

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA GDYNI

z dnia

2012 r.

w sprawie: wzoru informacji na podatek od nieruchomości

Działając na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami¹), art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późniejszymi zmianami²), Rada Miasta Gdyni uchwala, co następuje:

§ 1.

Wzór informacji w sprawie podatku od nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się prezydentowi Miasta Gdyni.

§ 3.

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr XIII/289/03 Rady Miasta Gdyni z dnia 26 listopada 2003 r. w sprawie wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Woj. Pomorskiego nr 151, poz. 2682).

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Gdyni

dr inż. Stanisław Szwabski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220; Nr 62 poz. 558; Nr 113 poz. 984; Nr 153 poz. 1271; Nr 214 poz. 1806; Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162 poz. 1568; Dz. U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055; Nr 116 poz. 1203; Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441; Nr 175 poz. 1457; Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz. 128; Dz. U. 2006 r. Nr 181 poz. 1337; Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327; Nr 138 poz. 974; Nr 173 poz. 1218; Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111; Nr 223 poz. 1458; Dz. U. z 2009 r. Nr 52 poz. 42; Nr 157 poz. 1241; Dz. U. z 2010 r. Nr 28 poz. 142; Nr 28 poz. 146; Nr 106 poz. 675; Nr 40 poz. 230; Dz. U. z 2011 r. Nr 117 poz. 679; Nr 134 poz. 777; Nr 21 poz. 113; Nr 217 poz. 1281; Nr 149 poz. 887;

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2010 r. Nr 96 poz. 620; Nr 225 poz. 1461; Nr 226 poz. 1475; Dz. U. z 2011 r. Nr 102 poz. 584; Nr 112 poz. 654; Nr 171 poz. 1016; Nr 232 poz. 1378;

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy ma obowiązek w drodze uchwały określić wzory informacji na podatek od nieruchomości.

Od początku 2011 r. ustawodawca zdecydował się na zmianę brzmienia stawki, o której mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. d. w/w ustawy i aktualnie brzmi ona: „związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń”.

W związku z powyższym nastąpiła konieczność nowelizacji wzoru informacji i dostosowania jej do wymogów obowiązującego prawa.

Z-ca SEJANBIKA MIĘST
mgr Stanisław Zochert



IP – 1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr
Rady Miasta Gdyni
z dnia

Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.)

Termin składania: 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na wysokość zobowiązania podatkowego.

Miejsce składania: Organ podatkowy gminy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

- Urząd Miasta Gdyni tel. 058/668- 88-31, 88-34, 88-36, 88-38, 88-39, 82-63, 82-64, 82-72 (wymiar podatku)
Al. Marszałka Piłsudskiego 52 / 54 058/668-88-32, 82-55, 82-56, 82-68, 82-69, 82-73, 82-74, (księgowość podatkowa)
81-382 Gdynia fax. 058/620-04-48, e-mail: wydz.dochodow@gdynia.pl
- Numer konta bankowego 36 1440 1026 0000 0000 0033 4995 Nordea Bank Polska S.A.

B. RODZAJ INFORMACJI

(zaznacz właściwy kwadrat)

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji
pisemnego uzasadnienia przyczyn korekty - art. 81 ustawy
Ordynacja podatkowa

Uzasadnienie korekty:

- ☐ 1. podstawowa data nabycia
- ☐ 2. korekta data zmiany
3. Akt notarialny
Repertorium A numer

C. STATUS SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

(zaznacz właściwy kwadrat)

- ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty
- ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)
- ☐ 1. korzystający ze zwolnienia ☐ 2. nie korzystający ze zwolnienia

D. DANE O NIERUCHOMOŚCI

Miejscowość	Kod pocztowy	Ulica
Nr domu	Nr lokalu	Karta mapy
Nr działki	Księga wieczysta	

E. DANE PODATNIKA/PODATNIKÓW

E.1.

