
pieczętka firmowa Oferenta

FORMULARZ OFERTOWY

.....

.....

(nazwa i adres Zamawiającego)

Pełne dane adresowe Wykonawcy:

Nazwa (firma)/imię

nazwisko.....

Adres

.....

Adres do korespondencji

.....

Nr telefonu/nr faksu

.....

NIP (przedsiębiorca)

.....

e-mail:

.....

Nawiązując do zapytania ofertowego z dnia 24.01.2017r. na **pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją projektu, w okresie realizacji robót budowlanych oraz w okresie gwarancji wykonania robót budowlanych dot. zadania: modernizacji instalacji elektrycznej w ZSO nr 1 w Gdyni ze szczególnym uwzględnieniem zapewnienia właściwego oświetlenia w pomieszczeniach szkoły wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego**, składamy następującą Ofertę na wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia:

1 Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę, ustaloną zgodnie z dyspozycjami Zamawiającego:

wartość netto zł (słownie..... złotych)

VAT zł (słownie..... złotych)

cena brutto zł (słownie..... złotych)

- 2 Zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia w okresie nad realizacją robót nie dłużej niż w okresie 8 tygodni, nad realizacją projektu nie dłużej niż 8 tygodni i w okresie gwarancji udzielonej przez Wykonawcę robót (okres nie dłuższy niż 37 miesięcy od dnia odbioru końcowego) w okresie 1 tygodnia (7 dni).
- 3 W ramach ww. wynagrodzenia zobowiązany jestem do pełnienia nadzoru inwestorskiego w ramach etapu A, B i C określonego w pkt 1 zapytania ofertowego z dnia 24.01.2017r.
- 4 W okresie gwarancji i rękojmi zobowiązujemy się do przeprowadzenia przeglądu w okresie na 30 dni przed końcem ochrony prawnej oraz w okresie gwarancji do udziału przez 7 dni w czynnościach usunięcia ewentualnych usterek.
- 5 Oświadczamy, że uważamy się za związanych ofertą na czas 30 dni od terminu składania ofert.
- 6 Zobowiązujemy się, w przypadku przyznania nam zamówienia, do podpisania umowy w siedzibie Zamawiającego w terminie przez niego wyznaczonym.
- 7 Oświadczamy, że dysponujemy osobami, które skierujemy do wykonywania zamówienia, posiadającymi kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia tj: 1 osobę z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. W przypadku wyboru naszej oferty, zobowiązujemy się do dostarczenia zamawiającemu przed podpisaniem umowy dokumentów potwierdzających wykazane doświadczenie osoby wskazanej powyżej:
Pan/Pani(imię i nazwisko/uprawnienia/posiadane doświadczenie)
- 8 Przyjmujemy termin płatności w ciągu 21 dni od daty złożenia faktury.
- 9 Oświadczamy, że zapoznaliśmy się załączonym projektem umowy i przyjmujemy go bez zastrzeżeń.
- 10 Upoważniamy Zamawiającego (bądź uprawnionych przedstawicieli) do przeprowadzenia wszelkich badań mających na celu sprawdzenie zaświadczeń, dokumentów i przedłożonych informacji oraz do wyjaśnienia wszystkich aspektów naszej oferty.
- 11 Oświadczamy, iż wszystkie informacje zamieszczone w Ofercie są prawdziwe (za składanie nieprawdziwych informacji Wykonawca odpowiada zgodnie z art. 297 KK).
- 12 Oświadczamy, że przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia będziemy kierować się zasadami współczesnej wiedzy, obowiązującymi normami i przepisami.

W załączeniu:

- a)
- b)

....., dnia
(miejscowość) (data)

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania Oferenta)

ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w dniu2017r. w Gdyni, pomiędzy **Gminą Miasta Gdyni – Gdynią – Miastem na Prawach Powiatu** z siedzibą przy Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia, NIP **5862312326**, reprezentowaną przez:

Wiesława Kosakowskiego

Dyrektora Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 1 w Gdyni, ul. Legionów 27, 81-405 Gdynia

działającego na podstawie udzielonego przez Prezydenta Miasta Gdyni pełnomocnictwa,

zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym,

a:

.....
....., (zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczejz dnia wydane przezlub wyciąg z Krajowego Rejestru Sądowego nr)
reprezentowanym przez:

.....
zwanym w dalszej części umowy Nadzorem, o następującej treści:

§ 1

Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro oraz formularza dokumentującego udzielenie zamówienia o wartości przekraczającej równowartość 2 000 euro a nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro dotycząca **pełnienia usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją projektu, w okresie realizacji robót budowlanych oraz w okresie gwarancji wykonania robót budowlanych dot. zadania: modernizacji instalacji elektrycznej w ZSO nr 1 w Gdyni ze szczególnym uwzględnieniem zapewnienia właściwego oświetlenia w pomieszczeniach szkoły wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.**

§ 2

1. Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający powierza, a Nadzór zobowiązuje się do pełnienia usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją projektu, w okresie wykonania robót budowlanych oraz w okresie gwarancji nad zadaniem dot. modernizacji instalacji elektrycznej w ZSO nr 1 w Gdyni ze szczególnym uwzględnieniem zapewnienia właściwego oświetlenia w pomieszczeniach szkoły.
2. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia realizowany przez Nadzór robót będzie obejmował 3 etapy:
3. **Etap A:** wykonanie w imieniu zamawiającego i Gminy Miasta Gdynia nadzoru inwestorskiego w sprawie merytorycznych ustaleń z wykonawcą projektu, współpracy z przedstawicielem Gminy i szkoły w w/w zakresie realizacji oraz odbioru projektu wykonawczego:” modernizacji instalacji elektrycznej w ZSO nr 1 w Gdyni ze szczególnym uwzględnieniem zapewnienia właściwego oświetlenia w pomieszczeniach szkoły wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.” Zakres rzeczowy na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych dot. modernizacji instalacji elektrycznej w ZSO nr 1 w Gdyni ul. Legionów 27 ze szczególnym uwzględnieniem zapewnienia właściwego oświetlenia w pomieszczeniach szkoły w następujących lokalizacjach będących odrębnymi etapami:
 - LO – sale lekcyjne wraz z zasileniem (zadanie 1)
 - Gimnazjum - sale lekcyjne wraz z zasileniem (zadanie 2)
 - Internat - pomieszczenia mieszkalne i do nauki z zasileniem (zadanie 3)

- ZSO nr 1 - pomieszczenia do pracy z zasilaniem (zadanie 4)
 - ZSO nr 1- korytarze i oświetlenie ewakuacyjne z zasilaniem (zadanie 5)
 - inwentaryzacja, nadzór inwestorski podczas wykonywania prac oraz pełnienie funkcji doradcy merytorycznego podczas postępowania przetargowego mającego na celu wyłonienie wykonawcy robót.
4. Zakres przygotowania dokumentacji obejmuje dokumentację projektowo kosztorysową dla każdego zadania wymienionego w pkt 3 oddzielnie.
 5. Przedmiot zamówienia w zakresie robót budowlanych obejmuje realizację zadań 1, 2, 3, 4, 5 jako odrębnych etapów i uzależniony będzie od posiadanych środków.
 6. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia dla wszystkich lokalizacji obejmuje:
 - projekt budowlany wykonawczy w zakresie:
 - inwentaryzacja
 - modernizacja inst. elektrycznej w tym oświetlenia i niezbędnego zasilania potrzebnego do realizacji modernizacji z uwzględnieniem przydatności lub braku przydatności istniejących przewodów aluminiowych wraz z dokładnym opisem i rysunkami odnoszącymi się do poszczególnych etapów
 - przebudowy i zabezpieczenie istniejącej infrastruktury
 - rozbiórka i odtworzenie elementów instalacji i budynku, jeżeli zajdzie taka potrzeba
 - plan Bioz
 - kosztorysy inwestorskie z kosztorysem zbiorczym
 - przedmiary z przedmiarem zbiorczym
 - specyfikacje techniczne wykonania robót
 - dokumentacja w formie pisemnej w 4 egzemplarzach oraz 4 płyty CD z elektroniczną wersją dokumentacji (w postaci skompresowanych plików (zip) w formacie PDF, gdzie osobno umieszczona zostanie dokumentacja techniczna (opis i rysunki), specyfikacja techniczna, przedmiar robót i kosztorys inwestorski)
 - termin wykonania projektu ok.1.02.2017 do ok.30.03.2017r.
 7. **Etap B:** pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w całym wykonywanym zakresie rzeczowym, zgodnie z Etapem A, od dnia przekazania placu budowy do dnia odbioru końcowego robót, zarówno w zakresie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji/projektanta, jak i dokumentacji dostarczonej przez Zamawiającego;
 8. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia realizowany przez Nadzór będzie obejmował:
 - nadzór nad wykonaniem robót budowlanych zgodnie z przekazaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową i z uwzględnieniem dyspozycji SIWZ;
 - pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w całym wykonywanym zakresie rzeczowym, zgodnie z punktem 1., od dnia przekazania placu budowy (ok. **1.07.2017r.**) do dnia odbioru końcowego robót (ok. **10.08.2017r.**), zarówno w zakresie opracowanej przez projektanta dokumentacji, jak i dokumentacji dostarczonej przez Zamawiającego;
 - pełnienie nadzoru inwestorskiego w okresie gwarancyjnym poprzez uczestniczenie w przeglądzie gwarancyjnym planowanym na 30 dni przed końcem okresu gwarancji.
 - odpowiednio uzyskanie pozwoleń na użytkowanie lub złożenie zawiadomień o zakończeniu robót budowlanych we właściwym organie nadzoru budowlanego oraz przedłożenie Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego skuteczność tego zawiadomienia; Zamawiający udzieli Nadzorowi stosownych pełnomocnictw w tym zakresie – powyższe będzie realizowane jeżeli zajdzie taka potrzeba.
 9. Przedmiot zamówienia w zakresie realizowanym przez Wykonawcę robót obejmuje prace zawarte w projekcie:
 - Roboty rozbiórkowe
 - Roboty branży budowlanej w tym
 - przebudowa części budowlano konstrukcyjnych ZSO nr1 w zakresie niezbędnym do realizacji prac z branży elektrycznej np:
 - wykonanie przejść/ przepustów przez elementy konstrukcyjne
 - wykonanie bruzd pod prowadzenie przewodów
 - wykonanie innych niezbędnych prac budowlanych
 - zaprawienie , szpachlowanie bruzd, malowanie

