

BIULETYN INFORMACYJNY RADY MIASTA GDYNI

Nr 14
19 września 2011 roku
Nakład 60 egz.

Zamknięto 19.09.11, godz. 08.50

INFORMACJE O PRACY KOMISJI RADY MIASTA:

Komisja Gospodarki Mieszkaniowej – 11 kwietnia:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał kierowanych na sesję RMG.
2. Kwestia sprzedaży gruntów spółdzielniom mieszkaniowym.
3. Ustalenia dot. kolejnego posiedzenia.

Ad 1.

*Poniższe numery projektów odpowiadają numeracji przyjętej w zaplanowanym porządku obrad RM:
4.12 – w spr. Zmiany programu ochrony środowiska przed hałasem ...:*

Projekt omówił Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska, pan Bartosz Frankowski.

Z wykonanej analizy wynika, że budowa ekranu w tzw. pasie rozdzielczym nie jest konieczna, w związku z czym wniosek Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w przedmiotowej sprawie został uwzględniony.

Druga część wniosku Dyrekcji, dot. przesunięcia terminu budowy ekranów na rok 2013, nie uzyskała akceptacji. Uznano, iż przekroczenie dopuszczalnego poziomu hałasu w dzielnicy Demptowo jest zbyt duże, wobec czego budowa ekranów musi być zrealizowana w uzgodnionym terminie.

W związku z pytaniem radnego A. Bienia o budowę ekranów na wysokości Chwarzna i Dąbrowy pan Frankowski wyjaśnił, iż teren Chwarzna nie jest objęty programem. Prawdopodobnie zostanie to rozstrzygnięte w roku 2013. Z planu wynika, że sprawa budowy ekranu na Dąbrowie ma być rozwiązana do roku 2015.

Goszczący na posiedzeniu Wiceprezydent Marek Stępa wyjaśnił, iż węzeł będzie docelowo węzłem dróg krajowych nr 6 i 20 oraz Trasy Kaszubskiej. Węzeł z pewnością będzie realizowany przez Generalną Dyrekcję, jednak w ciągu najbliższych 10. lat będzie funkcjonował w obecnym kształcie.

Jak stwierdził pan Frankowski, z chwilą rozpoczęcia przebudowy węzła wszystkie obowiązki związane z budową ekranów spadną na inwestora.

Projektu nie zaopiniowano.

4.10- w spr. wezwania do usunięcia naruszenia prawa złożonego przez Janinę Pranczke i Marię Hupka ...:

Przyczyny złożenia wezwania omówił Wiceprezydent Marek Stępa. Teren objęty planem został odzyskany przez spadkobierczynię właściciela. Wolą Rady jest, aby teren ten pełnił funkcję terenu rekreacyjnego i parkowego. Ustalenia planu wychodzą na przeciw oczekiwaniom

Rady. W przypadku podjęcia uchwały wzywającym będzie przysługiwało prawo do złożenia skargi. W razie nieuwzględnienia skargi przez WSA skarżącym będzie przysługiwało prawo odwołania się od wyroku do NSA. Niezależnie od wyboru sposobu dalszego postępowania spadkobierczyniom przysługuje prawo wystąpienia o rekompensatę.

Opinia jednogłośnie pozytywna: 7 gł. Za

4.30- w spr. przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Działki Leśne, tzw. „Dolny Taras” Działek Leśnych, rejon ulic Śląskiej i Warszawskiej:

Jeden z autorów projektu, radny Ireneusz Bekisz, stwierdził, iż jest zwolennikiem objęcia planami terenu całej Gdyni. Teren objęty przedmiotowym planem jest mocno zurbanizowany, dlatego szczególnie wymaga opracowania planistycznego.

Wiceprezydent M. Stępa zwrócił uwagę, że planiści pracują wg programu prac planistycznych, przyjętego przez radę. Program obejmuje okres do 2011 roku włącznie. Większość planów jest już uchwalona lub trwają stosowne prace. Nie przystąpiono jeszcze do 2. planów. Rocznie sporządzanych jest średnio od 6. do 8. planów. Obecnie plany są przygotowywane wyłącznie przez Biuro Planowania Przestrzennego.

Wiceprezydent zaproponował nieprzyjmowanie projektu uzasadniając, iż w sierpniu b.r. przedstawiona zostanie analiza realizacji programu za lata 2008 – 2011. W toku dyskusji radni winni określić hierarchię kolejnych, wymagających realizacji planów.

Wiceprezydent zastrzegł, że są też sporządzane plany nie związane z programem, ale dotyczy to sytuacji nadzwyczajnych (np. plan obejmujący tereny gdyńskiej stoczni).

Wiceprezydent stwierdził, iż w przypadku przystąpienia do sporządzania planu, którego dotyczy projekt, zmieniono by w pewnym stopniu jego zakres.

Obecnie nie ma możliwości przystąpienia do takich prac, ponieważ moce biura są ograniczone.

Wobec powyższych wyjaśnień Przewodniczący A. Bień zaproponował odłożenie dyskusji nad przedmiotowym projektem do czasu przedłożenia propozycji programu na lata 2011 – 2014.

Przysłuchujący się dyskusji Wiceprezydent Bogusław Stasiak dodał, iż przystąpienie do planu powoduje rozmaite skutki, m.in. konieczność wydawania decyzji o pozwoleniu na budowę, dokonywanie podziałów geodezyjnych, itd. Nie można wykonywać tych czynności w nieplanowany sposób.

Radny J. Miotke poinformował, iż członkowie Komisji Strategii i Polityki Gospodarczej postanowili wysłuchać argumentów wnioskodawców na posiedzeniu, które odbędzie się przed kwietniową sesją.

Członkowie komisji postanowili odstąpić od głosowania nad projektem uchwały.

Projekty od nr-u 4.23 do 4.29, dot. nieruchomości i przedstawione przez Wiceprezydenta B. Stasiaka przyjęto w głosowaniu an bloc - opinia jednogłośnie pozytywna: 7 gł. za

Ad 2.

W dyskusji wzięli udział Wiceprezydent Bogusław Stasiak i kierownik referatu administrowania gruntami, pan Piotr Makuch.

Wiceprezydent przypomniał o uchwale RM o wydzierżawianiu przestrzeni przy budynkach (podwórek) za niewielkie kwoty. Pierwotny zapis o czasie, na okres którego wydzierżawia się przedmiotowe tereny okazał się nieskuteczny, wobec czego zmieniono go na zapis mówiący o wieloletnim wydzierżawianiu (15 lat) na rzecz lokalnych społeczności.

Podstawową przeszkodą w realizowaniu uchwały jest fakt, iż wspólnoty różnią się w poglądach na temat sposobu zagospodarowania podwórkowych przestrzeni. Najczęstszym przedmiotem sporów jest przeznaczanie przestrzeni na parkingi i pergole śmietnikowe.

Uchwała mówiąca o procedurze sprzedaży okalających budynki przestrzeni na rzecz wspólnot mieszkaniowych została podjęta w Gdańsku.

Pan Piotr Makuch przypomniał o projekcie uchwały rady mówiącym o sprzedaży w trybie art. 209, tj. sprzedaży z zastosowaniem bonifikaty 90. lub 50 %.

Obecnie Miasto nie jest w stanie porozumieć się ze wspólnotami z uwagi na powszechność konfliktu interesów.

W przypadku podjęcia uchwały o sprzedaży Miasto będzie miało prawo wystąpić do wspólnot o nabycie. Takie rozwiązanie automatycznie odbierałoby kupującemu prawo do korzystania z bonifikaty.

Przewodniczący A. Bień podkreślił potrzebę nagłaśniania tematu poprzez przeprowadzenie profesjonalnej kampanii informacyjnej – ograniczanie się do zamieszczania informacji w „Ratuszu” nie wystarczy.

Pan Piotr Makuch nawiązał do jednego z zapisów gdańskiej uchwały mówiącego o sprzedaży bez prawa do realizowania trwałego ogrodzenia. Taki zapis może negatywnie wpłynąć na realizowanie uchwały.

Radny I. Bekisz proponował ustalenie reguł odnoszących się do estetyki ogrodzeń.

Pan P. Makuch poinformował, iż obowiązuje wymóg stawiania ogrodzeń do wysokości maksimum 1.20 m.

Zdaniem r. A. Bienia należałoby wypracować sposoby zachęcania do kupna. Być może należałoby zindywidualizować postępowanie.

Ustalenia:

- Wiceprezydent B. Stasiak przygotuje informację dot. skali problemu (liczba wspólnot, których dotyczy przedmiotowy problem);

- wdrożone zostaną czynności związane z promocją wydzierżawiania terenów podwórkowych;

- pozyska się stosowne informacje z Gdańska nt. funkcjonowania przyjętych rozwiązań w przedmiotowym zakresie (w tym wystosuje się zaproszenie do Wiceprezydenta M. Lisickiego do wzięcia udziału w jednym z kolejnych, majowych posiedzeń);

- komisja wnosi o przygotowanie informacji nt. kryteriów ustawowych służących poprawieniu sposobu zagospodarowania wspólnych nieruchomości

Ad 3.

Termin kolejnego posiedzenia: 19 maja b.r.; godz. 17

Ustalono, iż przedmiotem posiedzenia będą m. in. nast. zagadnienia:

2

- pismo p. Jagłowskiej;

- plan pracy komisji

Komisja Samorządności Lokalnej i Bezpieczeństwa – 21 kwietnia:

1. Otwarcie i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń Komisji.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdyni – druk 4.6: zmiany Uchwały Nr II/19/10 z 6 grudnia 2010 r. w sprawie powołania stałej Komisji Samorządności Lokalnej i Bezpieczeństwa Rady Miasta Gdyni.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdyni – druk 4.21: powołanie Rady Społecznej przy Miejskiej Stacji Pogotowia Ratunkowego w Gdyni przy ul. Żwirki i Wigury 14.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdyni – druk 4.22: powołanie Rady Społecznej przy SPZOZ Ośrodka Profilaktyki i Terapii Uzależnień w Gdyni.
6. Funkcjonowanie i działalność Biura Porad Obywatelskich.
7. Ustalenie harmonogramu spotkań Komisji Samorządności Lokalnej i Bezpieczeństwa w 2011 roku.
8. Sprawy różne, korespondencja.
9. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1

Obecnych przywitał Przewodniczący Komisji – p. Bartosz Bartoszewicz. Przedstawiony przez Przewodniczącego porządek obrad został przyjęty.

Ad.2

Bez uwag przyjęto protokoły z posiedzeń w dniach 24 lutego i 17 marca 2011r.

Ad.3

Członkowie Komisji zaopiniowali projekt uchwały w sprawie wykreślenia p.Marka Łucyka ze składu Komisji Samorządności Lokalnej i Bezpieczeństwa – druk 4.6

- wynik głosowania 5/0/0

Ad.4

Wiceprezydent – p.Ewa Łowkiel przedstawiła projekt uchwały w sprawie powołania nowego składu Rady Społecznej przy Miejskiej Stacji Pogotowia Ratunkowego – druk 4.21

- wynik głosowania 5/0/0

Ad.5

Wiceprezydent – p.Ewa Łowkiel przedstawiła projekt uchwały w sprawie powołania nowego składu Rady Społecznej przy OPiTU – druk 4.22

- wynik głosowania 5/0/0

Ad.6

Druga część posiedzenia odbyła się w siedzibie Biura Porad Obywatelskich przy ul.Traugutta 2.

Gospodarzami spotkania byli:

- Prezes Stowarzyszenia OVUM – p. Anna Szymańska,

- Dyrektor Biura – p. Anna Melki,

- Konsultant prawny – p. Jacek Chmielewski

Dyrektor BPO – p. Anna Melki przedstawiła zakres działania Biura. BPO od 2005 roku prowadzone jest na terenie Gdyni przez Stowarzyszenie OVUM. Biuro udziela porad w sprawach dotyczących m.in. rozwodów, przemocy, spraw mieszkaniowych, świadczeń i zasiłków, udziela pomocy prawnej ofiarom oszustw, pomaga w dochodzeniu odszkodowań. Pracownicy BPO

/psychologowie, pedagodzy, prawnicy/ udostępniają wzory pism procesowych, pomagają w redagowaniu i skierowaniu ich do odpowiednich instytucji. Poradę udziela się każdemu, kto się zgłosi, bezpłatnie i bez konieczności ujawniania danych osobowych. Doradcy i konsultanci pomagają w interpretowaniu przepisów oraz znalezieniu drogi rozwiązania problemu. Poradę można uzyskać telefonicznie, mailowo lub na miejscu. Dla każdej osoby przeznaczony jest czas do 1 godziny. Zainteresowanie działalnością BPO jest coraz większe – rośnie ilość dyżurów, rozszerza się też godziny dyżurów telefonicznych.

Działalność Stowarzyszenia jest nieodpłatna, finansowana jest m.in. ze środków pozyskanych od sponsorów. Pan Bartosz Bartoszewicz zauważył, iż funkcjonowanie BPO jest finansowane także z budżetu Miasta Gdyni. Pani Prezes dodała, że dodatkowo Stowarzyszenie pozyskało środki unijne, co umożliwiło m.in. większą swobodę w zakresie zatrudniania fachowców.

Radny – p. Marcin Horała zapytał, czy doradcy sprawdzają status finansowy klientów. Pani Dyrektor odpowiedziała, że nie, ponieważ byłoby to sprzeczne z zasadami, którymi kieruje się Stowarzyszenie. Nie odmawia się osobom lepiej uposażonym, poradę udziela się wszystkim bez względu na ich status finansowy. Radny M. Horała zapytał, czy zasada poufności jest respektowana w wypadku przestępstw. Pan Jacek Chmielewski wyjaśnił, iż klienci są na początku każdej rozmowy informowani, że ta zasada nie obowiązuje w wypadku przestępstw, które pracownicy mają obowiązek zgłosić odpowiednim organom.

Radna p. Beata Szadziul spytała, czy Stowarzyszenie publikuje jakieś wydawnictwa nt funkcjonowania BPO. Pani Dyrektor odpowiedziała, że wydają tylko ulotki informacyjne. Radny p. Grzegorz Taraszkiewicz zadał pytanie, czy mieszkańcy wiedzą o funkcjonowaniu BPO. Wyjaśniono, iż informacje o godzinach i zakresie działalności BPO ukazują się /oprócz ulotek/ w każdym numerze „Ratusza”.

Przewodniczący Bartosz Bartoszewicz podziękował pracownikom BPO za spotkanie.

Ad. 7

Przewodniczący zaproponował, aby kolejne spotkanie Komisji odbyło się w siedzibie Rady Dzielnicy Oksywie. Propozycja została przyjęta. Termin następnej wizyty w radach dzielnic zostanie ustalony na najbliższym posiedzeniu.

Ad. 8

Przewodniczący zapoznał radnych z treścią pisma, które wpłynęło od Ogólnopolskiego Związku Zawodowego Oficerów i Marynarzy - do wiadomości Komisji - w sprawie likwidacji portowej straży pożarnej w porcie Gdynia.

Ad. 9

Przewodniczący podziękował wszystkim i zakończył posiedzenie.

Komisja Strategii – 27 kwietnia:

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał na najbliższą sesję Rady,
3. Skarga pana Bartłomieja Lewińskiego

Ad. 1

3

Protokół z posiedzenia z dnia 19.04.11 przyjęto bez zastrzeżeń.

Ad. 2

1. projekt w sprawie zmiany uchwały dot. tramwaju wodnego – opinia pozytywna – 7/0/0,
2. projekt w sprawie przystąpienia do planu zagospodarowania przestrzennego – Działki Leśne – w imieniu wnioskodawców zreferował r. Tadeusz Szemiot. Inicjatywa podjęcia takiej uchwały wyszła od Młodych Demokratów. Priorytetem jest zapewnienie harmonijnego rozwoju przestrzeni miejskiej w tamtym rejonie. Zdaniem prezydenta M. Stępy uchwała nie jest niesłuszna, ale jest niepotrzebna. Nie zachodzi żadna okoliczność uzasadniająca natychmiastowe przystąpienie do planu Działek Leśnych; przystąpienie to jest przygotowywane. Podjęcie uchwały w tej chwili zdeorganizowałoby proces planistyczny. Dodatkowo granice zaproponowane w projekcie są sztuczne. Znacznie lepszym rozwiązaniem będzie nie podejmować teraz tej uchwały, poczekać, aż Biuro Planowania przygotuje ją w niedługim czasie.

Opinia negatywna – 0/5/2

Ad. 3

Gośćmi komisji były przedstawicielki Powiatowego Urzędu Pracy. Udzieliły one wyjaśnień odnośnie sprawy pana Lewińskiego. P. Lewiński w dniu dzisiejszym poinformował telefonicznie, że nie stawi się na posiedzenie komisji, a wszystko, co miał do powiedzenia, zostało zawarte w piśmie, które złożył.