Nazwisko	Pierwsze imię	PESEL
Miejscowość	Kod pocztowy	Ulica
Nr domu	Nr lokalu	Tel. / fax / e-mail

E.2.

Nazwisko	Pierwsze imię	PESEL
Miejscowość	Kod pocztowy	Ulica
Nr domu	Nr lokalu	Tel. / fax / e-mail

E.3.

Nazwisko	Pierwsze imię	PESEL
Miejscowość	Kod pocztowy	Ulica
Nr domu	Nr lokalu	Tel. / fax / e-mail

W przypadku większej ilości współwłaścicieli należy wypełnić załącznik nr 1.

F. ADRES DO KORESPONDENCJI

(jeżeli jest inny od adresu zamieszkania)

Nazwisko	Pierwsze imię	PESEL
Miejscowość	Kod pocztowy	Ulica
Nr domu	Nr lokalu	Tel. / fax / e-mail

G. DANE PEŁNOMOCNIKA

(należy przedłożyć aktualne pełnomocnictwo)

Nazwisko	Pierwsze imię	PESEL
Miejscowość	Kod pocztowy	Ulica
Nr domu	Nr lokalu	Tel. / fax / e-mail

H. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW I PODSTAW DO OPODATKOWANIA**H.1. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. W przypadku kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m zaliczyć 50% powierzchni.

1. mieszkalnych (w tym: piwnice, sutereny)	
2. mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	
3. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej	
4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	
5. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez przedmioty udzielające tych świadczeń	
6. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	

H.2. BUDOWLANE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

1. budowle 2 % ich wartości w zł określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7	
--	--

H.3. POWIERZCHNIA GRUNTÓW W m²

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	

I. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH I PODMIOTACH ZWOLNIONYCH

Podać powierzchnię w m² bądź wartość budowli w zł przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie.

--	--

J. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO/PEŁNOMOCNIKA

Oświadczam, iż informacja sporządzona jest zgodnie z moją wiedzą. Odpowiedzialność karno – skarbową za składanie fałszywych zeznań jest mi znana – art. 233 k.k. (Dz. U. z 1997 r. nr 88 poz. 553 ze zm.)

Pierwsze imię	Nazwisko
Data złożenia	Podpis

K. ADNOTACJA ORGANU PODATKOWEGO

Data wpływu do organu podatkowego	Uwagi
Identyfikator i podpis przyjmującego formularz	

ZAŁĄCZNIK NR 1. DO INFORMACJI W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI IP - 1**E.3.**

Nazwisko	Pierwsze imię	PESEL
Miejscowość	Kod pocztowy	Ulica
Nr domu	Nr lokalu	Tel. / fax / e-mail

E.4.

Nazwisko	Pierwsze imię	PESEL
Miejscowość	Kod pocztowy	Ulica
Nr domu	Nr lokalu	Tel. / fax / e-mail

E.5.

Nazwisko	Pierwsze imię	PESEL
Miejscowość	Kod pocztowy	Ulica
Nr domu	Nr lokalu	Tel. / fax / e-mail

E.6.

Nazwisko	Pierwsze imię	PESEL
Miejscowość	Kod pocztowy	Ulica
Nr domu	Nr lokalu	Tel. / fax / e-mail

E.7.

Nazwisko	Pierwsze imię	PESEL
Miejscowość	Kod pocztowy	Ulica
Nr domu	Nr lokalu	Tel. / fax / e-mail

E.8.

Nazwisko	Pierwsze imię	PESEL
Miejscowość	Kod pocztowy	Ulica
Nr domu	Nr lokalu	Tel. / fax / e-mail

E.9.

Nazwisko	Pierwsze imię	PESEL
Miejscowość	Kod pocztowy	Ulica
Nr domu	Nr lokalu	Tel. / fax / e-mail

E.10.

Nazwisko	Pierwsze imię	PESEL
Miejscowość	Kod pocztowy	Ulica
Nr domu	Nr lokalu	Tel. / fax / e-mail