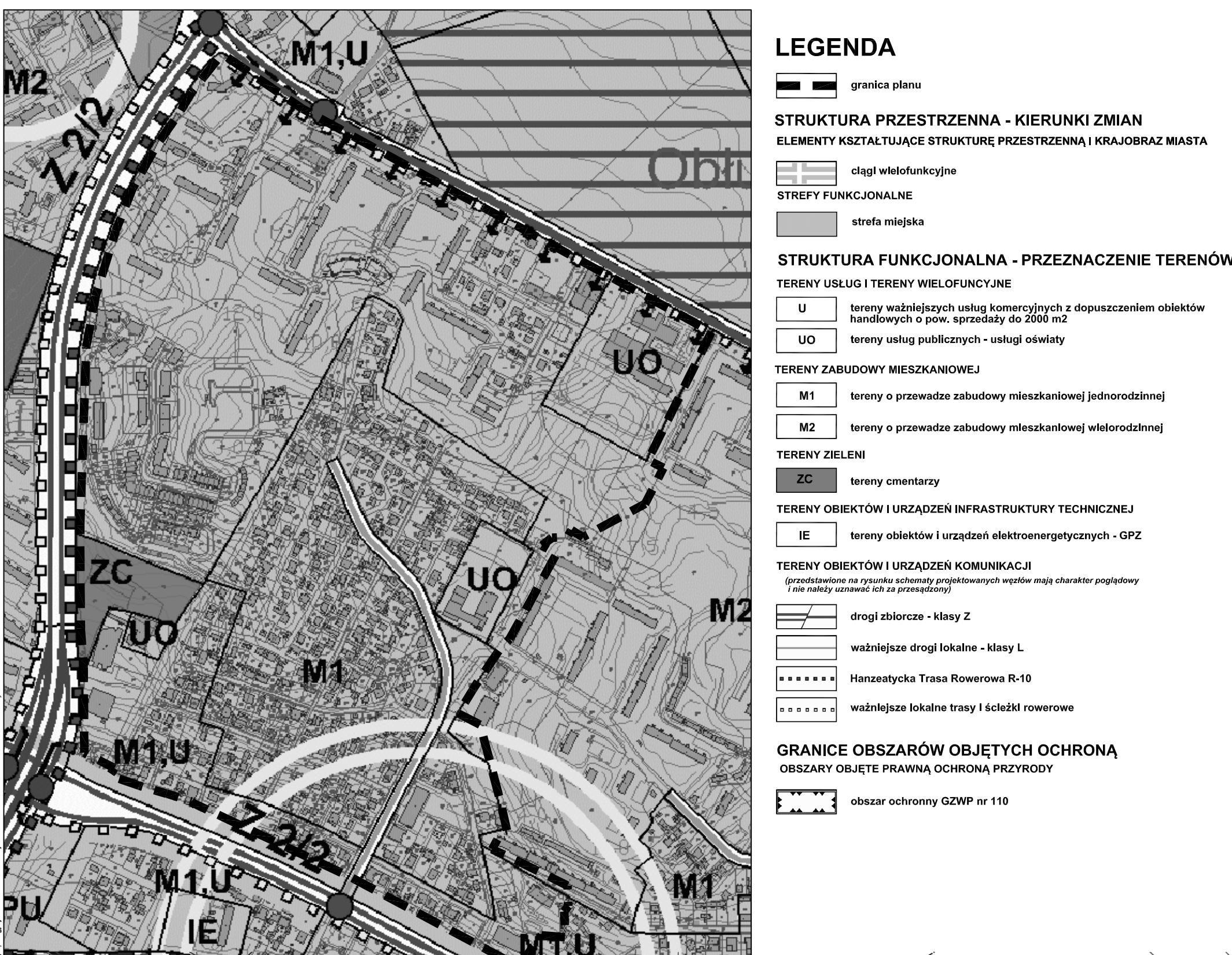


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI DZIEŁY
ORAZ REJONU ULIC ADM. J. UNRUGA, PŁK. S. DĄBKA I E KWIATKOWSKIEGO
RYSUNEK PLANU, skala 1 : 1000

