

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA GDYNI

z dnia 27 lutego 2013 r.

zmieniająca uchwałę Rady Miasta Gdyni w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej działki gruntu stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni, położonej przy ul. Antoniego Ledóchowskiego¹⁾

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.²⁾) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.³⁾) Rada Miasta Gdyni uchwała co następuje:

§ 1. W uchwale Rady Miasta Gdyni nr XXI/423/12 z dnia 27 czerwca 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej działki gruntu stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni, położonej przy ul. Antoniego Ledóchowskiego wprowadza się następujące zmiany:

1. tytuł uchwały otrzymuje brzmienie:

„wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym działki gruntu stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni, położonej przy ul. Antoniego Ledóchowskiego.”.

2. § 1 uchwały otrzymuje brzmienie:

„Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym działki gruntu nr 973/124 o powierzchni 344 m², położonej przy ul. Antoniego Ledóchowskiego, opisanej na karcie mapy 21, obręb Pogórze, stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1Y/00024614/9 Sądu Rejonowego w Gdyni, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej działki nr 973/115 i nr 973/116, opisanej na karcie mapy 21, obręb Pogórze, objętej KW nr GD1Y/00043077/1 Sądu Rejonowego w Gdyni.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdyni.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Gdyni:
S. Szwabski

¹⁾ Uchwała Rady Miasta Gdyni Nr XXI/423/12 z dnia 27 czerwca 2012 r.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w:

Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567

³⁾ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w:

Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429.

UZASADNIENIE

W tytule oraz w § 1 uchwały nr XXI/423/12 Rady Miasta Gdyni z dnia 27 czerwca 2012 r. należy sprostować omyłkę pisarską poprzez wykreślenie słowa „niezabudowanej”. Na przedmiotowej nieruchomości znajdują się budowle, t.j. miejsca parkingowe, brama wjazdowa oraz część ogrodzenia. Nakłady na działce stanowią własność przyszłych nabywców. Przyszłą czynnością prawną ma być sprzedaż gruntu, przy której budowle będą podlegały nieodpłatnej dostawie, co jest istotne w zastosowaniu przepisów o podatku od towarów i usług VAT, ponieważ zgodnie z otrzymaną interpretacją indywidualną (sygn.: ITPP1/443-1136/12/IK), z uwagi na występujące budowle sprzedaż działki zwolniona jest z podatku VAT.

Z uwagi na powyższe projekt niniejszej uchwały jest uzasadniony.

MGN. KŁ.72241-100/10.DM