Wniosek p. Lewińskiego o dotację rozpatrzono negatywnie. Kryteria przyznawania dotacji są bardzo ścisłe; pan Lewiński został poinformowany o możliwości uzupełnienia dokumentów. Już po pozytywnym zakończeniu całej procedury rozpatrywania dotacji p. Lewiński przyznał, że prowadzi działalność gospodarczą, co nie pozwala przyznać mu dotacji. Taka była ówczesnie obowiązująca definicja ustawowa słowa „bezrobotny”: już samo zarejestrowanie działalności gospodarczej zmuszało do uznania p. Lewińskiego za osobę nieposiadającą statusu bezrobotnego i tym samym do cofnięcia dotacji.

Po zapoznaniu się z wyjaśnieniami PUP komisja uznała niezasadność stargi p. Lewińskiego i postanowiła przygotować na najbliższą sesję odpowiednią uchwałę w tej sprawie. Wynik głosowania – 6/0/1.

Komisja Oświaty – 4 maja:

Posiedzenie komisji odbyło się w siedzibie Młodzieżowego Domu Kultury w Gdyni. Gdyński MDK jest placówką zajęć pozaszkolnych, funkcjonującą w ramach systemu oświaty. Placówka stwarza możliwości ciekawego i pożytecznego spędzania czasu wolnego dzieciom i młodzieży (od 4 do 18 lat), rozbudza i kształtuje wartościowe zainteresowania, rozwija talenty. Kadre stanowią wykwalifikowani pedagodzy, pasjonaci reprezentowanych specjalności. Dyrektor MDK mgr Eugeniusz Korek oraz wicedyrektor mgr Annetta Benedyka, gospodarze spotkania, oprowadzili po obiekcie przybyłych gości, wśród których – obok członków komisji – byli także pani Wiceprezydent Ewa Łowkiel oraz przedstawicielki związków zawodowych oświaty w Gdyni. Po zwiedzeniu obiektu, w którym znajduje się wiele doskonale wyposażonych pracowni (m.in.: modelarska, plastyczne, komputerowa, techniczna, krawiecka, teatralna, językowa,

studio nagrań, sale gimnastyczne), uczestnicy spotkania rozmawiali o osiągnięciach, potrzebach i zamierzeniach Młodzieżowego Domu Kultury. Omawiano propozycje zmiany nazwy jednostki, zasady współpracy z lokatorami i korzystania z powierzchni wspólnych, funkcjonowanie lodowiska (koszty, modernizacja), a także przygotowania do obchodów 60-lecia MDK w Gdyni, których podsumowaniem będzie koncert w Teatrze Muzycznym 5 grudnia 2011 r.

Komisja Gospodarki Mieszkaniowej – 19 maja:

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał kierowanych na sesję RMG.
2. Sprawa pisma p. W. Jagłowskiej.
3. Projekt planu pracy komisji.
4. Ustalenie terminu posiedzenia poświęconego zaopiniowaniu sprawozdania z realizacji budżetu w r. 2010.

Ad 1.

Poniższe numery projektów odpowiadają numeracji przyjętej w zaplanowanym porządku obrad RMG:

4.1. – w spr. zmiany Uchwały RMG /.../ w spr. uchwalenia budżetu Miasta Gdyni na rok 2011:

Proponowane zmiany przedstawiła Z-ca Skarbnika Miasta Gdyni, pani Alicja Helbin.

Opinia jednogłośnie pozytywna: 6 gł. za

4.2. – w spr. ... Wieloletniej Prognozy Finansowej ...:

Opinia jednogłośnie pozytywna: 6 gł. za

4.4. – w spr. przyjęcia zadań Wojewody Pomorskiego, wykonywanych przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków:

Projekt przedstawił Miejski Konserwator Zabytków, pan Robert Hirsch. Zasadniczą przyczyną konieczności dokonania zmian w dotychczas obowiązującym porozumieniu, jakie zawarła gmina z Wojewodą, jest zmiana odpowiednich aktów prawnych wyższego rzędu. Część szczegółowych zapisów została dopracowana (np. jednoznaczne określenie układów przestrzennych, którymi będzie się zajmowała gmina).

Radny Jerzy Miotke zgłosił uwagę formalną dot. niewymienienia w podstawie prawnej projektu ustawy o ochronie zabytków.

Opinia jednogłośnie pozytywna: 6 gł. za

4.5. – zmiany treści uchwały /.../ w spr. udzielenia dotacji na prace konserwatorskie ...:

Pan Robert Hirsch wyjaśnił, iż po podjęciu przywołanej w tytule projektu uchwały właściciele 2. zabytków zgłosili propozycję skorygowania zakresu dotowanych prac (wobec otrzymania mniejszej kwoty od wnioskowanej uznali za celowe dokonanie zmian). Projekt nie wywoła żadnych konsekwencji finansowych jeśli chodzi o udział gminy.

Przewodniczący komisji, radny A. Bień, zapytał o zdanie p. Hirscha nt. sposobu chronienia obiektów znajdujących się na terenie portowym.

Pan R. Hirsch zwrócił uwagę na trudności, jakie wiążą się z uregulowaniem przedmiotowej kwestii. Terenem portu dysponuje obecnie wielu właścicieli. Na skutek ostatniej nowelizacji ustawy o ochronie zabytków właściciele nie mają już prawa wnosić protestów na etapie opracowywania miejscowych planów zagospodarowania.

Sprawa wymaga szerszej dyskusji, ponieważ wiąże się z wieloma problemami.

Opinia jednogłośnie pozytywna: 6 gł. za

4.8. – w spr. wyrażenia zgody na sprzedaż /.../ nieruchomości poł. w Gdyni, przy ul. Kacze Buki ...:

Projekt przedstawił Przewodniczący komisji.

Opinia jednogłośnie pozytywna: 6 gł. za

4.9. – w spr. wyrażenia zgody na zbycie /.../ nieruchomości /.../ poł. przy ul. Parkowej – Spokojnej:

Projekt przedstawił r. A. Bień.

Radny Jerzy Miotke poinformował, iż zgodnie z zapewnieniem Wiceprezydenta B. Stasiaka nabywca zostanie obciążony obowiązkiem znalezienia 4. zastępczych mieszkań dla 4. lokatorów.

Opinia jednogłośnie pozytywna: 6 gł. za

4.7. w spr. odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw nieruchomości ...:

Projekt omówił Przewodniczący A. Bień.

Opinia jednogłośnie pozytywna: 6 gł. za

Ad 2.

Problem przedstawiony w piśmie p. Wiesławy Jagłowskiej (zakwestionowanie wysokości opłaty za grunt) przedstawił r. A. Bień.

Radny P. Stolarczyk stwierdził, iż wskazane jest zaproszenie na posiedzenie przedstawiciela stosownego wydziału celem wyjaśnienia przedmiotowej sprawy – czy jest to kwestia błędu popełnionego przez wyceniającego, czy też autorka pisma myli się?

Radny uznał, iż sprawa – w świetle zapowiedzianych zmian w przepisach dot. przekształcania prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – jest istotna.

Członkowie komisji ustalili, iż na kolejne posiedzenie należy zaprosić naczelnika wydziału polityki gospodarczej i nieruchomości, p. Tomasza Banela.

Ad 3.

Członkowie komisji otrzymali propozycję planu pracy komisji, przygotowaną przez Przewodniczącego A. Bienia.

Ustalono, iż radni przygotowują uwagi i wnioski odnoszące się do przedłożonego im planu prac.

Ad 4.

Termin posiedzenia poświęconego zaopiniowaniu sprawozdania z realizacji budżetu w roku 2010: 2 czerwca b.r.; godz. 16.30; sala 105A

Komisja Samorządności Lokalnej i Bezpieczeństwa – 26 maja:

Porządek obrad:

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji w dniu 21.04 br.
2. Opiniowanie projektów uchwał na Sesję RMG – druki 4.1 – 4.3.
3. Sprawy wniesione i wolne wnioski.
4. Ustalenie terminu następnego posiedzenia Komisji.

Ad 1

Bez uwag przyjęto protokół z posiedzenia w dniu 21 kwietnia 2011r.

Ad 2

Zastępca Skarbnika – p. Alicja Helbin przedstawiła:

- projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Gdyni nr IV/60/11 w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdyni na rok 2011 – **druk 4.1**

- wynik głosowania 4/0/0

- projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Gdyni nr IV/61/11 z dnia 2 lutego 2011 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Gdyni na lata 2011 – 2022 – druk 4.2

- wynik głosowania 7/0/0

Przewodniczący Komisji – Pełnomocnik Prezydenta ds. Organizacji Pozarządowych –

p. Bartosz Bartoszewicz przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji Programu Współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie na rok 2010.

- wynik głosowania 6/0/1

Ad.3

Radny Marcin Horała zgłosił wniosek o przygotowanie pisma do radców prawnych z prośbą o wyjaśnienie, na jakiej podstawie projekty uchwał rady Miasta kierowane są najpierw do radców prawnych i te, które uzyskują negatywną opinię, nie są już poddawane radnym pod dyskusję. W tej sytuacji radni nie mają informacji, że taki projekt wpłynął do Przewodniczącego Rady Miasta. Dotyczy to głównie projektów składanych w ramach inicjatywy obywatelskiej, kiedy jest prawdopodobne, że taki dokument może zawierać uchybienia. Radni powinni mieć możliwość zapoznania się z takim projektem, w razie potrzeby wniesienia poprawek i dopiero wtedy mogą zdecydować w drodze głosowania o ewentualnym wprowadzeniu go w życie.

Przewodniczący Komisji stwierdził, że dyskusja na ten temat będzie kontynuowana na kolejnym posiedzeniu i wtedy Komisja zdecyduje o sposobie wyjaśnienia tej sprawy.

Ad.4

Termin kolejnego spotkania Komisji w sprawie zaopiniowania sprawozdania z wykonania budżetu Miasta Gdyni za rok 2010 – ustalono na dzień 1 czerwca br. godz. 17.00.

Komisja Oświaty – 27 maja:

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał kierowanych na sesję RMG.
2. Ustalenie terminu kolejnego posiedzenia.

Ad 1.

Poniższe numery projektów odpowiadają numeracji przyjętej w zaplanowanym porządku obrad RMG:

4.1. – w spr. zmiany uchwały /.../ w spr. uchwalenia budżetu Miasta Gdyni na rok 2011:

Proponowane zmiany omówił – zgodnie z treścią załącznika – Skarbnik Miasta Gdyni Krzysztof Szałucki.

Radny A. Bień zapytał o konsekwencje przekształcenia przedszkoli w jednostki budżetowe, w kontekście odpowiedzialności dyrektorów za gospodarkę finansową placówek.

Skarbnik K. Szałucki stwierdził, iż uprzednio dyrektorzy musieli zachować dyscyplinę finansową. Nie ma jeszcze wiedzy, w jakim stopniu kwestie te zmieniają się, natomiast jest pewne, iż przy obecnej formule z budżetu Miasta trzeba będzie w każdej sytuacji kierować niezbędne środki na funkcjonowanie przedszkoli.

Opinia jednogłośnie pozytywna: 4 gł. za

4.2. – w spr. zmiany uchwały /.../ w spr. Wieloletniej Prognozy Finansowej ...:

Opinia jednogłośnie pozytywna: 4 gł. za
Ad 2.

Termin posiedzenia poświęconego zaopiniowaniu sprawozdania z realizacji budżetu w roku 2011: 3 czerwca br.; godz. 17

Komisja Strategii – 27 maja:

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał wnoszonych na sesję RMG.
3. Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji.
4. Ustalenie terminu kolejnego posiedzenia.

Ad 1. Posiedzenie rozpoczął przewodniczący dr Marcin Wołek witając zebranych i stwierdzając kworum.

Ad 2. Przystąpiono do zaopiniowania projektów uchwał kierowanych na sesję, prezentowanych kolejno przez:

- Wiceprezydenta Marka Stępe, który omówił przystąpienie Gminy Miasta Gdyni jako Partnera do projektu pn.: GO SEAP w ramach Programu Inteligentna Energia – Europa – opinia pozytywna w głosowaniu: 5/0/0. Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr VI/132/07 Rady Miasta Gdyni z 28 marca 2007 r. w sprawie ustalenia cen, opłat i uprawnień do przejazdów bezpłatnych i ulgowych oraz przepisów taryfowych obowiązujących na liniach regularnego transportu wodnego (tzw. tramwaju wodnego) po akwenie Zatoki Gdańskiej i Zatoki Puckiej organizowanego przez Zarząd Komunikacji Miejskiej w Gdyni po krótkiej dyskusji, kiedy stwierdzono brak opinii związków zawodowych, co stanowi uchybienie formalne – został zdjęty z porządku obrad komisji bez głosowania.

- Wiceprezydenta Bogusława Stasiaka, który przedstawił projekt uchwały w sprawie odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Gdyni z przeznaczeniem na sprzedaż detaliczną w niewyspecjalizowanych placówkach handlowych – opinia pozytywna w głosowaniu: 6/0/0. Kolejnym projektem była uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego, niezabudowanej nieruchomości położonej w Gdyni przy ul. Kacze Buki, stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni, która także uzyskała pozytywną opinię w głosowaniu: 6/0/0. Następnie zaopiniowano projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni, położonej w Gdyni przy ul. Parkowej – Spokojnej – opinia pozytywna w głosowaniu: 5/0/0. Zaopiniowano również projekty uchwał wnoszone aneksem do porządku obrad sesji: sprzedaży bezprzetargowej nieruchomości gminnej położonej w Gdyni przy ul. Siedleckiej 4 – opinia pozytywna w głosowaniu: 6/0/0, zmiany uchwały Nr XLII/936/10 Rady Miasta Gdyni z dnia 28 kwietnia 2010 r. (dot. obszaru Specjalnej Strefy Ekonomicznej) – opinia pozytywna w głosowaniu: 6/0/0, wyrażenia zgody na nabycie na własność Gminy Miasta Gdyni nieruchomości położonej w Gdyni przy ul. Lipowej – opinia pozytywna w głosowaniu: 6/0/0.

- projekt uchwały w sprawie skargi pana Bartłomieja Lewińskiego, zreferowany przez Wiceprzewodniczącego komisji Grzegorza Taraszkiewicza, ze wskazaniem o oddalenie skargi, został zaopiniowany pozytywnie w głosowaniu: 6/0/0.

- Skarbnik Miasta prof. dr hab. K. Szałucki przedstawił kolejno uchwały budżetowe w sprawie:

a) zmiany uchwały Rady Miasta Gdyni nr IV/60/11 w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdyni na rok 2011 – opinia pozytywna w głosowaniu: 6/0/0;

b) zmiany uchwały Rady Miasta Gdyni nr IV/61/11 z dnia 2 lutego 2011 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Gdyni na lata 2011 – 2022 – opinia pozytywna w głosowaniu: 6/0/0.

Ad 3. Protokół z dnia 27 kwietnia br. został przyjęty bez uwag (6/0/0).

Ad 4. Kolejne posiedzenie – w stałym terminie (przed kolejną sesją).

Na tym posiedzenie zakończono.

Komisja Gospodarki Mieszkaniowej – 2 czerwca:

Porządek posiedzenia:

- 1. Informacje związane z pismem p. W. Jagłowskiej.**
- 2. Zaopiniowanie realizacji budżetu w roku 2010.**
- 3. Rekomendacje członków komisji dla Biura Planowania Przestrzennego.**
- 4. Termin kolejnego posiedzenia.**

Ad 1.

Wyjaśnień odnoszących się do problemu poruszonego w piśmie p. W. Jagłowskiej udzieliła Kierownik Referatu Zarządu Nieruchomościami, p. Hanna Szostakowska.

W sprawie ustalenia wysokości opłat za grunt stronami są tylko i wyłącznie użytkownik i spółdzielnia mieszkaniowa. Pani Jagłowska została poinformowana, że Urząd nie ma żadnego wpływu na wysokości opłat za grunt będący w gestii sp-ni. Koszty związane z przekształceniem tytułu do gruntu zostały określone w oparciu o wycenę, a więc wartość nieruchomości i wartość użytkowania. Różnica między jedną kwotą a drugą plus bonifikata daje ostateczną kwotę do zapłaty. Zasugerowano Pani Jagłowskiej, iż jedynym wyjściem jest wystąpienie do sp-ni o rozłożenie płatności na raty

W związku z pytaniem radnego P. Stolarczyka pani Szostakowska wyjaśniła jakie czynniki decydują o wycenie – wartość podobnych działek, ich wielkość i położenie. Wycena przedmiotowej działki nie jest wysoka wazżywszy, że jest to działka bardzo ładnie położona.

