

Port Lotniczy Gdynia – Kosakowo Sp. z o.o.
81-382 Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA nr 02/2012
(SIWZ)**

zatwierdzona przez Prezesa Zarządu Spółki

*dot.: przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 5 000 000 €
na wykonanie robót budowlanych pn.:*

„Budowa ogrodzenia dla potrzeb Portu Lotniczego Gdynia – Kosakowo Sp. z o.o.”

sporządzona na podstawie Regulaminu Zamówień Sektorowych
dla Portu Lotniczego Gdynia – Kosakowo Sp. z o.o.

Regulamin znajduje się na stronie internetowej:

http://www.gdynia.pl/bip/BIPInfo/5493_66167.html

ZATWIERDZAM:

PREZES ZARZĄDU PL GDYNIA –KOSAKOWO

(-) *Janusz Stateczny*

SPIS TREŚCI

ROZDZIAŁ 1	ZAMAWIAJĄCY.....	3
ROZDZIAŁ 2	TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.....	3
ROZDZIAŁ 3	PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.....	3
ROZDZIAŁ 4	INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH.....	7
ROZDZIAŁ 5	TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.....	7
ROZDZIAŁ 6	WYKLUCZENIE Z POSTĘPOWANIA ORAZ WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, KTÓRE WYKONAWCY MUSZĄ DOSTARCZYĆ W CELU POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGAJĄ WYKLUCZENIU.....	7
ROZDZIAŁ 7	WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.....	8
ROZDZIAŁ 8	WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, KTÓRE MUSZĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.....	8
ROZDZIAŁ 9	DOKUMENTY SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ.....	9
ROZDZIAŁ 10	OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.....	9
ROZDZIAŁ 11	INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW.....	10
ROZDZIAŁ 12	OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.....	10
ROZDZIAŁ 13	WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.....	10
ROZDZIAŁ 14	TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.....	11
ROZDZIAŁ 15	MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.....	11
ROZDZIAŁ 16	OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.....	11
ROZDZIAŁ 17	OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT.....	12
ROZDZIAŁ 18	INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.....	12
ROZDZIAŁ 19	ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.....	13
ROZDZIAŁ 20	POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.....	14
ROZDZIAŁ 21	INNE POSTANOWIENIA.....	14

ROZDZIAŁ 1 ZAMAWIAJĄCY

1.1 Zamawiającym jest:

Port Lotniczy Gdynia – Kosakowo Sp. z o.o.
81-382 Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54
reprezentowana przez Prezesa Zarządu Spółki.
NIP 5862201420 REGON 220476531

Adres do korespondencji:

Port Lotniczy Gdynia – Kosakowo Sp. z o.o.
81-378 Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 18
e-mail: sekretariat@airport.gdynia.pl, fax: 58 713 29 44

1.2 Godziny urzędowania 8⁰⁰ – 16⁰⁰ (oprócz sobót, niedziel i świąt ustawowo wolnych od pracy).

ROZDZIAŁ 2 TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia poniżej 5 000 000 € na podstawie Regulaminu Zamówień Sektorowych dla Portu Lotniczego Gdynia – Kosakowo Sp. z o.o. zwanym dalej Regulaminem Zamówień Sektorowych.

ROZDZIAŁ 3 PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych:

3.1.1. Budowa ogrodzenia dla potrzeb Portu Lotniczego Gdynia – Kosakowo Sp. z o.o. w zakresie rzeczowym wynikającym z dokumentacji projektowej, dołączonej do siwz jako załącznik nr 5, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, dołączonych do siwz jako załącznik nr 6 oraz dyspozycji zawartych w pkt 3.4.

3.1.2. Inwestycja zlokalizowana jest na terenie cywilnej części lotniska Oksywie w obrębie ewidencyjnym Pogórze [Nr 00007], jednostce ewidencyjnej Kosakowo [221105_2] w powiecie Puckim w województwie Pomorskim.

CPV przedmiotu zamówienia: 45342000-6.

3.2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi:

3.3.1. Dokumentacja projektowa stanowiąca **załącznik nr 5** do SIWZ oraz dyspozycje zawarte w pkt 3.4.

3.3.2. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – **załącznik nr 6** do SIWZ

3.3.3. Projekt zagospodarowania terenu objęty klauzulą "Zastrzeżone", który Zamawiający prześle Wykonawcy w dniu podpisania umowy (patrz pkt. 3.4.4).

Zamawiający umożliwi Wykonawcom zapoznanie się z projektem zagospodarowania terenu w siedzibie spółki w dniu wizji lokalnej (patrz pkt. 3.4.4).

3.3 Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia w szczególności obejmuje:

3.3.1. roboty ziemne,

3.3.2. wycinkę drzew i krzewów,

3.3.3. przygotowanie terenu,

3.3.4. oczyszczenie, zniwelowanie i uporządkowanie terenu oraz utylizację na wszystkich odcinkach wszelkich zanieczyszczeń w tym stałych, takich jak np. gruz, kamienie, karpiny, drut itp.,

3.3.5. budowa ogrodzenia,

3.3.6. budowa bram,

3.3.7. wykonanie trawników wraz z roczną pielęgnacją.

3.4 Roboty budowlane należy wykonać z uwzględnieniem następujących uwag:

3.4.1. Roboty budowlane Wykonawca rozpoczyna:

1. Etap I od dnia 16.07.2012 r.,

2. Etap II nie później niż 7 dni od powiadomienia Zamawiającego o możliwości rozpoczęcia prac tego etapu.

3.4.2. Etap III usługa pielęgnacji trawników po odbiorze etapu II przez okres 1 roku.

3.4.3. Wykonawca zobowiązany jest realizować roboty budowlane w następujących etapach:

1. Etap I obejmuje:

a) budowę ogrodzenia na odcinkach A-E (wraz z bramą nr 1 i 2), J-Q i S-Z (wraz z bramą nr 5) zgodnie z rysunkami nr S-1 i S-2 stanowiącymi załączniki do projektu budowlano -

wykonawczego ogrodzenia cywilnej części lotniska Gdynia – Oksywie. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania ogrodzenia tymczasowego typu panele ażurowe o wys. minimum 2 m. o długości jednego elementu max. 4 m. na odcinku E`-J i Q`-S` w celu zamknięcia całego terenu.

