tory kolejowe, obiekty i infrastruktura o której mowa w punkcie 3.4 podpunkt bb)



SIWZ). Wjazd na plac budowy zgodnie z postanowieniami punktu 3.4 podpunkt f) SIWZ.

16. Pytanie: Czy Zamawiający posiada, przekaże harmonogram przebudowy ulicy Olimpijskiej w obrębie prac?

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada w chwili obecnej harmonogramu przebudowy ulicy Olimpijskiej, gdyż nie została jeszcze zawarta umowa z wykonawcą tych robót. W punkcie 3.4 podpunkty e) i f) SIWZ zawarte są informacje dotyczące realizacji przebudowy ulicy Olimpijskiej, łącznie z informacją, iż wykonawca przebudowy zobowiązany jest do zapewnienia bezkolizyjnego dojazdu i dojścia pieszego do obiektu stadionu.

17. Pytanie: Zwracamy się z prośbą o udostępnienie dokumentacji technicznej (rysunkowej) w wersji AutoCad.

Odpowiedź: Jak odpowiedź na pytanie 12.

18. Pytanie: Roboty Drogowe: Czy w momencie wejścia na budowę (grudzień 2009) obecna ulica Olimpijska będzie wyłączona z ruchu?

Odpowiedź: W momencie wejścia na budowę (grudzień 2009) obecna ulica Olimpijska nie będzie wyłączona z ruchu - wykonawca winien zakładać, iż wyłączenie to nastąpi z dniem 30.05 2010 r. (patrz punkt 3.4 podpunkt e) SIWZ).

19. Pytanie: W nawiązaniu do opisu technicznego architektury pkt.11.16.1 Trybuny, „sugerowane krzeselka rozkładane (z samoczynnym systemem składania)”, prosimy o potwierdzenie iż wszystkie siedziska mają być składane, w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie obszarów z siedziskami składanymi i stałymi.

Odpowiedź: Wszystkie siedziska na widowni (krzeselka) mają być składane i posiadać samoczynny system składania.

20. Pytanie: Dotyczy SIWZ, rozdział 3.4 ppkt j) – czy wykonanie fundamentu pod kontener zaplecza jest po stronie Wykonawcy? Prosimy o przedstawienie projektu wykonawczego fundamentu.

Odpowiedź: Przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania fundamentu pod kontener. Zgodnie z punktem 3.4 podpunkt j) SIWZ, przedmiot zamówienia obejmuje wyłącznie przestawienie kontenera w miejsce wskazane przez Zamawiającego w obrębie terenu GOSiR. .

21. Pytanie: Dotyczy SIWZ, rozdział 3.4 ppkt l) - prosimy o potwierdzenie iż pielęgnacja zieleni przez okres udzielonej gwarancji dotyczy tylko nasadzeń drzew i krzewów z wyłączeniem murawy boiska.

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami punktu 3.4 podpunkt l) SIWZ pielęgnacja zieleni dotyczy tylko wykonanych nasadzeń drzew i krzewów, nie dotyczy murawy na rozbudowywanej (poszerzanej) części boiska.

22. Pytanie: Dotyczy SIWZ, rozdział 3.4 ppkt m) – prosimy o doprecyzowanie pojemności oraz liczby półek, szuflad dla poszczególnych sejfów wymienionych w tym punkcie.

Odpowiedź: Zamawiający nie doprecyzuje pojemności sejfów, dopuszcza się każdy sejf o pojemności w przedziale 50-80 dm³, wyposażony w jedną półkę i spełniający wymogi określone w punkcie 3.4 podpunkt m) SIWZ.

