

UCHWAŁA NR _____ / _____ /2012
RADY MIASTA GDYNI
z dnia _____ 2012 roku

druk 4 15

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miasta Gdyni nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę nr 65/3 położoną w Gdyni-Oksywie.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 ze zm.¹⁾) Rada Miasta Gdyni uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Miasta Gdyni nieruchomości stanowiącej działkę nr 65/3 oznaczonej na KM 42 obręb Gdynia o pow. 2.000 m², dla której Sąd Rejonowy w Gdyni prowadzi księgę wieczystą KW GD1Y/00000020/4.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdyni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący Rady Miasta Gdyni

dr inż. Stanisław Szwabski

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 80, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. nr 52 poz. 420; Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 106, poz. 675, Dz.U. z 2010 r. nr 40, poz. 230, Dz. U. z 2011r. nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 21 poz. 113, Nr 217 poz. 1281, Nr 149 poz. 887.

RADCA PRAWNY

mgr Wioletta Urbanowska

UZASADNIENIE

Nieruchomość opisana w projekcie uchwały Rady Miasta Gdyni jako działka nr 65/3 oznaczona na KM 42 obręb Gdynia zapisana jest w księdze wieczystej KW GD1Y/00000020/4 i stanowi własność osoby fizycznej.

Przedmiotowa działka położona jest na obszarze, dla którego obowiązuje Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Oksywie w Gdyni, rejon ulic Dickmana i Osada Rybacka, uchwalony Uchwałą nr **XIII/311/07** Rady Miasta Gdyni z dnia **24 października 2007** roku i zlokalizowana jest w strefie ozn. 10 ZPL – brzeg morski, plaża. Gmina pragnie pozyskać przedmiotową działkę dla realizacji celu publicznego – "Rozbudowa przystani rybackiej w Gdyni-Oksywie - etap II" w oparciu o środki Europejskiego Funduszu Rybackiego w ramach Programu Operacyjnego „Zrównoważony rozwój sektora rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów rybackich 2007-2013”.

Planowane przedsięwzięcie polega na modernizacji istniejących pięciu stanowisk dla łodzi rybackich na przystani Rybackiej w Gdyni Oksywiu. Istniejąca przystań rybacka zostanie wyposażona w elektryczne wyciągarki łodzi oraz dalbę usytuowaną w morzu w odległości ok.100 metrów od linii brzegowej (na wprost stanowisk postojowych łodzi). Planowana modernizacja ma na celu wyeliminowanie ciężkich prac fizycznych związanych z ręcznym wodowaniem, a także wyciąganiem łodzi z wody na brzeg - po połowach. Poprawi to bezpieczeństwo i warunki pracy ludzi podczas użytkowania przystani rybackiej.

W dniu 15 lutego 2011 r. zawarta została Umowa o Dofinansowanie Nr 00031-61722-OR1100020/10 pomiędzy Agencją Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa z siedzibą w Warszawie, Al.Jana Pawła II nr 70 a Gmina Miasta Gdyni w oparciu o:

- 1) rozporządzenie Rady (WE) nr 1198/2006 z dnia 27 lipca 2006 r. w sprawie Europejskiego Funduszu Rybackiego (EFR) (Dz. Urz. UE L 223 z 15.08.2006 r. str.1);
- 2) rozporządzenie Komisji (WE) nr 498/2007 z dnia 26 marca 2007 r. ustanawiające Szczegółowe zasady wykonania rozporządzenia Rady (WE) nr 1198/2006 w sprawie Europejskiego Funduszu Rybackiego (Dz.Urz.UE L120 z 10.05.2007 r. str.1)
- 3) ustawę z dnia 03 kwietnia 2009 r. o wspieraniu zrównoważonego rozwoju sektora rybackiego z udziałem Europejskiego Funduszu Rybackiego (Dz.U. Nr 72, poz.619 i Nr 157, poz.1241);
- 4) rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 25 września 2009 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania, wypłaty i zwracania pomocy finansowej na realizację środków objętych osią priorytetową 3 – środki służące wspólnemu interesowi, zawartą w programie operacyjnym „Zrównoważony rozwój sektora rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów rybackich 2007- 2013” (Dz. U. Nr 161, poz.1285);
- 5) pomoc finansową pochodzącą z publicznych środków krajowych oraz Europejskiego Funduszu Rybackiego, polegającą na zwrocie części kosztów kwalifikowanych operacji.

Dla realizacji niniejszej umowy konieczne jest pozyskanie przez Miasto działki nr 65/3, m.innymi przez teren której przebiegać będzie realizowana inwestycja.

Pozostałe grunty niezbędne do realizacji – II etapu, stanowią własność Miasta.

Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU

Polityki Gospodarczej i Nieruchomości

mgr Elżbieta Wilucka -Psyta

WICEPREZYDENT
MIASTA GDYNI

mgr Bogusław Stasiak