0304

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GDYNI UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR XVII/400/08 RADY MIASTA GDYNI Z DNIA 27 LUTEGO 2008 R



OZNACZENIA	
USTALENIA PLANU	
	GRANICE ODRZĄDU OBIEKTOWEGO PLANU MIEJSCOWYMI
	LINIE ROZDZIELNICZĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZELICZENIU LUB RÓŻNYM ZASADNIKU ZAGOSPODAROWANIA
	OZNACZENIE IDENTYFIKACYJNE ORAZ PRZEDZIECZNE TERENY W PLANACH ROZDZIELNICZĄCYCH
	SYMBOL CYFROWY - MIEJSCOWOŚĆ SYMBOL LITEROWO - CYFROWY - PRZEDZIECZNE TERENU
01 MN3	TERENY ZARZĄDU MIEJSCOWOŚCI
MN1	ZARZĄDOWA JEDNOKROTKOWA WOLNO STOJĄCA
MN2	ZARZĄDOWA JEDNOKROTKOWA WOLNO STOJĄCA LUB BIEŻĄCA
MN3	ZARZĄDOWA JEDNOKROTKOWA
MW1	ZARZĄDOWA WIELOKROTKOWA - BUDYNKI ZAWIERAJĄCE DO 4 MIESZKANÓW
MW2	ZARZĄDOWA WIELOKROTKOWA NISZA
MW3	ZARZĄDOWA WIELOKROTKOWA

	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
U	ZABUDOWA USŁUGOWA
UK	USŁUGI KULTURY
UO	USŁUGI OŚWIATY I WYCHOWANIA
UW	STRZEŻY DOPUSZCZAJĄCEJ LOKALIZACJA USŁUG NA TERENACH ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
	TERENY ZABUDOWY I WOD
ZP	ZIELEŃ URZĄDZONA
ZE	ZIELEŃ EKOLOGICZNO-ZN. KRAJOZBIAZOWA
ZC	OMIENIARZE
	TERENY KOMUNIKACJI
KD-Z jg	DRUGI I LICEJ ZBIORCZE
KD-L jg	DRUGI I LICEJ LOKALNE
KD-O jg	DRUGI I LICEJ DOJAZDOWE
KD-X	WYDZIEŁONE PUBLICZNE PLACCE, CIĄGI PRZESZKODZAJĄCE RÓWNOLEŻNE
KD-W	DRUGI WYMIĘTNIKI
KD-X	CIĄGI PRZESZKODZAJĄCE I RÓWNOLEŻNE WYMIĘTNIKI
KS	TERENY URZĄDZEŃ KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ

TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

E	TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH
C	TERENY URZĄDZEŃ Ciepłownictwa
T	TERENY URZĄDZEŃ TELEKOMUNIKACJI