23. Pytanie: Dotyczy SIWZ, rozdział 3.4 ppkt w) – prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający będzie pokrywał koszty związane z eksploatacją własnego zaplecza na czas realizacji budowy – opłaty za telefon, media, sprzątanie itd.
- Odpowiedź: Wykonawca nie jest zobowiązany do zapewnienia zaplecza dla potrzeb Zamawiającego i Nadzoru, a jedynie do zapewnienia pomieszczenia umożliwiającego organizowanie spotkań koordynacyjnych. Pomieszczenie to będzie wykorzystywane przez Zamawiającego i Nadzór wyłącznie w tym celu, a koszty związane z eksploatacją tego pomieszczenia ponosi wykonawca.
24. Pytanie: Dotyczy SIWZ, rozdział 3.4 ppkt x) – prosimy o doprecyzowanie określenia „z lotu ptaka” dotyczącego wykonywania dokumentacji fotograficznej budowy, poprzez podanie metodyki wykonywania zdjęć, wysokości z jakiej mają być robione zdjęcia?
- Odpowiedź: Zamawiający pozostawia wykonawcy dowolność w kwestii metodyki wykonywania tych zdjęć. Zdjęcia mają być wykonywane z takiej wysokości, aby dla określonego w SIWZ formatu odbitek zapewniona była ich czytelność.
25. Pytanie: Opis Robót: W opisie technicznym do konstrukcji stalowej trybun, w punkcie 1.2, znajduje się wzmianka o „Dokumentacji technicznej do stadionu piłkarskiego przy ul. Olimpijskiej w Gdyni, opracowanie: Przedsiębiorstwo Geologiczno-Geodezyjne GEOPROJEKT – GDAŃSK, ul. Dyrekcyjna 6, Gdańsk, z lipca 2006 roku”, ale takiej dokumentacji nie ma w przekazanym pakiecie. Prosimy o uzupełnienie informacji i dokumentacji w tym zakresie.
- Odpowiedź: Jak odpowiedź na pytanie 14.
26. Pytanie: Ze względu położenie obszaru w obrębie ochrony konserwatora zabytków prosimy o potwierdzenie, iż po stronie Zamawiającego jest zatwierdzenie decyzji na wycinkę drzew przez wojewódzkiego konserwatora zabytków.
- Odpowiedź: W obrębie placu budowy występuje wyłącznie strefa ochrony archeologicznej i dotyczy ona prowadzonych w tym rejonie robót ziemnych, a decyzje zezwalające na wycinkę drzew nie leżą w gestii wojewódzkiego konserwatora zabytków.
27. Pytanie: Prosimy o potwierdzenie, iż koszty wynikające z utrzymania murawy (koszt wody, napraw uszkodzeń powstały w trakcie rozgrywek, koszty koszenia, nawożenia itp.), po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na użytkowanie obiektu ponosi Zamawiający.
- Odpowiedź: Koszty wyszczególnione w pytaniu po odbiorze końcowym przedmiotu zamówienia będzie ponosił Zamawiający.
28. Pytanie: W otrzymanej dokumentacji istnieją elementy tymczasowe, związane z etapowaniem robót. Czy w związku z tym, że Zamawiający zrezygnował z etapowania robót otrzymany przedmiar oferent ma sam sobie korygować czy Zamawiający dostarczy poprawiony przedmiar robót?
- Odpowiedź: Zgodnie z postanowieniami SIWZ, przedmiar robót jest wyłącznie dokumentem informacyjnym (punkt 16.7 SIWZ), za ustalenie ilości robót odpowiada wyłącznie wykonawca (punkt 16.6 SIWZ), kosztorys ofertowy należy sporządzić w oparciu o przekazaną dokumentację projektową oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (punkt 16.4 SIWZ). Zamawiający nie skoryguje przedmiaru robót.

29. Pytanie: Dot. Braki w dokumentacji

Zamawiający w opracowaniu: TOM III- ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA w punkcie 6.6 powołuje się na rysunki:

- W-T-AR-2012
- W-T-AR-2013
- W-T-AR-2014

Wykonawca nie jest w stanie odszukać wyżej wymienionych rysunków.

Prosimy o wskazanie ich lokalizacji, a w przypadku ich braku o dostarczenie wykonawcy.

Odpowiedź: Rysunki te zawarte są w Tomie II rozdział 1A - Architektura (na stronie internetowej w folderze nazwanym „Tom II rozdz. 1A-4”).

30. Pytanie: Dotyczy SIWZ

W rozdziale 9 SIWZ Zamawiający opisuje dokumenty które musi dostarczyć Oferent. Prosimy o potwierdzenie, że opis w punkcie 9.1.14 oznacza, że Oferent ma obowiązek dostarczyć w ramach ofertowania tylko wypełniony Załącznik nr 5 tzn. " tabelę elementów -zbiorecz zestawienie składników ceny oferty ", bez innych dodatkowych dokumentów kosztorysowych.