Pani H. Szostakowska poinformowała też szerzej o historii uwłaszczenia się SM „Za Falochronem”. Sp-nia uwłaszczyła się w 2007 r. Część dobudowana do głównego budynku (pawilon) ma charakter lokalu użytkowego, dlatego odnośnie tej części wydano decyzję o 100 % -ej odpłatności za przekształcenie (bez zastosowania bonifikaty). Decyzja ta została uchylona przez SKO. Uchylenie uzasadniono brakiem udokumentowania, iż pawilon ma charakter lokalu użytkowego. Ostatecznie wywłaszczono grunt leżący pod częścią mieszkalną budynku i pod garażami.

Komisja uznała przedmiotową sprawę za wyjaśnioną i postanowiła przekazać zainteresowanej mieszkance swoje pisemne stanowisko.

Ad 2.

Skarbnik Krzysztof Szałucki zapoznał komisję z nową procedurą opiniowania sprawozdania, wynikającą z nowelizacji ustawy o finansach publicznych.

W pracach nad absolutorium brane są obecnie pod uwagę nast. dokumenty:

- sprawozdanie z wykonania budżetu;
- sprawozdanie finansowe;
- opinia i raport z badania sprawozdania finansowego;
- opinia RIO;
- informacja o stanie majątku gminy;
- stanowisko Komisji Rewizyjnej

W gestii komisji leży zaopiniowanie 4. pierwszych w/w dokumentów.

Skarbnik omówił charakterystyki sprawozdania z wykonania budżetu w roku 2010 (zgodnie z treścią przedmiotowego dokumentu), a także omówił treść pozostałych dokumentów, tj. sprawozdania finansowego, opinii i raportu nt. sprawozdania finansowego, uchwały RIO nt. sprawozdania z wykonania budżetu w roku 2010.

Wykonanie budżetu w dziale gospodarki mieszkaniowej przedstawił Wiceprezydent Bogusław Stasiak. Informacje Wiceprezydenta dotyczyły:

- dochodów z majątku Miasta;
- przychodów i wydatków ABK-ów nr 3 i 4;
- działu 700 – gospodarka mieszkaniowa;
- rozdziału 85212 – świadczenia rodzinne oraz składki na ubezpieczenie emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego;
- rozdz. 85215 – dodatki mieszkaniowe

Wiceprezydent szerzej omówił kwestię egzekucji czynszu z tytułu umów najmu, a także występujące w tym zakresie zjawiska społeczne generujące określone problemy (m. in. problem realizowania wyroków eksmisyjnych).

Przewodniczący A. Bień zwrócił uwagę na narastający problem coraz większego niedoboru środków czynszowych na utrzymanie substancji mieszkaniowej w należytym stanie.

Wiceprezydent B. Stasiak poinformował o planach rozpoczęcia procesu waloryzacji stawek czynszowych tak, aby możliwe było osiągnięcie 2,5 % wskaźnika odtworzeniowego.

Sprawozdanie z wykonania budżetu za rok 2010 wraz z dokumentem RIO (uchwała nr 084/p212/RV/11) zaopiniowano pozytywnie: 4/0/2

Skarbnik omówił cechy dokumentów składających się na sprawozdanie finansowe, tj. bilansu, rachunku zysków i strat; zestawienia zmian funduszu gminy Miasta Gdyni.

W związku z ostatnim w/w dokumentem p. Szałucki poinformował o wynikach przeprowadzonego audytu zewnętrznego. Przebadano 13. jednostek wyodrębnionych (działających poza urzędem Miasta). Stwierdzono, iż sprawy finansowe w 12. jednostkach są prowadzone prawidłowo. Odstąpiono od dokonania oceny 13. jednostki, tj. MOPS. Przyczyną odstąpienia była niezdolność MOPS do dostarczenia danych w systemie finansowym obowiązującym we wszystkich pozostałych podmiotach.

Skarbnik poinformował o raporcie sporządzonym przez głównego księgowego MOPS oraz o zobowiązaniu MOPS-u do przyjęcia w ciągu roku systemu jednolitego. Zgodnie z obowiązującymi zasadami audytowania udział spraw niewyjaśnionych może stanowić określony promil. W przypadku Gdyni jest on znacznie mniejszy od dopuszczalnego, dlatego raport i opinia biegłego są w całości pozytywne.

W związku z pytaniem r. A. Bienia o przyczyny dużych różnic jeśli chodzi o koszty operacyjne w poszczególnych latach Skarbnik jako przyczynę wskazał zaciągnięcie kredytu.

Radny Jerzy Miotke zapytał o poziom wykorzystania środków unijnych – w jakim stopniu gmina Gdynia skorzystała z możliwości w tym zakresie?

Pan K. Szałucki stwierdził, iż znaczne środki zostały wykorzystane w związku z realizacją Trasy Kwiatkowskiego. Z uwagi na EURO 2012 udział funduszy unijnych w finansowaniu inwestycji był bardzo wysoki.

Sprawozdanie finansowe za rok 2010 zaopiniowano pozytywnie: 5/0/1

Opinię i raport z badania finansowego Miasta Gdyni za rok obrotowy – od 01.01.2010 do 31.12.2010 – zaopiniowano jednogłośnie pozytywnie: 6 gł. za.

Ad 3.

Członkowie komisji, na prośbę Przewodniczącego A. Bienia, przedstawili swoje propozycje co do terenów, które – ich zdaniem – powinny być objęte w pierwszym rzędzie planowaniem przestrzennym.

Przewodniczący poprosił, aby o wyborze terenów decydowały dwa kryteria: potrzeba chronienia status quo danego terenu lub potrzeba rozwoju.

Radni zgłosili potrzebę opracowania planów dla następujących terenów:

Paweł Brutel: Gdynia Witomino, ze szczególnym wskazaniem na teren przy ul. 2 MPS (rejon ogródków działkowych) oraz ul. Chwarznieńskiej

Bogdan Krzyżankowski: przebieg ulicy Chwarznieńskiej (plan jest konieczny choćby dla uspokojenia mieszkańców); część terenu Wzg. Św. Maksymiliana, powyżej ulicy Legionów (problem wykupywania działek, na których stoją domki jednorodzinne i budowania budynków wielorodzinnych, co w konsekwencji stanowi coraz większe obciążenie komunikacyjne); teren koło jednostki wojskowej przy ul. Kopernika (nie powinno się dopuścić do realizowania wielorodzinnej zabudowy)

Jerzy Miotke: plan zagospodarowania Babich Dołów (obecnie w fazie zaawansowanego projektowania)

Paweł Stolarczyk: opracowanie planu dla części dzielnicy Leszczynki w kwadracie ulic: Morskiej, Estakady Kwiatkowskiego, Opata Hackiego, Komierowskiego, ze szczególnym uwzględnieniem potrzeby urządzenia ulicy Niebojewskiego od ulicy Ramuła do ulicy Opata Hackiego oraz przedłużenia ulicy Ramuła do ulicy Drzymały.

Uzasadniając powyższe radny informował, że istnieją tam różne formy zabudowy mieszkaniowej, różne formy własności, wobec czego występuje problem braku dojazdów, miejsc parkingowych, przejazdów i przejścia pod Estakadą od osiedla Dantyszka w kierunku ul. Drzymały i przystanku autobusowego przy ul. Morskiej i Estakadzie. W głównej więc mierze występuje tu potrzeba uporządkowania terenów, ale i urządzenia zieleni.

Drugi plan wskazany przez radnego Stolarczyka to – w ramach postulatu sporządzenia planów dla górnego tarasu Grabówka – w pierwszej kolejności plan dla rejonu usytuowanych powyżej ulicy Morskiej ulic Kołłątaja, Kapitańskiej, Lelewela i Falistej – od granicy z ulicą Warszawską do placu Neptuna. Istnieje potrzeba uregulowania spraw drogowych, własnościowych, urbanistycznych, właściwego zagospodarowania dróg publicznych. Radny postuluje ewentualne zaprojektowanie przejazdu pomiędzy ulicami Lelewela i Wolności (kiedyś istniejący – obecnie jest tam teren ogrodzony).

Trzeci plan – dla dzielnicy Działki Leśne. Rada Dzielnicy podjęła uchwałę postulującą jak najszybsze sporządzenie planu bądź planów dla rejonu ulic Warszawskiej, Śląskiej, Pomorskiej.

Czwarty plan pod względem hierarchii ważności to plan dla dzielnicy Witomino Radiostacja (ze szczególnym

uwzględnieniem istniejącego toru dla terenowych zawodów rowerowych).

Andrzej Denis: teren lotniska

Andrzej Bień: rejon ulicy Hutniczej; Orłowo – rejon pomiędzy ul. Wielkopolską, Adwokacką i Inżynierską oraz rejon pomiędzy Wielkopolską, Al. Zwycięstwa, Spółdzielczą i torami; rejon ogródków działkowych w okolicy PPNT, stare Chwarzno (przed Obwodową) oraz Wzg. Maksymiliana pomiędzy ul. Tetmajera, Partyzantów, Legionów i Redłowską; Działki Leśne – górny i dolny taras.

Ad 4.

Termin posiedzenia: **16.06.2011 r.; godz. 17.**

Komisja Strategii – 8 czerwca:

Porządek obrad:

4. Otwarcie posiedzenia.
5. Zaopiniowanie sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu, Miasta Gdyni za 2010 r.
6. Ustalenie terminu kolejnego posiedzenia.

Ad 1. Posiedzenie otworzył przewodniczący komisji Marcin Wołek, stwierdzeniem kworum i przypomnieniem tematyki spotkania.

Ad 2. Omówienie realizacji budżetu za 2010 rok rozpoczęto od wysłuchania informacji od pani Naczelnik Wydziału Inwestycji Teresy Horiszny, wspieranej przez pana Wiceprezydenta Marka Stępę, w sprawie wykonanych w ubiegłym roku najważniejszych inwestycji gdyńskich. Pani Naczelnik wyjaśniała również powstałe różnice pomiędzy inwestycyjnym planem finansowym, a także omówiła wydatki na dokumentację przyszłościową planowanych zadań inwestycyjnych. Udzieliła także odpowiedzi na pytania radnych dot. m. in. przebudowy ul. Przebendowskich, a także ul. Bosmańskiej (rondo przy ul. Bonisławskiego).

Obecny na spotkaniu prof. Olgierd Wyszomirski, Dyrektor ZKM w Gdyni, przedstawił syntetyczną informację na temat działalności ZKM w roku 2010. W tym miejscu wywołany został temat zatorów ulicznych i sposobów modyfikacji rozwiązań drogowych z uwzględnieniem buspasów.

Następnie prof. Krzysztof Szałucki, Skarbnik MG, omówił kolejno dokumenty obrazujące działalność finansową Miasta Gdyni, a służące także zaopiniowaniu absolutorium dla prezydenta MG za 2010 r.

Członkowie komisji po wysłuchaniu informacji i dyskusji na omawiane tematy pozytywnie zaopiniowali kolejno:

- sprawozdanie z wykonania budżetu MG za rok 2010 – głosowanie: 5/0/0;
- sprawozdanie finansowe – głosowanie: 5/0/0;
- dokument audytowi – głosowanie: 5/0/0.

Ad 3. Kolejne posiedzenie odbędzie się 21 czerwca 2011 r. godz. 16.00.

Na tym posiedzenie zakończono.

Komisja Oświaty – 15 czerwca:

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał kierowanych na sesję RMG
2. Ustalenie terminu kolejnego posiedzenia.

Ad 1.

Poniższe numery projektów odpowiadają numeracji przyjętej w zaplanowanym porządku obrad RM:

5.5 – w spr. zmiany Uchwały RMG /.../ w spr. uchwalenia budżetu Miasta Gdyni na rok 2011:

Projekt przedstawił Skarbnik Miasta Gdyni Krzysztof Szałucki.

Opinia jednogłośnie pozytywna: 3 gł. za

5.6. – w spr. zmiany uchwały /.../ w spr. Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Gdyni na lata 2011 – 2022:

Przedstawił p. K. Szałucki.

Opinia jednogłośnie pozytywna: 3 gł. za

5.2 – w spr. przyjęcia sprawozdania z działalności Prezydenta Miasta Gdyni za rok 2010:

Opinia jednogłośnie pozytywna: 3 gł. za

5.3. – w spr. udzielenia Prezydentowi Miasta Gdyni absolutorium z wykonania budżetu w roku 2010:

Opinia jednogłośnie pozytywna: 3 gł. za

Ad 2.

W celu zaopiniowania projektu zawartego w aneksie do porządku obrad RM, tj. pkt-u 6. (w spr. zaskarżenia rozstrzygnięcia nadzorczego Wojewody Pomorskiego w spr. stwierdzenia nieważności uchwały ...) kolejnego posiedzenie zaplanowano na 22 czerwca b.r. – godz. 12.

Komisja Gospodarki Mieszkaniowej – 16 czerwca:

Porządek posiedzenia:

1. Omówienie kwestii sprzedaży terenów przyległych do budynków mieszkalnych wspólnotom mieszkalnym na przykładzie Gdańska.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał kierowanych na czerwcową sesję RMG.

Ad 1.

W omówieniu przedmiotowej kwestii wzięli udział zaproszeni goście: Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej UM w Gdańsku, pan Dimitris T. Skuras, Dyrektor Gdańskiego Zarządu Nieruchomości p. Jacek Łapiński oraz reprezentujący Wydział Skarbu UM w Gdańsku, kierownik referatu sprzedaży nieruchomości Roland Dudziuk.

Pan D. Skuras poinformował, iż kwestie z zakresu gospodarki nieruchomościami przyległymi (tzw. podwórkami) są przedmiotem badań i analiz gdańskich służb od ponad 2. lat. Odbywa się to w ramach współpracy wewnętrznych wydziałów urzędu i jednostek, ponieważ zakres problemów jest szeroki. Są to m. in.: wydział urbanistyki, architektury i ochrony zabytków, wydział skarbu, wydział geodezji, zarząd nieruchomości komunalnych.

Pan Skuras przedstawił procedurę prowadzącą do nabycia przez wspólnotę terenu przyległego (*zgodnie z treścią przekazanego materiału – „Nabywanie i dzierżawa terenów przyległych do budynków mieszkalnych” - zarchiwizowanego w dokumentach komisji*).

W zakresie współpracy ze wspólnotami opracowano procedury związane z konkursem grantowym (szczegółowe informacje w przywołanym wyżej materiale). Środki przekazywane są w trybie finansowania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych. Warunkiem przekazania środków jest status publiczny terenu mającego być przedmiotem zbycia, w związku z czym nie może to być teren ogrodzony czy wyłączony. Podjęte uchwały stanowią

podstawę prawną do stosowania bonifikaty w zakresie przekształcania gruntów na własność. Współpraca jest nawiązywana z tymi wspólnotami, które są zainteresowane wykupem przedmiotowych gruntów.

Pan Skuras omówił uwarunkowania wykluczające sprzedaż: nieuregulowany stan prawny, konieczność dokonania wydzielenia, brak wszystkich właścicieli (uchwała musi być podpisana przez 100 % właścicieli). Do czasu spełnienia wszystkich warunków stosuje się formę dzierżawy.

Do wykupu prowadzą dwie metody postępowania, przy czym w praktyce przeważnie korzysta się z jednej z nich, to jest ze współpracy. Metoda polegająca na występowaniu do sądu przeciwko wspólnocie w zasadzie nie jest realizowana.

Metody współpracy przedstawione są w dostarczonym komisji materiale.

Pan J. Łapiński reprezentujący gminę Gdańsk we współwłasnościach nieruchomości mówił m. in. o regulacjach ustawowych, w tym o ustawie o własności lokali określającej jak ma funkcjonować wspólnota. Jeden z jej artykułów mówi, iż wspólnota ma prawo wystąpić do gminy o sprzedaż parceli (podwórka). Problem polega na tym, iż jest to przepis intencyjny, nie przewidujący żadnych sankcji. Brakuje przepisów wykonawczych. To stwarza problem w przypadkach, gdy wspólnoty nie chcą korzystać z tego prawa. Jest to problem dotyczący wszystkich gmin w Polsce.

Gdańsk dąży do stworzenia sytuacji, w której gmina nie będzie się zajmowała zarządzaniem wspólnotami. Na rynku funkcjonują już prywatni zarządcy. Aby zachęcać zarządców do aktywności, wprowadzono system nagradzania za inicjatywy, np. za remont elewacji. Nagrody pieniężne wręcza się na spotkaniu zarządców z Prezydentem i branżowym Wiceprezydentem, organizowanym raz w roku, w celu podsumowania rocznej działalności. Z czasem słabi zarządcy zostaną wyeliminowani przez grę rynkową.

W Zarządzie Nieruchomości Komunalnych utworzono komórkę zajmującą się współpracą ze wspólnotami i zarządcami.

Art. 209 a ustawy o gospodarce nieruchomościami stanowi, iż gmina ma prawo do przeniesienia własności w drodze postępowania sądowego. W takim przypadku wiąże się to z pozbawieniem prawa do korzystania z bonifikaty, która w przypadku Gdańska wynosi 98 %.

