

PROJEKT UMOWY

zawarta w dniu 2012 r. pomiędzy:

Portem Lotniczym Gdynia-Kosakowo Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gdańsku pod numerem KRS 0000287038, o kapitale zakładowym w wysokości 64 810 000,00 złotych opłaconym w całości, o numerze REGON: 220476531, o numerze NIP: 5862201420 reprezentowanym przez:

Janusza Statecznego - Prezesa Zarządu

zwaną w dalszej części „Zamawiającym”

a

imię i nazwisko.....zamieszkały....., legitymujący się dowodem osobistym nr....., seria.....wydanym przez..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą.....na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej uwidocznionej w Centralnej Ewidencji i Informacji Gospodarczej; numer NIP.....; REGON....., PESEL.....

lub

firma.....z siedzibąadres.....,wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Wydział Gospodarczy.....Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem.....;NIP.....;REGON.....,kapitał zakładowy....., reprezentowanym przez: ./zgodnie z KRS/

1.....

2.....

zwanym w dalszej części „Wykonawcą”,

[w treści umowy Wykonawca i Zamawiający określani są mianem Strony]

Na podstawie rozstrzygniętego w dniu 2012r. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z Regulaminem zamówień sektorowych dla Portu Lotniczego Gdynia-Kosakowo Sp. z o.o. i dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty, została zawarta umowa o następującej treści.

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie publiczne pn. „Dostawa urządzeń dla bazy paliw oraz zakładowej stacji paliw na potrzeby Portu Lotniczego Gdynia-Kosakowo” [zwane dalej też Dostawami], w zakresie rzeczowym określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia - [dalej: SIWZ] i Ofercie Wykonawcy stanowiących załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszej umowy. [przedmiot umowy]
2. Szczegółowo zakres rzeczowy przedmiotu Dostaw, które zrealizować ma Wykonawca na podstawie niniejszej umowy, jak również ich parametry techniczne, konstrukcyjne, dane dotyczące technologii ich wykonywania, określone zostały w SIWZ oraz załącznikach do niej.
3. Dostawy będą realizowane jako Dostawy częściowe:
 - a) Dostawa części pierwszej, zgodnie z tabelą zawartą w zestawieniu urządzeń stanowiącym załącznik nr 6 do siwz, w terminie wskazanym w § 3 ust.3 lit a).
 - b) Dostawa części drugiej, zgodnie z tabelą zawartą w zestawieniu urządzeń stanowiącym załącznik nr 6 do siwz w terminie wskazanym w § 3 ust.3 lit. b).

ZOBOWIĄZANIA I ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) spełniania wszelkich warunków i wymagań stawianych w niniejszej umowie, w ofercie Wykonawcy i SIWZ – załącznikach do umowy,
 - b) dostarczenia Zamawiającemu, na podstawie i zgodnie z SIWZ, przedmiotu Dostaw - urządzeń - fabrycznie nowych, nieużywanych, o parametrach opisanych w SIWZ, dopuszczonych do obrotu i używania na terytorium RP, posiadających wszelkie niezbędne dokumenty opisane w SIWZ,
 - c) dostarczenia urządzeń (przedmiot Dostaw) spełniających wymogi szczególnego nadzoru podatkowego dla obrotu towarami zharmonizowanymi w procedurze zawieszonoj poboru akcyzy,

- d) dostarczania przedmiotu Dostaw do miejsca spełnienia świadczenia wskazanego w § 3 na swój koszt, własnym transportem i na własne ryzyko oraz jego rozładunku, jak również poniesienia kosztów opakowania i ubezpieczenia w transporcie,
 - e) udziału w czynnościach wykonywanych w ramach umowy zawartej przez Zamawiającego na wykonanie robót budowlanych bazy paliw dla portu lotniczego, w których będzie wykorzystany przedmiot Dostaw zrealizowany przez Wykonawcę niniejszej umowy w szczególności:
 - 1. nadzór na robotami montażowymi,
 - 2. uczestnictwo w rozruchu technologicznym,
 - 3. współpracy z Wykonawcą robót budowlanych.
 - f) udział w odbiorze końcowym umowy zawartej przez Zamawiającego na wykonanie robót budowlanych bazy paliw dla portu lotniczego, w których będzie wykorzystany, przedmiot Dostaw zrealizowany Wykonawcą niniejszej umowy,
 - g) przekazanie Wykonawcy robót budowlanych wykonywanych w ramach umowy zawartej przez Zamawiającego na wykonanie robót budowlanych bazy paliw dla portu lotniczego, w których będzie wykorzystany przedmiot Dostaw zrealizowany przez Wykonawcę niniejszej umowy danych do opracowania dokumentacji rozruchu technologicznego,
 - h) przekazanie Wykonawcy robót budowlanych wykonywanych w ramach umowy zawartej przez Zamawiającego na wykonanie robót budowlanych bazy paliw dla portu lotniczego, w których będzie wykorzystany przedmiot Dostaw zrealizowany przez Wykonawcę niniejszej umowy danych do opracowania wszystkich instrukcji eksploatacji, współpracy urządzeń i innych,
 - i) opracowania szczegółowego harmonogramu dostawy w uzgodnieniu z Zamawiającym w terminie 7 dni od daty podpisania umowy, a po wyborze wykonawcy robót budowlanych uzgodnienia go z wykonawcą tych robót,
 - j) dokonywania odbiorów zgodnie oraz w sposób opisany w §3,
 - k) wykonywania w okresie opisany w §10 gwarancji, zgodnie z postanowieniami działu Gwarancja.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:
- a) przestrzeganie przepisów BHP, p.poż. jak i regulaminów obowiązujących na terenie w którym będzie wykonywana umowa. W szczególności, Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że miejsce wykonania dostaw położone jest na „czynnym lotnisku” i jest zobowiązany do ścisłego przestrzegania Instrukcji Bezpieczeństwa przekazanej mu przez Zamawiającego. Ponadto, będą na tym terenie prowadzone prace przez innych wykonawców realizujących prace na rzecz Zamawiającego. Wykonawca organizując wykonanie swoich zobowiązań i realizując je będzie brał pod uwagę działania tych podmiotów tak, aby mogły być wszystkie one realizowane w sposób skoordynowany i bez zakłóceń.
 - b) pokrycie wszelkich szkód wyrządzonych w związku z wykonaniem umowy również w przypadku ich wyrządzenia przez podmioty, którymi Wykonawca posłużył się w celu zrealizowania umowy,
 - c) wykonania umowy z należytą starannością, w sposób rzetelny i terminowy.

