

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA GDYNI

z dnia 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni
położonej w Gdyni przy ul. Halickiej 7a**

Na podstawie art.18 ust.1 i 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz. 594, z późn. zm.¹⁾) oraz art. 13 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.²⁾) RADA MIASTA GDYNI uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonej w Gdyni przy ul. Halickiej 7a oznaczonej jako działki: nr 509/47, KM 69, obręb Gdynia o powierzchni 638 m², nr 510/47, KM 69, obręb Gdynia o powierzchni 199 m², nr 444/47, KM 69, obręb Gdynia o powierzchni 53 m², nr 577/2, KM 76, obręb Gdynia o powierzchni 4131m², objęte księgą wieczystą nr GD1Y/00024645/5 Sądu Rejonowego w Gdyni.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdyni.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Gdyni:
S. Szwabski

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2013r. poz. 645

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2010 r. nr 106, poz. 675, nr 143, poz. 963, nr 155 poz. 1043, nr 197, poz. 1307, nr 200, poz. 1323, Dz.U. z 2011 r. nr 64, poz. 341, Dz.U. z 2011 r., nr 106, poz. 622, Dz.U. z 2011r. nr 135, poz. 789, Dz.U. z 2011 r. nr 129, poz. 732, Dz.U. z 011 r., nr 187, poz. 1110, Dz.U. z 2011 r., nr 163, poz.981, Dz.U. z 2011 r., nr 224, poz.1337, Dz.U. z 2012r. poz.908, Dz.U. z 2012r. poz.1256, Dz.U. z 2012r. poz.951, Dz.U. z 2012r. poz.1529, Dz.U. z 2012r. poz.1429.

UZASADNIENIE

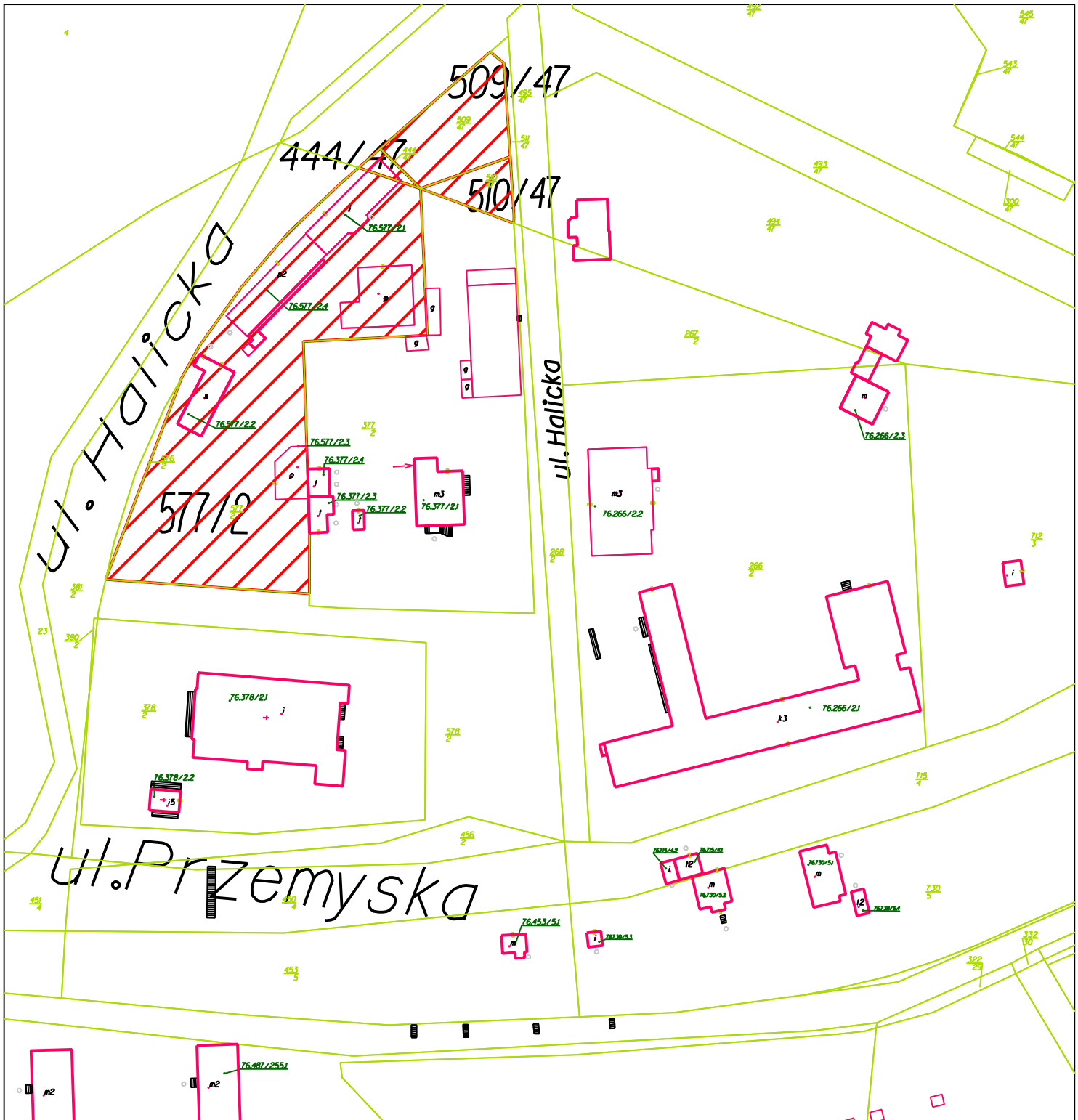
Przedmiotem uchwały jest nieruchomość stanowiąca własność Gminy Miasta Gdyni położona w Gdyni przy ul. Halickiej 7a, oznaczona jako działki: nr 509/47 powierzchni 638 m², nr 510/47 o powierzchni 199 m², nr 444/47 o powierzchni 53 m², nr 577/2 o powierzchni 4.131m², opisane na karcie mapy 69 i 76 obręb Gdynia. Działki objęte są księgą wieczystą nr GD1Y/00024645/5 Sądu Rejonowego w Gdyni. Łączna powierzchnia terenu przeznaczonego do zbycia wynosi 5.021 m². Na działkach znajdują się budynki magazynowo - biurowe oraz słup linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia. Działki posiadają dostęp do drogi publicznej od ul. Halickiej.

Teren, w obrębie którego położona jest nieruchomość nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obecnie w trakcie przygotowania jest plan części dzielnic Mały Kack i Orłowo w Gdyni, rejon rzeki Kaczej na odcinku od Potoku Przemysłowego do Drogi Gdyńskiej (nr 1608), którego zapisami objęty zostanie teren przeznaczony do zbycia. Zgodnie z harmonogramem prac planistycznych Biura Planowania Przestrzennego w Gdyni termin uchwalenia wyżej wymienionego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego planowany jest na maj 2014 roku. Z informacji uzyskanej z Biura Planowania Przestrzennego wynika, że plan przewiduje na przedmiotowych działkach zabudowę usługową oraz tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

W sąsiedztwie przedmiotowej nieruchomości znajdują się tereny należące do Parafii Rzymsko-Katolickiej, tereny Szkoły Podstawowej nr 13, a także tereny należące do Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A.

Szczegółowe warunki zbycia nieruchomości zostaną określone w Zarządzeniu Prezydenta Miasta o ustaleniu ceny i wykazu.

MGN.6840.102.2013.KSZ



2013-11-19 12:27:59 mgksj|Wyrys z mapy ewid. gruntów d/c informacyjnych.Tylko d/c wewn.UM Gdy