- Roboty branży elektroenergetycznej, w tym:
 - przebudowa sieci elektroenergetycznej,
 - przebudowa oświetlenia w ZSO nr1,
10. **Etap C:** pełnienie nadzoru inwestorskiego w okresie gwarancji i rękojmi po zakończeniu robót budowlano instalacyjnych w całym wykonywanym zakresie rzeczowym, zgodnie z etapem A i B, od dnia zakończenia (ok. 10.08.2017r.) budowy do dnia końca gwarancji rękojmi zarówno w zakresie opracowanej przez projektanta dokumentacji, jak i dokumentacji dostarczonej przez Zamawiającego. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia realizowany przez Wykonawcę robót będzie obejmował pełnienie nadzoru polega na przeprowadzeniu przeglądu, udokumentowaniu oraz wszelkich działaniach na rzecz usunięcia usterek i wad. W okresie na 30 dni przed końcem ochrony prawnej oraz w okresie gwarancji udział przez 7 dni w czynnościach usunięcia ewentualnych usterek.
11. Nadzór we własnym zakresie dokona niezbędnych uzgodnień, odstępstw w rozumieniu ustawy prawo budowlane w terminie wykonania projektu w terminie 7 tygodni.
12. Prace stanowiące przedmiot umowy należy wykonać z uwzględnieniem następujących uwag:
- Nadzór zobowiązany będzie do pełnienia nadzoru inwestorskiego podczas wykonywania prac oraz pełnienia funkcji doradcy merytorycznego podczas postępowania przetargowego mającego na celu wyłonienie wykonawcy.
 - Nadzór oświadcza, że dysponuje odpowiednimi kwalifikacjami, a w szczególności uprawnienia budowlane i przynależy do Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
 - Nadzór oświadcza, że dysponuje osobami, które skierujemy do wykonywania zamówienia, posiadającymi kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia tj: 1 osobę z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
 - Powierzchnia użytkowa budynku wynosi ok. 7071 m², kubatura 33000 m³.
 - Nadzór oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie niższą niż 180 000,00 zł i okaże stosowny dokument na wezwanie Zamawiającego, jeżeli zajdzie taka potrzeba.
 - Nadzór Autorski nad realizacją robót budowlanych sprawować będzie w ramach odrębnej umowy zawartej przez Zamawiającego, od dnia przekazania Wykonawcy robót przez Zamawiającego placu budowy do dnia potwierdzenia przez Nadzór zakończenia robót budowlanych.
 - Wykonawca robót zobowiązany jest do uzyskania uzgodnienia Nadzoru oraz pisemnej akceptacji Zamawiającego dla wprowadzenia jakichkolwiek zmian do dokumentacji projektowej przekazanej przez Zamawiającego i opracowanej przez Wykonawcę.
 - Realizacja robót odbywała się będzie na podstawie umowy, którą w dniu Zamawiający zawarze z Wykonawcą robót , mającym swą siedzibę w
 - Przekazanie placu budowy nastąpi w dniu
 - Nadzór zobowiązuje się do pełnienia nadzoru inwestorskiego w następujących okresach:
 - nad realizacją projektu i robót - od dnia zawarcia niniejszej umowy do dnia odbioru końcowego robót od Wykonawcy i przedstawienia przez Nadzór rozliczenia robót objętych przedmiotem zamówienia,
 - w okresie gwarancji - od dnia dokonania odbioru końcowego robót od Wykonawcy robót do dnia, w którym upłynie okres gwarancji udzielonej przez Wykonawcę robót lub do dnia odbioru usunięcia wad i usterek przez Wykonawcę robót lub wykonawcę zastępczego, w zależności od tego, który termin później się kończy.