- b) wykonanie i montaż bramy o szerokości 4m w technologii zgodnej z rys. K-2 załączonym do projektu budowlano - wykonawczego ogrodzenia cywilnej części lotniska Gdynia – Oksywie) w okolicy punktów D-D` na działce nr 213/4 (nowy podział działka nr 213/12),

2. Etap II obejmuje:

- a) budowę ogrodzenia na odcinkach E`-J (wraz z bramą nr 3) oraz budowę ogrodzenia na odcinku Q`-S` (wraz z bramą nr 4) zgodnie z rysunkiem nr S-1 i S-2 stanowiącymi załączniki do projektu budowlano - wykonawczego ogrodzenia cywilnej części lotniska Gdynia – Oksywie. Wykonawca rozpocznie realizację Etapu II. na podstawie powiadomienia Zamawiającego o możliwości rozpoczęcia tego etapu, które Zamawiający wystosuje do Wykonawcy po zakończeniu robót budowlanych przy budowie budynku Lotniskowej Straży Pożarnej (odcinek E`-J) oraz po zakończeniu robót budowlanych przy budowie budynku Terminala GA (odcinek Q`-S`). Przewidywany termin realizacji etapu drugiego: IV kwartał 2012 r.,

- b) budowę ogrodzenia wraz z 2 bramami od ul. Zielonej zgodnie z dokumentacją stanowiącą załącznik nr 5 do siwz, po uzyskaniu przez Zamawiającego wymaganej decyzji administracyjnej,

- c) budowę ogrodzenia schronohangarów nr 15 i 16 o wys. 2 m z użyciem siatki zgodnej z dokumentacją projektową bez wysięgników pod drut kolczasty (ostrzowy) wraz z dwoma bramami ogrodzeniowymi, dwuskrzydłowymi o szer. 4 m każda, zgodnie z załącznikiem nr 10 oraz montaż ostrzegawczych tablic informacyjnych co 15 metrów (żółte tło, czarne litery) o wymiarach ok. 40 – 60 cm o treści: „UWAGA! OSOBOM NIEUPOWAŻNIONYM WSTĘP WZBRONIONY”, po uzyskaniu przez Zamawiającego wymaganej decyzji administracyjnej.

3. Etap III obejmuje usługę roczną trawników w zakresie opisanym w pkt 3.4.35.

- 3.4.4. **Zamawiający przekaze projekt zagospodarowania terenu w dniu podpisania umowy. Zamawiający informuje, że ze względu na nadanie klauzuli tajności „zastrzeżone” dokumentacji geodezyjnej terenu objętego postępowaniem przetargowym, Wykonawca zobowiązany jest do przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli „zastrzeżone” zgodnie z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. nr 182 z 2010r., poz. 1228 z późn. zm.). Zamawiający umożliwi Wykonawcom zapoznanie się z projekt zagospodarowania terenu w siedzibie spółki w dniu wizji lokalnej.**

- 3.4.5. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ważnego pozwolenia na wytwarzanie odpadów w miejscu ich powstania oraz gospodarowania wytworzonymi odpadami.

- 3.4.6. **Przedmiot zamówienia nie obejmuje** wycinki drzew na odcinku A-C, J-Q` i S`-Z zgodnie z rysunkiem nr S-1 i S-2 stanowiącymi załączniki do projektu budowlano - wykonawczego ogrodzenia cywilnej części lotniska Gdynia – Oksywie.

3.4.7. **Przedmiot zamówienia obejmuje:**

1. wycinkę drzew i krzewów wraz z usunięciem karpin na odcinku C-E` ,
2. Wykonawca zobowiązany jest w trakcie budowy ogrodzenia na wszystkich odcinkach do oczyszczenia, niwelacji i uporządkowania terenu oraz utylizacji wszelkich zanieczyszczeń stałych np. gruz, kamienie, karpiny, drut itp.
3. rozbiórkę i utylizację pozostałości po ogrodzeniu na odcinku X-Z zgodnie z rysunkiem nr S-2 stanowiącym załącznik do projektu budowlano - wykonawczego ogrodzenia cywilnej części lotniska Gdynia – Oksywie,
4. wykonanie trawników w miejscach budowy ogrodzenia w zakresie przewidzianym w dokumentacji projektowej, a na odcinku A-E do krawędzi drogi,
5. wykonanie prac naprawczych w elementach ogrodzenia (podmurówka - przepusty) przylegających do istniejącej bramy "Kosakowo 1" uwidocznionych na dokumentacji fotograficznej stanowiącej załącznik nr 9 do siwz.

- 3.4.8. **Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do robót ziemnych do sprawdzenia terenu pod względem obecności działających instalacji i sieci elektrycznych oraz teletechnicznych. Wykonawca realizując roboty ziemne zobowiązany jest do zachowania**

ostrożności, a w szczególności procedur zawartych w uzgodnieniu Węzła Teleinformatycznego nr 159/2011.