Odpowiedź: Wymagane dokumenty wyszczególnione są w punkcie 9.1 SIWZ, wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty wszystkie dokumenty wyszczególnione w tym punkcie i tylko te dokumenty. Zgodnie z punktem 9.1.14 oferta wykonawcy musi zawierać wypełniony załącznik nr 5, zgodnie z punktem 9.1.13 oferta ta musi zawierać także kosztorys ofertowy.

31. Pytanie: Dotyczy SIWZ

W rozdziale 16 SIWZ Zamawiający opisuje sposób obliczania ceny przez Oferenta.

Czy zapis w punkcie 6.14 "Podstawą obliczenia ceny oferty za roboty budowlane ma być opracowany przez Wykonawcę kosztorys ofertowy..." oznacza, że Oferent ma załączyć do dokumentacji przetargowej oprócz Załącznika nr 5 SIWZ także dokument zawierający kosztorys ofertowy ?

Odpowiedź: Jak odpowiedź na pytanie 30.

32. Pytanie: Dotyczy SIWZ

Prosimy o wyjaśnienie zapisu z SIWZ punkt 16.15." Kosztorys ofertowy należy sporządzić w sposób umożliwiający ustalenie oddzielnych cen dla każdego elementu robót, wyszczególnionego w tabeli elementów, stanowiącej załącznik nr 5". Z jakich i ilu pozycji składać się ma kosztorys ofertowy ? Co oznacza ogólny zapis "każdy element robót" ?

Odpowiedź: Ilość pozycji oraz poziom szczegółowości kosztorysu ofertowego ustala we własnym zakresie wykonawca, zapis punktu 16.15 jest jasny i oznacza w praktyce, iż wartość elementu ma być sumą wartości pewnej ilości całych pozycji kosztorysu ofertowego (Zamawiający nie narzuca ilości pozycji), a nie części pozycji kosztorysu ofertowego. Elementy robót określa załącznik nr 5.

33. Pytanie: Dotyczy SIWZ

Jak szczegółowy ma być kosztorys ofertowy aby spełniał wymogi SIWZ ?

Odpowiedź: Zamawiający nie narzuca wykonawcy poziomu szczegółowości kosztorysu ofertowego (patrz punkt 16.6 SIWZ). Zamawiający przypomina, iż zgodnie z punktem 16.22 SIWZ, w dowolnym momencie badania i oceny ofert, wykonawca ma obowiązek udzielenia wyjaśnień dotyczących wyliczenia



wysokości cen jednostkowych i przedstawienia do wglądu kalkulacji tych cen jednostkowych.

34. Pytanie: Dotyczy SIWZ

Czy kosztorys ofertowy z podziałem na materiały i robociznę dla poszczególnych systemów teletechnicznych i elektrycznych opisanych w dokumentacji technicznej spełnia według Zamawiającego wymagania SIWZ ?

Odpowiedź: Jak odpowiedź na pytanie 33 oraz zgodnie z dyspozycją punktu 16.9 SIWZ.

35. Pytanie: Dotyczy systemów teletechnicznych

Czy Oferenta obowiązuje podział systemów teletechnicznych z załącznika nr 5 pomimo jego niejasności np. nie wiadomo jaki koszt wpisać w pozycję punkt (g) "System monitoringu obrazu i dźwięku - instalacja kamer i mikrofonów" a co w pozycji (h) "Urządzenia przetwarzające, rejestrujące i sieciowe" - przecież punkt (h) zawiera się w punkcie (g) ?

Czy Oferent może stworzyć i przedstawić w ofercie własny podział systemów teletechnicznych zgodnych z zakresem rzeczowym z SIWZ ?

Odpowiedź: Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia załącznika nr 5 i nie może wprowadzać do tego załącznika zmian. Zamawiający ustalił podział na poszczególne elementy zgodnie z podziałem, dokonany w przedmiarze robót. Zamawiający dopuszcza dla systemów teletechnicznych wliczenie w wartość elementu wyszczególnionego w punkcie (g) wartości elementu określonego w punkcie (h) - w takim przypadku wykonawca w kolumnie z wartością elementu (h) wpisuje : „ujęto w elemencie g”.