TERMIN, WARUNKI DOSTAWY.

§ 3

1. Umowa będzie wykonana w częściach – Dostawy Częściowe zgodnie z postanowieniami §1 ust. 3.
2. Miejscem spełnienia świadczenia, dostawy i odbioru jest port lotniczy Gdynia – Kosakowo realizowany przez Zamawiającego na terenie cywilnej części lotniska Okywie w obrębie ewidencyjnym Pogórze [Nr 00007], jednostce ewidencyjne Kosakowo [221105_2] w powiecie Puckim w województwie Pomorskim i miejsce to stanowi miejsce spełnienia świadczenia. Dokładne miejsce rozładunku i złożenia przedmiotu Dostaw częściowych, na tym terenie wskaże Zamawiający najpóźniej w dacie Dostawy.
3. Dostawy zostaną zrealizowane w następujących terminach:
 - a) Dostawa pierwsza, o której mowa w § 1 ust.3 lit a) – nie później niż do dnia **27.03.2013r.** [włącznie z tym dniem],
 - b) Dostawa druga, o której mowa w § 1 ust.3 lit b) – nie później niż do dnia **10.04.2013r.** [włącznie z tym dniem],
4. Ustala się, że dokonane będą następujące odbiory:
 - a) odbiór po wykonaniu Dostawy pierwszej – opisanej w § 1 ust.3 lit a),
 - b) odbiór po wykonaniu Dostawy drugiej – opisanej w § 1 ust.3 lit b),
 - c) odbiór końcowy kwitujący z wykonania całości niniejszej umowy – wraz z odbiorem końcowym umowy zawartej przez Zamawiającego na wykonanie robót budowlanych bazy paliw dla portu

lotniczego, w których będzie wykorzystany przedmiot Dostaw zrealizowanych przez Wykonawcę niniejszej umowy,

d) odbiór po upływie gwarancji.

5. W imieniu Zamawiającego odbiorów dokonuje:

a) odbioru opisanego powyżej w ust. 4 lit. a) oraz lit. b) - Przedstawiciel Zamawiającego,

b) odbioru opisanego w ust. 4 lit. c) – Komisja dokonująca odbioru umowy zawartej przez Zamawiającego na wykonanie robót budowlanych bazy paliw dla portu lotniczego, w których będzie wykorzystany, przedmiot Dostaw zrealizowanych Wykonawcą niniejszej umowy, w skład której wejdą - oprócz osób wskazanych w umowie na wykonanie robót budowlanych bazy paliw - także Przedstawiciel Zamawiającego w niniejszej umowie, jak i Przedstawiciel Wykonawcy w niniejszej umowie,

c) odbioru opisanego w ust.4 lit d) – Przedstawiciel Zamawiającego,

6. Odbiór wskazany powyżej w ust. 4 lit. a) zostanie podjęty przez Zamawiającego w dniu Dostawy i zostanie dokonany przez Zamawiającego pod warunkiem jej kompletności tj. dołączenia do niej dokumentów wymienionych poniżej dla tego odbioru.

7. Odbiór opisany w ust. 4 lit b) zostanie podjęty przez Zamawiającego w dniu Dostawy i zostanie dokonany przez Zamawiającego pod warunkiem jej kompletności tj. dołączenia do niej dokumentów wymienionych poniżej dla tego odbioru.