- 3.4.9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany w zakresie przebiegu ogrodzenia oraz usytuowania przepustów względem dokumentacji projektowej.
- 3.4.10. Wykonawca zobowiązany jest w przypadku wystąpienia kolizji w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, wykonać projekty usunięcia kolizji, uzgodnić je z użytkownikami, gestorami sieci oraz zgłosić właściwym organom w celu uzyskania decyzji zezwalających na realizację.
- 3.4.11. W przypadku konieczności skorzystania z nieruchomości stanowiących własność podmiotów trzecich, do wykonania prac przygotowawczych lub robót budowlanych, Wykonawca obowiązany jest przed ich rozpoczęciem uzgodnić sposób korzystania z nieruchomości z jej właścicielem, a po zakończeniu robót Wykonawca obowiązany jest naprawić ewentualne szkody w niej powstałe.
- 3.4.12. Miejsce objęte inwestycją znajduje się na terenie zamkniętym Lotniska Oksywie, w związku z tym Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do przestrzegania zasad określonych w Instrukcji Bezpieczeństwa przekazanej Wykonawcy w dniu podpisania umowy.
- 3.4.13. Pracownicy Wykonawcy znajdujący się w strefie robót zobligowani są do posiadania odzieży kontrastowej lub kamizelek kontrastowych z nadrukiem (oznakowaniem) firmy realizującej przedmiot zamówienia.
- 3.4.14. Przedmiot zamówienia realizowany będzie na „czynnym lotnisku” i powinien być wykonany w sposób niezakłócający bieżącego funkcjonowania lotniska w tym planowanych operacji lotniczych.
- 3.4.15. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z innymi Wykonawcami wskazanymi przez Zamawiającego.
- 3.4.16. Zamawiający nie wyraża zgody na jakiegokolwiek magazynowanie gruntu z wykopów i materiałów budowlanych poza uzgodnionym czasem wykonywania robót. Grunt z wykopów będzie zagospodarowany na terenie Portu Lotniczego w odległości ok. 5 km lub składowany w miejscach wskazanych przez Zamawiającego. Wykonawca będzie zobowiązany do niwelacji w/w terenu.
- 3.4.17. Wykonawca zobowiązany jest zorganizować plac budowy zgodnie z wymogami właściwej gospodarki odpadami oraz w sposób zapewniający ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniem, w tym także przez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu oraz najmniej uciążliwej akustycznie technologii prowadzenia robót.
- 3.4.18. Wykonawca poniesie wszystkie koszty wyposażenia zaplecza tymczasowego w urządzenia placu budowy, obejmujące tymczasowe sieci elektryczne, energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne, oświetlenie placu budowy, zastępcze źródła ciepła do ogrzewania obiektów i robót, urządzenia zabezpieczające materiały i roboty przed deszczem, słońcem i inne tego typu urządzenia.
- 3.4.19. Wykonawca w ramach wynagrodzenia ryczałtowego zorganizuje plac budowy własnym staraniem i zapewni ochronę mienia, warunki BHP i P.POŻ. oraz utrzymywać będzie porządek na budowie. Ewentualne wszelkie szkody wyrządzone w trakcie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca usunie w trybie pilnym na własny koszt, a po zakończeniu realizacji robót doprowadzi plac budowy do stanu zgodnego z przeznaczeniem. Plac budowy powinien być czysty i uporządkowany, bez odpadów zbędnych do prowadzenia robót. Likwidacja placu budowy oraz doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego (pełnego uporządkowania) obciąża Wykonawcę.
- 3.4.20. Wykonawca w ramach ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego ponosi koszty zasilania placu budowy w energię elektryczną i wodę oraz inne niezbędne media.
- 3.4.21. Wykonawca zapewni obsługę geotechniczną i geodezyjną łącznie z geodezyjnym wytyczeniem i inwentaryzacją powykonawczą nad realizacją robót oraz uaktualnienie dokumentacji geodezyjnej w RZI Gdynia (mapy zasadnicze i ewidencyjne kompleksu).
- 3.4.22. Wykonawca zobowiązany jest przed rozpoczęciem robót budowlanych na terenie lotniska do uzgodnienia terminów realizacji z Zamawiającym poprzez sporządzenie i przedstawienie do akceptacji Zamawiającemu harmonogramu realizacji robót. W przypadku nieprzewidzianych okoliczności wynikłych w trakcie realizacji robót, na wniosek Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do wstrzymania robót w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

- 3.4.23. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób taki, by nie wystąpiły żadne uszkodzenia istniejących obiektów, w tym infrastruktury technicznej istniejącej (nadziemnej i podziemnej), zlokalizowanych na terenie placu budowy i jego otoczeniu: w przypadku wystąpienia uszkodzeń tych obiektów lub infrastruktury Wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzeń lub odtworzenia tych obiektów i infrastruktury na własny koszt.
- 3.4.24. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót, stanowiących przedmiot umowy, zgodnie z postanowieniami SIWZ oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, przepisami Prawa budowlanego i obowiązującymi w tym zakresie normami technicznymi, przepisami BHP oraz o ochronie P.POŻ.
- 3.4.25. Zamawiający nie zapewnia dozoru mienia na terenie budowy, zaplecza i placach składowych.
- 3.4.26. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić zamiar rozpoczęcia robót właściwym gestorom sieci, którzy dokonywali uzgodnień dokumentacji jak również powiadomić Zamawiającego oraz Zarządcę Terenu tj. RZI Gdynia oraz dowódcę JW Nr 4651 Gdynia (WUL), CWTiD co najmniej na 7 dni przed rozpoczęciem robót.
- 3.4.27. Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsca zorganizowania zaplecza budowy, miejsca magazynowania materiałów, miejsce złożenia zdemontowanych przez Wykonawcę kabli energetycznych i teletechnicznych istniejącej infrastruktury podziemnej w rejonie prowadzonych robót budowlanych, miejsca złożenia odpadów (gruzu) pochodzącego z demontażu istniejących nawierzchni betonowych i asfaltobetonowych oraz określi czasu tego magazynowania.
- 3.4.28. Sprzęt Wykonawcy za każdym razem musi być usuwany po zakończeniu robót (w danym dniu) i pozostawiany na terenie zaplecza budowy.
- 3.4.29. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia nadzoru archeologicznego nad realizacją robót ziemnych.
- 3.4.30. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia nadzoru saperskiego nad realizacją robót ziemnych w tym:
1. Przebadanie pod względem saperskim,
 2. Wykrycie, identyfikacja, powiadomienie właściwych służb, wydobycie, unieszkodliwienie niewybuchów/niewypałów oraz innych przedmiotów niebezpiecznych pochodzenia wojskowego,
 3. Utylizacja znalezionych przedmiotów wybuchowych i niebezpiecznych.
- 3.4.31. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania odwodnienia i umocnienia wykopów w zakresie niezbędnym dla realizacji robót.
- 3.4.32. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia na czas realizacji robót istniejącego uzbrojenia w obrębie wykonywanych wykopów.
- 3.4.33. Po zrealizowaniu prac Wykonawca jest zobowiązany do przywrócenia miejsc prowadzenia robót do ich pierwotnego stanu przy użyciu takich samych materiałów, jakie stosowano pierwotnie. W przypadku braku możliwości odtworzenia przy użyciu takich samych materiałów Wykonawca jest zobowiązany do doprowadzenia do stanu użyteczności przy zastosowaniu innych, porównywalnych materiałów.
- 3.4.34. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu dokumentację odbiorową oraz podręczniki użytkowania w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym wykonawca zobowiązany jest dostarczyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 3.4.35. Wykonawca zobowiązany jest do rocznej pielęgnacji trawników, zgodnie z następującymi wytycznymi:
1. koszenie – 1 x w miesiącu w sezonie od maja do września,
 2. nawożenie – 1x wiosną i 1x latem, nawozami o przedłużonym działaniu,
 3. podlewanie trawników z siewu w miarę potrzeb w okresie suszy lecz nie mniej niż 6 x w okresie wegetacji.
- 3.4.36. Wykonawca zlikwiduje plac budowy na własny koszt i doprowadzi teren do należytego stanu (pełnego uporządkowania) wraz z uporządkowaniem terenów przyległych.
- 3.5 Wykonawca udzieli na przedmiot zamówienia w zakresie robót budowlanych 60 miesięcy gwarancji.
- 3.6 Jeżeli wykonawca zamierza część zamówienia powierzyć podwykonawcom to jego zakres wskazuje w ofercie. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za prace wykonane przez podwykonawców.