36. Pytanie: Dotyczy SIWZ

Jakie koszty ma lub może umieścić Ofertant w pozycji VIII. INNE KOSZTY załącznika nr 5 SIWZ aby spełnić wymagania Zamawiającego ?

Odpowiedź: Pozycja ta ma zawierać wszelkie inne koszty, niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, których wykonawca nie przyporządkuje innym elementom. Wykonawca we własnym zakresie ustala, czy i jakie koszty uwzględni w tym elemencie.

Jeśli wykonawca uwzględnił wszystkie niezbędne koszty w innych elementach tabeli, może wpisać w elemencie „Inne koszty” wartość równą **0,00 zł lub symbol myślnika.**

37. Pytanie: Dotyczy SIWZ

Prosimy Zamawiającego o zmianę treści załącznika nr 5 do SIWZ w zakresie instalacji teletechnicznych aby poszczególne punkty jednoznacznie określały zakres wyceny systemów bez niejasnych ogólników.

W obecnej formie podział z punktów "II.6 Instalacje teletechniczne" i "II.7 Instalacja nagłośnienia i monitoringu, w tym : " Załącznika nr 5 jest niespójny , niejasny i zbyt ogólny (np. punkt (d) "Pomiary i testy" jakiego zakresu dotyczą? punkt (f) "Instalacja głośnikowa" co oznacza ten zapis - koszt robocizny czy koszt materiałów a może koszt łączny oraz jakiego systemu dotyczy DSO czy nagłośnienia trybun ? W pozycjach załącznika nr 5 SIWZ wpisany jest raz system, innym razem urządzenia lub instalacja, przecież System zawiera zarówno urządzenia jak i instalacje)

Odpowiedź: Jak odpowiedź na pytanie 35. Wartość elementu należy ustalić zgodnie z dyspozycjami punktu 16.10 i 16.16 SIWZ.

38. Pytanie: Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o brakujące rysunki:

- a. W-ZT-IE-0155 -Schemat okablowania tablicy sterowania oświetleniem TSO
- b. W-T-IE-2648-Rozdzielnica RR-04.Schemat zasadniczy.

Odpowiedź : Rysunek W-T-IE-2648 jest zamieszczony w wersji papierowej dokumentacji, wersja elektroniczna została uzupełniona - patrz odpowiedzi z dnia 6.05.2009 poz. XIV.
Rysunek W-ZT-IE-0155 nie wchodzi w zakres dokumentacji - koryguje się opis projektu wykonawczego - Tom I rozdz. 3 IE, wykreślając ze spisu rysunek o tym numerze.

39. Pytanie: Dotyczy CCTV

Czy system CCTV na stadionie piłkarskim przy ul. Olimpijskiej w Gdyni musi opierać się o technologie IP. Czy system oparty o konwertery światłowodowe z kabla koncentrycznego jest dopuszczalny?

Odpowiedź : Zgodnie z dokumentacją projektową system monitoringu (CCTV) ma być wykonany w oparciu o technologię IP. Nie dopuszcza się rozwiązania opartego o konwertery światłowodowe z kabla koncentrycznego.

40. Pytanie: Dotyczy CCTV

Czy wymagane jest kodowanie sygnału wideo i audio kodekiem H264?

Odpowiedź: Ze względu na największe zaawansowanie technologiczne kodeka H264 Zamawiający wymaga zastosowania takiego typu kodowania z minimalnymi parametrami zgodnymi z rozporządzeniem MSWiA z dnia 28 października 2004r. w sprawie sposobu utrwalania przebiegu imprez masowych oraz minimalnych wymagań technicznych dla urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk (Dz. U. nr 243, poz. 2438 z 15 listopada 2004 r.). Zastosowany sposób kodowania sygnału wideo i audio powinien zatem umożliwiać w systemie :

- a) rejestrację obrazu z minimalną prędkością 25 klatek/s dla każdej kamery i rozdzielczością nie mniejszą niż 400 linii telewizyjnych
- b) uzyskanie pasma przenoszenia sygnału audio w zakresie od 300 Hz do 6000 Hz.

41. Pytanie: Dotyczy CCTV

Czy możliwe jest stosowanie kompresji MPEG-4?

Odpowiedź: Jak odpowiedź na pytanie 40.