Pan Łapiński przedstawił procedurę zawierania ze wspólnotami umów dzierżaw. Wspólnoty podejmują uchwały zwykłą większością głosów, a następnie końcowa uchwała jest przekazywana Zarządowi Miasta. Kolejnym krokiem jest zarządzenie, które podpisują radca prawny i pracownik merytoryczny. Zarządzenie przechodzi przez wydział gospodarki komunalnej, po czym trafia do Prezydenta, który je podpisuje. Następnie następuje podpisanie zwykłej umowy dzierżawy. Są przypadki, w których nie wyraża się zgody na dzierżawę (np. gdy wspólnoty chcą urządzić na terenie przyległym płatny parking). Wychodzi się z założenia, iż taki sposób dysponowania terenem powinien być poprzedzony wykupieniem go na własność.

Duże problemy występują w sytuacjach, gdy dookoła terenu przyległego znajduje się dużo wspólnot i działa kilku zarządców.

W Gdańsku zawarto dotychczas 20 umów notarialnych dot. sprzedaży terenów przyległych.

Pan R. Dudziuk omówił kwestię sprzedaży podwórek poprzez przyzmat czynności realizowanych przez wydział skarbowy. Rada Gdańska podjęła uchwałę o bonifikacie,

która miała być bodźcem do kupowania terenów przyległych. Efekt był w zasadzie zerowy. Podstawową przyczyną takiego stanu rzeczy są przeszkody natury formalnej, np. wymóg podjęcia stosownej uchwały jednogłośnie przez właścicieli. Jeśli jest zainteresowanie wykupem wydział kieruje pismo do wydziału architektury i urbanistyki z prośbą o określenie granic podwórka. Urbaniści przygotowują projekt podziału, po czym wydział występuje do wspólnoty, zarządcy terenu oraz do wydziału gospodarki komunalnej o przedstawienie stanowiska w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnia się kwestie służebności, dróg pożarowych, dróg dojazdowych, itp. Po ostatecznym ustaleniu ze wspólnotą granic podwórka projekt podziału kierowany jest do wydziału geodezji z wnioskiem o uznanie granic lub o dokonanie podziału geodezyjnego. Kierowane są pytania do zarządców sieci, zbierane są opinie. Kiedy podwórko jest już wydzielone, dokonywana jest wycena. Następnie przygotowywane jest zarządzenie Prezydenta o sprzedaży. Przygotowywany jest protokół sprzedaży na rzecz każdego właściciela (nabywcą nie jest wspólnota, tylko poszczególni właściciele nabywający udziały związane z mieszkaniami). Wszyscy właściciele muszą się stawić do podpisania aktu notarialnego, co stanowi duży problem zwłaszcza w dużych wspólnotach. Przy użytkowaniu wieczystym stosowana jest ponad 60 % bonifikata, przy sprzedaży: 98 %. Wspólnoty często przekształcają użytkowanie na własność, bo jest to dla nich korzystniejsze. W przypadku nabycia podwórka przez kilka wspólnot może być założona tylko jedna księga wieczysta.

Ad 2.

Poniższe numery projektów odpowiadają numeracji przyjętej w zaplanowanym porządku obrad RM:

Trzy projekty (5.8., 5.9., 5.10) dot.: *przystąpienia do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, dot. części dzielnic Małego Kacka i Orłowa (rejon rzeki Kaczej na odcinku od Potoku Przemysłowego do Drogi Gdynskiej; części dzielnic Dąbrowa i Wielki Kack, rejon ulic Chwaszczyńskiej, Rdestowej i K. Pomianowskiego oraz części dzielnic Orłowo i Redtowo, rejon rzeki Kaczej i ulic: Szturmanów i Szyprów* zaopiniowano jednogłośnie pozytywnie: 6 gł. za.

5.5 – w spr. zmiany uchwały RMG /.../ w spr. uchwalenia budżetu Miasta Gdyni na rok 2011:

Projekt przedstawił Skarbnik Miasta K. Szałucki.

Członkowie komisji wnioskowali o przygotowanie szczegółowej informacji nt. dodatkowych środków dla GOSiR (3 950 000 zł.) i dostarczenie jej przed sesją.

Opinia jednogłośnie pozytywna: 6 gł. za.

5.6.- w spr. zmiany uchwały /.../ w spr. Wieloletniej Prognozy Finansowej ...:

Opinia jednogłośnie pozytywna: 6 gł. za.

5.1. – w spr. zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2010 r.:

Opinia pozytywna: 4/0/2.

5.2. – w spr. przyjęcia sprawozdania z działalności Prezydenta Miasta Gdyni ...:

Opinia pozytywna: 4/0/2

5.3.- w spr. udzielenia Prezydentowi Miasta Gdyni absolutorium z wykonania budżetu w roku 2010:

Opinia pozytywna: 4/0/2

5.11 – w spr. zmiany uchwały /.../ w spr. przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Gdyni w latach 2007 – 2011:

Opinia jednogłośnie pozytywna: 6 gł. za

5.16 – w spr. wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miasta Gdyni nieruchomości poł. przy ul. Kowieńskiej:

Opinia jednogłośnie pozytywna: 6 gł. za.

5.17 – w spr. wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej udziału Gminy Miasta Gdyni we współwłasności nieruchomości – ul. Wodna 26 w Chełmie:

Opinia jednogłośnie pozytywna: 6 gł. za.

5.18. w spr. wyrażenia zgody na sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości poł. przy ul. Korzeniowskiego 12 ...:

Opinia jednogłośnie pozytywna: 6 gł. za.

Aneks do porządku obrad RM:

- *Projekt uchwały w spr. kryteriów wyboru inwestycji do dofinansowania oraz trybu postępowania w spr. udzielenia dotacji /.../ na usunięcie i utylizację azbestu:*

Opinia jednogłośnie pozytywna: 6 gł. za.

- *w spr. wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości poł. przy ul. Chylońskiej:*

Opinia jednogłośnie pozytywna: 6 gł. za.

- *w spr. wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości /.../ poł. przy ul. Krzywoustego:*

Opinia jednogłośnie pozytywna: 6 gł. za

Komisja Statutowa – 20 czerwca:

Porządek posiedzenia:

1. Opiniowanie uchwał na sesję 22 czerwca,
2. Sprawy bieżące i wniesione.

Ad 1

Komisja zaopiniowała następujące projekty uchwał:

Pakiet związany z absolutorium:

5.1 – opinia pozytywna – 3/0/0

5.2 – opinia pozytywna – 3/0/0

5.3 – opinia pozytywna – 3/0/0

5.5. – zmiany do budżetu zmiany mają charakter bardziej porządkowy niż strukturalny. Opinia pozytywna – 3/0/0.

5.6. – WPF – jest konsekwencją 5.5. Opinia pozytywna – 3/0/0.

Ad 2

Wniosek M.Horały w sprawie nadania nazwy ul. Mościckiego – komisja zapoznała się.

Pismo Wydziału Geodezji w sprawie gdyńskiej Groty Goryla komisja przyjęła do wiadomości.

Wpłynął obywatelski projekt uchwały w sprawie mikroprzedsiębiorstw. Projekt otrzymał negatywną opinię prawną, co uniemożliwia dalsze procedowanie nad nim.

Komisja Strategii – 21 czerwca:

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał wnoszonych na sesję RMG.
3. Spotkanie z Zarządem Morskiego Portu Gdynia SA – informacja o działalności.
4. Ustalenie terminu kolejnego posiedzenia.

Ad 1. Posiedzenie rozpoczął powitaniem zebranych i stwierdzeniem kworum przewodniczący komisji Marcin Wolek.

Ad 2. Zaopiniowano projekty uchwał w sprawach:

- a) zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2010 rok – opinia pozytywna w głosowaniu: 4/0/0.

- b) udzielenia Prezydentowi Miasta Gdyni absolutorium z wykonania budżetu w roku 2010 - opinia pozytywna w głosowaniu: 3/0/1.
- c) zmiany uchwały Rady Miasta nr IV/60/11 w sprawie uchwalenia budżetu miasta Gdyni na rok 2011 zreferował Skarbnik MG prof. Krzysztof Szalucki - opinia pozytywna w głosowaniu: 6/0/0.
- d) zmiany uchwały Rady Miasta nr IV/61/11 z 2 lutego 2011 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Gdyni na lata 2011 – 2022, także omówione przez pana Skarbnika – opinia pozytywna w głosowaniu: 6/0/0.
- e) zmiany określenia zasad ustalenia i poboru opłaty targowej na terenie Miasta Gdyni, a także jej wysokości, projekt uchwały prezentowany przez prof. K. Szaluckiego – opinia pozytywna w głosowaniu: 7/0/0.

Pan Skarbnik udzielił również informacji w sprawie finansowania Forum kultury oraz Agencji Rozwoju Gdyni.

Kolejne projekty uchwał prezentował pan Dyrektor BPP Marek Karzyński:

- f) w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnic Mały Kack i Orłowo w Gdyni, rejon rzeki Kaczej na docinku od Potoku Przemysłowego do Drogi Gdynińskiej – opinia pozytywna w głosowaniu: 7/0/0.
- g) w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnic: Dąbrowa i Wielki Kack w Gdyni, rejon ulic: Chwaszczyńskiej, Rdestowej i K. Pomianowskiego – opinia pozytywna w głosowaniu: 7/0/0.
- h) w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnic: Orłowo i Redłowo w Gdyni, rejon rzeki Kaczej i ulic: Kościelnej, Szturmanów i Szyprów – opinia pozytywna w głosowaniu: 7/0/0.

Następny projekt uchwały, opiniowany na wniosek Przewodniczącego komisji wywołał krótką dyskusję na temat finansowania usług przewozowych (tramwaj wodny) przez zaangażowane w zadanie gminy.

- i) Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały VI/132/07 Rady Miasta Gdyni z 28 marca 2007 r. w sprawie ustalenia cen, opłat i uprawnień do przejazdów bezpłatnych i ulgowych oraz przepisów taryfowych obowiązujących na liniach regularnego transportu wodnego (tzw. tramwaju wodnego) po akwenie Zatoki Gdańskiej i Zatoki Puckiej organizowanego przez Zarząd Komunikacji Miejskiej w Gdyni, zaopiniowano negatywnie w głosowaniu: 1/3/1.

Kolejne projekty omawiane były przez Wiceprezidenta Bogusława Stasiaka:

- j) w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miasta Gdyni nieruchomości położonej w Gdyni przy ul. Kowieńskiej – opinia pozytywna w głosowaniu: 5/0/0.
- k) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej udziału Gminy Miasta Gdyni we współwłasności nieruchomości – ul. Wodna

26 w Chełmie – opinia pozytywna w głosowaniu: 5/0/0

- l) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości położonej w Gdyni przy ul. Korzeniowskiego 12, stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni – opinia pozytywna w głosowaniu: 6/0/0
- m) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Gdyni przy ul. Chyłońskiej – opinia pozytywna w głosowaniu: 6/0/0
- n) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni, położonej przy ul. Krzywoustego – opinia pozytywna w głosowaniu: 6/0/0
- o) w sprawie zmiany uchwały Nr VIII/187/07 Rady Miasta Gdyni z dnia 23 maja 2007 roku w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Gdyni w latach 2007-2011 - opinia pozytywna w głosowaniu: 7/0/0. Pan Wiceprezydent poinformował o konieczności zgłoszenia na sesji autopoprawki, która poprawi różnice redakcyjne pomiędzy uchwałą i załącznikiem.

Ad 3. Członkowie komisji udali się do Zarządu Morskiego Portu w Gdyni. Gospodarzem spotkania był Wiceprezes Zarządu, Dyrektor ds. Infrastruktury i Zarządzania Majątkiem ZMP Walery Tankiewicz. Udano się na objazd terenów portowych, w czasie którego pan Wiceprezes udzielał informacji i wyjaśnień na temat działalności portu, planów inwestycyjnych i przyszłościowych: „Długość nabrzeży w Porcie Gdynia wynosi 17.700 metrów, z których ponad 11.000 przeznaczonych jest do operacji przeładunkowych. Całkowita powierzchnia portu wynosi 755,4 hektara, w tym 508 ha powierzchni lądowej.

Port Gdynia jest nowoczesnym portem uniwersalnym, specjalizującym się w obsłudze ładunków drobnicowych, w tym głównie zjednostkowanych, przewożonych w kontenerach i w systemie ro-ro, w oparciu o rozwiniętą sieć połączeń multimodalnych z zapleczem, regularne linie żeglugowe bliskiego zasięgu oraz połączenia promowe (terminal promowy). Gdyński port jest ważnym ogniwem VI Korytarza Transeuropejskiej Sieci Transportowej TEN-T. Obsługa ładunków skonteneryzowanych w Porcie Gdynia jest domeną dwóch nowoczesnych terminali kontenerowych zlokalizowanych w Porcie Zachodnim: BCT – Bałtyckiego Terminalu Kontenerowego Sp. z o.o. oraz Gdyńskiego Terminalu Kontenerowego S.A. (GCT S.A). Gdyński port to także, wyposażone w nowoczesne urządzenia przeładunkowe, terminale towarów masowych: Bałtycki Terminal Zbożowy Sp. z o.o., MTMG - Morski Terminal Masowy Gdynia Sp. z o.o., Bałtycka Baza Masowa Sp. z o.o., Westway Terminal Poland Sp. z o.o. oraz Petrolinvest. W obsłudze ładunków drobnicowych specjalizuje się BTDG - Bałtycki Terminal Drobnicowy Gdynia Sp. z o.o., stanowiący połączenie dwóch terminali: ro-ro (zajmującego teren wokół Basenu V) oraz terminalu drobnicy konwencjonalnej”. Pan Wiceprezes omówił rolę, rozwój i aktualną działalność poszczególnych terminali, zatrudnienie, a także przybliżył zebrany kierunki rozwoju portu. Przewodniczący podziękował za spotkanie.

Ad 4. Termin kolejnego posiedzenia wyznaczono na 23 sierpnia. O ewentualnej zmianie członkowie komisji zostaną powiadomieni w odpowiednim terminie.

Na tym posiedzenie zakończono.

Komisja Oświaty – 22 czerwca:

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w spr. skarżenia rozstrzygnięcia nadzorczego Wojewody Pomorskiego w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały nr VII/125/11 RMG z 27.04.11 r.
2. Wyniki testów i egzaminów zewnętrznych.

Ad 1.

Przesłanki skierowania projektu pod obrady RMG przedstawiła Wiceprezydent Ewa Łowkiel. Wojewoda Pomorski argumentuje, iż powołanie szkoły (tego dotyczy unieważniona uchwała, przywołana w tytule projektu) nie jest aktem prawa miejscowego, a zatem nie musi być publikowana w dzienniku urzędowym wojewody. Odmienne zdania są radcy prawni urzędu w Gdyni. W wydanych dotąd orzeczeniach sądowych stwierdza się, iż powoływanie tego rodzaju placówek jest aktem prawa miejscowego. Uznano, iż należy rozstrzygnąć ten spór na drodze sądowej.

Opinia jednogłośnie pozytywna: 4 gł. za.

Ad 2.

Członkowie komisji uzyskali informacje, jakimi dysponowała Wiceprezydent, w zakresie wyników testów i egzaminów uzyskanych przez uczniów gdyńskich szkół.

Komisja Gospodarki Mieszkaniowej – 22 czerwca:

Porządek posiedzenia – zaopiniowanie projektów uchwał kierowanych na sesję RMG.

Poniższe numery projektów odpowiadają numeracji przyjętej w zaplanowanym porządku obrad RMG.

5.13 – przyjęcie sprawozdania z realizacji Programu ochrony środowiska wraz z planem gospodarki odpadami na lata 2008 – 2010 dla Miasta Gdyni:

Projekty przedstawiali Wiceprezydent Michał Guć i naczelnik wydziału ochrony środowiska, pan Bartosz Frankowski.

Wiceprezydent poinformował o usunięciu wszystkich usterek z dokumentu (na sesji przedstawiona zostanie lista autoprawek). W sprawozdaniu są ujęte tematy, których gmina nie realizuje. Wynika to z faktu, iż forma planu jest narzucona ogólnie, wobec czego takie elementy też muszą być ujęte.

Radnego I. Bekisza interesowało, jak - z chwilą przejścia obowiązków przez gminę w zakresie odbioru i utylizacji odpadów – wnoszone będą opłaty przez mieszkańców.

Wiceprezydent stwierdził, iż na zadawanie tego rodzaju pytań jest jeszcze za wcześnie. Ustawa nie została jeszcze wdrożona. Obecnie prowadzone są prace koncepcyjne.

Radny I. Bekisz pytał, czy są już opracowane założenia – np. czy formą opłaty będzie nowy podatek?

Pan B. Frankowski poinformował, iż ustawa wejdzie w życie 1 stycznia 2012 roku, przy czym vacatio legis będzie trwało 1,5 roku.