- 3.7 Wskazane jest, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca zamówienia, celem uzyskania informacji, które mogą być niezbędne do przygotowania oferty oraz do zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca. **Zamawiający umożliwi Wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca realizacji zamówienia w dniu 22 i 23.05.2012r.** o godz. 14:00. Zgłoszenie udziału w wizji lokalnej Wykonawcy będą mogli składać do 23.05.2012r. do godz. 12:00 w biurze Zamawiającego (fax., e-mail): Port Lotniczy Gdynia-Kosakowo Sp. z o.o., Al.Marszałka Piłsudskiego 18, 81-378 Gdynia.
- 3.8 W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów i urządzeń, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych i eksploatacyjnych nie gorszych od założonych w dokumentacji. Gdziekolwiek w dokumentacji przetargowej powołane są konkretne normy i przepisy, które spełniać mają materiały, sprzęt i inne towary oraz wykonane i zbadane roboty, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych norm i przepisów o ile w SIWZ nie postanowiono inaczej. W przypadku, gdy powołane normy i przepisy są państwowe lub odnoszą się do konkretnego kraju lub regionu, mogą być również stosowane inne odpowiednie normy zapewniające równy lub wyższy poziom wykonania niż powołane normy lub przepisy, pod warunkiem ich sprawdzenia i pisemnego zatwierdzenia przez Nadzór inwestorski (Przedstawiciel). Różnice pomiędzy powołanymi normami a ich proponowanymi zamiennikami muszą być dokładnie opisane przez Wykonawcę i przedłożone Nadzorowi do zatwierdzenia.

ROZDZIAŁ 4 INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH

Zamawiający przewiduje możliwość zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej niż 10 % wartości zamówienia podstawowego. Zamówienia uzupełniające mogą dotyczyć całości przedmiotu.

ROZDZIAŁ 5 TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia w następujących terminach:

- 5.1. zakończenie robót oraz zgłoszenia gotowości do odbioru Etapu I do dnia 17.09.2012r.
- 5.2. zakończenie robót oraz zgłoszenia gotowości do odbioru Etapu II w ciągu 30 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o możliwości rozpoczęcia robót,
- 5.3. zakończenie usług pielęgnacji trawników 12 miesięcy od odbioru etapu II.

ROZDZIAŁ 6 WYKLUCZENIE Z POSTĘPOWANIA ORAZ WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, KTÓRE WYKONAWCY MUSZĄ DOSTARCZYĆ W CELU POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGAJĄ WYKLUCZENIU

- 6.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 14 ust. 1 Regulaminu zamówień sektorowych.
- 6.2 W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w 6.1 Wykonawca winien złożyć:
- 6.2.1. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania (o treści odpowiadającej **załącznikowi nr 2**),
 - 6.2.2. aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 14 ust. 1 pkt 2 Regulaminu zamówień sektorowych, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 14 ust. 1 pkt 2 Regulaminu zamówień sektorowych (znajdujące się w załączniku nr 2).
- 6.3 Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 6.2.2 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - dokument wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 6.4 Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 6.3, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym,

administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

- 6.5 Zamawiający wykluczy Wykonawcę również w przypadku, kiedy w trakcie postępowania wystąpią przesłanki art. 14 ust. 2 Regulaminu zamówień sektorowych.
- 6.6 W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagane oświadczenie i dokumenty, muszą być złożone przez każdego Wykonawcę.

ROZDZIAŁ 7 WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

7.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:

1. posiadają wiedzę i doświadczenie. Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie ogrodzenia w konstrukcji zgodnej z dokumentacją projektową, o wartości netto minimum 200 000,00 zł każda.
2. dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami, które posiadają następujące uprawnienia do kierowania robotami: jedna osoba z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.)

Zamawiający określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konferencji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010 r. nr 243, poz. 1623) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r., Nr 63, poz. 394).

- 7.2 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego spełniają łącznie, z tym że żaden z wykonawców nie może podlegać wykluczeniu.
- 7.3 Nie spełnienie któregośkolwiek z postawionych warunków skutkuje wykluczeniem wykonawcy.
- 7.4 Wartości podane w ww. dokumentach w walutach innych niż PLN Wykonawca przeliczy wg średniego kursu NBP na dzień ukazania się ogłoszenia o niniejszym zamówieniu.