8. Odbiór opisany w ust.4 lit c) - dokonany zostanie łącznie z odbiorem umowy zawartej przez Zamawiającego na wykonanie robót budowlanych bazy paliw, w których będzie wykorzystany, przedmiot Dostaw zrealizowanych przez Wykonawcę niniejszej umowy. O terminie tego odbioru Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę nie później niż 14 dni przed datą planowanego odbioru umowy na roboty bazy paliw.

9. Razem z Dostawami, Wykonawca przekaże Zamawiającemu:

a) DTR Dokumentację Techniczno-Ruchową – w ilości 4 egz.

b) Schemat technologiczny modułu rozładunkowo załadunkowo filtrującego JET A1 oraz Avgas – w ilości 4 egz.

c) Instrukcję montażu – w ilości 2 egz.

d) Instrukcję eksploatacji i serwisowania – w ilości 4 egz.

e) Świadectwa, homologacje (UDT, GUM) – w ilości 4 egz.

10. Dokumentacja odbioru oraz dokumenty przekazywane przez Wykonawcę w trakcie odbioru będzie sporządzona w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć wraz z tłumaczeniem na język polski.

11. Dokonanie odbioru przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wykonane przez Wykonawcę dostawy ich kompletność, jakość zgodna z umową oraz z załącznikami do niej.

12. Z czynności odbioru Przedstawiciel Zamawiającego sporządza protokół odbioru. Odbiór uważa się za dokonany jeżeli protokół odbioru został podpisany przez Zamawiającego bez uwag.

13. Odbiór po okresie gwarancji jest dokonywany przez Zamawiającego w formie protokolarnej i ma na celu stwierdzenie wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z gwarancji i rękojmi.

14. Odbiór uważa się za dokonany, jeżeli protokół odbioru będzie podpisany przez Zamawiającego bez uwag. W przypadku odbiorów opisanych powyżej w ust. 4 lit a) oraz lit b) podpisanie takiego protokołu oznacza, że dostarczony w danej dostawie przedmiot Dostawy [urządzenia] w chwili wydania nie posiadał widocznych wad czy braków ilościowych.

15. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone braki, wady, usterki dające się usunąć, Zamawiający może odmówić odbioru, wyznaczając termin dla ich usunięcia. Za odmowę odbioru należy rozumieć podpisanie protokołu odbioru ze stwierdzonymi brakami, wadami lub uwagami. Dostawa przedmiotu umowy wolnego od wad musi nastąpić nieprzekraczalnie w terminie wskazanym w protokole.

16. Po usunięciu przez Wykonawcę na własny koszt wad, braków Wykonawca zgłosi Zamawiającemu fakt ich usunięcia a Zamawiający po potwierdzeniu prawidłowego wykonania dokona odbioru przedmiotu umowy. Do ponownego odbioru zastosowanie znajdują opisane powyżej reguły dot. Dostaw częściowych.

17. W sytuacji opisanej w ust.15, jeżeli stwierdzone wady nie nadają się do usunięcia lub nie jest możliwa wymiana rzeczy na wolną od wad to:

a) jeżeli wady nie uniemożliwiają lub nie utrudniają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio tj. o wartość przedmiotu Dostawy uszkodzonego lub wadliwego, wynagrodzenie za daną Dostawę,

b) jeżeli wady uniemożliwiają lub utrudniają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z

przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od części umowy dotkniętej tą wadą i odmówić wypłaty wynagrodzenia za tę część.

IV. ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 4

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. przeprowadzania odbiorów w sposób zgodny z regułami opisanymi w § 3,
2. terminowego i zgodnego z umową uregulowania wymagalnych wierzytelności Wykonawcy,
3. doręczenia mu Instrukcji Bezpieczeństwa w dniu podpisania umowy.
4. powiadamiania Wykonawcy o planowanych terminach przeprowadzania czynności wskazanych w §2 ust. 1 lit. e) i f) w celu umożliwienia Wykonawcy udziału w tych czynnościach.