Wiceprezydent M. Guć stwierdził, iż bardzo ważne jest ustalenie, jak będą segregowane odpady. Powinien to być system przyjazny i przejrzysty dla mieszkańców. Konieczne jest ustalenie sposobu pobierania opłat, sposób

segregowania, itd. Nie ma jeszcze pewności, jaki będzie ostateczny tekst ustawy, wobec czego bezcelowe byłoby tworzenie systemu na obecnym etapie.

Radny I. Bekisz podkreślił, iż jego zdaniem niezbędne jest, aby podpisywano umowy z właścicielami domów jednorodzinnych. Legitymowanie się liczbą zakupionych worków do śmieci jest bezcelowe.

Wiceprezydent zaprotestował stwierdzając: - To nieporozumienie. Obowiązek podpisania umowy istnieje. Nie ma czegoś takiego jak legitymowanie się liczbą zakupionych worków.

Wobec samego projektu uchwały nie zgłoszono pytań ani uwag.

Opinia jednogłośnie pozytywna: 7 gł. za

Aneks do porządku obrad RM – projekt uchwały w spr. kryteriów wyboru inwestycji do dofinansowania oraz trybu postępowania w sprawie udzielania dotacji w wysokości do kwoty 481 992 zł. na usunięcie i utylizację azbestu i sposobu ich rozliczenia:

Projekt przedstawił Wiceprezydent M. Guć.

Radny B. Krzyżankowski zwrócił się z prośbą o dostarczenie mu zestawienia podmiotów, które mają problem z występowaniem azbestu.

Gmina – zgodnie z zapewnieniem p. Frankowskiego – sukcesywnie będzie rozwiązywać ten problem.

Radny B. Krzyżankowski poruszył problem występowania w mieszkaniach xylamitu.

Wiceprezydent wyjaśnił, iż kwestią xylamitu zajmuje się Powiatowa Inspekcja Sanitarna, która systematycznie doprowadza do wymiany posadzek. W budynkach komunalnych i placówkach oświatowych takiej wymiany dokonuje regularnie wydział budynków.

Radny B. Krzyżankowski wnioskował o przedstawienie przez Wiceprezydenta B. Stasiaka na jednym z kolejnych posiedzeń informacji, w jakim procencie problem xylamitu został już rozwiązany w przypadku mieszkań komunalnych.

Radny zasugerował podjęcie działań uświadamiających mieszkańcom budynków nie należących do zasobu gminy konieczność usunięcia xylamitu.

Projekt uchwały zaopiniowano jednogłośnie pozytywnie: 7 gł. za

Komisja Oświaty – 7 lipca:

Porządek posiedzenia - zaopiniowanie projektu uchwały wnoszonego w trybie nadzwyczajnym pod obrady RMG:

Wyjaśniając tryb nadzwyczajny wniesienia projektu uchwały pod obrady Rady Wiceprezydent E. Łowkiel wyjaśniła, iż wiąże się to z prawnymi problemami. Przyjęta przez Radę uchwała w roku 2009 jest poprawna jeśli chodzi o merytoryczną treść, ponieważ jednak podjęto ją wyprzedzająco w stosunku do nowelizacji ustawy o systemie oświaty, nie przywołano w podstawie prawnej aktualnych regulacji.

Umowy, jakie podpisali rodzice z przedszkolami, bazują na poprzedniej ustawie. Nie podjęcie uchwały w trybie nadzwyczajnym sprawi, iż nie zostanie ona opublikowana w odpowiednim, pozwalającym na aktualizację umów, czasie. Koszt jednostkowy nie ulega zmianie.

W związku z pytaniem radnego A. Bienia o termin podjęcia prac związanych z projektem Wiceprezydent poinformowała, iż prace zaczęły się w maju. Pomińnięcie projektu w porządku czerwcowej sesji wiązało się z mylnym komunikatem radcy prawnego urzędu. Po do-

głębny przeanalizowaniu ustawy uznano za konieczne wprowadzenie projektu w trybie nadzwyczajnym.

W związku z pytaniem radnego Z. Zmudy Trzebiatowskiego, który gościł na posiedzeniu, o konsekwencje podjęcia uchwały w sierpniu Wiceprezydent wyjaśniła, iż rodzice mogliby rościć sobie prawo do zwrotu opłat wniesionych za okres 2. miesiący.

Projekt uchwały w spr. ustalenia opłat za świadczenia udzielane przez przedszkola prowadzone przez Gminę Miasta Gdyni został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie: 3 gł. za

Komisja Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska – 17 sierpnia:

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję 24 sierpnia.
2. Sprawy bieżące, w tym skargi.

Ad. 1

Komisja zaopiniowała następujące projekty uchwał w sprawach:

1. zmiany Uchwały Rady Miasta Gdyni nr IV/60/11 w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdyni na rok 2011, opinia pozytywna – 4/0/3
2. zmiany Uchwały Rady Miasta nr IV/61/11 z 2 lutego 2011 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Gdyni na lata 2011-2022, opinia pozytywna – 5/0/2
3. aktualności studium i planów miejscowych w Gdyni, opinia pozytywna – 7/0/0
4. skargi z dnia 08.06.2011 roku, złożonej przez adwokata Janusza Masiaka, w imieniu Janiny Pranczke i Marii Hupka, na uchwałę nr VII/120/11 Rady Miasta Gdyni z dnia 27.04.2011 roku w sprawie wezwania do usunięcia naruszenia prawa, opinia pozytywna – 6/0/0
5. skargi z dnia 12 lipca 2011 roku, złożonej przez adwokata Łukasza Labudę, w imieniu Gizeli Nowakowskiej i Józefa Tutkowskiego, na uchwałę nr VI/92/11 Rady Miasta Gdyni z dnia 23 marca 2011 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnic Śródmieście i Wzgórze św. Maksymiliana w Gdyni rejon ulic Władysława IV, 10 Lutego i Świętojańskiej, opinia pozytywna – 6/0/0
6. przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Gdyni w latach 2012-2016”, opinia pozytywna – 7/0/0
7. wyrażenia zgody na nabycie na własność Gminy Miasta Gdyni nieruchomości położonej w Gdyni przy ul. Lipowej, opinia pozytywna – 6/0/0
8. wyrażenia zgody na nabycie na własność Gminy Miasta Gdyni nieruchomości położonej w Gdyni przy ulicy Źródło Marii, opinia pozytywna – 6/0/0
9. nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa na własność Gdyni – miasta na prawach powiatu działki drogowej zapisanej w KW nr GD1Y/00086102/9 położonej w pasie drogo-

wym ulicy Eugeniusza Kwiatkowskiego, opinia pozytywna – 7/0/0

10. nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa na własność Gminy Miasta Gdyni działek położonych przy Alei Marszałka Piłsudskiego, opinia pozytywna – 7/0/0
11. nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa na własność Gminy Miasta Gdyni działki drogowej leżącej w pasie ul. Borowikowej, opinia pozytywna – 7/0/0
12. nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa na własność Gminy Miasta Gdyni nieruchomości przy ul. Kowieńskiej, opinia pozytywna – 7/0/0
13. nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa na własność Gdyni – miasta na prawach powiatu działek drogowych położonych w pasie ulicy Nowowiczlińskiej, opinia pozytywna – 7/0/0
14. nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa na własność Gdyni – miasta na prawach powiatu działek drogowych położonych w pasie ulicy Janka Wiśniewskiego i Eugeniusza Kwiatkowskiego, opinia pozytywna – 7/0/0
15. nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa na własność Gdyni – miasta na prawach powiatu działki drogowej położonej w pasie ulicy Chabrowej, opinia pozytywna – 7/0/0
16. nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa na własność Gdyni – miasta na prawach powiatu działki drogowej położonej w pasie ulicy Warszawskiej, opinia pozytywna – 7/0/0
17. wyrażenie zgody na nabycie użytkowania wieczystego na rzecz Gminy Miasta Gdyni nieruchomości zajętej pod pas drogowy ul. Śląskiej, opinia pozytywna – 7/0/0
18. wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Gdyni, położonych przy ul. Halickiej, opinia pozytywna – 7/0/0
19. wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni, położonej przy ulicy Wiosny Ludów 59 w trybie bezprzetargowym, opinia pozytywna – 7/0/0
20. wyrażenie zgody na pokrycie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Okręgowego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni wkładem niepieniężnym (aport) w postaci prawa własności nieruchomości, opinia pozytywna – 7/0/0

W aneksie będzie kilka uchwał gruntowych. Komisja przyjęła tę informację do wiadomości.

Ad. 2

- skarga pani Alicji Gordon na działalność ZKM – radca prawny zasugerował, aby uznać zasadność skargi. Zdaniem r. M.Horały należy przyjąć uchwałę w brzmieniu uzgodnionym na komisji, czyli odrzucającą skargę. Przewodniczący komisji podjął się uzyskać bardziej rozwiniętą opinię prawną oraz uzgodnić dalsze postępowanie z przewodniczącym Rady Miasta.

- skarga pana Jarosława Nowickiego – komisja w trybie nadzwyczajnym wniesie projekt uchwały w sprawie odrzucenia skargi.

- projekt uchwały w sprawie poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego – przewodniczący skierował go do komisji do rozpatrzenia. Komisja postanowiła upoważnić przewodniczącego do zasięgnięcia u Przewodniczącego RM informacji, jakiego efektu oczekuje on od komisji.

Komisja Oświaty i Komisja Statutowa – 22 sierpnia:

Porządek posiedzenia:

1. Opiniowanie projektów uchwał na sesję 24 sierpnia,
2. Sprawy bieżące i wniesione.

Ad. 1

Komisje zaopiniowały projekty następujących uchwał w sprawach:

1. zmian w budżecie miasta na 2011 rok – projekt zreferował skarbnik miasta. Istota zmian dotyczy przeniesienia 4 mln zł w inwestycjach. Są też zmiany strukturalne.

Komisja Statutowa – opinia pozytywna – 4/0/0

Komisja Oświaty – opinia pozytywna – 4/0/0

2. zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej –

Komisja Statutowa – opinia pozytywna – 4/0/0

Komisja Oświaty – opinia pozytywna – 4/0/0

3. aneks nr 7 – porozumienie w sprawie dowozu dziecka niepełnosprawnego do szkoły – Komisja Oświaty – opinia pozytywna – 4/0/0
4. aneks nr 8 – projekt unijny „Poznaj moje możliwości” - Komisja Oświaty – opinia pozytywna – 4/0/0

Ad. 2

Komisja Statutowa przedyskutowała kwestie związane z projektem uchwały w sprawie inicjatywy uchwałodawczej mieszkańców.

Komisja Statutowa zapoznała się z opinią prawną na temat Młodzieżowej Rady Miasta.

Ulice – Komisja postanowiła rozważyć zmianę nazwy reszty ul. Czechosłowackiej na ul. Solidarności.

Następne posiedzenie Komisji Oświaty – 30 sierpnia, godz. 17.00.

Komisja Gospodarki Mieszkaniowej – 23 sierpnia:

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie uchwał kierowanych na XI sesję Rady Miasta Gdyni,
2. Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gdyni w okresie II półrocze 2008 – I półrocze 2011,
3. Ustalenie terminu kolejnego posiedzenia.

Ad. 1

Projekt 4.4 – aktualności studium i planów miejscowych w Gdyni - zdaniem komisji Rada Miasta powinna podjąć uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, biorąc pod uwagę ich zgodność z wymogami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Dokument został pozytywnie zaopiniowany na posiedzeniu Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w sierpniu 2011 r. Z analizy wynika konieczność uaktualnienia zapisów 6 planów:

- planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Sępiej i Drogi Obwodowej Trójmiasta w Gdyni,

- planu zagospodarowania przestrzennego dzielnic Leszczynki i Grabówek, rejon ulic Orlicz-Dreszera, Kalksztajnow i Dembińskiego,
- planu części dzielnicy Chylonia, rejon ulicy Chylońskiej i Kartuskiej,
- planu części dzielnicy Mały Kack – Polana Bernadowo,
- planu części dzielnicy Wielki Kack – tzw. Kacze Buki,
- planu rejonu ulicy Głogowej i Walerianowej w Gdyni.

Projekt uchwały w sprawie aktualności studium i planów miejscowych komisja zaopiniowała pozytywnie – 7/0/0.

Projekt 4.5 - skargi z dnia 08.06.2011 roku, złożonej przez adwokata Janusza Masiaka, w imieniu Janiny Pranczke i Marii Hupka, na uchwałę nr VII/120/11 Rady Miasta Gdyni z dnia 27.04.2011 roku w sprawie wezwania do usunięcia naruszenia prawa – opinia pozytywna – 7/0/0,

Projekt 4.6. - skargi z dnia 12 lipca 2011 roku, złożonej przez adwokata Łukasza Labudę, w imieniu Gizeli Nowakowskiej i Józefa Tutkowskiego, na uchwałę nr VI/92/11 Rady Miasta Gdyni z dnia 23 marca 2011 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnic Śródmieście i Wzgórze św. Maksymiliana w Gdyni rejon ulic Władysława IV, 10 Lutego i Świętojańskiej – opinia pozytywna – 6/0/1,

Projekt 4.7. - przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Gdyni w latach 2012-2016” – projekt przedstawił wiceprezydent B.Stasiak. Obowiązujący program w tym roku kończy swą ważność. Kolejny program powinien w szczególności obejmować:

- prognozę dot. wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego z podziałem na lokale mieszkalne i lokale socjalne,
- analizę potrzeb remontowych,
- planowaną sprzedaż lokali w kolejnych latach,
- zasady polityki czynszowej,
- zasady zarządzania lokalami,
- źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej,
- wysokość wydatków w zasobie mieszkaniowym w kolejnych latach,

Opinia pozytywna – 7/0/0.

Dodatkowo wiceprez. B.Stasiak wyjaśnił obecnym, że wszystkie protokoły pokontrolne (w tym również NIK) znajdują się na stronach BIP. Media podały do publicznej wiadomości niesprawdzone, nierzetelne dane.

Projekty uchwał gruntowych przedstawił wiceprez. B.Stasiak.

1. wyrażenia zgody na nabycie na własność Gminy Miasta Gdyni nieruchomości położonej w Gdyni przy ul. Lipowej (4.9.) – opinia pozytywna – 7/0/0
2. wyrażenia zgody na nabycie na własność Gminy Miasta Gdyni nieruchomości położonej w Gdyni przy ulicy Źródło Marii (4.10.) – opinia pozytywna – 7/0/0
3. nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa na własność Gdyni – miasta na prawach powiatu działki drogowej zapisanej w KW nr GD1Y/00086102/9 położonej w pasie drogowym ulicy Eugeniusza Kwiatkowskiego – (4.11.) opinia pozytywna – 7/0/0

4. nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa na własność Gminy Miasta Gdyni działek położonych przy Alei Marszałka Piłsudskiego (4.12.) – opinia pozytywna – 7/0/0
 5. nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa na własność Gminy Miasta Gdyni działki drogowej leżącej w pasie ul. Borowikowej (4.13.) – opinia pozytywna – 7/0/0
 6. nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa na własność Gminy Miasta Gdyni nieruchomości przy ul. Kowieńskiej (4.14.) – opinia pozytywna – 7/0/0
 7. nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa na własność Gdyni – miasta na prawach powiatu działek drogowych położonych w pasie ulicy Nowowiczyńskiej (4.15.) – opinia pozytywna – 7/0/0
 8. nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa na własność Gdyni – miasta na prawach powiatu działek drogowych położonych w pasie ulicy Janka Wiśniewskiego i Eugeniusza Kwiatkowskiego (4.16) – opinia pozytywna – 7/0/0
 9. nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa na własność Gdyni – miasta na prawach powiatu działki drogowej położonej w pasie ulicy Chabrowej (4.17) – opinia pozytywna – 7/0/0
 10. nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa na własność Gdyni – miasta na prawach powiatu działki drogowej położonej w pasie ulicy Warszawskiej (4.18) – opinia pozytywna – 7/0/0
 11. wyrażenie zgody na nabycie użytkownika wieczystego na rzecz Gminy Miasta Gdyni nieruchomości zajętej pod pas drogowy ul. Śląskiej (4.19) – opinia pozytywna – 7/0/0
 12. wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Gdyni, położonych przy ul. Halickiej (4.20) – opinia pozytywna – 7/0/0
 13. wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni, położonej przy ulicy Wiosny Ludów 59 w trybie bezprzetargowym (4.21) – opinia pozytywna – 7/0/0
 14. wyrażenie zgody na pokrycie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Okręgowego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni wkładem niepieniężnym (aport) w postaci prawa własności nieruchomości (4.22) – opinia pozytywna – 7/0/0
- Uchwały z aneksu w sprawach:
1. nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa na własność Gminy Miasta Gdyni działki drogowej leżącej w pasie ul. Białowieskiej;– opinia pozytywna – 7/0/0
 2. nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa na własność Gdyni – Miasta na prawach powiatu działek drogowych położonych w pasie ulicy Lotników;– opinia pozytywna – 7/0/0
 3. wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Gdyni przy ul. Hutniczej 38 na rzecz użytkownika wieczystego;– opinia pozytywna – 7/0/0
 4. wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miasta Gdyni nieruchomości przeznaczonych dla projektu „Budowa małej infrastruktury służącej ochronie przyrody na obszarze rezerwatu Kępa Redłowska w Gdyni”;– opinia pozytywna – 7/0/0

5. wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miasta Gdyni nieruchomości położonej przy ul. Dembińskiego;– opinia pozytywna – 7/0/0

Projekt 4.1. w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2011 rok przedstawił skarbnik miasta. Dochody zwiększa się o 1.341.299 zł, przychody budżetu miasta zwiększa się o 2.874.452 zł, wydatki zwiększa się o 4.215.751 zł.