UWAGA: Zamawiający zgodnie z Regulaminem Zamówień Sektorowych nie dopuszcza polegania na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

ROZDZIAŁ 8 WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, KTÓRE MUSZĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

8.1 W celu wykazania spełniania wymaganych przez Zamawiającego warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca winien złożyć, w zakresie niezbędnym do wykazania ich spełniania, następujące dokumenty:

- 8.1.1. oświadczenie wykonawcy z art. 13 ust. 1 o spełnianiu wymaganych przez Zamawiającego warunków udziału w postępowaniu (znajdujące się w Formularzu ofertowym).
- 8.1.2. wykaz wykonanych robót o których mowa w pkt 7.1.1. SIWZ, o treści odpowiadającej **załącznikowi nr 3** wraz z załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany wykaz może być złożony wspólnie lub oddzielnie przez wykonawców.

- 8.1.3. oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, (znajdujące się w Formularzu oferty).

8.1.4. wykaz osób posiadających uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia o których mowa w pkt 7.1.2. niniejszej SIWZ, o treści odpowiadającej **załącznikowi nr 3a.**

W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany wykaz może być złożony wspólnie lub oddzielnie przez wykonawców.

ROZDZIAŁ 9 DOKUMENTY SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ

9.1 Wykonawca biorący udział w postępowaniu winien złożyć ofertę, której zawartość stanowić będzie wypełniony formularz oferty - o treści odpowiadającej załącznikowi nr 1

W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wykonawcy składają jeden formularz ofertowy.

9.2 Wraz z ofertą Wykonawca powinien złożyć:

9.2.1. Oświadczenia i dokumenty wymagane postanowieniami Rozdziału 6 i Rozdziału 8 SIWZ.

9.2.2. Aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego lub aktualny wypis z Ewidencji Działalności Gospodarczej.

9.2.3. Dowód wniesienia wadium.

9.2.4. Kosztorys ofertowy.

9.2.5. Tabelę elementów - zbiorcze zestawienie składników ceny oferty, o treści odpowiadającej załącznikowi nr 8.

9.2.6. W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia musi być załączone pełnomocnictwo zgodnie z art. 13 ust. 3 Regulaminu Zamówień Sektorowych w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

9.2.7. W przypadku gdy formularz ofertowy lub załączone do niego dokumenty są podpisane przez osobę, której umocowanie do reprezentowania Wykonawcy nie wynika z wpisu do właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej, do oferty należy dołączyć odpowiednie pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem.

ROZDZIAŁ 10 OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

10.1 Oferta winna być sporządzona w języku polskim.

10.2 Wykonawca może złożyć jedną ofertę.

10.3 Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

10.4 Formularz ofertowy oraz inne oświadczenia winne być ostemplowane pieczętą firmową oraz podpisane i opieczetowane pieczętą imienną przez właściwe osoby do reprezentowania Wykonawcy.

10.5 Zaleca się, aby wszystkie dokumenty tworzące ofertę były spięte – zszyte w sposób uniemożliwiający ich dekompletację.

10.6 Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu uniemożliwiającym przypadkowe zapoznanie się z treścią oferty przed terminem otwarcia ofert.

10.7 Oferta winna być złożona w opieczetowanej pieczętą firmową kopercie oznaczonej następująco:
Port Lotniczy Gdynia-Kosakowo Sp. z o. o., Al. Marszałka Piłsudskiego 18, 81-378 Gdynia., Przetarg pn. „Budowa ogrodzenia dla potrzeb Portu Lotniczego Gdynia – Kosakowo Sp. z o.o.”. Nie otwierać do dnia 04.06.2012r. godz. 12⁰⁰.

10.8 Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oraz dostarczeniem oferty ponosi Wykonawca.

10.9 Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

10.10 Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej. Zmiana lub wycofanie oferty powinny znaleźć się w zamkniętej kopercie odpowiednio oznaczonej „Zmiana” lub „Wycofanie”, i opisane jak w pkt. 10.7.

10.11 Dokumenty nie będące oryginałami powinny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez osoby właściwe do reprezentowania Wykonawcy.

10.12 W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów powinny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub te podmioty.

- 10.13 Zamawiający może żądać przedstawienia w wyznaczonym przez siebie terminie oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 10.14 Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski przez tłumacza przysięgłego.

ROZDZIAŁ 11 INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

- 11.1 Językiem obowiązującym w niniejszym postępowaniu jest język polski. Każdy kontakt z Zamawiającym musi być prowadzony w języku polskim. Wszystkie dokumenty, na każdym etapie realizacji zamówienia, należy wykonać w języku polskim. W przypadku przedstawienia dokumentacji w innym języku niż język polski, wykonawca ma obowiązek przedstawić tłumaczenie na język polski przez tłumacza przysięgłego.
- 11.2 W prowadzonym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy będą przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 11.3 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynie po upływie terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści specyfikacji lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści specyfikacji.
- 11.4 Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz zamieszcza informację na stronie internetowej.
- 11.5 Zamawiający nie zamierza zwołać zebrania Wykonawców.

ROZDZIAŁ 12 OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

Pan Dariusz Kuldanek, fax. 58 713 29 44, e-mail: sekretariat@airport.gdynia.pl

ROZDZIAŁ 13 WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 13.1 Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości:
30 000,00 zł, słownie: (trzydzieści tysięcy zł 00/100)
- 13.2 Wadium może być wniesione
1. w pieniądzu przelewem na konto:
Konto bankowe: 83 1440 1101 0000 0000 1318 8467
Tytułem „**wadium na przetarg dotyczący budowy ogrodzenia dla potrzeb Portu Lotniczego Gdynia – Kosakowo nr 02/2012**”
 2. w gwarancjach bankowych,
 3. w gwarancjach ubezpieczeniowych.
- 13.3 Wadium wnoszone w gwarancjach w oryginale należy złożyć w sekretariacie Portu Lotniczego Gdynia-Kosakowo Sp. z o.o., Al. Marszałka Piłsudskiego 18, 81-378 Gdynia, przed terminem składania ofert.
- 13.4 Kserokopie dowodu wniesienia wadium należy dołączyć do oferty.
- 13.5 Za wniesienie wadium w formie pieniężnej Zamawiający uważa wadium, które w terminie do dnia **04.06.2012r. do godz. 11⁰⁰** znajduje się na rachunku Zamawiającego.
- 13.6 Wadium musi obejmować okres związania ofertą.