CENA I PŁATNOŚCI

Cena Wykonawcy

§ 5

1. Z tytułu wykonania całego przedmiotu umowy tj. realizacji wszystkich Dostaw w zakresie opisanym w § 1 oraz wykonania zobowiązań wymienionych w §2 ust. 1 lit. e) i f) w pełnym zakresie Wykonawcy przysługuje ryczałt - [wartość netto] w wysokości:zł (słownie:/100) tj. [wartość brutto] w wysokości: zł (słownie: zł ./100zł)
2. **70 %** ceny określonej w ust.1 za zrealizowanie Dostawy pierwszej, opisaniej w §1 ust.3 lit a) tj. kwota: [netto] w wysokości zł (słownie:/100).
3. **25 %** ceny określonej w ust.1 za zrealizowanie Dostawy drugiej, opisaniej w § 1 ust.3 lit b) tj. kwota: [netto] w wysokości zł (słownie:/100).
4. **5 %** ceny określonej w ust.1 za wykonanie zobowiązań opisanych w §2 ust. 1 lit. e) i f) tj. kwota: [netto] w wysokości zł (słownie:/100).
5. Ryczałtowa cena opisana w ust.1 oraz w ust. od 2 do ust.4 uwzględniają wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonaniem niniejszej umowy. Obejmują one wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją całości przedmiotu umowy oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego w załącznikach do niniejszej umowy, w tym Cena/y opisana/e w ust. 1 oraz w ust.2, w szczególności uwzględnia następujące koszty:
 - a) dostarczenia przedmiotu Dostaw do miejsca spełnienia świadczenia,
 - b) załadunku,
 - c) opakowania,
 - d) rozładunku i złożenia w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
 - e) ubezpieczenia w transporcie przedmiotu Dostaw do czasu odbioru,
 - f) wykonywania gwarancji na warunkach opisanych w umowie oraz realizacji rękojmi,
 - g) wykonania zobowiązań wskazanych w §2 ust. 1 lit. e) i f), w tym wszelkich kosztów z nimi związanych.
6. Z zastrzeżeniem postanowienia § 20 ust 3 lit. b), cena nie będzie podlegała zmianom w trakcie obowiązywania umowy.
7. W sytuacji przekroczenia w którejkolwiek z Dostaw częściowych ilości przedmiotu dostawy lub dostarczenia urządzenia/ń nie objętego/yh daną Dostawą zgodnie z postanowieniami umowy, Zamawiający zapłaci tylko za ilość i rodzaj urządzeń , które objęte były daną Dostawą. Pozostałe rzeczy Zamawiający odeśle Wykonawcy na koszt Wykonawcy.
8. Zapłata ceny Wykonawcy będzie dokonywana w walucie polskiej i wszystkie płatności będą dokonywane w tej walucie
9. Cena przysługuje Wykonawcy za wykonanie całości zobowiązań umownych, w sposób wolny od wad, wykonanych w pełni, w ustalonych terminach, zgodnie z postanowieniami umowy i o jakości opisaniej w umowie.

Rozliczenia

§ 6

1. Strony postanawiają, że rozliczenie Zamawiającego z Wykonawcą za wykonanie przedmiotu umowy tj. zapłata przez Zamawiającego Wykonawcy nastąpi według następujących zasad:

- a) Cena wskazana w §5 ust.2 zostanie zapłacona przez Zamawiającego po dokonaniu odbioru opisanego w §3 ust. 4 lit a), w sposób wskazany w §3 ust.12.
 - b) Cena wskazana w §5 ust. 3 zostanie zapłacona przez Zamawiającego po dokonaniu odbioru opisanego w §3 ust. 4 lit b), w sposób wskazany w §3 ust.12.
 - c) Cena wskazana w §5 ust. 4 zostanie zapłacona przez Zamawiającego po dokonaniu odbioru opisanego w §3 ust. 4 lit c), w sposób wskazany w §3 ust.12.
2. Wykonawca uprawniony jest do wystawiania faktur obejmujących wartość:
 - a) opisaną w ust.1 lit a) powyżej - jedynie na podstawie protokołu odbioru z Dostawy pierwszej tj. opisanego w §3 ust. 4 lit a), w sposób wskazany w §3 ust.12.
 - b) opisaną w ust.1 lit b) powyżej jedynie na podstawie protokołu odbioru z Dostawy drugiej tj. opisanego w §3 ust. 4 lit b), w sposób wskazany w §3 ust.12.
 - c) opisaną w ust.1 lit c) powyżej jedynie na podstawie protokołu odbioru opisanego w §3 ust. 4 lit c).
 3. Zapłata przez Zamawiającego następować będzie przelewem z rachunku Zamawiającego na rachunek bankowy podany w treści faktury w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury wystawionej poprawnie i zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
 4. Stwierdzenie braków ilości lub jakości przedmiotu Dostawy częściowej wstrzymuje zapłatę z tytułu takiej dostawy w zakresie dotkniętym takim brakiem/wadą do czasu uzupełnienia braku ilości lub wymiany przedmiotu umowy na wolny od wad.
 5. Dniem zapłaty jest dzień nadania przez Zamawiającego polecenia przelewu z jego rachunku bankowego.
 6. Wszelkie dokumenty rozliczeniowe (faktury, protokoły i inne) będą sporządzane w języku polskim i będą wyrażone w złotych polskich.
 7. W przypadku opóźnienia w zapłacie Wykonawca jest uprawniony do żądania zapłaty odsetek w wysokości ustawowej.

Przenoszenie praw z umowy

§ 7

1. Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie całości praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy. Umowy skutkujące takim przeniesieniem są bezskuteczne względem Zamawiającego.
2. Żadna ze stron umowy nie jest uprawniona do przeniesienia wierzytelności lub długu wynikających z niniejszej umowy na inny podmiot bez uzyskania - pod rygorem nieważności – uprzedniej, pisemnej zgody drugiej strony.