42. Pytanie: Dotyczy CCTV

Czy dopuszczalne jest zastosowanie macierzy opartej o kontrolery RAID w miejsce macierzy ISCSI (funkcjonalność zostaje zachowana zmienia się tylko interfejs macierzy)?

Odpowiedź: Zamawiający wymaga zastosowania macierzy wyposażonych w interfejs ISCSI oraz zapewniających pełną kompatybilność z systemem telewizji dozorowej.

43. Pytanie: Dotyczy monitorów LCD

Czy monitory LCD 20" mogą zostać zastąpione modelami 19"?

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza zastosowania monitorów o innych przekątnych niż określone w dokumentacji.

44. Pytanie: Schody Tymczasowe: Czy konieczne jest wykonanie schodów tymczasowych (umożliwiających wejście na część trybuny północnej, która ma być rozebrana w późniejszym czasie – Etap III - niż główna część - Etap I) w przypadku kiedy roboty będą prowadzone na całkowicie zrównanym terenie?

Odpowiedź: Jak odpowiedź na pytanie 15.

45. Pytanie: Dotyczy masztów oświetleniowych

Prosimy o przekazanie detali połączenia masztów oświetleniowych z fundamentem (z określeniem typu elementów kotwiących – nie określono na rysunkach zbrojeniowych).

Odpowiedź: Maszty należy kotwić za pomocą 40 szpil M48 o długości 2,5 m (na każdy maszt) w pierścieniu oporowym o średnicy 1,8 m. Dobór i detal połączenia masztu z fundamentem jest integralną częścią systemowej konstrukcji masztu, do rozwiązania przez producenta konstrukcji.

46. Pytanie: Dotyczy konstrukcji betonowych

Proszę o wyjaśnienia : na rysunkach konstrukcyjnych ścian, słupów belek, oznaczono wykonanie elementów z betonu B37 natomiast w specyfikacji opisano te elementy betonem wodoszczelnym B37 W8. Proszę o uszczegółowienie które zapisy są obowiązujące.

Odpowiedź: Na rysunkach podano jeden parametr, pozostałe wymogi określa specyfikacja, brak sprzeczności pomiędzy zapisami na rysunkach i w specyfikacji. Należy zatem stosować beton B37 W8.

47. Pytanie: Dotyczy konstrukcji betonowych

Na rysunkach konstrukcyjnych fundamentów oznaczono beton B30, proszę o potwierdzenie wykonania fundamentów z betonu B30.

Odpowiedź: Fundamenty należy wykonać z betonu B 30. Koryguje się zapisy w Tomie III rozdział 3 ST TV oraz w Tomie III rozdział 1 ST T w pozycjach 35.4.14.3 - Parametry techniczne fundamentów, wykreślając „W8”.

48. Pytanie: W SIWZ pkt 3.3 I) przedmiot zamówienia obejmuje pielęgnację zieleni przez okres udzielonej gwarancji (nowe nasadzenie drzew i krzewów).

Z uwagi na to, że projekt zieleni obejmuje wykonanie nawierzchni trawiastej w tym boiska prosimy o potwierdzenie, że Inwestor nie wymaga w okresie gwarancji pielęgnacji tych elementów.

Odpowiedź: Jak odpowiedź na pytanie 21.

49. Pytanie: Dotyczy schodów

Prosimy o rysunki dla schodów z powierzchnią antypoślizgową uzyskiwaną przez wypłukiwanie; punkt specyfikacji 3.5.4.22.3 „Zasady wykonania biegów schodowych betonów widokowych” odwołuje się do tych rysunków „Elementy należy wykonać ze szczególną starannością, zapewniając gładką i równą powierzchnię. Stopnie schodowe należy wykonać z płaszczyzną antypoślizgową, zgodnie z rysunkiem architektonicznym. Technologia wykonania tak jak w przypadku betonowych elementów płukanych”.

Odpowiedź: Zamawiający nie dostarczył dodatkowych rysunków architektonicznych dla schodów z powierzchnią antypoślizgową, gdyż technologia wykonania „uszkostkowionych” poziomych powierzchni stopni schodowych z zastosowaniem dezaktywatora bez rozpuszczalnika dotyczy wszystkich biegów schodowych zaprojektowanych z betonów widokowych.