WYRÓŻNIENIE ZASADY ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
	HELIKOPTERZALNA LINIA ZABUDOWY
	OBIEKTY OBIEKTÓW OCHRONY KONSERWATORSKOWA, GRUPA A C OBIEKTÓW WYSTĘPOWUJĄCYCH NA KULTUROWYCH
	OBIEKTY OBIEKTÓW OCHRONY KONSERWATORSKOWA, GRUPA B C OBIEKTÓW WYSTĘPOWUJĄCYCH NA KULTUROWYCH
	OBIEKTY OBIEKTÓW OCHRONY KONSERWATORSKOWA, GRUPA C C OBIEKTÓW WYSTĘPOWUJĄCYCH NA KULTUROWYCH, MOŻLIWE DO PRZEKształCENIA
	GRANICE STREFY OCHRONY KONSERWATORSKOWEJ - OBSZAR OCHRONY HISTORYCZNOGO CENTRA
	GRANICE STREFY OCHRONY KONSERWATORSKOWEJ - OBSZAR KULTURALNO-HISTORICZNY, PRZEDSIĘWZIĘCIA O CHARAKTERZE NIEWYMIAROWO TRWAŁYM (DŁUGIEGO MASAŻU STREFA II)
	OBIEKTY WYKAZANE Z ZABUDOWY DO ZAGOSPODAROWANIA W FORMIE ZIELENI EKOLOGICZNEJ - REZERWACYJNE
	OBIEKTY POTENCJALNIE NARAŻONE NA OSWIADLENIE MASZYNAMI
	TRASZ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ (DROGI I UCISKI) I WYDZIELONYM CIĄGIAM KOMUNIKACYJNYM (PRZEBIEG OBIEKTOWY)
	CIĄGIAM KOMUNIKACYJNYM (PRZEBIEG OBIEKTOWY)
	CIĄGIAM KOMUNIKACYJNYM (PRZEBIEG OBIEKTOWY)
	WŁADZ DO KWARTAŁU (WYKAZ OBIEKTOWY) DROGI DROGI KOMUNIKACYJNEJ WYMIAROWO TRWAŁYM (DŁUGIEGO MASAŻU STREFA II)
	WŁADZ DO KWARTAŁU (WYKAZ OBIEKTOWY) DROGI DROGI KOMUNIKACYJNEJ WYMIAROWO TRWAŁYM (DŁUGIEGO MASAŻU STREFA II)
INFORMACJE	
	GRANICA OBSZARU OCHRONNEGO ZOBOWIĄZANIA WODNO-PODZIEMNEGO 110
	LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV WRAZ ZE STREFĄ OCHRONY (OBSZAR OCHRONY) - DO UŚCISZENIA W OGRANICZONYM REALIZACJI NA PODSTAWIE PRZEDSIĘWZIĘCIA SZCZEGÓŁOWEJ WYMIAROWO TRWAŁYM (DŁUGIEGO MASAŻU STREFA II)
	TERENY CD INNYCH OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - DO KRAJOWEJ MASAŻU STREFA II
	LINIE ROZKŁADNICZAKOWE (TERENY O RÓŻNYM PRZEDSIĘWZIĘCIU LINI OBIEKTOWYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA PŁASZCZYZNĄ GRANICAM OBSZARU OCHRONNEGO PŁASZCZYZNĄ)
ZALECENIA	
	OBIEKTOWY UŁAD JEZDNI I DROG WYMIAROWY
	PUNKTY WYKONANIA
	PROJEKOWANIE LOKALIZACJE ZABUDOWY MIESZKAWKOWEJ
	PROJEKOWANIE PODCZYN I GEODEZJI