Opinia pozytywna – 4/0/0

Projekt 4.2. w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej ma na celu dopasowanie WPF do stanu zgodności z zapisami budżetu miasta na 2011 rok po zmianach.

Opinia pozytywna – 4/0/0.

Ad. 2

Analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gdyni w okresie II półrocze 2008 – I półrocze 2011, stan opracowań oraz prognozę prac planistycznych 2011-2014 omówił wiceprezydent M.Stępa. Opracowanie wcześniej przekazane radnym nakłada na prezydenta obowiązek dokonania oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i planów miejscowych poprzez analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta, ocenę postępów w opracowywaniu planów miejscowych i opracowanie wieloletnich planów ich sporządzania.

Radni zgłosili następujące wnioski:

- r. J.Miotke prosił o zwiększenie rewitalizacji społecznej (plac rekreacyjny, plac zabaw) fragmentu planu w rejonie Trasy Kwiatkowskiego, ulic Morskiej, Chylońskiej i Opata Hackiego,
- r. P.Stolarczyk – uwagi odnośnie braku miejsc parkingowych, braku skomunikowania rejonu między Trasą Kwiatkowskiego, IV LO a ul. Komierowskiego,
- r. B.Krzyżankowski – pilnie opracować plan rejonu ulic Widnej, Rolniczej, Strażackiej,
- r. A.Bień – ważne objęcie planem rejonu ulicy Hutniczej.

Komisja Mieszkaniowa z powyższymi wnioskami pozytywnie zaopiniowała program prac planistycznych na lata 2011-2014.

Ad. 3

Następne posiedzenie – 22 września, godz. 17.00.

Komisja Sportu – 23 sierpnia:

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję 24 sierpnia,
2. Podsumowanie lata w Gdyni,
3. Sprawozdanie z Igrzysk Miast Bliźniaczych w Aalborgu
4. Sprawy bieżące i wniesione.

Ad. 1

Komisja zaopiniowała następujące projekty uchwał w sprawach:

1. zmian w budżecie miasta na 2011 rok – projekt zreferował skarbnik miasta, dodatkowych wyjaśnień udzielał dyrektor GOSiR, Marek Łucyk. Opinia pozytywna – 3/0/2.
2. zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej – opinia pozytywna – 3/0/2.

Ad. 2

Informację na temat wakacyjnych imprez w Gdyni przedstawił dyrektor GOSiR. Odbyły się Gdynia Sailing Days – komisja pozytywnie ocenia tę imprezę.

Ad. 3

Przewodnicząca Komisji przedstawiła sprawozdanie z Igrzysk Miast Bliźniaczych w Aalborgu. Impreza zorganizowana jest z wielkim rozmachem. Można rozważyć coroczne organizowanie igrzysk z jedną wiodącą dyscypliną sportową.

Ad. 4

2-5 września odbędzie się zlot żaglowców, 5 września parada. Zapowiadane są w tej chwili 22 duże jednostki.

Komisja Gospodarki Mieszkaniowej – 24 sierpnia:

Przedmiotem posiedzenia Komisji było zapoznanie się z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Kamienna Góra i Śródmieście w Gdyni, rejon ulic: J.Słowackiego, I.Krasickiego, i Al.Marsz. Piłsudskiego.

Projekt prezentowali:

- p.Marek Stepa – Wiceprezydent m.Gdyni,

- p.Marek Karzyński – Dyrektor BPP

- p.Paulina Szewczyk – projektant - BPP

Omawiając projekt planu zwrócono uwagę na sprawy własności gruntów tego rejonu, skomplikowane w przypadkach niektórych nieruchomości, a także, niezwykle ważne dla mieszkańców, sprawy dróg dojazdowych do posesji i przejść dla pieszych między posesjami. Ważnym aspektem jest ochrona substancji zabytkowej. Radni zainteresowani byli, czy można uporządkować sprawy własności gruntów. Prezydent M.Stepa odpowiedział, że można próbować, natomiast nikogo nie można zmusić do sprzedaży, czy innej formy przeniesienia własności. A.Bień zapytał, jak przebiegały konsultacje społeczne, czy wpłynęły jakieś wnioski. Pan M.Karzyński poinformował, że wniosków żadnych nie było. Radny P.Stolarczyk zapytał, jakim jeszcze procedurą zostanie poddany projekt. Pani P.Szewczyk z BPP poinformowała, że do dnia 30 sierpnia br. plan jest wyłożony do publicznego wglądu, kolejnym etapem jest zgłaszanie uwag – na co jest wyznaczony termin do 13 września, następnie w ciągu 21 dni Prezydent Miasta jest zobowiązany do rozpatrzenia wniesionych uwag. Jeżeli będą konieczne nowe uzgodnienia, to dyktują one kolejne, nowe terminy. Termin kolejnego spotkania Komisji ustalono na dzień 22.09. br. godz. 17.00 – przedmiotem będzie opiniowanie projektów uchwał na kolejną Sesję RMG.

Na tym posiedzenie zakończono.

Komisja Strategii – 24 sierpnia:

Porządek posiedzenia:

1. Opiniowanie projektów uchwał na sesję 24 sierpnia,
2. Sprawy bieżące.

Ad. 1

Komisja zaopiniowała następujące projekty uchwał w sprawach:

1. zmiany Uchwały Rady Miasta Gdyni nr IV/60/11 w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdyni na rok 2011, opinia pozytywna – 4/0/1
2. zmiany Uchwały Rady Miasta nr IV/61/11 z 2 lutego 2011 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Gdyni na lata 2011-2022, opinia pozytywna – 3/0/1
3. aktualności studium i planów miejscowych w Gdyni, opinia pozytywna – 6/0/0
4. skargi z dnia 08.06.2011 roku, złożonej przez adwokata Janusza Masiaka, w imieniu Janiny Pranczke i Marii Hupka, na uchwałę nr VII/120/11 Rady Miasta Gdyni z dnia 27.04.2011 roku w sprawie wezwania do usunięcia naruszenia prawa ,opinia pozytywna – 6/0/0
5. skargi z dnia 12 lipca 2011 roku, złożonej przez adwokata Łukasza Labudę, w imieniu Gizeli Nowakowskiej i Józefa Tutkowskiego, na uchwałę nr VI/92/11 Rady Miasta Gdyni z dnia 23 marca 2011 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnic Śródmieście i Wzgórze św. Maksymiliana w Gdyni rejon ulic Władysława IV, 10 Lutego i Świętojańskiej, opinia pozytywna – 5/0/0
6. przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Gdyni w latach 2012-2016”, opinia pozytywna – 5/0/0
7. wyrażenia zgody na nabycie na własność Gminy Miasta Gdyni nieruchomości położonej w Gdyni przy ul. Lipowej, opinia pozytywna – 5/0/0
8. wyrażenia zgody na nabycie na własność Gminy Miasta Gdyni nieruchomości położonej w Gdyni przy ulicy Źródło Marii, opinia pozytywna – 5/0/0
9. nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa na własność Gdyni – miasta na prawach powiatu działki drogowej zapisanej w KW nr GD1Y/00086102/9 położonej w pasie drogowym ulicy Eugeniusza Kwiatkowskiego, opinia pozytywna – 5/0/0
10. nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa na własność Gminy Miasta Gdyni działek położonych przy Alei Marszałka Piłsudskiego, opinia pozytywna – 5/0/0
11. nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa na własność Gminy Miasta Gdyni działki drogowej leżącej w pasie ul. Borowikowej, opinia pozytywna – 5/0/0
12. nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa na własność Gminy Miasta Gdyni nieruchomości przy ul. Kowieńskiej, opinia pozytywna – 5/0/0
13. nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa na własność Gdyni – miasta na prawach powiatu działek drogowych położonych w pasie ulicy Nowowiczlińskiej, opinia pozytywna – 5/0/0
14. nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa na własność Gdyni – miasta na prawach powiatu działek drogowych położonych w pasie ulicy Janka Wiśniewskiego i Eugeniusza Kwiatkowskiego, opinia pozytywna – 5/0/0
15. nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa na własność Gdyni – miasta na prawach powiatu działki drogowej położonej w pasie ulicy Chabrowej, opinia pozytywna – 5/0/0

16. nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa na własność Gdyni – miasta na prawach powiatu działki drogowej położonej w pasie ulicy Warszawskiej, opinia pozytywna – 5/0/0
17. wyrażenie zgody na nabycie użytkownika wieczystego na rzecz Gminy Miasta Gdyni nieruchomości zajętej pod pas drogowy ul. Śląskiej, opinia pozytywna – 5/0/0
18. wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Gdyni, położonych przy ul. Halickiej, opinia pozytywna – 5/0/0
19. wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni, położonej przy ulicy Wiosny Ludów 59 w trybie bezprzetargowym, opinia pozytywna – 5/0/0
20. wyrażenie zgody na pokrycie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Okręgowego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni wkładem niepieniężnym (aport) w postaci prawa własności nieruchomości, opinia pozytywna – 5/0/0
21. nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa na własność Gminy Miasta Gdyni działki drogowej leżącej w pasie ul. Białowieskiej, opinia pozytywna – 6/0/0
22. nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa na własność Gdyni – Miasta na prawach powiatu działek drogowych położonych w pasie ulicy Lotników, opinia pozytywna – 6/0/0
23. wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Gdyni przy ul. Hutniczej 38 na rzecz użytkownika wieczystego, opinia pozytywna – 6/0/0
24. wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miasta Gdyni nieruchomości przeznaczonych dla projektu „Budowa małej infrastruktury służącej ochronie przyrody na obszarze rezerwatu Kępa Redłowska w Gdyni”, opinia pozytywna – 6/0/0
25. wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miasta Gdyni nieruchomości położonej przy ul. Dembińskiego, opinia pozytywna – 6/0/0

Ad. 2

Następne spotkanie – 13 września, godz. 16.00. Komisja spotka się w urzędzie, a na 17.00 pojedzie do stoczni Nauta.

Kolejne – wstępna propozycja, 27 września. Opiniowanie uchwał, potem wyjazd do siedziby PKP SKM w Trójmieście.

Komisja Kultury – 24 sierpnia:

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie porządku obrad
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji,
3. Opiniowanie projektów uchwał na najbliższą sesję RM
4. Wolne wnioski.

Ad. 1

Porządek przyjęto.

Ad. 2

Protokół przyjęto.

Ad. 3

Komisja zaopiniowała następujące projekty uchwał:

1. – zmiany w budżecie na 2011 rok. Skarbnik miasta poinformował, że zwiększa się przychody budżetu o 2.874.452 zł, dochody zaś o 1.341.299 zł, a w związku z tym wydatki zwiększa się o 4.215.751 zł. Opinia pozytywna – 5/0/0.
2. WPF – opinia pozytywna – 5/0/0.
- 4.23 – nadanie nazwy ulicy – opinia pozytywna – 5/0/0.

Ad. 4

Następne posiedzenie – w Teatrze Miejskim, we wrześniu.

Komisja Budżetowa – 24 sierpnia:

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał na najbliższą sesję,

Ad. 1

Komisja zaopiniowała następujące projekty uchwał:

- 4.1. – w sprawie zmian w budżecie miasta na 2011 rok – projekt wraz z autopoprawką zreferował skarbnik miasta. Opinia pozytywna – 13/0/0.
- 4.2. – w sprawie zmian WPF – opinia pozytywna – 13/0/0.

Komisja Oświaty – 30 sierpnia:

Gośćmi posiedzenia były panie:

Ewa Łowkiel – wiceprezydent

Ewa Biernacka – prezes ZNP w Gdyni

Zdzisława Hacia - przewodniczącą Komisji Oświaty NSZZ „Solidarność” w Gdyni

Głównym punktem posiedzenia było zapoznanie ze stanem przygotowania placówek szkolnych do rozpoczęcia roku szkolnego 2011/12.

Pani prezydent Ewa Łowkiel poinformowała obecnych, że na remonty placówek oświatowych przekazane zostało z budżetu gminy ponad 12 milionów złotych. Prace podjęto w 66 placówkach.

Kończy się termococieplenie czterech kolejnych szkół, w tym S P nr 35 i 39, Gimnazjum nr I i III LO

W związku z procedurą przetargową dopiero rozpoczynają się prace przy boisku przy I ALO, kończą się zaś roboty przy boisku usytuowanym przy SP nr 34.

W niektórych placówkach trwają jeszcze drobne prace wykończeniowe.

2. Pani prezydent wskazała na duże potrzeby bazy gdyńskiej oświaty, które będą systematycznie realizowane min.: instalacja dwóch wind, wymiana podłóg toksycznych, okien, podnoszenie bezpieczeństwa przeciwpożarowego stosownie do nowych przepisów

3. Bardzo zadowolające jest objęcie dużej grupy trzylatków opieką w oddziałach przedszkolnych. W bieżącym roku w grupach trzylatków znalazło 1500 dzieci, tj. o 300 więcej niż w roku ubiegłym.

Wszystkie pięciolatki objęte zostały obowiązkiem szkolnym, z tego 660 w osobnych klasach „zerówkowych” w szkołach.

1300 sześciolatków podejmie naukę w klasach pierwszych a około 700 będzie nauczanych w klasach zerowych.

Poszerza się też oferta przedszkolna poprzez powstające przedszkola niepubliczne i punkty przedszkolne.

4. Bogata i atrakcyjna oferta gdyńskich szkół ponadgimnazjalnych sprawiła, że cieszą się one niesłabnącym powodzeniem wśród młodzieży nawet z odległych miejscowości. Około 30 % uczącej się szkółach ponadgimnazjalnych młodych ludzi nie jest mieszkańcami Gdyni.

W ramach nowej oferty w Technikum Odzieżowym powstała na nowo klasa krawiecka, a w V LO klasa policyjna

5. Gmina jest partnerem Pomorskiej Wyższej Szkoły Humanistycznej w projekcie pt. „ Praktyka czyni mistrza”, w ramach którego gmina finansuje praktyki studenckie w gdyńskich szkołach. Ponadto gmina bierze udział w dwóch projektach systemowych: dla klas I – III szkół podstawowych oraz dla szkół zawodowych.