Rezygnacja z wykonania części Dostaw, części przedmiotu Dostawy

§ 8

1. Dla potrzeb umowy przez dostawy zaniechane rozumie się - przewidziane udzielonym zamówieniem publicznym tj. przewidziane w SIWZ - dostawy urządzeń, z dostawy których w czasie wykonywania umowy - na skutek zmiany technologii, materiałów, urządzeń lub osprzętu lub zaleceń uprawnionych organów administracji publicznej, Zamawiający rezygnuje w całości lub części.
2. Rezygnacja z dostaw lub ich przedmiotu jest zgłaszana w trakcie wykonywania niniejszej umowy przez:
 - a) Przedstawiciela Zamawiającego,
lub
 - b) Przedstawiciela Wykonawcy,
wnioskiem, który wymaga dla swojej skuteczności zachowania formy pisemnej i doręczenia, zgodnie z postanowieniami pt. Komunikacja, Przedstawicielowi Zamawiającego, lub - w zależności od tego, która ze Stron składa wniosek - Przedstawicielowi Wykonawcy.
3. Niezwłocznie po otrzymaniu pisma opisanego w ust. 2, Przedstawiciel Zamawiającego przystępuje do opracowania Protokołu Konieczności [dalej jako PK] zgodnie z wzorem załączonym do umowy, który zawiera opis Dostaw/części przedmiotu Dostaw, których dotyczy rezygnacja z odniesieniem się do Dostaw przewidzianych w SIWZ Zamawiającego i w ofercie Wykonawcy oraz wyliczenie zmiany ceny opisaną w § 5. Protokół ten Przedstawiciel Zamawiającego przedstawia do zatwierdzenia Zarządowi Zamawiającego wraz z następującymi opiniami:
 - a) Przedstawiciela Zamawiającego w zakresie uzasadnienie formalno-prawnego, merytorycznego, weryfikacji szacunkowej wartości i wskazanie źródła finansowania,
 - b) Głównego Księgowego Zamawiającego w zakresie zmiany ceny, źródła finansowania i zabezpieczenia finansowego,

- c) Dyrektora ds. Inwestycji Zamawiającego w zakresie uzasadnienia merytorycznego proponowanej zmiany.
 - d) Powołanych przez Zamawiającego/Wykonawcę ekspertów.
4. Zamawiający zatwierdza PK, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej, w terminie 7 dni od dnia przedstawienia PK wraz z ww. opiniami. Brak zatwierdzenia w tym terminie jest równoznaczny z odmową zatwierdzenia.
5. Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego PK, Strony podpisują aneks do umowy zgodnie z postanowieniami §20, a Wykonawca upoważniony jest do nie realizowania Dostaw zaniechanych w zakresie opisanym w PK.

ZAWIESZENIE WYKONYWANIA UMOWY

§ 9

1. W przypadku nieprzewidzianych okoliczności wynikłych w trakcie realizacji umowy, na wniosek Przedstawiciela Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do wstrzymania jej wykonania.
2. Zawieszenie wykonywania umowy dokonywane jest przez Przedstawiciela Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności jako tzw. Polecenie zawieszenia wykonywania umowy, w którym wskaże on przyczynę zawieszenia, termin od którego zawiesza się wykonywanie umowy oraz planowany czas zawieszenia.[dalej Polecenie zawieszenia]
3. Po doręczeniu Polecenia zawieszenia Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządzą protokół inwentaryzacji wykonanych Dostaw, na dzień zawieszenia z uwzględnieniem określenia zakresu wykonania zobowiązań umownych w stosunku do ustalonego w umownie zakresu zobowiązań oraz dokonanych przez Zamawiającego do tego dnia zapłat z tytułu wykonania umowy oraz wystawionych do tego czasu przez Wykonawcę faktur. Inwentaryzacja ta będzie dokumentować stan zobowiązań umownych wykonanych do dnia zawieszenia.
4. Dozór nad przedmiotem umowy zrealizowanym do dnia zawieszenia oraz nad mieniem Wykonawcy/podwykonawców znajdującym się na terenie miejsca spełnienia świadczenia wykonuje Zamawiający.
5. Po okresie zawieszenia, Wykonawca podejmuje wykonywanie umowy na podstawie i zgodnie z Poleceniem podjęcia wykonywania zawieszonych umowy, w którym wskaże on termin podjęcia jej realizacji. Polecenie to dokonywane jest przez Przedstawiciela Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia wykonywania umowy w terminie określonym w Poleceniu podjęcia wykonania.

