

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA GDYNI

z dnia 2013 r.

w sprawie zmiany Uchwały Rady Miasta Gdyni NR XLIII/1024/06 z dnia 21 czerwca 2006r. w sprawie zamiany nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Gdyni na nieruchomości stanowiące własność Gminy Kosakowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾) i art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 3 i art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.²⁾) Rada Miasta Gdyni uchwala co następuje:

§ 1. W Uchwale Rady Miasta Gdyni Nr XLIII/1024/06 z dnia 21 czerwca 2006 roku w sprawie zamiany nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Gdyni na nieruchomości stanowiące własność Gminy Kosakowo wprowadza się następujące zmiany:

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567 oraz z 2013 r. poz. 153.

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908 i 951 i 1256 i 1429 i 1529.

- w § 1 pkt 8 otrzymuje brzmienie : W księdze wieczystej Kw **GD2W/0053319/9** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku ujawnione są nieruchomości ozn. nr **34/34** - zabudowana nakładem stanowiącym odrębną od gruntu własność Gminy Miasta Gdyni oraz terenem cmentarza wraz z infrastrukturą - o pow. **11.367m²** oraz ozn. nr **34/36** - zagospodarowana terenem cmentarza wraz z infrastrukturą o pow. **17.387m²** – stanowiące własność Gminy Kosakowo a ich użytkownikiem wieczystym do dnia 12 kwietnia 2094 roku jest Gmina Miasta Gdyni.

- w § 1 dodaje się pkt 10 o następującym brzmieniu
W księdze wieczystej Kw Nr 2778 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku ujawniona jest nieruchomość ozn. nr **423** o pow. **1100m²** stanowiąca własność Gminy Miasta Gdyni.
W księdze wieczystej Kw Nr 2498 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku ujawniona jest nieruchomość ozn. nr **393** o pow. **5000m²** stanowiąca własność Gminy Miasta Gdyni.
W księdze wieczystej Kw Nr 3040 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku ujawniona jest nieruchomość ozn. nr **417/4** o pow. **1087m²** stanowiąca własność Gminy Miasta Gdyni.
W księdze wieczystej Kw Nr 15106 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku ujawniona jest nieruchomość ozn. nr **354/11** o pow. **116m²** stanowiąca własność Gminy Miasta Gdyni.
W księdze wieczystej Kw Nr 15106 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku ujawniona jest nieruchomość ozn. nr **354/12** o pow. **684m²** stanowiąca własność Gminy Miasta Gdyni.
W księdze wieczystej Kw Nr 17457 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku ujawniona jest nieruchomość ozn. nr **354/13** o pow. **5200m²** stanowiąca własność Gminy Miasta Gdyni.
W księdze wieczystej Kw Nr 10009 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku ujawniona jest nieruchomość ozn. nr **353/7** o pow. **94m²** stanowiąca własność Gminy Miasta Gdyni.
W księdze wieczystej Kw Nr 10009 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku ujawniona jest nieruchomość ozn. nr **353/8** o pow. **4106m²** stanowiąca własność Gminy Miasta Gdyni.

- w § 2 pkt. 3 otrzymuje następujące brzmienie: Gmina Miasta Gdyni wyraża wolę przeniesienia w formie zamiany prawa własności działek wymienionych w § 1 pkt. 1- 6 oraz pkt. 10 stanowiących własność Gminy Miasta Gdyni na rzecz Gminy Kosakowo.

- w § 2 pkt. 4 otrzymuje następujące brzmienie : Gmina Miasta Gdyni wyraża zgodę na nabycie w formie zamiany prawa własności nieruchomości ozn. nr **34/34** o pow. **11.367m²** stanowiącej własność Gminy Kosakowo a znajdującej się w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Gdyni. Gmina Miasta Gdyni wyraża zgodę na nabycie w formie zamiany prawa własności nieruchomości ozn. nr **34/36** o pow. **17.387m²** stanowiącej własność Gminy Kosakowo a znajdującej się w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Gdyni - nieruchomości wymienionych w paragrafie 1 pkt 8.

- w § 2 uchyla się pkt 5 oraz pkt 7

§ 2. Uchyla się Uchwałę Nr XLIV/1012/10 Rady Miasta Gdyni z dnia 23 czerwca 2010 roku.

§ 3. Upoważnia się i zobowiązuje Prezydenta Miasta Gdyni do wykonania wszystkich przewidzianych prawem czynności dla realizacji niniejszej uchwały.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta:
S. Szwabski

UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała ma na celu uchylene Uchwały **Nr XLIV/1012/10** Rady Miasta Gdyni z dnia 23 czerwca 2010 roku oraz zmianę przyjętej Uchwały Rady Miasta Gdyni **Nr XLIII/1024/06** z dnia 21 czerwca 2006 roku w przedmiocie zamiany nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Gdyni na nieruchomości stanowiące własność Gminy Kosakowo z uwagi na wykonanie wydzielen geodezyjnych, które uwzględniały dodatkowe nieruchomości będące przedmiotem postępowania. Przeprowadzenie planowanej procedury pozwoli na pozyskanie przez Gminę Miasta Gdyni własności części gruntów, które wykorzystywane są aktualnie na potrzeby Cmentarza Komunalnego w Kosakowie. Gmina Kosakowo w zamian za przeniesienie na rzecz Gminy Miasta Gdyni prawa własności działek, które aktualnie znajdują się w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Gdyni uzyska własność nieruchomości położonych w Dębogórze na terenie Gminy Kosakowo. Zamiana przyczyni się do zmniejszenia opłat dokonywanych na rzecz Gminy Kosakowo przez Zarząd Cmentarzy Komunalnych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu pod Cmentarzem Komunalnym w Kosakowie.