ZARZĄDZENIA PREZYDENTA MIASTA W SPRAWACH:

2011-07-05:

- 2575/11/VI/P** - dokonania zmian w Umowie Nr KB/322/PON/3/W/2011 zawartej dnia 30 maja 2011 r. pomiędzy Gminą Miasta Gdynia a Fundacją AnimalPro z siedzibą w Gdyni
- 2576/11/VI/K** - kierowania spraw na drogę postępowania sądowego o przepadek pojazdu na własność Gminy
- 2577/11/VI/K** - podpisania aneksu do umowy KB/7/KD/W/2010 z dnia 04.01.2010 r. z firmą: Pomoc Drogowa, Parking Strzeżony Waław Streng
- 2578/11/VI/R** - zawarcia umowy najmu nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonym w Gdyni przy ul. Chwarznieńskiej na prowadzenie placówki opiekuńczo - wychowawczej
- 2579/11/VI/O** - wyrażenia zgody na użyczenie sali lekcyjnej dla English Unlimited sp. z o.o. w X Liceum Ogólnokształcącym w Gdyni
- 2580/11/VI/O** - zmiany zarządzenia nr 2186/11/VI/O z dnia 31maja 2011 r. w sprawie organizacji kolacji dla uczestników XVII Finału Ogólnopolskiego Samorządowego Konkursu Nastolatków „Ośmiu Wspaniałych”
- 2581/11/VI/M** - cięć pielęgnacyjnych krzewów i żywopłotów na terenach gminnych będących w zarządzie Administracji Budynków Komunalnych Nr 4 Gdyni
- 2582/11/VI/M** - wykonania naprawy nawierzchni asfaltowej przy gminnym budynku mieszkalnym przy ul. Opata Hackiego 31 w Gdyni na terenie gminnym będącym w zarządzie Administracji Budynków Komunalnych Nr 4 w Gdyni
- 2583/11/VI/M** - wykonania dokumentacji projektowej rozbiórki gminnych obiektów garażowych przy ul. 3 Maja 22-24 w Gdyni
- 2584/11/VI/M** - likwidacji nieszczelności instalacji gazowej w gminnych lokalach mieszkalnych przy ul. Morskiej 215/5, Opata Hackiego

29/14, Opata Hackiego 31/85 w Gdyni

- 2585/11/VI/M** - wyrażenia stanowiska Gminy Miasta Gdynia przy podejmowaniu uchwały Wspólnoty Mieszkaniowej budynku przy ul. Tucholskiej 5 w Gdyni
- 2586/11/VI/M** - wyrażenia stanowiska Gminy Miasta Gdynia przy podejmowaniu uchwały nr 2 Wspólnoty Mieszkaniowej budynku przy ul. Woj. Wachowiaka 9ABC w Gdyni
- 2587/11/VI/M** - kierowania spraw na drogę postępowania sądowego i egzekucyjnego
- 2588/11/VI/M** - ustalenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni położonej przy Alei Jana Pawła II/Bulwar Nadmorski przeznaczonej do wydzierżawienia
- 2589/11/VI/M** - ustalenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni, położonej przy ul. Świętojańskiej przeznaczonej do wydzierżawienia
- 2590/11/VI/M** - określenia warunków dołączenia i wykazu nieruchomości gruntowej położonej w Gdyni, przy ul. Mikołaja Kopernika
- 2591/11/VI/M** - określenia warunków dołączenia i wykazu nieruchomości gruntowej położonej w Gdyni, przy ul. Kazimierza Tetmajera 70
- 2592/11/VI/M** - zatwierdzenia projektu porozumienia oraz wyrażenia zgody na wydatkowanie środków finansowych z budżetu Miasta na wypłatę odszkodowania z tytułu przejętych z mocy prawa na rzecz Gminy Miasta Gdyni nieruchomości drogowych (INVEST KOMFORT S.A.)
- 2593/11/VI/M** - udzielenia zamówienia, do kwoty 14.000 EUR, na wykonanie okolicznościowych medali z okazji zlotu żaglowców The Culture 2011 Tall Ships Regatta Gdynia
- 2594/11/VI/M** - zamówienia do 14.000 EUR: na wykonanie wystawy miasta Gdyni do ekspozycji w Ambasadzie Polskiej w Pradze
- 2595/11/VI/M** - zakupu licencji na wykorzystanie panoramicznego zdjęcia Gdyni
- 2596/11/VI/M** - druku planszy ze zdjęciem Gdyni oraz montażu wystawy fotograficznej promującej miasto
- 2597/11/VI/M** - udzielenia zamówienia do kwoty 14.000 EUR na publikację reklamy promującej Gdynię w dodatku do gazety „Echo Miasta”
- 2598/11/VI/M** - akceptacji treści umowy MG/20/MGG/6/D/11 pomiędzy Gminą Miasta Gdynia a Cityboard Media Sp. z o.o. o ekspozycję reklamy przy ul. Morskiej (dz.nr 567/65 KM51)
- 2599/11/VI/M** - ustalenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni położonej przy ul. Ikara przeznaczonej do wydzierżawienia
- 2600/11/VI/M** - wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni położonej przy ul. Mokwy przeznaczonej do wydzierżawienia
- 2601/11/VI/M** - ustanowienia dozoru gminnego lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Wesolej

- 2602/11/VI/M** - likwidacji piaskownicy przy ul. Legionów 68-72 na terenie będącym w zarządzie Administracji Budynków Komunalnych Nr 3 w Gdyni
- 2603/11/VI/M** - wyrażenia stanowiska Gminy Miasta Gdynia przy podejmowaniu uchwały nr 3 Wspólnoty Mieszkaniowej budynku przy ul. Woj. Wachowiaka 9ABC w Gdyni
- 2604/11/VI/M** - zgłoszenia robót związanych z rozbiórką podziemnego składu opału między budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi nr 2-6 i 8-10 przy ul. Gen. Maczka w Gdyni (dz. nr 988, k.m. 63 obr. Gdynia)
- 2605/11/VI/M** - sporządzenia świadectw charakterystyki energetycznej budynków mieszkalnych stanowiących mienie Gminy Gdynia
- 2606/11/VI/M** - pozwolenia na rozbiórkę budynku mieszkalnego położonego na działce nr 848/151 k.m. 75 o. Gdynia, przy Al. Zwycięstwa 164A w Gdyni
- 2607/11/VI/M** - zgłoszenia robót związanych z rozbiórką budynku gospodarczego położonego na działkach nr 58/30 i 57/30 obr. Gdynia
- 2608/11/VI/M** - udzielenia zamówienia publicznego do 14.000 EUR na usługę polegającą na wykonaniu „Zmiany projektu wykonawczego instalacji przeciwpożarowych SAP i DSO w Miejskiej Hali Targowej przy ul. Wójta Radtkego 36/40”
- 2609/11/VI/M** - udzielenia zamówienia publicznego do 14.000 EUR na nasadzenie krzewów na terenie Szkoły Podstawowej Nr 20 przy ul. Starodworcowej
- 2610/11/VI/M** - udzielenia zamówienia publicznego do 14.000 EUR na nasadzenie drzew oraz pnączy na terenie budynków mieszkalnych położonych przy ul. Okrzei
- 2611/11/VI/S** - otwarcia postępowania o zamówienie publiczne na dostawę i instalację stolików komputerowych dla 8 placówek oświatowych w Gdyni, realizowaną w ramach projektu „Rozwój elektronicznych usług publicznych w Gdyni”
- 2612/11/VI/S** - wyrażenia zgody na zakup regału metalowego
- 2613/11/VI/S** - udzielenia zamówienia publicznego na sprzedaż wraz z dostawą kosaćców syberyjskich
- 2614/11/VI/S** - udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie wycinki topoli oraz cięć sanitarnych i technicznych drzew rosnących na terenie Parku Kolibki
- 2615/11/VI/M** - udzielenia zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji przetargowej, SIWZ, wsparcie merytoryczne, nadzór, odbiór i kontrola prac dotyczących: pilotażu ZSIN, rozbudowy aplikacji obsługujących zasób geodezyjny
- 2616/11/VI/M** - zawarcia aneksu do umowy nr 2/NZOZ/06 dzierżawy nieruchomości będącej własnością Gminy Miasta Gdynia przeznaczonej na działalność Portowego Zakładu Opieki Zdrowotnej Sp. z o. o. z siedzibą w Gdyni przy ul. Bernarda Chrzanoskiego 3/5
- 2617/11/VI/U** - udzielenia zamówienia publicznego do 14.000EUR na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla poprawy warunków eksploatacji rozbudowanej Szkoły Podstawowej Nr 18 w Gdyni o salę gimnastyczną
- 2618/11/VI/U** - udzielenia zamówienia publicznego do 14.000 EUR na wykonanie opinii na temat podłogi w hali sportowej Szkoły Podstawowej Nr 18 w Gdyni
- 2619/11/VI/U** - zawarcia porozumienia do umowy KB/681/UI/255/W/2010 z dnia 26.11.2010 r. pomiędzy Gminą Miasta Gdyni i firmą NORD Investments S.A. z siedzibą w Gdańsku
- 2620/11/VI/U** - zmiany zarządzenia nr 1892/11/VI/U Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 10 maja 2011 r. w sprawie zatwierdzenia wyników postępowania w sprawie zamówienia publicznego na wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo- kosztorysowej dla budowy drogi dojazdowej do przystani rybackiej w Gdyni – Oksywie wraz z infrastrukturą techniczną
- 2621/11/VI/P** - realizacji katalogu wystawy malarstwa Kazimierza Ostrowskiego
- 2622/11/VI/P** - wykonania druku materiałów popularyzacyjnych dla realizacji programu prewencyjnego pn. „Policyjna foczka uczy zasad bezpieczeństwa”
- 2623/11/VI/U** - zmiany treści zarządzenia nr 1713/11/V/U Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 19.04.2011 r. w sprawie zawarcia umów dotyczących dotacji udzielonych przez Radę Miasta Gdyni na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru, znajdujących się na terenie administracyjnym Gminy Miasta Gdyni
- 2624/11/VI/M** - ustalenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni, położonej w Gdyni przy ul. Bernadowskiej przeznaczonej do wydzierżawienia
- 2625/11/VI/S** - wyrażenia zgody na zakup usług szkoleniowych dla pracowników Urzędu Miasta Gdyni w 2011 roku
- 2626/11/VI/P** - przyznania nagród Prezydenta Miasta Gdyni na VI Międzynarodowym Biennale Malarstwa i Tkaniny Unikatowej – Barwy i faktury – Gdynia 2011
- 2627/11/VI/P** - dofinansowania wydania katalogu wystawy na 90 rocznicę urodzin profesora Adama Smolany
- 2628/11/VI/P** - dofinansowania wydania książki Wincentego Cygana „Granatowa załoga/Z falą i pod falą”
- 2629/11/VI/P** - dofinansowania wydania książki „Wspomnienia” Zbigniewa Węglarza
- 2630/11/VI/P** - dofinansowania wydania książki „Wspomnienia” Eryka Sopoćki
- 2631/11/VI/M** - zlecenia, do kwoty 14.000 EUR, wykonania 30 sekundowej reklamy telewizyjnej promującej wydarzenie z miejskiego kalendarza imprez
- 2632/11/VI/M** - zmiany zarządzenia nr 2527/11/VI/M w sprawie zlecenia, do kwoty 14.000 EUR, wykonania aktualizacji spotu telewizyjnego, nagrania oraz emisji spotu radiowego promujących Święto Orłowa - piknik rodzinny w Orłowie

2633/11/VI/M - zlecenia, do kwoty 14.000 EUR, wykonania 8 flag okolicznościowych na ul. Świętojańska

2634/11/VI/S - akceptacji wyników postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego do 193.000 EUR na dostawę jednego samochodu osobowego dla UMG w 2011r.

2635/11/VI/O - dofinansowania kosztów pobytu w Gdyni uczniów i nauczycieli z Trok na Litwie w ramach współpracy międzyszkolnej z Zespołem Szkół Nr 15 w Gdyni

2636/11/VI/S - akceptacji treści porozumienia o przejęciu zadań wojewódzkiego konserwatora zabytków

2637/11/VI/P - przygotowania spotu promocyjnego

2638/11/VI/U - udzielenia zamówienia publicznego do 14.000 EUR na pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji pn.: „Adaptacja pomieszczeń Szkoły Podstawowej Nr 43 przy ul. Porębskiego 21 na filię Miejskiej Biblioteki Publicznej w Gdyni”

2639/11/VI/U - udzielenia zamówienia publicznego do 14.000 EUR na wykonanie dodatkowych egzemplarzy projektu budowlanego dla zadania pn.: „Rozbudowa ulicy Morskiej w Gdyni na odcinku od skrzyżowania z ulicą Kcyńska do skrzyżowania z ulicą Chyłońska II”

2640/11/VI/U - akceptacji zmiany treści umowy z inicjatorem o nr KB/2/UI/2009 na wykonanie robót w ramach zadania pn: „przebudowa układu drogowego wraz z infrastrukturą techniczną ul. Błękitnej w Gdyni” realizowanym w trybie lokalnych inicjatyw inwestycyjnych

2641/11/VI/U - zawarcia porozumienia do umowy nr KB/83/UI/34/M/2007 dotyczącego rozliczenia wykonanych prac projektowych przebudowy skrzyżowania ul. Wielkopolskiej z ul. Wrocławską w Gdyni, zgodnie z oceną stanu zaawansowania

2642/11/VI/S - upoważnienia naczelnika Wydziału Dochodów

2643/11/VI/M - remontu lokalu mieszkalnego nr 7 przy ul. Kopernika 15 w Gdyni

2644/11/VI/M - remontu lokalu mieszkalnego nr 18 przy ul. Zielonej 32 w Gdyni

2645/11/VI/M - uregulowania należności za koszty zużytej energii związanej z zasilaniem MHT ze stacji transformatorowej placu targowego na czas montażu rozdzielnic głównej

2646/11/VI/M - udzielenia zamówienia publicznego na usługę polegającą na opracowaniu testu prywatnego inwestora dla transakcji dokapitalizowania PKM sp. z o.o, PKA sp. z o.o. oraz PKT sp. z o.o. przez Gminę Miasta Gdyni

2647/11/VI/S - akceptacji wyników postępowania o zamówienie publiczne na dostawę, instalację i wdrożenie Zintegrowanego informatycznego systemu bazy wiedzy z zakresu prawa z bazą aktów własnych oraz ich aktualizację

2648/11/VI/S - otwarcia postępowania o zamówienie publiczne na konserwację systemu DOCFLOW

2649/11/VI/S - akceptacji wyników postępowania o zamówienie publiczne na usługę pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją roboty budowlanej polegającej na zaprojektowaniu i wykonaniu okablowania strukturalnego, sieci elektrycznej i serwerowni w 60 placówkach oświatowych w Gdyni realizowanej w ramach projektu „Rozwój elektronicznych usług publicznych w Gdyni”

2650/11/VI/S - wyrażenia zgody na naprawę drzwi wejściowych do budynku UMG przy Al. Piłsudskiego 52/54 o wartości do 14.000 EUR

2651/11/VI/R - wyrażenia zgody na podpisanie umowy z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku o udzielenie dotacji w wysokości 9.200 zł na dofinansowanie realizacji zadania pod nazwą „Badania jakości wody w kąpieliskach morskich Gdyni”

2652/11/VI/R - zmiany zarządzenia nr 2475/11/VI/R z 21.06.2011 r. w sprawie udzielenia zamówienia publicznego do 14.000 EUR na wykonanie banera typu flash dla projektu pn: „Wdrożenie zintegrowanego systemu zarządzania ruchem TRISTAR w Gdańsku, Gdyni i Sopocie

2653/11/VI/R - wyrażenia zgody na zawarcie umowy ze Zgromadzeniem Sióstr Miłosierdzia św. Wincentego a'Paulo, w sprawie skierowania i ponoszenia opłaty za pobyt mieszkańca Gminy Gdynia w Domu Pomocy Społecznej w Wejherowie

2654/11/VI/O - przyznania nagrody rocznej pani Katarzynie Wiśniewskiej – dyrektorowi SPZOZ Ośrodka Profilaktyki i Terapii Uzależnień w Gdyni

2655/11/VI/O - przyznania nagrody rocznej panu Marianowi Kentnerowi – dyrektorowi SPZOZ Miejskiej Stacji Pogotowia Ratunkowego w Gdyni

2011-07-12:

2656/11/VI/O - dofinansowania dla Gimnazjum Nr 2 w Gdyni kosztów pobytu grupy uczniów i opiekunów ze szkoły w Rodeby w Szwecji w ramach wymiany międzyszkolnej

2657/11/VI/O - przeznaczenia środków finansowych na wynagrodzenia dla ekspertów biorących udział w postępowaniu egzaminacyjnym na nauczycieli mianowanych w sesji letniej 2011 r.

2658/11/VI/S - zmieniające zarządzenie nr 181/10/VI/S z dnia 14 grudnia 2010 r.