ZASADY ODPOWIEDZIALNOŚCI ZA WADY PRZEDMIOTU DOSTAW JEJ WYKONANIU

Gwarancja

§ 10

1. Wykonawca podpisując umowę udziela Zamawiającemu, gwarancji na każde z urządzeń, które zostały dostarczone Zamawiającemu w ramach wykonania umowy na okres 60 miesięcy.
2. Wymieniony w ust. 1 okres gwarancji dla danego urządzenia, liczy się od dnia odbioru końcowego umowy zawartej przez Zamawiającego na wykonanie robót budowlanych bazy paliw dla portu lotniczego, w których będzie wykorzystany przedmiot Dostaw zrealizowanych przez Wykonawcę niniejszej umowy.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji obejmuje wszystkie i każde z urządzeń, dostarczonych Zamawiającemu na podstawie niniejszej umowy .
4. Gwarancja nie obejmuje określonych w instrukcji obsługi części zużywających się, dla których okres zużycia jest krótszy niż okres gwarancji.
5. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca będzie wykonywał zobowiązania gwarancyjne w następujący sposób:
 - 1) Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia prac nie później niż w ciągu 4 godzin, we wszystkie dni, w tym soboty, niedziele oraz święta, od powiadomienia o zaistnieniu usterki/wady/awarii;
 - 2) Wykonawca określa zakres i sposób naprawy gwarantujący usunięcie usterki/wady/awarii.
 - 3) Wykonawca w terminie nie późniejszym niż w ciągu 6 godzin, we wszystkie dni, w tym soboty, niedziele oraz święta od powiadomienia o zaistnieniu usterki/wady/awarii przedstawia w formie pisemnej harmonogram usunięcia usterki; harmonogram wymaga akceptacji Zamawiającego;
 - 4) usunięcie usterki/wady/awarii następować będzie w terminie uzgodnionym pisemnie z Zamawiającym [forma pod rygorem nieważności].

- 5) potwierdzeniem usuniętej wady/usterki/awarii będzie protokolarne skwitowanie przez Zamawiającego usunięcia wad.
6. W okresie trwania gwarancji pełne koszty napraw, wymiany, części, w tym również dojazdu bądź transportu do miejsca wskazanego w ust. 9 poniżej, ponosi Wykonawca.
7. W wypadku konieczności wymiany bądź naprawy urządzenia/sprzętu – dostarczonego w ramach przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia zastępczej części lub – w zależności od sytuacji - zastępczego urządzenia/sprzętu, nie później niż w ciągu 14 dni, we wszystkie dni, w tym soboty, niedziele oraz święta od zgłoszenia przez Zamawiającego wady.
8. Koszt usuwania wad lub/i wymiany rzeczy na wolne od wad ponosi Wykonawca bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
9. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień wynikających z gwarancji, Wykonawca będzie na własny koszt odbierał przedmiot dostaw, którego dotyczy zgłoszenie gwarancyjne – jego część/elementy - w celu jego naprawy lub wymiany na wolny od wad, z terenu portu lotniczego prowadzonego przez Zamawiającego [miejsce spełnienia świadczenia wskazane w §3] i do tego miejsca będzie je dostarczał na swój koszt po wykonaniu zobowiązań gwarancyjnych.
10. W przypadku przekroczenia przez wykonawcę terminu zakończenia usuwania wady uzgodnionego z Zamawiającym o 7 dni, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi wybranego przez Zamawiającego, na koszt Wykonawcy. W takiej sytuacji Wykonawca zwróci Zamawiającemu poniesione koszty w terminie nie późniejszym niż 14 dni od daty wezwania do zapłaty. Usunięcie wad przez inny podmiot nie zwolni Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu niniejszej gwarancji.
11. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas wykonywania uprawnień/obowiązków z tytułu gwarancji.
12. Zgłoszenia z tytułu gwarancji doręczane będą faksem zgodnie z działem Pt. Komunikacja
13. Poza uprawnieniami z tytułu powyżej opisanej gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady zgodnie z kodeksem cywilnym.

ODSZKODOWANIA I KARY UMOWNE

Odszkodowania

§ 11

W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych nie objętych odszkodowaniem w formie kar umownych Zamawiający i Wykonawca będą ponosili odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w art. 471 Kodeksu cywilnego.

Kary umowne

§ 12

1. Strony zastrzegają kary umowne w poniżej wskazanych sytuacjach i w wysokości tam zakreślonej.
2. Zamawiający uprawniony jest do naliczenia Wykonawcy kar umownych w następujących sytuacjach oraz w wysokości:
 - a) za zwłokę w wykonaniu zobowiązań umownych, dla których zakreślono terminy, w wysokości 0,1 % wartości netto łącznej ceny za wykonanie umowy określonej w §5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - b) za niewykonanie zobowiązań opisanych w:
 - § 2 ust. 1 lit. e) - w wysokości 500,00 zł za każdy dzień nieobecności w trakcie wskazanych tam czynności,
 - § 2 ust. 1 lit. f) - w wysokości 500,00 zł za każdy dzień nieobecności w trakcie wskazanych tam czynności,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn, które wystąpiły po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wartości brutto łącznej ceny za wykonanie umowy określonej w § 5 ust. 1,
 - d) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy, w okresie gwarancji/rękojmi - w wysokości 0,1 % wartości netto ceny określonej w § 5 ust. 1 - za każdy dzień zwłoki, licząc od wyznaczonego terminu na usunięcie wad,
3. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość ustalonej kary umownej.
4. Zapłata kar umownych nastąpi w terminie 14 dni od daty doręczenia noty obciążeniowej zgodnie z działem Komunikacja

