



BIURO RADY MIASTA

Wpł. dnia

6.11.2015

PREZYDENT MIASTA GDYNI

81-382 Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54

telefon (centrala): 58-66-88-000; fax: 58-62-09-798; e-mail: umgdynia@gdynia.pl; www.gdynia.pl

MPI.7311.5.2015
SOS.0003.179.2015

Gdynia, 6 listopada 2015

**Pani
Mirosława Król
Radna Miasta Gdyni**

Szanowna Pani,

W odpowiedzi na interpelację z dnia 22.10.2015r. wyjaśniam, co następuje.

Działając na rzecz wspierania gdyńskich przedsiębiorców na rynkach międzynarodowych miasto Gdynia samodzielnie uczestniczy w zagranicznych konferencjach i misjach gospodarczych oraz jest takich wizyt gospodarzem. Jedną z form wsparcia obecności na rynkach międzynarodowych jest realizowany przez Pomorski Park Naukowo Technologiczny projekt *Let's EXPO*. Równocześnie Miasto uczestniczy w wydarzeniach i działaniach promujących gospodarkę regionu pomorskiego. W ostatnim czasie miasto brało udział w misjach do Paryża i Wiednia oraz targach inwestycyjnych w Monachium. Efektem czerwcowej misji do Mediolanu, połączonej z uczestnictwem w Expo będzie rewizyta rządu Lombardii, mająca na celu operacyjne przygotowanie projektu współpracy gospodarczej.

W ujęciu statystycznym, w latach 2013-2014 wzrost potencjału gospodarczego Gdyni przejawiał się głównie we:

- 1) wzroście powierzchni biurowej oferowanej potencjalnym inwestorom z 100 226 m² w 2012 r. do 168 751 w 2014 r. czyli o 68,3%
- 2) zarejestrowaniu się w systemie REGON 51 podmiotów gospodarczych mających swoją siedzibę w Gdyni. Są to podmioty, które w momencie rejestracji deklarowały zatrudnienie od 10 do 49 osób (45 podmioty) i od 50-249 (6 podmiotów).

Ponadto w latach 2013-2014 w Gdyni ulokowane zostały filie/oddziały firm (16), których jednostka macierzysta (zarząd/dyrekcja) zlokalizowana była poza Gdynią. Wszystkie deklarowały zatrudnienie w przedziale 10-49 osób.

Nowopowstałe podmioty koncentrowały swoją aktywność głównie w branży:

- handel i naprawy – 10 firm,
- przetwórstwo przemysłowe – 9 firm,
- budownictwo – 7 firm,
- działalność finansowa i ubezpieczeniowa – 5 firm.

Jednostki lokalne powstałe w Gdyni nie odbiegały zasadniczo od wyżej przedstawionych branż: w handlu powstało 5, w budownictwie i działalności naukowej i technicznej po 3.

3.) W Gdyni w 2013 r. i 2014 .r. przekazano do użytku 46 budynków o przeznaczeniu innym niż mieszkalne. Największym nowo oddanym obiektem w 2013.r było CH „Riwiera” o powierzchni ponad 98 tys. m², a także dwa budynki biurowe i konferencyjno wystawiennicze mieszczące się przy Al. Zwycięstwa 96-98 (PPNT) o łącznej powierzchni 44 415 m². Poza tym powstało 10 lokali/budynków usługowych o powierzchni od 1069 m² do 2316 m², wszystkie nowo wybudowane.

W 2014r. największym, nowo oddanym budynkiem był biurowiec mieszczący się przy ul. Łużyckiej 3c. Na wyróżnienie zasługuje hala montażowo-magazynowa mieszcząca się przy ul. Chwaszczyńskiej, o powierzchni 8616 m² a także salon samochodowy przy ul. Morskiej o powierzchni 6352 m² i budynek magazynowy przy ul. Chwaszczyńskiej 131a. Poza wymienionymi powstało aż 12 budynków o powierzchni od 1019 m² do 3594 m².

W czwartym kwartale 2015 roku oddany do użytku został biurowiec ENTER mieszczący się przy ul. Śląskiej, a w pierwszym kwartale roku 2016 nastąpi oddanie pierwszego z trzech budynków biurowych kompleksu TENSOR przy ul Łużyckiej. Oba budynki zostały już skomercjalizowane, co dowodzi dobrej kondycji gospodarczej i popytu na przestrzeń biurową.

Wybranymi przykładami nowych inwestorów zagranicznych na terenie Miasta są:

- Elcen – polsko-koreańskie przedsiębiorstwo, zakład recyklingu opakowań PET, uruchomiony w czerwcu 2015 roku,
- China International Marine Containers (Group) Co., Ltd. - pochodząca z Chin globalna spółka zatrudniająca ponad 60 000 pracowników i posiadająca ponad 300 firm członkowskich, zakład produkcji naczep samochodowych uruchomiony w październiku 2015,

pierwsza od lat bezpośrednia inwestycja zagraniczna skoncentrowana na produkcji, a nie usługach,

- Thai Union Poland - producent konserw i prezerw rybnych znanych w Polsce pod markami „King Oscar”, „Laguna”, „Koga Maris” i „Aakerman”, wchodzi w skład międzynarodowego koncernu Thai Union Frozen Products – rozpocznie działalność w pierwszym kwartale 2016. Nowe miejsca pracy tworzą również rozwijające się firmy już działające na terenie Miasta.

Z pozdrowieniem,

Z up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

Katarzyna Gruszecka-Spychała
WICEPREZYDENT MIASTA