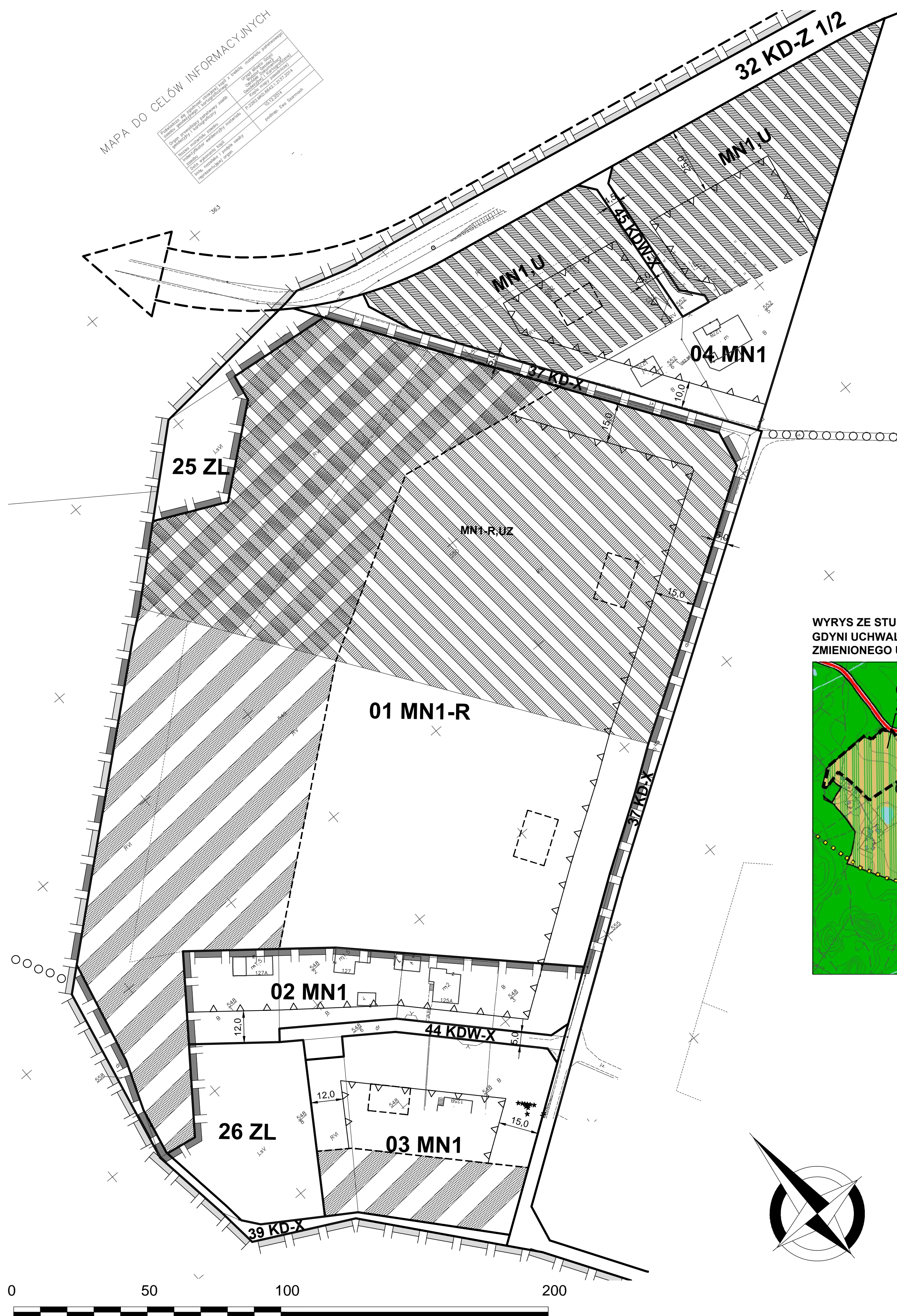


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI DZIELNICY CHWARZNO-WICZLINO W GDYNI, REJON ULICY WICZLIŃSKIEJ I TZW. WIELKIEJ ROLI

RYSUNEK ZMIANY PLANU, skala 1:1000

2205z



MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH

Właściciel: Urząd Miasta Gdyni	Adres: ul. Władysława Gorkiego 103, 81-414 Gdynia
Projektant: mgr inż. Alicja Kowalska - POIU nr G - 138/2002	Adres: ul. Władysława Gorkiego 103, 81-414 Gdynia
Zespół projektowy: mgr inż. arch. Agnieszka Sosik - POIU nr G - 270/2010	Adres: ul. Władysława Gorkiego 103, 81-414 Gdynia
Infrastruktura techniczna: mgr inż. Anna Obruszevska POM/0247/POOS/09	Adres: ul. Władysława Gorkiego 103, 81-414 Gdynia
Środowisko: mgr Paweł Sagin, mgr Gabriela Fiałowska	Adres: ul. Władysława Gorkiego 103, 81-414 Gdynia
Dyrektor biura: mgr inż. arch. Marek Karzyński, upr. urbanistyczne nr 1862, POIU nr G - 151/2002	Adres: ul. Władysława Gorkiego 103, 81-414 Gdynia
Plan nr: 2205z	Data: luty 2015
Skala: 1:1000	Nr rys.: 1