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§ 13

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia całkowitego (brutto) podanego w ofercie, to jest zł (...../100), w formie –
2. Zabezpieczeniem objęty jest cały okres realizacji przedmiotu umowy oraz okres rękojmi. Ma ono na celu zabezpieczenie zgodnego z umową wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy oraz służy ono pokryciu ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi.
3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia, zgodnie z Regulaminem Zamówień Sektorowych.
4. 70 % zabezpieczenia zostanie zwrócone w ciągu 30 dni od daty odbioru bez zastrzeżeń przedmiotu umowy. Natomiast 30 % zabezpieczenia zostanie zatrzymane dla pokrycia ewentualnych roszczeń w ramach rękojmi i zostanie ono zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 14

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części w przypadkach przewidzianych przez kodeks cywilny dla umowy sprzedaży, dla umów wzajemnych. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy w całości lub części, jeżeli druga strona narusza w sposób podstawowy i/lub powtarzający się postanowienia umowy.
2. Do podstawowych naruszeń umowy zaliczają się w szczególności następujące przypadki:
 - a) Wykonawca bez upoważnienia ze strony Przedstawiciela Zamawiającego wstrzymuje realizację dostaw na dłużej niż 7 dni.
 - b) Zamawiający poleca Wykonawcy przerwę lub wstrzymanie realizacji dostaw na okres dłuższy niż 30 dni.
 - c) Zamawiający lub Wykonawca popada w stan likwidacji lub zaprzestaje regulowania swoich zobowiązań.
 - d) Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 - e) Niemożliwości realizacji prac dla powstania portu lotniczego na skutek działań organów władzy, administracji publicznej,
 - f) Jeżeli właściciel nieruchomości – Skarb Państwa lub jego użytkownik Gmina Kosakowo zażądają od Zamawiającego zwrotu nieruchomości.
3. Odstąpienie wymaga dla swojej ważności zachowania formy pisemnej.
4. Wykonanie odstąpienia w sytuacjach opisanych w ust. 2 może nastąpić w terminie do 60 dni roboczych od dnia, w którym Zamawiający dowiedział się o przyczynie stanowiącej podstawę wykonania prawa odstąpienia.
5. Niezależnie od przypadków określonych w ust.2 Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni roboczych od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
6. W przypadku opisanym powyżej w ust.5, jak i w ust.2 lit a lub e lub f, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu części umowy wykonanej do dnia odstąpienia.
7. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji wykonania umowy w trybie natychmiastowym.

§ 15

1. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządzą protokół inwentaryzacji wykonanych Dostaw do dnia odstąpienia, na dzień odstąpienia od umowy, wraz z określeniem ich zaawansowania w stosunku do ustalonego umownie zakresu zobowiązań oraz dokonanych przez Zamawiającego do tego dnia zapłat z tytułu wykonania umowy.
2. W dokonanej inwentaryzacji zawarte zostaną ustalenia obejmujące wartość wykonanych Dostaw składających się na przedmiot umowy, zakupionych materiałów i urządzeń nie nadających się do sprzedaży dla innego podmiotu, stanowiące podstawę do dokonania rozliczenia między Stronami. Protokół ten, podpisany przez Zamawiającego bez uwag będzie stanowić podstawę rozliczenia finansowego między Stronami.
3. Jeżeli, z przyczyn które wystąpiły po stronie Wykonawcy, w ciągu 10 dni od odstąpienia nie przystąpiono do sporządzenia inwentaryzacji prac lub w ciągu 10 dni od daty rozpoczęcia inwentaryzacji nie zakończono jego sporządzenia w sposób podany wyżej, to stan zaawansowania

prac zostanie określony przez Zamawiającego i będzie on stanowił podstawę rozliczenia między Stronami.

REPREZENTACJA STRON

§ 16

1. Zamawiający wyznacza ze swojej strony p. i p. jako osoby reprezentujące go w trakcie realizacji umowy oraz nadzorujące prawidłową realizację umowy. [Przedstawiciel Zamawiającego]
2. Wykonawca wyznacza ze swojej strony p. jako osobę reprezentującą ją w trakcie realizacji umowy. [Przedstawiciel Wykonawcy]
3. Zmiana osób, których mowa w ust. 1 i 2 wymaga dla swojej skuteczności pisemnego powiadomienia drugiej strony i nie stanowi zmiany umowy.
4. Strony oświadczają, że wyżej wymienieni przedstawiciele posiadają wymagane pełnomocnictwa – każdy w swoim zakresie – do podejmowania wszelkich decyzji i działań w granicach określonych postanowieniami niniejszej umowy, przy czym nie obejmują one upoważnienia do dokonywania zmian treści zawartej umowy, akceptowania Protokołu Konieczności.

KOMUNIKACJA

§ 17

Wykonawca i Zamawiający będą się porozumiewali w sprawach związanych z wykonywaniem umowy w języku polskim, w sposób opisany poniżej tj. w § 40.

§ 18

1. Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z wykonywaniem umowy oraz dotyczących interpretowania umowy odbywać się będzie w drodze korespondencji pisemnej wykonywanej w sposób opisany w ust. 2 -4.
2. Z uwzględnieniem zapisów ust. 1 zawiadomienia, wezwania, korespondencja w zakresie opisanym w ust.1 dla swojej skuteczności sporządzane będą w języku polskim i wysyłana pocztą lub faksem na następujące adresy:

Dla Zamawiającego:

Port Lotniczy Gdynia-Kosakowo Sp. z o.o.

