



PREZYDENT MIASTA GDYNI

81-382 Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54

telefon (centrala): 58-66-88-000; fax: 58-62-09-798; e-mail: umgdynia@gdynia.pl; www.gdynia.pl

RP.0003.3.2015.AZ/632

Gdynia, dnia 30.03.2015 r.

505.0003.48.2015

Sz.P.

Paweł Stolarczyk

Radny Miasta Gdyni

al. Marszałka Piłsudskiego 52/54

81-382 Gdynia

dotyczy: interpelacji w sprawie wyjaśnienia pojęcia „istotnego ograniczenia” dotychczasowej funkcji ogrodów działkowych jako przyczyny ich możliwej likwidacji

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 19.03.2015 r. w sprawie wyjaśnienia zapisu „Procesy przekształceń ogrodów działkowych dotyczyły jak dotąd i nadal dotyczyć będą jedynie obszarów, na których nastąpiła faktyczna zmiana ich charakteru lub w sytuacji istotnego ograniczenia ich dotychczasowej funkcji.” użytego w „Analizie zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gdyni w okresie II poł. 2011 – 2014. Stan opracowań oraz program prac planistycznych 2015 – 2018”, informuję jak poniżej.

Istotne ograniczenie dotychczasowej funkcji dotyczyło i nadal dotyczyć będzie ogrodów działkowych, gdzie rekreacyjny charakter użytkowania tych terenów został przekształcony niezgodnie ze swoim pierwotnym przeznaczeniem oraz gdzie występują ewidentne uciążliwości ze strony istniejącego zagospodarowania o charakterze priorytetowym (układ drogowy, kolejowy, otoczenie przemysłowe). Powyższe ograniczenia występowały wielokrotnie na terenie miasta Gdyni a ich przykładem może być ROD im. Tadeusz Kościuszki przy al. Zwycięstwa, gdzie funkcja rekreacyjna zanikła z powodu pojawiania się zabudowy mieszkaniowej. Na wniosek użytkowników tych ogrodów, na mocy Uchwały nr 97/2014 Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dn. 26.04.2014 r. skreślono ww. ogród działkowy z rejestru ROD. W Gdyni występują również przykłady ogrodów działkowych, które za zgodą ich właścicieli, zostały przeniesione z dotychczasowej lokalizacji na nowe dogodniejsze dla tego celu i lepiej wyposażone lokalizacje w północnych dzielnicach miasta – np. na tereny przy ul. Zielonej. Jako przykład takich procesów można wskazać ogrody położone w rejonie al. Zwycięstwa i obszarów kolejowych np. ROD Stokrotka, ROD im. 25-lecia czy ROD „Malwa”. Przyczyną likwidacji były dotkliwe uciążliwości dla użytkowników wynikające z sąsiedztwa układu drogowego o bardzo wysokim natężeniu ruchu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

dr inż. arch. Marek Stępa
WICEPREZYDENT MIASTA

03.04.15 *fu*

Otrzymują:

- 1) Adresat
- 2) a/a