OZNACZENIA USTALENIA PLANU

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

OZNACZENIA IDENTYFIKACYJNE ORAZ PRZEZNACZENIE TERENÓW W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH

- SYMBOL CYFROWY - NUMER TERENU
- SYMBOL LITEROWO - CYFROWY - PRZEZNACZENIE TERENU
- 01 MN1** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- MN1-R** ZABUDOWA JEDNORODZINNA WOLNO STOJĄCA, STREFA REZYDENCJALNA
- MN1-R-UZ** TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- MN1-R-UZ** STREFY DOPUSZCZALNEJ LOKALIZACJI USŁUG ZDROWIA NA TERENACH ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

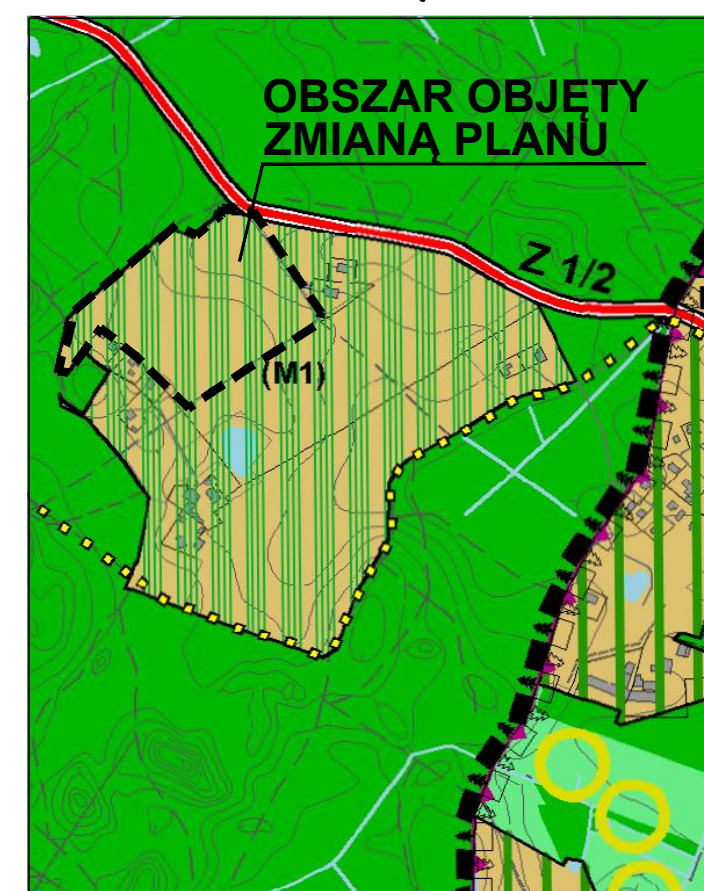
WYRÓŻNIONE ZASADY ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- OBSZARY WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY - DO ZAGOSPODAROWANIA W FORMIE ZIELENI

INFORMACJE I ZALECENIA

- PROPONOWANE LOKALIZACJE ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GDYNI UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR XVII/400/08 RADY MIASTA GDYNI Z DNIA 27 LUTEGO 2008 R., ZMIENIONEGO UCHWAŁĄ NR XXXVIII/799/14 RADY MIASTA GDYNI Z DNIA 15 STYCZNIA 2014 R.



- ### LEGENDA
- STRUKTURA PRZESTRZENNA - KIERUNKI ZMIAN STREFY FUNKCJONALNE**
 - strefa przedmieść
 - ELEMENTY WSPÓLTWORZĄCE SYSTEM PRZYRODNICZY MIASTA**
 - tereny leśne w granicach Gdyni
 - MINIMALNY % UDZIAŁU POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ**
 - tereny o minimalnym udziale 80% powierzchni biologicznie czynnej (PBC)
 - STRUKTURA FUNKCJONALNA - KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW (U), (M2)... tereny planowanego rozwoju**
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ**
 - M1 tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i małych domów mieszkalnych
 - TERENY OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ KOMUNIKACJI** (przedstawione na rysunku schematy projektowanych węzłów mają charakter poglądowy i nie należy uznawać ich za przesądzone)
 - drogi zbiorcze - klasy Z (linią przerywaną oznaczono przebieg wariantowy)
 - GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH OCHRONĄ**
 - OBSZARY OBJĘTE PRAWNĄ OCHRONĄ PRZYRODY**
 - Trójmiejski Park Krajobrazowy

Projekt zmiany planu wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 13.02.2015 - 05.03.2015 r.

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDYNI ul. T. Wendy 7/9, 81-341 Gdynia	
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI DZIELNICY CHWARZNO-WICZLINO W GDYNI, REJON ULICY WICZLIŃSKIEJ I TZW. WIELKIEJ ROLI	
NAZWA RYSUNKU	RYSUNEK ZMIANY PLANU
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Alicja Kowalska - POIU nr G - 138/2002
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	mgr inż. arch. Agnieszka Sosik - POIU nr G - 270/2010
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	mgr inż. Anna Obruszevska POM/0247/POOS/09
ŚRODOWISKO	mgr Paweł Sagin, mgr Gabriela Fiałowska
DYREKTOR BIURA	mgr inż. arch. Marek Karzyński, upr. urbanistyczne nr 1862, POIU nr G - 151/2002
PLAN NR	2205z
DATA	luty 2015
SKALA	1:1000
NR RYS.	1