50. Pytanie: Dotyczy płyt prefabrykowanych

Proszę o przekazanie detali ułożenia płyt prefabrykowanych (dotyczy płyt pokazanych na rysunkach w-tr-kz-4577).

Odpowiedź: Ułożenie płyt prefabrykowanych pokazane jest na rysunku W-TV-AD-4370 (rysunki zamienne przekazane przy odpowiedzi z dnia 6.05.2009 - poz. k) dla wersji papierowej, poz. X - dla wersji elektronicznej).

51. Pytanie: Dotyczy SIWZ

Zamawiający zawarł w SIWZ wymóg, iż oferta Wykonawcy musi zawierać kosztorys ofertowy i zbiorcze zestawienie składników ceny oferty, o treści odpowiadającej załącznikowi 5.

W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza złożenie kosztorysu ofertowego w terminie późniejszym aniżeli moment składania ofert (np. po wyborze Wykonawcy).

Jednocześnie kosztorysy przedstawione przez Wykonawców mogą się różnić między sobą. Czy Zamawiający w takim przypadku wymaga aby kosztorysy ofertowe były zgodne z przedstawionymi w przedmiarach robót?

Odpowiedź: Dyspozycje SIWZ są w tym zakresie jednoznaczne - oferta musi zawierać kosztorys ofertowy (punkt 9.1.13 SIWZ), przedmiar robót jest wyłącznie dokumentem informacyjnym (punkt 16.7 SIWZ), za ustalenie ilości robót odpowiada wyłącznie wykonawca (punkt 16.6 SIWZ).

52. Pytanie: Dotyczy oświetlenia

W przedstawionej dokumentacji brak jest obliczeń natężeń oświetlenia, dla zaproponowanych oprav.

Prosimy o uzupełnienie tego zakresu z uzupełnieniem o karty katalogowe oprav.

Odpowiedź: Dokumentacja i specyfikacje techniczne opisują szczegółowo parametry oprav, a zaproponowane oprawy spełniają warunki norm PN EN 12464-1. Zamawiający nie uzupełni dokumentacji o obliczenia i karty katalogowe oprav.

53. Pytanie: Dotyczy SIWZ – wadium ofertowe

W rozdziale 12 SIWZ zawarte są wymagania dotyczące wadium.

Czy w przypadku złożenia oferty przez konsorcjum składające się z kilku partnerów każdy z tych partnerów może złożyć wadium na kwotę odpowiadającą jego zakresowi oferty przy czym łącznie wadia będą na kwotę 2 500 000,- PLN?

Odpowiedź: W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wadium może być wniesione w częściach przez poszczególnych wykonawców na łączną kwotę i w sposób zgodny z dyspozycjami Rozdziału 12 SIWZ.

54. Pytanie: Prosimy o potwierdzenie, że do oferty nie należy załączać harmonogramu realizacji i fakturowania, a będzie on załącznikiem nr 1 do umowy.

Odpowiedź: Jak odpowiedź na pytanie 30 - w punkcie 9.1 SIWZ nie został wyszczególniony harmonogram.

55. Pytanie: Prosimy o przedmiary zapisane w wersji w programie Excel.

Odpowiedź: Zamawiający nie dysponuje przedmiarami zapisanymi w programie Excel. Zamawiający dodatkowo udostępnia na stronie internetowej przedmiary robót zapisane z rozszerzeniem .ath.

56. Pytanie: W otrzymanych przedmiarach robót tom IV roboty budowlane Nr.1.2 i 1.3 występują pozycje przedmiarowe o takich samych ilościach chociaż etap 2 i 2a różni się między sobą zakresem robót, np: pozycja 1.1 przedmiar 1.2 etap II = 3 677 m3, pozycja 1.1 przedmiar 1.3 etap IIa = 3 677 m3, podobnie jest w pozycjach 1.2 do pozycji 2.12. Czy w związku z tym w



wymienionym przedmiarze i w innych przedmiarach są prawidłowe ilości a jeżeli nie to jakie należy przyjąć?