- 13.7 Wadium wnoszone w pieniądzu Zamawiający zwróci Wykonawcy na konto z którego wpłynęło zgodnie z art. 27 Regulaminu Zamówień Sektorowych. W przypadku zmiany numeru konta Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o tym fakcie.
- 13.8 Gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jedn. Dz. U. Nr 42 poz. 275 z 2007r. z późn. zm.) muszą nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązywać Poręczyciela lub Gwaranta do zapłaty kwoty pieniężnej na pierwsze wezwanie Zamawiającego, w wysokości odpowiadającej kwocie wadium.

ROZDZIAŁ 14 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 14.1 Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
- 14.2 Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

ROZDZIAŁ 15 MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 15.1 Ofertę należy złożyć do dnia **04.06.2012r. godz. 11:00** w biurze Zamawiającego:
sekretariat Portu Lotniczy Gdynia-Kosakowo Sp. z o.o.
adres: Al. Marszałka Piłsudskiego 18, 81-378 Gdynia
- 15.2 Publiczne otwarcie ofert odbędzie się w dniu **04.06.2012r. godz. 12:00** w biurze Zamawiającego:
sala konferencyjna Portu Lotniczy Gdynia-Kosakowo Sp. z o.o.
adres: Al. Marszałka Piłsudskiego 18, 81-378 Gdynia
- 15.3 Jeżeli oferta wpłynie do Zamawiającego pocztą, lub inną drogą np. pocztą kurierską, o terminie złożenia oferty decyduje wyłącznie termin dostarczenia oferty do Zamawiającego.
- 15.4 Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania.

ROZDZIAŁ 16 OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- 16.1. Cenę oferty należy podać w wartości netto i brutto w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 16.2. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłyby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 16.3. Podstawą obliczenia ceny oferty za roboty budowlane ma być opracowany przez Wykonawcę kosztorys ofertowy sporządzony w oparciu o przekazaną dokumentację projektową, stanowiącą załącznik nr 5 oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiące załącznik nr 6, z uwzględnieniem dyspozycji zawartych w rozdziale 3 niniejszej SIWZ.
- 16.4. Cena oferty stanowić będzie ryczałtowe i ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia, niezależne od rozmiaru robót budowlanych, ilości i rodzaju dostarczanych urządzeń jak również rozmiaru pozostałych dostaw i ilości wykonanych usług oraz innych świadczeń, koniecznych do prawidłowego zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia i ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji. Wykonawca nie będzie mógł żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów tych robót i innych świadczeń.
- 16.5. Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji ofertowego wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.
- 16.6. Przedmiar robót, dołączony do niniejszej SIWZ jako załącznik nr 7, jest wyłącznie dokumentem informacyjnym, z którego Wykonawca może skorzystać, ale nie ma takiego obowiązku.
- 16.7. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w ofercie koszty związane z przekazaniem odpadów firmom posiadającym zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odzysku lub unieszkodliwienia odpadów określonego rodzaju (Ustawa o odpadach – Dz. U. Nr 39 poz.251 z 2007r z późn. zm.).
- 16.8. W wyniku nieuwzględnienia okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia Wykonawca ponosić będzie skutki błędów w ofercie. Od Wykonawcy wymagane jest bardzo szczegółowe zapoznanie się z przedmiotem zamówienia, a także sprawdzenie warunków wykonania zamówienia i skalkulowania ceny oferty z należytą starannością.

- 16.9. Kosztorys ofertowy, sporządzony przez Wykonawcę, musi spełniać wymogi określone w niniejszej specyfikacji.
- 16.10. Kosztorys ofertowy, na podstawie którego zostanie określone wynagrodzenie ryczałtowe, należy wykonać metodą kalkulacji uproszczonej, polegającej na obliczeniu ceny danej pozycji kosztorysu jako iloczynu ilości (liczby) ustalonych przez Wykonawcę jednostek przedmiarowych i ceny jednostkowej danej pozycji kosztorysu.
- 16.11. Cena jednostkowa w danej pozycji i wartość tej pozycji w kosztorysie ofertowym ma obejmować wszystkie koszty niezbędne do wykonania robót wymaganej jakości i w oferowanym terminie, włączając w to: koszty bezpośrednie, koszty ogólne budowy, ogólne koszty prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę, kalkulowany przez Wykonawcę zysk, ryzyko oraz wszelkie inne koszty, opłaty i należności, związane z wykonywaniem robót, odpowiedzialnością materialną i zobowiązaniami Wykonawcy wymienionymi lub wynikającymi z dokumentacji, warunków umowy oraz przepisów dotyczących wykonywania robót budowlanych.
- 16.12. Kosztorys ofertowy należy sporządzić w sposób umożliwiający ustalenie oddzielnych cen dla każdego elementu robót, wyszczególnionego w tabeli elementów, stanowiącej załącznik nr 8.
- 16.13. Wartość netto dla danego elementu, należy ustalić jako sumę wartości netto wszystkich pozycji kosztorysu ofertowego, dotyczących tego elementu.
- 16.14. Cenę oferty netto należy ustalić jako sumę wartości netto elementów wyszczególnionych w tabeli elementów, stanowiącej załącznik nr 8. Ustaloną w taki sposób cenę oferty netto Wykonawca wpisuje do formularza oferty.
- 16.15. Cenę oferty brutto należy ustalić poprzez dodanie do ceny oferty netto wartości podatku VAT w wysokości 23 % ceny oferty netto. Ustaloną w taki sposób cenę oferty brutto Wykonawca wpisuje do formularza oferty.
- 16.16. Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym winny być ustalone jako ryczałtowe, kompletne i jednoznaczne. Ceny te nie będą zmieniane w toku realizacji przedmiotu zamówienia i nie będą podlegały waloryzacji.
- 16.17. Wszelkie upusty udzielone przez Wykonawcę mają być uwzględnione w cenach jednostkowych, określonych przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym.
- 16.18. W dowolnym momencie badania i oceny ofert, na żądanie Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek udzielenia wyjaśnień dotyczących wyliczenia wysokości cen jednostkowych i przedstawienia do wglądu kalkulacji tych cen jednostkowych.
- 16.19. Sposób poprawienia przez Zamawiającego oczywistych omyłek rachunkowych w obliczeniu ceny. Zamawiający poprawi omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny w następujący sposób:
 - 16.19.1. przyjmuje się, że prawidłowo podano cenę ryczałtową bez względu na sposób jej obliczenia,
 - 16.19.2. jeżeli cenę za przedmiot zamówienia podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się za prawidłową cenę podaną słownie.