01

0,60

0,25

MN1

40%

ok. 0,48 ha

12,0 m

02

0,60

0,25

MN1

40%

ok. 0,14 ha

12,0 m

03

0,60

0,25

MN1

40%

ok. 0,24 ha

12,0 m

04

0,60

0,25

MN2

40%

ok. 0,66 ha

12,0 m

05

0,60

0,25

MN2

40%

ok. 0,34 ha

12,0 m

06

0,60

0,25

MN2

40%

ok. 0,82 ha

12,0 m

07

0,60

0,25

MN2

40%

ok. 0,32 ha

12,0 m

08

0,60

0,25

MN2

40%

ok. 0,33 ha

12,0 m

09

0,60

0,25

MN2

40%

ok. 0,32 ha

12,0 m

10

0,60

0,25

MN2

40%

ok. 0,29 ha

12,0 m

11

0,60

0,25

MN2

40%

ok. 0,91 ha

12,0 m

12

0,60

0,25

MN2

40%

ok. 0,82 ha

12,0 m

13

0,60

0,25

MN2

40%

ok. 0,29 ha

12,0 m

14

0,60

0,25

MN2

40%

ok. 0,79 ha

12,0 m

15

0,60

0,25

MN2

40%

ok. 0,24 ha

12,0 m

16

0,60

0,25

MN2

40%

ok. 0,82 ha

12,0 m

17

0,60

0,25

MN2

40%

ok. 1,16 ha

12,0 m

18

0,60

0,25

MN2

40%

ok. 0,55 ha

12,0 m

19

0,60

0,25

MN2

40%

ok. 0,72 ha

12,0 m

20

0,60

0,25

MN2

40%

ok. 0,95 ha

12,0 m

21

0,60

0,25

MN2

40%

ok. 0,54 ha

12,0 m

22

0,60

0,25

MN2

40%

ok. 0,33 ha

12,0 m

23

0,60

0,25

MN2

40%

ok. 1,21 ha

12,0 m

24

0,60

0,25

MN2

40%

ok. 0,48 ha

12,0 m

25

0,60

0,25

MN3

40%

ok. 0,27 ha

12,0 m

26

0,60

0,25

MN3

40%

ok. 0,73 ha

12,0 m

27

0,90

0,40

MN3

30%

ok. 0,24 ha

12,0 m

28

0,90

0,40

MN3

30%

ok. 1,28 ha

12,0 m

29

0,60

0,25

MN2,MN1

30%

ok. 0,45 ha

12,0 m

30

0,60

0,25

MN2,MN1

30%

ok. 0,23 ha

12,0 m

31

0,60

0,25

MN2,MN1

30%

ok. 0,55 ha

12,0 m

32

0,70

0,30

MN2

40%

ok. 0,12 ha

12,0 m

33

0,70

0,30

MN2,U

30%

ok. 0,09 ha

12,0 m

34

0,70

0,30

MN2,U

30%

ok. 0,19 ha

12,0 m

35

0,70

0,30

MN2,U

30%

ok. 0,20 ha

12,0 m

36

0,70

0,30

MN2,U

30%

ok. 0,19 ha

12,0 m

37

0,70

0,30

MN2,MN1,U

30%

ok. 0,90 ha

12,0 m

38

0,70

0,30

MN2,MN1,U

30%

ok. 0,25 ha

12,0 m

39

1,40

0,50

UMW2

20%

ok. 0,21 ha

15,0 m

40

1,40

0,50

UMW2

20%

ok. 0,17 ha

15,0 m

41

1,40

0,50

UMW2

20%

ok. 0,12 ha

15,0 m

42

1,40

0,50

UMW2

20%

ok. 0,33 ha

15,0 m

43

1,40

0,50

UMW2

20%

ok. 0,50 ha

15,0 m

44

1,40

0,50

UMW2

20%

ok. 0,05 ha

15,0 m

45

1,50

0,30

MW3

30%

ok. 5,44 ha

18,0 m

46

1,50

0,30

MW3

30%

ok. 2,42 ha

18,0 m

47

1,50

0,30

MW3

30%

ok. 2,45 ha

18,0 m

48

1,50

0,30

MW3

30%

ok. 1,42 ha

18,0 m

49

1,50

0,40

MW3

30%

ok. 0,42 ha

18,0 m

50

1,80

0,40

MW3

30%

ok. 0,78 ha

24,0 m

51

1,20

0,40

MW1,U

30%

ok. 0,45 ha

18,0 m

52

1,20

0,40

MW3,U

30%

ok. 0,35 ha

18,0 m

53

1,20

0,40

MW3,U

30%

ok. 0,37 ha

18,0 m

54

1,40

0,50

U

20%

ok. 0,59 ha

15,0 m

55

0,75

0,50

U

20%

ok. 0,23 ha

12,0 m

56

1,00

0,40

U,K

15%

ok. 0,64 ha

12,0 m

57

1,00

0,40

U,K

15%

ok. 0,45 ha

12,0 m

58

0,60

0,30

UO,U

30%

ok. 0,87 ha

12,0 m

59

-

0,30

UO

30%

ok. 0,24 ha

15,0 m

60

-

0,30

UO

30%

ok. 1,06 ha

15,0 m

61

-

0,30

UO

30%

ok. 0,33 ha

15,0 m

62

-

0,50

UK,UO

20%

ok. 0,60 ha

15,0 m

63

-

0,30

KS,KD-X

-

ok. 0,25 ha

8,0 m

64

-

0,90

KS,KD-X

-

ok. 0,16 ha

8,0 m

65

0,75

0,50

T

30%

ok. 0,27 ha

12,0 m

66

-

-

ZC

-

ok. 1,16 ha

-

67

-

-

ZE

-

ok. 0,46 ha

-

68

-

-

ZP

-

ok. 0,07 ha

-

69

-

-

ZP

-

ok. 2,46 ha

-

A

2

1

4

1

5

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

</

Przewodniczący Rady Miasta Gdyni
dr inż. Stanisław Szwabski

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR ____/____/____ RADY MIASTA GDYNIA
Z DNIA ____ ROKU

[illegible]