Odpowiedź: Zgodnie z postanowieniami SIWZ, przedmiar robót jest wyłącznie dokumentem informacyjnym (punkt 16.7 SIWZ), za ustalenie ilości robót odpowiada wyłącznie wykonawca (punkt 16.6 SIWZ), kosztorys ofertowy należy sporządzić w oparciu o przekazaną dokumentację projektową oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (punkt 16.4 SIWZ).
Jednocześnie Zamawiający potwierdza, iż w przedmiarze robót 1.3 etapu 2a występują błędy - w załączeniu przekazuję zamienny przedmiar robót (wersja papierowa i elektroniczna).

57. Pytanie: W otrzymanych przedmiarach robót tom IV roboty budowlane 1.3 roboty budowlane etap 2a w pozycjach przedmiarowych 2.15 i 2.16 ławy fundamentowe występuje ilość $97,96 + 147,94 = 245,9 \text{ m}^2$.
Naszym zdaniem powinno być $341,06 \text{ m}^3$.
Gdzie mamy doliczyć brakującą ilość $95,16 \text{ m}^3$.

Odpowiedź: Jak odpowiedź na pytanie 56.
Jednocześnie Zamawiający informuje, iż w tych pozycjach przedmiaru wystąpił błąd - w ocenie Zamawiającego powinno być: poz. 2.15 - $78,356 \text{ m}^3$; poz. 2.16 - $234,220 \text{ m}^3$; poz. 2.17 - $270,914 \text{ m}^3$.

58. Pytanie: Czy Oferent może łączyć modyfikować i zmieniać pozycje przedmiarowe według własnego uznania?

Odpowiedź: Jak odpowiedź na pytanie 33.

59. Pytanie: W dokumentacji projektowej w tomie I rozdział 2 IS WK (przyłącze wody) na profilach jest około $235,5 \text{ m}$ rurociągu PE $d110 \text{ mm}$ i są dwa zewnętrzne hydranty (Rys nr. WZTIS1025) natomiast w przedmiarze robót tom IV przedmiar Nr 3.1 Stadion w Gdyni tom I-2 SC, KS, WK - sieci i przyłącza sanitarne - etap 1 jest w pozycji 6.69 rurociągów 90 mm - $193,5 \text{ m}$ i w pozycji 6.70 rurociągów 110 mm - $354,8 \text{ m}$, natomiast hydrantów podziemnych jest w pozycji 6.75 - 6 sztuk. Skąd wynikają te różnice i jaka jest prawidłowa ilość rurociągów, hydrantów i robót ziemnych?

Odpowiedź: Jak odpowiedź na pytanie 56.
Jednocześnie Zamawiający informuje, iż w tych pozycjach przedmiaru wystąpił błąd - w ocenie Zamawiającego powinno być: poz. 6.69 - 10 m ; poz. 6.70 - 270 m ; poz. 6.75 - 2 kpl. (hydranty dn 80 mm naziemne z zasuwami dn 80 mm przed hydrantem).

60. Pytanie: W dokumentacji projektowej w tomie I rozdział 2 IS KS (kanalizacja sanitarna) nie występuje naszym zdaniem rurociąg ujęty w przedmiarze robót tom IV przedmiar Nr 3.1 Stadion w Gdyni tom I-2 SC, KS, WK - sieci i przyłącza sanitarne - etap 1 pozycja 2.12 Kanały z rur PVC łączonych na wsisk o śr. zewn. 160 mm ilość $1 035 \text{ m}$. Skąd wynikają te różnice i jaka jest prawidłowa ilość rurociągów i robót ziemnych?

Odpowiedź: Jak odpowiedź na pytanie 56.
Jednocześnie Zamawiający informuje, iż w pozycji 2.12 przedmiaru robót wystąpił błąd - w ocenie Zamawiającego powinno być 235 m .

61. Pytanie: W tomie I rozdział 3 II Instalacje elektryczne zewnętrzne i oświetlenie stadionu rysunek W-ZT-IE-0156 występują rozdzielnia pole nr 25 odbiory Stacja Bałtyk? Gdzie możemy znaleźć schemat tej stacji?

Odpowiedź: Przedmiot zamówienia nie obejmuje modernizacji istniejącej stacji „Bałtyk” 15/0,4 kV. Zamawiający nie dysponuje i nie udostępni wykonawcom schematu tej stacji. W stacji tej pozostaje część niskiego napięcia zasilana z nowoprojektowanej stacji 15/0,4 kV, zlokalizowanej w obrębie projektowanego obiektu, kabel zasilający jest ujęty w dokumentacji i wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie dysponuje schematem istniejącej stacji „Bałtyk”.

