



dotyczy: przetargu nieograniczonego o wartości do 400 000 € na opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo– kosztorysowej dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa nawierzchni lotniskowych”

Pytanie 34 Czy Inwestor posiada wiedzę na temat istniejących sieci elektroenergetycznych i teletechnicznych kolidujących z projektowanymi płaszczyznami oraz gestorów tych sieci? Jeśli tak, prosimy o przesłanie załącznika mapowego z sieciami, lub określenie rodzaju i ilości sieci (ilość kabli/otworów kanalizacji i studni) będących w zakresie planowanej inwestycji.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że na terenie objętym opracowaniem występują sieci elektroenergetyczne oraz teletechniczne, które mogą kolidować z projektowanymi płaszczyznami. Po podpisaniu umowy Zamawiający przekaże Wykonawcy posiadane przez niego materiały. Jednocześnie, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania inwentaryzacji uzbrojenia terenu kolidującego z inwestycją oraz w razie potrzeby przeprojektowania.

Pytanie 35 Czy zamawiający określa sposób odwodnienia (punktowy bądź liniowy). Czy możliwe jest wykorzystanie istniejącego systemu kanalizacji deszczowej oraz czy znane są warunki włączenia do kanalizacji?

Odpowiedź: Zamawiający nie określa sposobu odwodnienia. Zamawiający oczekuje, że Wykonawca zaproponuje rozwiązanie sposobu odwodnienia.

Pytanie 36 Czy zamawiający posiada i czy udostępni dokumentację potwierdzającą istniejące konstrukcje nawierzchni?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie posiada dokumentacji potwierdzającej istniejące konstrukcje nawierzchni. Jednocześnie informuje, że taką dokumentację może posiadać Wojskowy Użytkownik Lotniska (Jednostka Wojskowa 4651).

Pytanie 37 W nawiązaniu do zapisów SIWZ Rozdz. 5 do przetargu j.w. zwracamy się prośbą o zmianę terminu wykonania etapu I dokumentacji tj. Koncepcji wielobranżowej (w kilku wariantach) z terminu podanego w SIWZ - 21 dnia od daty podpisania umowy na termin 90 dni od daty podpisania umowy.

Uzasadnienie: Termin wskazany w SIWZ -21 dni, uważamy za nie realny z uwagi na fakt, że wstępne prace projektowe takie jak sporządzenie map (terminy administracyjne na uzyskanie materiałów z właściwego ośrodka geodezyjnego, oficjalne przyjęcie zgłoszenia na prowadzenia prac geodezyjnych, procedury formalne związane z uzyskaniem zgody na wejście osób trzecich na teren lotniska itp.) oraz wykonanie badań geologicznych trwają ok. 1 - 1,5 miesiąca. Po uwzględnieniu niezbędnego okresu na wykonanie wielobranżowych prac koncepcyjnych, oraz prac kosztorysowych realny termin opracowania Etapu I to minimum 3 miesiące.

Informujemy ponadto, że z formalnego punktu widzenia umowa zawarta na wykonanie w/w prac projektowych z uwagi na wyznaczenie zbyt krótkiego terminu realizacji i w związku z tym naruszenie art.387 § 1 K.c. w zw. z art.14 ustawy mogłaby zostać uznana za umowę nieważną ponieważ miałyby ona cechy umowy o świadczenie niemożliwe.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie zmieni terminu wykonania etapu I dokumentacji. Do wykonania Koncepcji Wielobranżowej Zamawiający nie wymaga sporządzenia mapy do celów projektowych, kosztorysów inwestorskich oraz badań geologicznych. Zamawiający opisał w SIWZ szczegółowy zakres, jaki powinna zawierać Koncepcja. Ponadto, w dniu podpisania umowy, Zamawiający udostępni Wykonawcy mapę w celu wykonania Koncepcji Wielobranżowej.

Niniejsze pismo stanowi integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Gdynia-Kosakowo Sp. z o.o.
Przez Zarząd
Janusz Stankiewicz
Janusz Stankiewicz