

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA GDYNI

z dnia 2013 r.

w sprawie wezwania Rady Miasta Gdyni do usunięcia naruszenia prawa uchwałą nr XXVIII/593/13 Rady Miasta Gdyni z dnia 27 lutego 2013 roku w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Na podstawie art.18 ust. 1 i art. 101 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.¹⁾) Rada Miasta Gdyni uchwała, co następuje:

§ 1. Nie uwzględnia się, wniesionego przez Panią Martę Łuczak, Katarzynę Hołówko oraz Joannę Zięba wezwania do usunięcia naruszenia prawa uchwałą Nr XXVIII/593/13 Rady Miasta Gdyni z dnia 27 lutego 2013 roku w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi..

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta:
S. Szwabski

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645

UZASADNIENIE

Pani Marta Łuczak, Pani Katarzyna Hołówko oraz Pani Joanna Zięba wezwały w dniu 21 października 2013r. Radę Miasta Gdyni do usunięcia naruszenia prawa spowodowanego podjęciem Uchwały Nr XVIII/593/13 Rady Miasta Gdyni z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z 18.03.2013r. poz. 1444).

Wzywający do usunięcia naruszenia prawa w swoim stanowisku podnoszą, iż Rada Miasta Gdyni w sposób nieprawidłowy, określiła podmioty zobowiązane do złożenia deklaracji, wskazując jako zobowiązanych do jej złożenia - w odniesieniu do nieruchomości zabudowanych budynkami wielolokalowymi - osoby sprawujące zarząd nieruchomością wspólną.

Odnosząc się do treści wezwania należy zaznaczyć, że art. 6n ust. 1 i 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r. poz. 391) stanowiący podstawę prawną do podjęcia Uchwały Nr XVIII/593/13 Rady Miasta Gdyni z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi nie upoważnia organów stanowiących gminy do zdefiniowania w sposób odmienny niż wynikający z art. 2 ust. 1 pkt 4 tej ustawy - pojęcia właściciela nieruchomości.

Podobnie, na podstawie art. 6n ust. 1 i 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, radzie gminy nie przysługuje kompetencja do wyłączenia w drodze uchwały obowiązywania przepisu art. 2 ust 3 w/w ustawy, który stanowi, iż w sytuacji gdy „(...) nieruchomość jest zabudowana budynkami wielolokalowymi, w których ustanowiono odrębną własność lokali, obowiązki właściciela nieruchomości obciążają osoby sprawujące zarząd nieruchomością wspólną, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492), lub właścicieli lokali, jeżeli zarząd nie został wybrany”.

Wbrew twierdzeniu wzywających nie jest dopuszczalne wyłączenie stosowania przepisu art. 2 ust. 3 u.c.p.g. na rzecz zastosowania art. 6m ust. 1 tej ustawy w drodze reguły kolizyjnej *lex specialis derogat legis generali*. Ustawodawca w art. 6m ust. 1 u.c.p.g. posłużył się pojęciem „właściciela nieruchomości” w znaczeniu, jakie nadaje mu art. 2 ust. 1 pkt 4 tej ustawy. Przepis art. 2 ust. 3 u.c.p.g. odnosi się z kolei do szczególnego przypadku, jakim jest nieruchomość zabudowana budynkiem wielolokalowym, w którym ustanowiono odrębną własność lokali. W przypadkach takich ustawodawca przewidział, że obowiązki właściciela obciążają osoby sprawujące zarząd nieruchomością wspólną. W związku z tym należy uznać, iż przepis art. 2 ust. 3 u.c.p.g. jest przepisem szczególnym względem regulacji zawartej w art. 6m ust. 1 a nie odwrotnie.

Zapis o osobach składających deklarację stanowi część nienormatywną uchwały ustanawiającej wzór deklaracji. Informacja ta stanowi jedynie wyjaśnienie zawierające wskazówki i odpowiedzi dot. sposobu wypełnienia deklaracji. Obowiązek złożenia deklaracji wynika wprost z ustawy i nie może być wywodzony z treści wyjaśnień do deklaracji.

W świetle powyższych ustaleń, Rada Miasta Gdyni uważa wezwanie Pani Marty Łuczak, Pani Katarzyny Hołówko oraz Pani Joanny Zięba z dnia 21.10.2013r. do usunięcia naruszenia prawa za w całości prawnie nieuzasadnione.