

Uchwała Nr _____ / _____ /2011

druk 4.20

Rady Miasta Gdyni

z dnia _____ 2011 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Gdyni, położonych przy ul. Halickiej.

Działając na podstawie art.18 ust. 1 i ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹) oraz art. 12, art.13 ust. 1, art. 25 ust. 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 2 zd. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.²) **RADA MIASTA GDYNI uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości o łącznej powierzchni 1.961 m², położonej w Gdyni przy ul. Halickiej, opisanej na karcie mapy 69, obręb Gdynia, jako działka nr 545/47 i działka nr 544/47, dla której Sąd Rejonowy w Gdyni prowadzi księgę wieczystą Kw nr GD1Y/00010899/9 oraz nieruchomości o powierzchni 133 m² położonej w Gdyni przy ul. Halickiej, opisanej na karcie mapy 69, obręb Gdynia, jako działka nr 300/47, dla której Sąd Rejonowy w Gdyni prowadzi księgę wieczystą Kw nr GD1Y/00024645/5.

§ 2. Uchwałę wykonuje Prezydent Miasta Gdyni.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Gdyni

dr inż. Stanisław Szwabski

¹ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458; Dz. U. z 2009, nr 52, poz. 420, Dz.U z 2009, nr 157, poz. 1241, Dz.U. z 2010 nr 28, poz. 142, Dz.U. z 2010, nr 28, poz. 146, Dz.U.2010.106.675, Dz.U.2010.40.230.

² Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz.U.2010.106.675, Dz.U.2010.143.963, Dz.U.2010.155.1043, Dz.U.2010.197.1307, Dz.U.2010.200.1323, Dz.U. 2011. poz. 341, Dz.U.2011.106.622.

UZASADNIENIE

Przedmiotem zbycia jest nieruchomość o łącznej powierzchni 1.961 m², położona w Gdyni przy ul. Halickiej, opisana na karcie mapy 69, obręb Gdynia, jako działka nr 545/47 i działka nr 544/47, zabudowana budynkiem magazynowym oraz nieruchomość o powierzchni 133 m² położona w Gdyni przy ul. Halickiej, opisana na karcie mapy 69, obręb Gdynia, jako działka nr 300/47 zabudowana budynkiem usługowym.

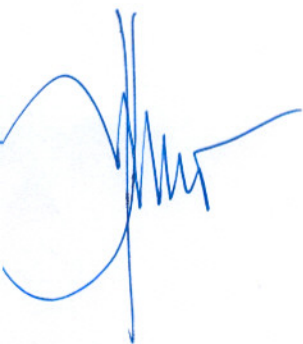
Dla przedmiotowego terenu uchwałą Rady Miasta Gdyni z 23 lutego 2005 r. nr XXVIII/648/05 został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Mały Kack w Gdyni, rejon ulic Stryjskiej i Łużyckiej. Zgodnie z planem przedmiotowe nieruchomości przeznaczone są pod budowę obiektów produkcyjnych, baz, składów i magazynów, a także pod zabudowę usługową.

Gminę Miasta Gdyni wpisano do księgi wieczystej jako właścicielkę przedmiotowych nieruchomości w 1934 r.

Szczegółowe warunki zbycia nieruchomości opisanych w §1 zostaną określone w zarządzeniu Prezydenta Miasta Gdyni w sprawie określenia ceny i wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Przedmiotowa nieruchomość spełnia wszelkie warunki przewidziane prawem dla jej sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

W związku z powyższym jest uzasadnione przygotowanie projektu niniejszej uchwały



Z up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

mgr Bogusław Stasiak
WICEPREZYDENT MIASTA