ROZDZIAŁ 17 OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium oceny ofert:
cena oferty brutto – 100 %.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną.

ROZDZIAŁ 18 INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 18.1 O miejscu i terminie zawarcia umowy Wykonawca, którego oferta została wybrana zostanie poinformowany odrębnym zawiadomieniem.
- 18.2 Umowa zostanie zawarta na ogólnych warunkach określonych w projekcie umowy, który stanowi załącznik nr 4 do specyfikacji.
- 18.3 Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osoby właściwe do reprezentowania Wykonawcy następujących dokumentów:

1. poświadczeń bezpieczeństwa lub upoważnień, uprawniających do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „zastrzeżone” osób, które będą przetwarzały informacje niejawne w ramach realizacji zawartej umowy oraz zaświadczeń o odbyciu szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych,
 2. świadectwa akredytacji systemu bezpieczeństwa teleinformatycznego udzielonego przez ABW lub SKW lub akredytacji systemu bezpieczeństwa teleinformatycznego przeznaczonego do przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli „zastrzeżone”, udzielonej przez kierownika jednostki organizacyjnej przez zatwierdzenie procedur SWB i PBE,
 3. potwierdzających możliwość korzystania z pełnomocnika ochrony informacji niejawnych oraz kancelarii przetwarzającej informacje niejawne co najmniej o klauzuli „zastrzeżone”.
- 18.4 Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 - 18.5 Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie objętym przedmiotem zamówienia.
 - 18.6 Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia zamawiającemu dokumentów potwierdzających wymagane uprawnienia osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.
 - 18.7 Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia po zawiadomieniu wykonawców o wyborze najkorzystniejszej oferty.
 - 18.8 W przypadku podmiotów występujących wspólnie, przed dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dostarczona będzie Zamawiającemu umowa regulująca zasady współpracy uczestników postępowania.
 - 18.9 W przypadku powierzenia realizacji części prac podwykonawcom (zakres wskazany w ofercie Wykonawcy), Wykonawca jest zobowiązany do wskazania nazw i adresów podwykonawców w celu akceptacji przez Zamawiającego przed dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Akceptacja podwykonawców wymaga formy pisemnej.
 - 18.10 Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.
 - 18.11 Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ustaleń zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następującym zakresie:
 - 18.10.1. zmiany Koordynatora Zamawiającego,
 - 18.10.2. zmiany Przedstawicieli Wykonawcy wskazanych w §8, pod warunkiem wyrażenia zgody Zamawiającego na taką zmianę oraz zastąpienie osób Wykonawcy pełniących samodzielne funkcje techniczne osobami o uprawnieniach budowlanych zgodnych z wymogami SIWZ,
 - 18.10.3. zmiany terminów wykonania zobowiązań umownych jeżeli konieczność takiej zmiany wynikała z przyczyn innych niż zachowanie Wykonawcy, niezależnych od niego,
 - 18.10.4. zmiany terminu w związku z wstrzymaniem robót przez Zamawiającego w sytuacji opisanej w § 13 projektu umowy o czas tego wstrzymania,
 - 18.10.5. zmiany ceny:
 1. w zakresie zmiany stawki podatku od towarów i usług [VAT] wynikającej na skutek zmiany przepisów powszechnie obowiązujących na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w zakresie mającym zastosowanie do przedmiotu umowy o wartość zmienionego w ten sposób podatku VAT,
 2. na skutek rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części robót poprzez pomniejszenie ceny o wartość robót, z których zrezygnował Zamawiający,
 3. na skutek decyzji Zamawiającego o podjęciu realizacji robót zamiennych, poprzez pomniejszenie lub powiększenie ceny o wartość robót zamiennych ustaloną i zaakceptowaną zgodnie z postanowieniami § 29 projektu umowy,
 4. zmiany terminu wykonywania napraw gwarancyjnych, z przyczyn związanych z organizacją, funkcjonowaniem lotniska.

Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

ROZDZIAŁ 19 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 19.1 Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie.

- 19.2 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
- 19.2.1. w pieniądzu przelewem na konto Zamawiającego,
 - 19.2.2. poręczeniach bankowych,
 - 19.2.3. gwarancjach bankowych,
 - 19.2.4. gwarancjach ubezpieczeniowych.
- 19.3 Zamawiający zwróci zabezpieczenie w wysokości:
- 19.3.1. 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane,
 - 19.3.2. 30 % nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
- 19.4 Poręczenia bankowe, gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe, poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości muszą nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązywać Poręczyciela lub Gwaranta do zapłaty kwoty pieniężnej w ciągu 14 na pierwsze wezwanie Zamawiającego, w wysokości odpowiadającej kwocie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

ROZDZIAŁ 20 *POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA*

W toku postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w oparciu o Regulamin zamówień sektorowych wykonawcom nie przysługują środki ochrony prawnej.

ROZDZIAŁ 21 *INNE POSTANOWIENIA*

W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją mają zastosowanie przepisy Regulaminu zamówień sektorowych.

Wszelkie informacje przedstawione w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia przeznaczone są wyłącznie w celu przygotowania oferty.

