



## PREZYDENT MIASTA GDYNI

81-382 Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54

telefon (centrala): 58-66-88-000; fax: 58-62-09-798; e-mail: umgdynia@gdynia.pl; www.gdynia.pl

Gdynia dnia 30.03.2015.

MBR.7021.1.11.2015.AN

01/741

505.0003.53.2015

Pan Paweł Stolarczyk  
Radny Miasta Gdyni

**dotyczy: interpelacji z dnia 19 marca 2015 roku w sprawie wyłączenia lokali mieszkalnych nr 1 i 2 w budynku przy ul. Chwarznieńskiej 91E w Gdyni.**

W odpowiedzi na ww. interpelację wyjaśniam, że zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2013.594 z późniejszymi zmianami) do zadań własnych gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty mieszkaniowej. W szczególności zadania własne obejmują sprawy m.in. gminnego budownictwa mieszkaniowego.

Jednocześnie, zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005.31.266 z późn. zm.) do zadań własnych gminy należy tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej. Zadania te gmina wykonuje wykorzystując mieszkaniowy zasób gminy lub w inny sposób (art. 4 ust. 3).

W związku z powyższym wyjaśniam, że na posiedzeniu dnia 23 kwietnia 2013 roku Prezydent Miasta Gdyni podjął decyzję o nieodpłatnym przejęciu powyższych nieruchomości na mocy porozumienia z dnia 31 grudnia 2012 roku zawartego pomiędzy Gminą Miasta Gdyni i Agencją Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Gdańsku, tworząc mieszkaniowy zasób gminy. Ww. nieruchomości służą do zaspokajania mieszkaniowych potrzeb gminy, dlatego też zostały wyłączone ze sprzedaży zgodnie z Zarządzeniem Nr 11262/VI/M Prezydenta Miasta Gdyni z 2 lipca 2013 roku.

MBR aa.

Z up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

Katarzyna Graszeczka-Spychała  
WICEPREZYDENT MIASTA