62. Pytanie: W tomie I rozdział 3 IE Instalacje elektryczne zewnętrzne i oświetlenie stadionu rysunek W-ZT-IE-0156 występują rozdzielnia RG-R zasilanie CSW i CSP ? Czego dotyczą te rozdzielnie i gdzie znajdują się ich schematy?

Odpowiedź: CSW, CSP - są to urządzenia systemów teletechnicznych (centrala sygnalizacji włamania oraz centrala sygnalizacji pożaru). Urządzenia te zlokalizowane są w pomieszczeniu ochrony. Na planach gniazd wykowych przyziemia pokazane są wypusty zasilające.

63. Pytanie: W tomie I rozdział 3 IE Instalacje elektryczne zewnętrzne i oświetlenie stadionu w punkcie 2.6.8 w opisie technicznym są na informacje na temat BMS'u i różnych systemów powiązanych z nim, jednakże nie znaleźliśmy przedmiaru do BMS'u. Prosimy o wskazanie gdzie mogą znaleźć przedmiar na BMS lub o informację w oparciu o co mamy zrobić wycenę tego systemu?

Odpowiedź: W obiekcie nie jest przewidziany system BMS. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie systemu monitorowania i nadzorowania układu elektroenergetycznego powiązany z systemem sterowania oświetleniem obiektu. Okablowanie wraz z urządzeniami należy wykonać w oparciu o wymagania przedstawione w części opisowej dokumentacji. Pozycje te są uwzględnione w przedmiarze robót.

64. Pytanie: Prosimy o podanie parametrów technicznych tablic wyników: rozdzielczość ekranu (ilość pixeli w poziomie i pionie), jasność ekranu (cd/m²)

Odpowiedź: Podstawowe parametry techniczne tablicy zostały podane w opisie technicznym (strona 16) instalacji teletechnicznych dla trybuny VIP - Tom II rozdział 3 IT TS.

65. Pytanie: Na rysunku W-ZT-IE-0151 - Instalacje elektryczne zewnętrzne zaznaczona jest linia kablowa nn 4xYKY1x240 zasilająca potrzeby odbiorników (100kW) zasilanych ze stacji transformatorowej T-2316 "Stadion Bałtyk" po jej likwidacji i uruchomieniu nowej stacji w projektowanym obiekcie. Co należy z nią zrobić (prosimy o określenie typu robót do wykonania oraz podanie parametrów materiałowych i ilościowych tych prac - np. pełna trasa tej linii - długość)?

Odpowiedź: Jak odpowiedź na pytanie 61.

66. Pytanie: W opisie branży elektrycznej znajdują się odwołania do układów sterowania i systemu BMS części elektroenergetycznej. Brak natomiast dokumentacji dla tej części automatyki i BMS pozwalającej na opracowanie oferty. Prosimy o uzupełnienie materiałów przetargowych o projekt automatyki i BMS dla branży elektrycznej, o stopniu szczegółowości pozwalającym na jego wycenę.

Odpowiedź: Jak odpowiedź na pytanie 63.

67. Pytanie: W konstrukcji i specyfikacjach technicznych nie ma danych na temat przykładowego producenta membrany dachowej. Z uwagi na to że w Polsce nie produkuje się takich membran prosimy o sprecyzowanie przykładowego producenta membran spełniających wymogi Zamawiającego.

Odpowiedź: Przykładowi producenci membrany dachowej :

- a) Hightex GmbH - <http://www.hightexworld.com/page/start.html>
Nordstraße 10
83253 Rimsting
Germany
- b) Seele cover GmbH - <http://www.covertex.de/home/index.php?lan=cng>
Bahnhofstraße 28
83119 Obing
Germany
- c) Taiyo Europe GmbH - <http://www.taiyo-europe.com/>
Balanstraße 55
81541 Munich
Germany.

Niniejsze pismo stanowi integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

zał. : zamienny przedmiar
(dla części 1.3 etapu 2a)

k/o : UI a/a


Z-ca DYREKTORA
Dariusz Schwarz