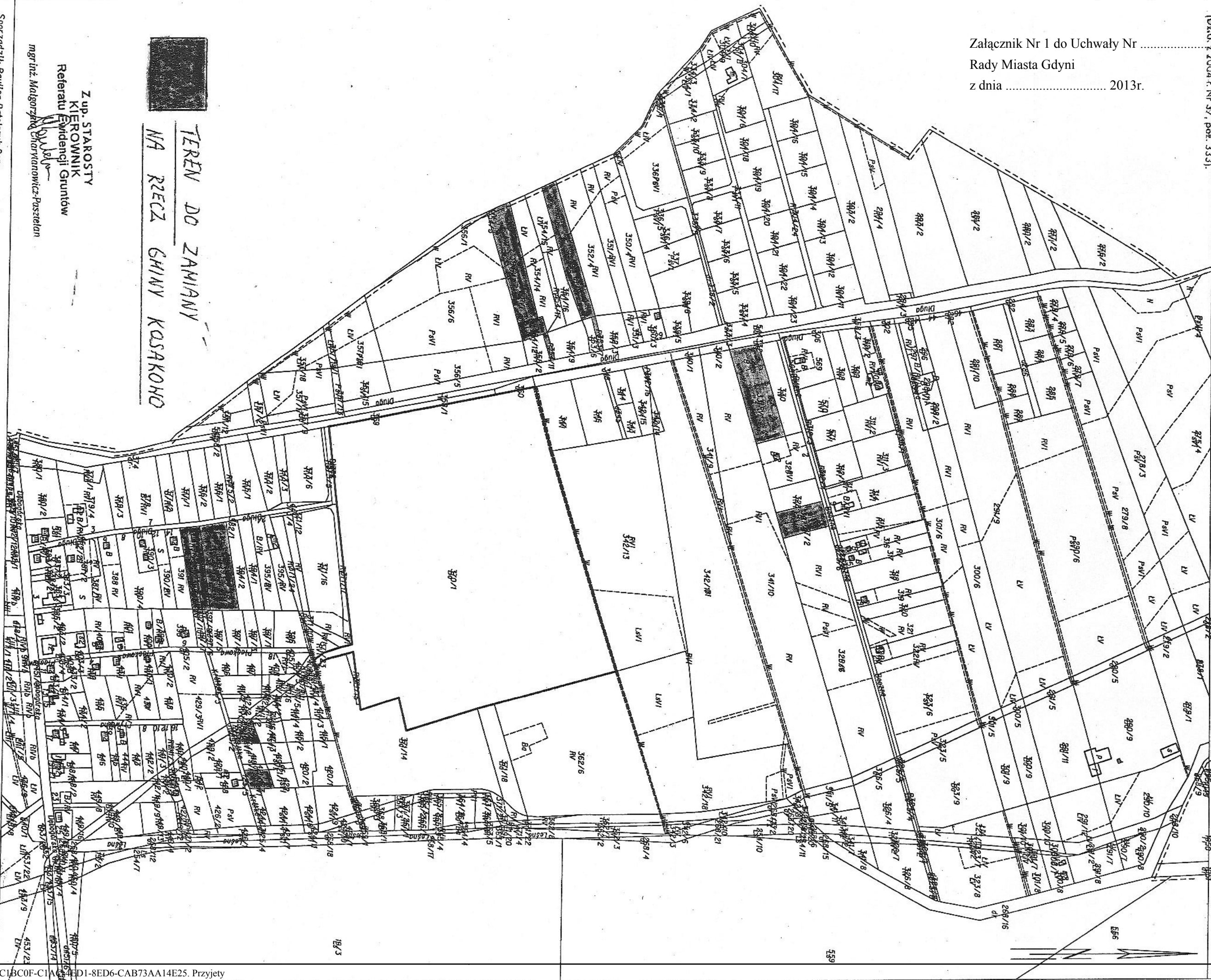
STAROSTWO POWIATOWE
w PUCKU
ul. Orzeszkowej 5
61897 1109

Województwo pomorskie
Powiat: pucki
Jednostka ewidencyjna: Kosakowo 221105-2
Obręb: Dębogórze 0008
Arkusz: 3

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie
art. 3 Ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie
skarbowej (Dz.U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635)
z uwagi na Rozporządzenie Ministra Infrastruktury
z dnia 19.02.2004 r. w sprawie wysokości opłat
za czynności gminne i karne, a także za wykonanie
wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
obr. Dębogórze 0008, ark. 3: dz. 370/1
Seksje mapy: 315.114.211; 315.114.212;
SKALA 1:5000

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr
Rady Miasta Gdyni
z dnia 2013r.



Z up. STAROSTY
KIEROWNIK
Referatu Ewidencji Gruntów
mgr inż. Małgorzata Charytanowicz-Postelina
Sporządził: Paulina Potelczyk-Derc

TEREN DO ZAMIANY
NA RZECZ GMINY KOSAKOWO