Aleja Marszałka Piłsudskiego 18, 81-378 Gdynia

Tel. +48 58 713 29 42

Fax. +48 58 713 29 44

e-mail: sekretariat@airport.gdynia.pl

Dla Wykonawcy:

.....

.....

3. Terminem doręczenia jest termin wynikający z dowodu nadania faksu bez błędu, w przypadku doręczenia pocztą termin doręczenia lub 8 dnia od awiza, lub w przypadku doręczenia osobistego termin zaznaczony w treści pisma, w przypadku doręczenia pocztą elektroniczną w dniu – dacie potwierdzenia dostarczenia wiadomości.
4. Strony zobowiązane są do powiadomienia się o zmianach adresu i numerów, o których mowa w ust. 1, a nie wykonanie tego obowiązku powoduje, że doręczenia dokonane na adresy i numery podane w ust.1, będą skuteczne.

Spory

§ 19

1. Wszelkie spory wynikające z umowy będą rozstrzygane polubownie przez Strony bez zbędnej zwłoki i w drodze negocjacji prowadzonych w dobrej wierze.
2. W przypadku, jeśli którakolwiek ze Stron dopuszcza się naruszenia postanowień/nia umowy, druga Strona może wystosować do niej pisemne wezwanie do zaniechania naruszeń.
3. Strona, do której wpłynęło wezwanie ma obowiązek zajęcia pisemnego stanowiska do wezwania w terminie nie dłuższym niż 21 dni roboczych od daty wezwania.

4. W razie odmowy uznania wezwania, względnie nie udzielenia odpowiedzi w terminie, o którym mowa w ust. 3 lub nie rozwiązania w trybie negocjacji zaistniałego sporu, zainteresowana strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. W razie nie rozwiązania sporu w powyższym postępowaniu, strony poddadzą jego rozstrzygnięcie sądowi powszechnemu, właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 20

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego zwłaszcza dotyczące umowy sprzedaży, umów wzajemnych.
2. Strony uzgadniają, że jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej umowy okaże się nieważne lub w inny sposób wadliwe prawnie, pozostałe postanowienia umowy pozostaną ważne i skuteczne.
3. Niniejsza umowa może zostać zmieniona w zakresie:
 - a) zmiany terminów wykonania zobowiązań umownych:
 - jeżeli konieczność takiej zmiany wynikała z przyczyn innych niż zachowanie Wykonawcy, niezależnych od niego,
 - w związku z wstrzymaniem, zawieszaniem realizacji portu lotniczego przez Zamawiającego na skutek działań organów administracji publicznej,
 - b) zmiany cen wymienionych w § 5 od ust. 1 do ust.4:
 - b.1.) w zakresie zmiany stawki podatku od towarów i usług [VAT] wynikającej na skutek zmiany przepisów powszechnie obowiązujących na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w zakresie mającym zastosowanie do przedmiotu umowy o wartość zmienionego w ten sposób podatku VAT,
 - b.2.) na skutek rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części Dostaw poprzez pomniejszenie cen opisanych w §5 o wartość Dostaw lub przedmiotu Dostaw, z których zrezygnował Zamawiający, ustaloną i zaakceptowaną zgodnie z postanowieniami §8,
 - b.3.) na skutek decyzji Zamawiającego o podjęciu realizacji dostaw zamiennych, poprzez pomniejszenie lub powiększenie ceny o wartość dostaw zamiennych,
 - c) zmiany terminu wykonywania napraw gwarancyjnych, z przyczyn związanych z organizacją, funkcjonowaniem lotniska.
4. Z uwzględnieniem postanowień § 8, zmiany muszą być wprowadzone z zachowaniem niżej opisanego trybu postępowania:
 - a) Zaproponować zmianę, przez złożenie pisemnej propozycji zmian, może Wykonawca lub Zamawiający.
 - b) Przedkładana drugiej stronie propozycja zmian będzie obejmowała opis proponowanych zmian i informację w jaki sposób zakładane zmiany wpłyną na realizację umowy.
 - c) Po otrzymaniu propozycji, Wykonawca albo Zamawiający (w zależności od przypadku) w terminie 7 dni zatwierdzi bądź odrzuci otrzymaną propozycję zmiany bądź w tym terminie wystąpi do strony występującej z propozycją zmian przesyłając zmodyfikowaną propozycję zmian spełniającą wymogi opisane wyżej.
 - d) W przypadku upływu terminu podanego w ust.4 lit.c i nie uzyskania jednej z odpowiedzi tam opisanych, traktuje się iż propozycja wprowadzenia zmiany została odrzucona.
5. Zmiany umowy wskazane w ust. 3 lit. b.2) wprowadzane z zachowaniem procedury opisanej odpowiednio w §8.
6. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
7. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego oraz 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
8. Załączniki stanowiące integralną część umowy:
 - A. załącznik nr 1 – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia nr/2012,
 - B. załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy z dnia r.,
 - C.
 - D.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: