



BIURO RADY MIASTA

Wpł. dnia

10.03.2015

## PREZYDENT MIASTA GDYNI

81-382 Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54

telefon (centrala): 66-88-000; fax: 62-09-798; e-mail: umgdynia@gdynia.pl; www.gdynia.pl

Gdynia, dn. 09.03.2015r.

MGS.72240.113.2001.BT

B-4

506.0003.39.2015

**Biuro Rady Miasta  
Pan Patryk Felmet  
Radny Miasta Gdyni**

W odpowiedzi na interpelację w sprawie rozbiórki budynku po dawnym supermarkecie przy ul. Benisławskiego uprzejmie informuję:

1. grunt przy ul. BENISŁAWSKIEGO 18, oznaczony na karcie mapy 46 jako działka 381/4 obszaru 1.396m<sup>2</sup> stanowi własność Skarbu Państwa i od czerwca 2013 roku pozostaje w użytkowaniu wieczystym BENISŁAWSKIEGO SP. Z O.O. W ORGANIZACJI.

Właścicielem budynku jest użytkownik wieczysty.

2. W 2011r. Skarb Państwa – Prezydent Miasta Gdyni wystąpił do Państwowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Gdyni z wnioskiem o podjęcie działań mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia w/w budynku. Państwowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Gdyni prowadzi postępowanie. Z uzyskanej informacji telefonicznej wynika, iż zdaniem PINB budynek nie grozi zawaleniem.

Z ostrożności z wnioskiem o podjęcie działań mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia w/w budynku wystąpiono również do ówczesnych użytkowników wieczystych. Jeden z użytkowników wieczystych odebrał wniosek Prezydenta Miasta Gdyni, ale nie zareagował w żaden sposób, drugi nie odebrał kierowanej korespondencji.

3. Straż Miejska poinformowała, że w 2014 roku przyjęto 9 zgłoszeń w sprawie interwencji, z których 4 dotyczyły spożywania alkoholu, a 5 – przebywania osób bezdomnych. Straż Miejska w związku z niemożliwością ustalenia aktualnego miejsca działalności spółki BENISŁAWSKIEGO SP. Z O.O. W ORGANIZACJI, przekazała sprawę do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego. Teren jest objęty doraźną kontrolą Straży Miejskiej.

4. Użytkownik wieczysty działa na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste jak właściciel.

BENISŁAWSKIEGO SP. Z O.O. W ORGANIZACJI jest firmą, która pomimo upływu półrocznego okresu organizacji, nie zmieniła statusu, nie została zarejestrowana w Krajowym Rejestrze Sądowym.

Niemniej w księdze wieczystej to właśnie ta firma wpisana jest jako użytkownik wieczysty.

BENISŁAWSKIEGO SP. Z O.O. W ORGANIZACJI oraz jej prezes nie odbierają korespondencji, nie ma z nimi kontaktu.

Z up. Prezydenta Miasta Gdyni  
SEKRETARZ MIASTA

Jerzy Zajac