

## Charakterystyka PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### Roboty remontowe malarskie i panel z lustrami ZSO nr 1 w Gdyni

Celem prac jest usunięcie starych powłok malarskich, gruntowanie podłoża, wykonanie gładzi gipsowych, wykonanie ochron narożników PCV, malowanie dwukrotne ścian, sufitów, parapetów i lamperii oraz wykonanie odbojnic

**Obszar prac remontowych –gimnazjum: Internat na poz. I piętra (poziom 200-sale 9G-15G oraz hol i korytarz na poziomie sal, a także liceum: korytarz 25lo-27lo i Aula oraz hol przy Auli)**

#### I. Zakres i ogólna charakterystyka prac remontowych

1. Zeskrobanie i zmycie starej farby z sufitów w pomieszczeniach sal 9G-15G, korytarzy i holi poz 200 (Internat na poz. I piętra) oraz hol przy auli
2. Zeskrobanie i zmycie starej farby ze ścian w pomieszczeniach sal lekcyjnych 9 G-15G, korytarzy i hol poz 200 (Internat na poz. I piętra), korytarz 25lo-27 lo, aula, hol przy auli
3. Przygotowanie podłoża przez gruntowanie preparatem wzmacniającym CT17 dwukrotnie
4. Uzupelnienie tynku pod oknami na Auli (ok. 1,6 m<sup>2</sup>)
5. Wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i sufitach wymienionych w pkt1. - dwuwarstwowa
6. Ochrona narożników wypukłych kątownikiem PCV na korytarzach – do wysokości 1,50 Montaż odbojnic wypukle amortyzujących PCV o dl 14,2m na ścianach w sali 9G,10G,12G,13G ,15 G i o dl 2,50 na auli o szer: 15mm głębokość 35 mm
7. Dwukrotne malowanie ścian starych tynków wewnętrznych farbami olejnymi do wys. 1,50 na korytarzach
8. Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów – kolor biały z wyłączeniem korytarza 25Lo-27Lo i sufitu Auli
9. Malowanie dwukrotne farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian – w kolorach półpełnych (kolor - w uzgodnieniu z Zamawiającym)
10. Malowanie farbą lateksową podłoży gipsowych dwukrotne –obudowy na ruszcie (hol przy auli)
11. Dwukrotne malowanie cokołów podłogowych
12. Uszczelnienie silikonem ubytków styków ościeżnic, progów itp. ze ścianami, tynkami, wykładzinami
13. Dwukrotne malowanie rur o średnicy do 50 mm farbą olejną nawierzchniową ogólnego stosowania w obszarze malowania
14. Wymiana kasetonów w suficie podwieszanym korytarza 25lo-27lo
15. Osadzenie narożników w auli pod oknami (90x65x65) o dl 32 m
16. Obudowa instalacji gaz rusztem i płytami karton gips z gładzeniem i malowaniem dwukrotnym (hol przy auli)
17. Demontaż konstrukcji na lustra na auli - ok. 16
18. Wykonanie/odtworzenie rusztu na lustra i osadzenie luster z materiału bezpiecznego z certyfikatem na szkło bezpieczne – ok. 16 m dl i szer. 1,2m
19. Rusztowania ramowe, warszawskie wielokolumnowe, o wysokości do 6 m (do malowania auli)
20. Zabezpieczenie folią: podłóg sprzętu elektronicznego, instalacji p. poż , rolet , okien itp.
21. Wywiezienie gruzu sprzymowanego z rozbiórek tynków, naprawy miejsc w tynkach itp. łącznie z utylizacją

## **II. Inne uwagi i zalecenia**

1. Zakres robót powinien być zgodny z pkt I oraz pod względem ilościowym z obszarami oznaczonymi na rzutach ZSO nr1, warunkami technicznymi, obowiązującymi przepisami i normami.
2. Przed przygotowaniem oferty należy bezwzględnie zapoznać się z zakresem i obszarem robót w miejscu wykonywanych prac remontowych (wizja lokalna + obowiązkowy obmiar).
3. **Wymagany jest indywidualny pomiar przeprowadzony przez oferenta.**
4. Cena ofertowa brutto jest ostateczną ceną ryczałtową brutto.
5. Każdy zastosowany materiał budowlany musi posiadać certyfikaty i świadectwa o dopuszczeniu wyrobu do obrotu i stosowania na polskim rynku budowlanym.
6. Za wszelki szkody powstałe w wyniku prowadzonych robót odpowiada wykonawca.

## **III. Załączniki**

Załącznik 3B Rzuty - Internat na poz. I piętra (poz 200) - sale 9G-15G hol, korytarze i wc, + część liceum: korytarz s 25lo-27lo + aula + hol przy auli