Załączniki do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia: (usystematyzować numeracje)

- załącznik nr 1 Formularz oferty;
- załącznik nr 2 Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania;
- załącznik nr 3 Wykaz wykonanych robót budowlanych;
- załącznik nr 3a Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia;
- załącznik nr 4 Projekt umowy;
- załącznik nr 5 Dokumentacja projektowa (projekt budowlany i wykonawczy wykonanie ogrodzenia cywilnej części lotniska Gdynia-Oksywie wraz z bramami wjazdowymi, projekt budowlany i wykonawczy wykonanie ogrodzenia cywilnej części lotniska Gdynia-Oksywie wraz z bramami wjazdowymi zlokalizowanymi przy ulicy zielonej);
- załącznik nr 6 Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót;
- załącznik nr 7 Przedmiar robót;
- załącznik nr 8 Tabela elementów- zbiorcze zestawienie składników ceny oferty;
- załącznik nr 9 Dokumentacja fotograficzna;
- załącznik nr 10 Dokumentacja dotycząca budowy ogrodzenia schronohangarów;

pieczęć firmowa Wykonawcy

FORMULARZ OFERTY

Port Lotniczy Gdynia – Kosakowo Sp. z o.o.
81-378 Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 18

Pełne dane adresowe Uczestnika/uczestników:

Nazwa (firma)/imię nazwisko.....

Adres

Adres do korespondencji

Nr telefonu/nr faksu

Nr NIP Nr REGON

e-mail:

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym pn.: „**Budowa ogrodzenia dla potrzeb Portu Lotniczego Gdynia – Kosakowo Sp. z o.o.**” składamy następującą Ofertę na wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia:

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę, ustaloną zgodnie z dyspozycjami specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

wartość netto zł

VAT zł

cena brutto zł (słownie.....
.....)

2. Zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia w następujących terminach:

a. zakończenie robót oraz zgłoszenia gotowości do odbioru Etapu I do dnia 17.09.2012 r.

b. zakończenie robót oraz zgłoszenia gotowości do odbioru Etapu II w ciągu 30 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o możliwości rozpoczęcia robót,

c. zakończenie usług pielęgnacji trawników 12 miesięcy od odbioru etapu II.

3. Udzielamy gwarancji na przedmiot zamówienia na okres 60 miesięcy od dnia odbioru końcowego.

4. Oświadczamy, że spełniam/y warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego zgodnie z art. 13 ust 1 Regulaminu zamówień sektorowych.

5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz, że zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania Oferty.

6. Oświadczamy, że uważamy się za związanych Ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, czyli 30 dni od terminu składania Ofert.

7. Wadium w kwocie 30 000,00 zł zostało wniesione:

a. w pieniądzu przelewem na konto bankowe Zamawiającego *

b. w siedzibie Zamawiającego w formie *

* *niepotrzebne skreślić*

8. Przedmiot zamówienia zamierzamy wykonać:

a. siłami własnymi *

b. siłami własnymi i przy pomocy podwykonawców w następującym zakresie:

.....
.....*

**niepotrzebne skreślić*

9. Oświadczamy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane przez Zamawiającego uprawnienia.
10. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z projektem umowy, załączonym do specyfikacji istotnych warunków zamówienia (załącznik nr 4) i przyjmujemy go bez zastrzeżeń.
11. Zobowiązujemy się, w przypadku przyznania nam zamówienia, do podpisania umowy w siedzibie Zamawiającego w terminie przez niego wyznaczonym i do wniesienia na dzień zawarcia umowy zabezpieczenia należytego jej wykonania.
12. Przyjmujemy termin płatności w ciągu 45 dni od daty złożenia faktury.
13. Upoważniamy Zamawiającego (bądź uprawnionych przedstawicieli) do przeprowadzenia wszelkich badań mających na celu sprawdzenie zaświadczeń, dokumentów i przedłożonych informacji oraz do wyjaśnienia każdego aspektów naszej oferty.
14. Oświadczamy, iż wszystkie informacje zamieszczone w Ofercie są prawdziwe (za składanie nieprawdziwych informacji Wykonawca odpowiada zgodnie z art. 297 KK).
15. Przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia zastosujemy wyroby budowlane wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi, tj. ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. Nr 92 poz. 881). Dokumenty potwierdzające wprowadzenie do obrotu przedstawimy do wglądu w trakcie realizacji, a komplet przekazemy przed odbiorem końcowym.
16. Załączniki - oświadczenia i dokumenty (wymienić):

Miejscowość, data:

.....
(podpis i pieczęć imienna osoby/osób
właściwej/ych do reprezentowania Wykonawcy)

pieczęć firmowa Wykonawcy

Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych: „Budowa ogrodzenia dla potrzeb Portu Lotniczego Gdynia – Kosakowo Sp. z o.o.”, składamy oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z postępowania na podstawie art. 14 ust. 1 Regulaminu zamówień sektorowych.

Miejscowość, data:

.....
(podpis i pieczęć imienna osoby/osób
właściwej/yh do reprezentowania Wykonawcy)

pieczęć firmowa Wykonawcy

Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie,
Wykaz musi zawierać co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie ogrodzenia w konstrukcji zgodnej z dokumentacją projektową, o wartości minimum 200 000,00 zł każda

L.p.	Przedmiot zamówienia (zakres rzeczowy)	Wartość robót polegającą na budowie ogrodzenia w konstrukcji zgodnej z dokumentacją projektową, o wartości minimum 200 000,00 zł	Miejsce wykonania zamówienia	Data wykonania zamówienia	Zamawiający (odbiorca)
1	2	3	4	5	6

Uwaga: Należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że wyszczególnione roboty zostały wykonane należycie (dokumenty powinny odnosić się do konkretnych robót wymienionych w wykazie).

Miejscowość, data:.....

.....
(podpis i pieczęć imienna osoby/osób właściwej/yh do reprezentowania Wykonawcy)

pieczęć firmowa Wykonawcy

Wykaz osób posiadających uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich uprawnień

Lp.	imię i nazwisko	nr uprawnień
1	2	3

Miejscowość, data:

.....
(podpis i pieczęć imienna osoby/osób
właściwej/yh do reprezentowania Wy-
konawcy)