2659/11/VI/S - udzielenia pełnomocnictwa Andrzejowi Kuklewiczowi dyrektorowi jednostki budżetowej Rodzinny Dom Dziecka Nr 2

2660/11/VI/S - wyrażenia zgody na wprowadzenie zmian do umowy dostawy Nr 72/167 z dnia 23.06.2009r. zawartej z Polską Wytwórnią Papierów Wartościowych S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Sanguszkii 1

2661/11/VI/M - upoważnienia dyrektora jednostki budżetowej „Zarząd Dróg i Zieleni” do wydania decyzji w sprawie rozłożenia na raty kary za zajęcie pasa drogowego bez zezwolenia przy ul. Wiczlińskiej 91 w Gdyni

- 2662/11/VI/M** - przejęcia lokali, pomieszczeń – pustostanów na IV i V piętrze w budynku przy ul. Armii Krajowej 44 w Gdyni
- 2663/11/VI/M** - remontu lokalu mieszkalnego przy ul. Batalionów Chłopskich 18 w Gdyni
- 2664/11/VI/M** - remontu lokalu mieszkalnego przy ul. Chwarznieńskiej 6 w Gdyni
- 2665/11/VI/M** - remontu lokalu mieszkalnego przy ul. Morskiej 110 w Gdyni
- 2666/11/VI/M** - remontu lokalu mieszkalnego przy ul. Tatrzeńskiej 5 w Gdyni
- 2667/11/VI/M** - remontu lokalu socjalnego przy ul. Żeglarzy 5 w Gdyni
- 2668/11/VI/M** - wykonania dezynfekcji (odgrzybienia) w lokalu mieszkalnym przy ul. Morskiej 110 A w Gdyni
- 2669/11/VI/M** - wymiany drzwi wejściowych (2 szt.) w lokalu gminnym przy ul. Chwarznieńskiej 18 w Gdyni
- 2670/11/VI/M** - wykonania remontu pergoli śmietnikowej dla trzech budynków mieszkalnych przy ul. Chwarznieńskiej 4,6,8 w Gdyni na terenie gminnym będącym w zarządzie Administracji Budynków Komunalnych Nr 4 w Gdyni
- 2671/11/VI/M** - wykonania przycinki drzewa przy ul. Reja 2A i 2-6 w Gdyni na terenie gminnym będącym w zarządzie Administracji Budynków Komunalnych Nr 3 w Gdyni
- 2672/11/VI/M** - wyrażenia stanowiska Gminy Miasta Gdynia przy podejmowaniu uchwały Wspólnoty Mieszkaniowej budynku przy ul. Kapitańskiej 10 w Gdyni
- 2673/11/VI/M** - wyrażenia stanowiska Gminy Miasta Gdynia przy podejmowaniu uchwały Wspólnoty Mieszkaniowej budynku przy ul. Kopernika 13 w Gdyni
- 2674/11/VI/M** - wyrażenia stanowiska Gminy Miasta Gdynia przy podejmowaniu uchwały Wspólnoty Mieszkaniowej budynku przy ul. Szczecińskiej 28 w Gdyni
- 2675/11/VI/M** - wypłaty odszkodowania właścicielowi budynku z tytułu nie dostarczenia przez Gminę lokalu socjalnego byłemu lokatorowi uprawnionemu do niego z mocy wyroku sądowego (MS.7142.6.15.2009)
- 2676/11/VI/M** - kierowania spraw na drogę postępowania sądowego i egzekucyjnego
- 2677/11/VI/M** - wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdynia położonej w Gdyni przy ul. Chwarznieńskiej przeznaczonej do wydzierżawienia
- 2678/11/VI/M** - nabycia na rzecz Gminy Miasta Gdyni nakładów poniesionych na wybudowanie lokalu użytkowego –garażu numer 4 na gruncie stanowiącym własność Gminy Miasta Gdyni przy ul. 3 Maja 22/24 na działce nr 1170/582, KM 54, obręb Gdynia
- 2679/11/VI/P** - zmiany harmonogramu otwartych konkursów ofert dla podmiotów prowadzących działalność pożytku publicznego na zadania realizowane w 2011 roku
- 2680/11/VI/P** - ogłoszenia otwartego konkursu ofert dla podmiotów prowadzących działalność pożytku publicznego na wspieranie realizacji zadania „sportowe szkolenie dzieci i młodzieży z terenu Gdyni oraz organizacja w Gdyni imprez sportowych w 2011 roku”
- 2681/11/VI/M** - udzielenia pełnomocnictwa do reprezentowania Gminy Miasta Gdyni na Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o. w Gdyni
- 2682/11/VI/K** - kierowania spraw na drogę postępowania sądowego o przepadek pojazdu na własność Gminy
- 2683/11/VI/R** - zmiany treści załącznika nr 1 do Zarządzenia nr 16834/10/V/P Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 26 października 2010 r. w sprawie: harmonogramu otwartych konkursów ofert dla podmiotów prowadzących działalność pożytku publicznego na zadania realizowane w 2011 r.
- 2684/11/VI/R** - ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego z zakresu pomocy społecznej, polegającego na prowadzeniu schroniska dla osób bezdomnych uzależnionych od alkoholu z terenu Gdyni wraz z organizacją terapii uzależnienia tych osób
- 2685/11/VI/R** - powołania Komisji Oceniającej do zaopiniowania ofert zgłoszonych przez podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego w otwartym konkursie ofert na powierzenie realizacji zadania polegającego na przygotowywaniu i dostarczaniu posiłków osobom objętym pomocą przez ośrodki wsparcia przy ul. Chwarznieńskiej 93 w Gdyni
- 2686/11/VI/R** - powołania Komisji Oceniającej do zaopiniowania ofert zgłoszonych przez podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego w otwartym konkursie ofert, na powierzenie realizacji zadania publicznego z zakresu pomocy społecznej, polegającego na świadczeniu usług opiekuńczych w miejscu zamieszkania dla mieszkańców Gdyni na obszarze działania DOPS 3
- 2687/11/VI/S** - zakupu literatury fachowej dla Urzędu Miasta Gdyni w 2011r.
- 2688/11/VI/M** - zatwierdzenia projektu porozumienia dot. wypłaty odszkodowania z tytułu utraty wartości nieruchomości – „Trasa Kwiatkowskiego”
- 2689/11/VI/M** - zatwierdzenia projektu porozumienia dot. wypłaty odszkodowania z tytułu utraty wartości nieruchomości – „Trasa Kwiatkowskiego”
- 2690/11/VI/P** - organizacji z inicjatywy Rady Dzielnicy Gdynia Wielki Kack festynu kulturalno-rekreacyjnego w dniu 15 sierpnia 2011 r. na terenie „Źródła Marii” w dzielnicy Wielki Kack
- 2691/11/VI/P** - zmiany zarządzenia nr 20/95/II z dnia 16 października 1995 roku w sprawie powołania Rady Programowej d/s Badania Dzieł Gdyni przy Prezydencie Miasta Gdyni
- 2692/11/VI/P** - przyznania Nagród Prezydenta Miasta Gdyni z okazji 50-lecia inauguracji sceny muzycznej NON-STOP
- 2693/11/VI/P** - wszczęcia postępowania w sprawie zamówienia publicznego w trybie z wolnej ręki na organizację koncertu w dniu 2.09.2011 r.

2694/11/VI/P - organizacji części artystycznej imprezy pod hasłem „Bezpiecznie nad wodą”

2695/11/VI/P - przygotowania nagród i materiałów identyfikacji wizualnej dla uczestników Gdynia Business Week

2696/11/VI/R - zawarcia aneksu nr 1 do umowy nr SK/1202/RI/2-W/2011 na opracowanie Zintegrowanego Planu Zrównoważonego Rozwoju Obszarów Miasta Gdyni w zakresie miejskich obiektów kulturalnych i komunikacji społecznej

2697/11/VI/P - rozpoczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na organizację cateringu podczas przyjęcia dla załóg uczestniczących w regatach The Culture 2011 Tall Ships Regatta

2698/11/VI/P - organizacji pobytu delegacji czeskiej w Gdyni

2699/11/VI/S - udzielenia zamówienia publicznego na zakup materiałów związanych z realizacją Narodowego Spisu Powszechnego Ludności i Mieszkań 2011

2700/11/VI/S - wyrażenia zgody na zawarcie umów zleceń w sprawie przeprowadzenia prac związanych z realizacją spisu osób bezdomnych w ramach Narodowego Spisu Powszechnego Ludności i Mieszkań w 2011 r.

2701/11/VI/M - udzielenia zamówienia do kwoty 14.000 EUR, na wykonanie toreb papierowych z okolicznościowym nadrukiem promującym miasto

2702/11/VI/M - zlecenia do kwoty 14.000 EUR, wykonania wizualizacji masztu flagowego w alei Jana Pawła II

2703/11/VI/M - udzielenia zamówienia, do kwoty 14.000 EUR, na wykonanie spotu telewizyjnego, reklam prasowych i reklamy internetowej na potrzeby promocji miasta

2704/11/VI/M - udzielenia zamówienia, do kwoty 14.000 EUR, na publikację reklamy Gdyni w Magazynie Gdańskim

2705/11/VI/M - wydatkowania środków, do kwoty 14.000 EUR, w ramach objęcia przez Program Trzeci Polskiego Radia patronatu medialnego zlotu żaglowców The Culture 2011 Tall Ships Regatta Gdynia

2706/11/VI/M - ustalenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni, położonej przy ul. Śląskiej przeznaczonej do wydzierżawienia

2707/11/VI/M - ustalenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni, położonej w Gdyni przy ul. Halickiej 10, przeznaczonej do wydzierżawienia na czas oznaczony do 30 listopada 2011 roku

2708/11/VI/U - udzielenia zamówienia publicznego do 14.000 EUR na wykonanie opisu taksacyjnego lasu przy ul. Rdestowej

2709/11/VI/U - udzielenia zamówienia publicznego do 14.000 EUR. na wykonanie dwóch wjazdów bramowych na ulicy Cechowej w Gdyni

2710/11/VI/U - akceptacji zmiany treści umowy nr KB/161/UI/58/W/2011 z dnia 01.04.2011r. dotyczącej zadania pn.: "Budowy rowu odprowadzającego wody opadowe i roztopo-

we wraz z wewnętrzną drogą dojazdową oraz przebudowa infrastruktury technicznej w Gdyni przy ul. Puckiej/Potasowej”

2711/11/VI/U - udzielenia zamówienia publicznego do 14.000 EUR na wykonanie robót dodatkowych w ramach zadania pn.: "Budowa rowu odprowadzającego wody opadowe i roztopowe wraz z wewnętrzną drogą dojazdową oraz przebudowa infrastruktury technicznej w Gdyni przy ul. Puckiej/Potasowej”

2712/11/VI/U - udzielenia zamówienia publicznego do 14.000 EUR na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy kanalizacji deszczowej w rejonie skrzyżowania ulicy Redłowskiej i Al. Zwycięstwa

2713/11/VI/U - wszczęcia postępowania na udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 4.845.000 EUR na wykonanie zadania „Budowa zespołu boisk wraz z infrastrukturą techniczną dla szkoły I ALO w Gdyni”

2714/11/VI/U - wszczęcia postępowania na udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 4.845.000 EUR na wykonanie zadania „Rozwój Komunikacji Rowerowej w Aglomeracji Trójmiejskiej – budowa ścieżek rowerowych w Gdyni”

2715/11/VI/U - wszczęcia postępowania na udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości powyżej 193.000 EUR na pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego nad realizacją i w okresie gwarancji wykonania robót budowlanych: Budowa i przebudowa kanałów deszczowych w Al. Marszałka Piłsudskiego i ul. Legionów w Gdyni wraz z budową urządzeń podczyszczających /realizowana w ramach Projektu Ochrona Wód Zatoki Gdańskiej – budowa i modernizacja systemu odprowadzania wód opadowych w Gdyni – etap I/ oraz budowa przepompowni ścieków wraz z kolektorem grawitacyjnym i tłocznym przy Bulwarze Nadmorskim w Gdyni

2716/11/VI/U - udzielenia zamówienia publicznego z wolnej ręki na wykonanie dodatkowych robót w ramach zadania: „Rozbudowa ulicy Chwarznieńskiej wraz z jej przedłużeniem do ulicy Chwaszczyńskiej w Gdyni – odcinek I”

2717/11/VI/U - wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przetargu nieograniczonego poniżej 193.000 EUR na pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego nad realizacją i w okresie gwarancji wykonania robót budowlanych: „Budowa kaplicy pogrzebowej ZCK przy ulicy Witomińskiej w Gdyni”

2718/11/VI/S - zmiany zarządzenia nr 506/11/VI/S z 4 stycznia 2011 roku w sprawie uruchomienia środków finansowych w roku 2011 na utrzymanie systemu monitorowania pojazdów z wykorzystaniem technologii GPS

2719/11/VI/K - zmian w budżecie miasta Gdyni na rok 2011

2720/11/VI/K - zmiany zarządzenia nr 968/11/VI/K z 22 lutego 2011 r. w sprawie ustalenia planu finansowego Urzędu Miasta Gdyni na 2011 rok

2721/11/VI/K - zmiany zarządzenia nr 969/11/VI/K z 22 lutego 2011 r. w sprawie ustalenia planu finansowego zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych odrębnymi ustawami na 2011 rok

2722/11/VI/M - udzielenia zamówienia publicznego do 14.000 EUR na tłumaczenie treści na język angielski oraz język niemiecki na potrzeby funkcjonowania serwisu turystycznego www.gdyniaturystyczna.pl

2723/11/VI/M - udzielenia zamówienia publicznego do 14.000 EUR na publikację reklamy Gdyni w Tygodniku Wieczór

2724/11/VI/M - udzielenia zamówienia publicznego do 14.000 EUR na wykonanie materiału fotograficznego na potrzeby serwisu turystycznego www.gdyniaturystyczna.pl

2725/11/VI/M - wykonania wycinki drzew na terenach gminnych będących w zarządzie ABK Nr 3 w Gdyni

2726/11/VI/M - przebudowy lokalu mieszkalnego przy ul. Śląskiej 51 w Gdyni

2727/11/VI/M - remontu lokalu mieszkalnego przy ul. Rolniczej 16

2728/11/VI/M - wykonania przycinki drzew na terenach gminnych będących w zarządzie ABK Nr 3

2729/11/VI/M - wypłaty odszkodowania właścicielowi budynku z tytułu niedostarczenia przez gminę lokalu socjalnego byłemu lokatorowi uprawnionemu do niego z mocy wyroku sądowego /sprawa MS nr 7142.6.5.2008/

2730/11/VI/M - wypłaty odszkodowania właścicielowi budynku z tytułu niedostarczenia przez gminę lokalu socjalnego byłemu lokatorowi uprawnionemu do niego z mocy wyroku sądowego /sprawa MS nr 7142.6.18.08/

2731/11/VI/M - wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 4.845.000 EUR na robotę budowlaną „wykonanie instalacji przeciwpożarowych w MHT przy ul. Wójta Radtkego 36/40 – etap I

2732/11/VI/M - wykonania i zamontowania tablic ostrzegawczych na plaży przy obiekcie łazienek w Gdyni Orłowie

2733/11/VI/M - remontu sufitu w przedpokoju w gminnym lokalu mieszkalnym przy ul. Wiejskiej 7 w Gdyni

2734/11/VI/M - wykonania prac zabezpieczających w gminnym budynku mieszkalnym przy ul. Dachnowskiego 32

2735/11/VI/M - wyrażenia stanowiska Gminy Miasta Gdyni przy podejmowaniu uchwały wspólnoty mieszkaniowej budynku przy ul. Ledóchowskiego 8

2736/11/VI/M - wykonania dokumentacji projektowej remontu konstrukcji i wymiany pokrycia dachu gminnego budynku mieszkalnego przy ul. Waszyngtona 28-30

2737/11/VI/M - remontu chodnika przy pergoli śmietnikowej na terenie gminnym przy ul. Obrońców Wybrzeża 13 w Gdyni

2738/11/VI/M - przyznania środków finansowych na eksploatację przepompowni wód opadowych obsługującej budynek mieszkalny przy ul. Chrzanowskiego 10 ABC w Gdyni

2739/11/VI/M - pozwolenia na rozbiórkę budynku mieszkalnego położonego przy ul. Wielkopolskiej 100 A /działka nr 400/45 km 79/

2740/11/VI/M - wyrażenia stanowiska Gminy Miasta Gdyni przy podejmowaniu uchwały wspólnoty mieszkaniowej budynku przy ul. Denhoffa 4

2741/11/VI/P - zmiany zarządzenia nr 2541/11/VI/P dotyczącego organizacji z inicjatywy Rady Dzielnicy Gdynia Orłowo imprezy pn. Święto Orłowa

INTERPELACJE:

- [78] 24.08.2011 – radny Łukasz Cichowski – w sprawie odpowiedzi na pisma mieszkańców p. Jagłowskiej i H. Pasierbskiej – odpowiedź 31.08 i 06.09.
 - [79] 24.08.2011 – radny Łukasz Cichowski – w sprawie wniosku Stowarzyszenia Młodzi Demokraci dotyczącego akcji poboru krwi - odpowiedź 02.09.
 - [80] 24.08.2011 – radny Ireneusz Bekisz – w sprawie wydatkowania środków finansowych w 2011 roku w ramach promocji miasta w rozbiu na poszczególne kluby – odpowiedź 05.09.
 - [81] 24.08.2011 – radny Ireneusz Bekisz – w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnic Dąbrowa i Karwiny, rejon ulic Nowowiczińskiej i Porazińskiej – odpowiedź 05.09.
 - [82] 24.08.2011 – radny Tadeusz Szemiot – w sprawie utrzymania czystości na terenie gminnym – odpowiedź 05.09.
 - [83] 24.08.2011 – radny Tadeusz Szemiot – w sprawie instalacji progów zwalniających - odpowiedź 07.09.
 - [84] 24.08.2011 – radny Tadeusz Szemiot – w sprawie skutków finansowych uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – odpowiedź 05.09.
 - [85] 07.09.2011 – radny Łukasz Cichowski – w sprawie sytuacji w klubie piłkarskim Arka Gdynia.
 - [86] 13.09.2011 – radna Mirosława Król – w sprawie koncepcji lokalizacji elektrowni wiatrowych w ramach projektu mpzp rejonu Obwodnicy Północnej i zachodniego odcinka Drogi Czerwonej.
 - [87] 13.09.2011 – radna Mirosława Król – w sprawie wycinki uschniętych drzew przy ul. Płka Dąbka.
-