

3011.10003.49.2015
BIURO RADY MIASTA
Wpł. dnia 2.04.2015



Michał Belbot
Radny Miasta Gdyni

URZĄD MIASTA GDYNI
wpłynęło: 2015-04-02, zał.: 0
numer: 40453/2015

2757195

Sz. Pan
dr Wojciech Szczurek
Prezydent Miasta Gdyni

Interpelacja

w sprawie treści korespondencji dot. dojazdu do budynku Morska 164

Postanowieniem Sądu Rejonowego w Gdyni Wydział VII Cywilny z dnia 10.10.2007 r., sygn. akt VII Ns 1980/06, oraz postanowieniem Sądu Rejonowego Wydział VII Cywilny z dnia 10.09.2013 r., sygn. akt VII Ns 1980/06, ustanowiono odpłatną drogę konieczną na nieruchomości gminnej przy ul. Morskiej stanowiącej działkę nr 320/124 i część działki nr 322/121 na rzecz każdego właściciela nieruchomości przy ul. Morskiej 164.

Wobec problemów z wykonywaniem legalnego (odpłatnego) dojazdu do swojej nieruchomości przez teren Gminy Miasta Gdynia właścicielka budynku „Morska 164” Pani _____ pismem z dnia 05.08.2014 r. zwróciła się do Zarządu Dróg i Zieleni o uwzględnienie możliwości budowy zjazdu do tej nieruchomości przy okazji planowanej przebudowy ulicy Morskiej.

W odpowiedzi Zarząd Dróg i Zieleni pismem z dnia 11.08.2014 r. (znak: UD.6740.898.2014.RL 6434) poinformował m.in.: „Obsługa komunikacyjna nieruchomości położonej przy ul. Morskiej 164 winna odbywać się w sposób dotychczasowy – od drogi publicznej ul. Stefana Ramuła poprzez układ drogowy wewnętrzny.” Również w piśmie Zarządu Dróg i Zieleni z dnia 30.09.2014 r. (znak: UD.6740.898A.2014.RL 7880) napisano: „Nie sposób zgodzić się również z Pani tezą, iż nieruchomości Morska 166 i 164 są całkowicie odcięte od dojazdu i nie były i nie są obsługiwane przez układ dróg wewnętrznych od strony ul. Ramuła, ponieważ stoi to w sprzeczności ze stanem faktycznym istniejącym od lat. Dojazd taki odbywał się przez lata i jest obecnie możliwy oraz co więcej użytkowany przez Panią właśnie w taki sposób aż do chwili obecnej.”

W tym miejscu podkreślić należy, że wyżej przytoczone stanowisko Zarządu Dróg i Zieleni jest nieuprawnione, ponieważ właściciele nieruchomości przy ul. Morskiej 164 i 166 nie mają interesu prawnego, który legitymowałby ich do faktycznie wykonywanego przejazdu przez odcinek ulicy Ramuła, położony na prywatnej nieruchomości (działka nr 612, karta mapy 28).

W związku z powyższym przytoczonym stanem faktycznym zwracam się do Pana Prezydenta z pytaniem w jaki sposób do czasu sporządzenia, uchwalenia i wejścia w życie *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnic Chylonia i Leszczyнки w Gdyni, rejon Estakady Kwiatkowskiego oraz ulic Morskiej, Chylońskiej i Opata Hackiego* miasto zamierza organizować dojazd

Ograniczone dostępowo informacji publicznej
na podstawie art. 5 ustawy z dnia 6.09.2001 r.
o dostępie do informacji publicznej,
w związku z art. 1 ustawy z dnia 29.08.1997 r.
o ochronie danych osobowych

1

INSPEKTOR

17.04.2015

data

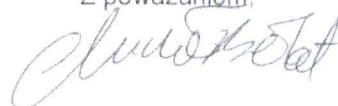

mgr Andrzej Jagiello

imię, nazwisko i stanowisko służbowe
osoby dokonującej wyłączenia

do nieruchomości „Morska 164” mając na uwadze, że nielegalny dojazd od strony ulicy Ramułka może zostać zamknięty przez właścicieli działki (np. z powodu robót budowlanych)?

Ponadto należy podkreślić, że w/w miejscowy plan powinien uwzględnić postanowienia sądu w tej sprawie.

Z poważaniem,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Edward Jędrzejak', written in a cursive style.