

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA GDYNI

z dnia 2013 r.

zmieniająca Uchwałę Rady Miasta Gdyni w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni, położonej w Gdyni przy ul. Sopockiej na nieruchomość stanowiącą własność osoby prawnej¹⁾

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.²⁾) oraz art. 15 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.³⁾).

RADA MIASTA GDYNI uchwala co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XXV/529/12 Rady Miasta Gdyni z dnia 28 listopada 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni, położonej w Gdyni przy ul. Sopockiej na nieruchomość stanowiącą własność osoby prawnej §1 otrzymuje brzmienie:

„Wyraża się zgodę na zamianę części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni położonej w Gdyni przy ul. Sopockiej, oznaczonej jako działka nr 44, opisana na karcie mapy KM 5, obręb Wielki Kack o powierzchni ok. 700 m², dla której Sąd Rejonowy w Gdyni prowadzi księgę wieczystą nr GD1Y/00023873/5 na część nieruchomości położonej w Gdyni przy ul. Sopockiej, oznaczonej jako działka nr 208/43 opisana na karcie mapy KM 5, obręb Wielki Kack o powierzchni ok. 1200 m², objętej księgą wieczystą GD1Y/00087758/9.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdyni.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta:
S. Szwabski

¹⁾ Uchwała Nr XXV/529/12 z dnia 28 listopada 2012 r.

²⁾ zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002 r. nr 23, poz. 220, nr 62, poz. 558, nr 113, poz. 984, nr 153, poz. 1271, nr 214, poz. 1806, z 2003 r. nr 80, poz. 717, nr 162, poz. 1568, z 2004 r. nr 102, poz. 1055, nr 116, poz. 1203, z 2005 r. nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. nr 180, poz. 1111 i nr 223 poz. 1458; Dz. U. z 2009, nr 52, poz. 420, Dz.U z 2009r., nr 157, poz. 1241, Dz.U. z 2010r. nr 28, poz. 142, Dz.U. z 2010, nr 28, poz. 146., Dz.U. z 2010, nr 106, poz. 675, Dz.U. z 2010r., nr 40, poz. 230, Dz.U. z 2011, nr 117, poz. 679, Dz.U. z 2011r., nr 134, poz. 777, Dz.U. z 2011r., nr 21, poz. 113, Dz.U. z 2011r., nr 217, poz. 1281, Dz.U. z 2011r., nr 149, poz. 887, Dz.U. z 2012 r. poz. 567, Dz.U. z 2013 r. poz. 153.

³⁾ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz.U. z 2010 r. nr 106, poz. 675, nr 143, poz. 963, nr 155 poz. 1043, nr 197, poz. 1307, nr 200, poz. 1323, Dz.U. z 2011r., nr 64, poz. 341, Dz.U. z 2011r., nr115 poz. 673, Dz.U. z 2011r., nr 130, poz. 762, Dz.U. z 2011r., nr 106, poz.622, Dz.U. z 2011r., nr 135 poz. 789, Dz.U. z 2011r. nr 129, poz.732, Dz.U. z 2011r., nr 187, poz.1110, Dz.U. z 2011r. nr 163, poz. 981, Dz.U. z 2011r. nr 224, poz. 1337, Dz.U. z 2012 r., poz.908, Dz.U. z 2012 r. , poz. 1256, Dz.U. z 2012 r. poz. 951, Dz.U. z 2012 r. poz. 1529, Dz.U. z 2012 r. poz. 1429.

UZASADNIENIE

Rada Miasta Gdyni Uchwałą Nr XXV/529/12 z dnia 28 listopada 2012 r. wyraziła zgodę na zamianę części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni położonej w Gdyni przy ul. Sopockiej, oznaczonej jako działka nr 44 opisana na karcie mapy KM 5, obręb Wielki Kack, dla której Sąd Rejonowy w Gdyni prowadzi księgę wieczystą nr GD1Y/00023873/5 na część nieruchomości stanowiącej własność Polnord Apartamenty sp. z o.o. położonej w Gdyni przy ul. Sopockiej, oznaczonej jako działka nr 208/43 opisana na karcie mapy KM 5, obręb Wielki Kack, objętej księgą wieczystą GD1Y/00087758/9.

W powyższej uchwale podano powierzchnię działki gminnej na poziomie ok. 650 m². Po przeanalizowaniu dokumentacji związanej z wydzieleniem geodezyjnym zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnic Wielki Kack i Mały Kack w Gdyni, terenu położonego na zachód od ulicy Sopockiej, rejonu tzw. Jeziora Kackiego, uchwalonego Uchwałą nr XXXII/716/09 Rady Miasta Gdyni z dnia 27 maja 2009 roku (plan nr 1705) stwierdzono, że powierzchnia działki gminnej przeznaczonej do zamiany będzie większa niż 650 m², ale nie przekroczy 700 m², dlatego w Uchwale nr XXV/529/12 z dnia 28 listopada 2012 r. należy wprowadzić zmianę powierzchni.

Mając na uwadze powyższe przygotowano projekt niniejszej uchwały.

MGN.6840.183.2012.AK