

**PREZYDENT MIASTA GDYNI**

81-382 Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54

telefon (centrala): 58-66-88-000; fax: 58-62-09-798; e-mail: umgdynia@gdynia.pl; www.gdynia.pl

Gdynia, 19.02.2016 r.

SOS.0003.34.2016

Pani
Mirosława Król
Radna Miasta Gdyni

W odpowiedzi na Pani interpelację w sprawie Pomorskiego Parku Naukowo-Technologicznego (data wpływu do Urzędu Miasta Gdyni – 11.02.2016 r.) uprzejmie informuję:

1. Obecnie zajęte jest 86% powierzchni PPNT (przez podmioty gospodarcze, klientów PPNT, start'upy itp.).
2. 133 podmioty działające na terenie PPNT są zarejestrowane w mieście Gdynia.
3. 67 podmiotów, o których mowa w pkt 2, to osoby prawne. Zgodnie z ustawą z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych, zeznanie CIT-8 należy złożyć do urzędu skarbowego, którym kieruje właściwy dla podatnika naczelnik urzędu skarbowego. W sprawach podatku dochodowego od osób prawnych właściwy miejscowo jest organ podatkowy według adresu siedziby podatnika, wynikającego z odpowiedniego rejestru (np. KRS), bądź statutu lub umowy – jeżeli adres siedziby podatnika nie został ujawniony w odpowiednim rejestrze.
Natomiast pozostałe podmioty, o których mowa w pkt 2, stanowią spółki osobowe lub osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą. Podmioty te nie odprowadzają podatku od osób prawnych, opodatkowaniu podlega wyłącznie dochód wspólników spółek lub osób prowadzących daną działalność w formie PIT.
4. Roczny koszt utrzymania PPNT wynosi 5 484 461 zł – jako różnica pomiędzy wydatkami przewidzianymi w budżecie Miasta (17 100 657 zł), a przychodami uzyskiwanymi od najemców PPNT - z czynszów i z refakturowania kosztów zużytych mediów (11 616 196 zł). Należy nadmienić, że w przypadku nowego Budynku Biurowo-Laboratoryjnego PPNT (wybudowanego przy dofinansowaniu na poziomie 85% ze środków Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka – projekt nr POIG.05.03.00-00-001/09-00) wydatki są praktycznie równoważone przychodami. Poziom kosztów niezbilansowanych przychodami wynosi w tym przypadku zaledwie 3,5%. Taki poziom zapobiega ryzyku, iż uzyskiwane przychody przewyższą ponoszone koszty, co mogłoby spowodować

zmniejszenie tzw. luki w finansowaniu, a tym samym oznaczałoby radykalne obniżenie uzyskanego wsparcia w ramach projektu.

W przypadku pozostałych obiektów PPNT największy udział w niezbilansowanych kosztach utrzymania całego PPNT posiada Budynek Wystawienniczo-Konferencyjny (ok. 70%), w ramach którego znaczna część powierzchni obiektu została zgodnie z uwarunkowaniami projektu unijnego udostępniona na potrzeby działalności Centrum Nauki EXPERYMENT. Działalność ta, co do zasady, nie jest nakierowana na zysk i ze względu na objęcie jej wsparciem ze strony Miasta (w ramach umowy powierzenia) czynsz najmu został określony na poziomie 1 zł.

5. Na terenie PPNT ma swoją siedzibę miejska instytucja kultury – Centrum Nauki EXPERYMENT (CNE). Należy wskazać, że CNE prowadzi działalność gospodarczą, nie jest zatem podmiotem niegospodarczym.
6. Zajęcie powierzchni w PPNT przez CNE wynika z założeń projektu z dofinansowaniem ze środków RPO WP 2007-2014, numer WND_RPPM.01.05.01.-00-008/08, w ramach którego powstał Budynek Wystawienniczo-Konferencyjny.
Zgodnie z dokumentacją projektową zaplanowano przeznaczenie części przestrzeni wystawienniczej wraz z pomieszczeniami towarzyszącymi na zorganizowanie interaktywnych wystaw CNE i prowadzenie przez CNE szerokiej działalności edukacyjnej.

Z poważaniem,

Z up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI


Katarzyna Gruszecka-Spychała
WICEPREZYDENT MIASTA