§ 3

1. Wstępnie określa się termin pełnienia nadzoru nad realizacją robót nie dłużej niż w okresie 8 tygodni, nad realizacją projektu nie dłużej niż 8 tygodni i w okresie gwarancji udzielonej przez

Wykonawcę robót - w okresie na 30 dni przed końcem ochrony prawnej/gwarancji - udział przez 7 dni/tydzień w czynnościach usunięcia ewentualnych usterek.

2. Wskazanie konkretnych terminów prac będzie możliwe po wyłonieniu wykonawcy etapów prac A i B, a Nadzór zostanie poinformowany pisemnie przez Zamawiającego.

3. W przypadku zmiany terminu czynności odbiorowych w stosunku do określonego w ust. 1, przedłuża się termin pełnienia nadzoru inwestorskiego do czasu dokonania odbioru końcowego oraz w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji. Zmiany tych terminów nie wymagają sporządzenia aneksu.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się do dostarczenia Nadzorowi archiwalnej dokumentacji budowlanej budynku.
2. Zamawiający zapewni bieżącą współpracę i dostęp Nadzorowi do wszystkich informacji i dokumentacji niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.
3. Nadzór jest upoważniony do wykorzystania opracowań i dokumentów wydanych mu przez Zamawiającego tylko dla potrzeb wykonania niniejszej umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zgłaszania uwag w formie pisemnej, faksem lub drogą elektroniczną do dnia wykonania zamówienia. Nadzór zobowiązany jest do ich uwzględnienia w terminie i zakresie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Zamawiający zobowiązuje Nadzór do zorganizowania po wcześniejszym ustaleniu z Zamawiającym spotkań z przedstawicielem Wydziału Budynków Gminy Miasta Gdyni posiadającym wymagane uprawnienia, projektantem i wykonawcą robót w:
 - w trakcie realizacji prac projektowych
 - przy odbiorze etapów zamówienia(zgodnie z zarządzeniem nr 7648/12/VI/M Prezydenta Miasta Gdyni z 28.08.2012r.)

§ 5

1. Nadzór zobowiązany jest do wykonania w zastępstwie Zamawiającego obowiązków związanych z nadzorem inwestorskim we wszystkich branżach, niezbędnych dla realizacji robót i w następującym zakresie:
 - przekazanie Wykonawcy robót placu budowy,
 - zawiadomienie właściwych organów oraz projektanta sprawującego nadzór autorski o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych wraz z pisemnym oświadczeniem kierownika budowy i inspektorów nadzoru o przyjęciu obowiązków,
 - reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi, decyzją o pozwoleniu na budowę, przepisami i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - odpowiednio zatwierdzenie lub uzgadnianie wszelkich opracowań wymienionych w specyfikacjach technicznych i § 1 niniejszej umowy,
 - zatwierdzanie źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania materiałów przez Wykonawcę oraz próbek tych materiałów,
 - kontrolowanie w oparciu o Ustawę o ochronie przyrody z dnia 16.04.2014 (Dz.U.2016 poz. 2134 z późn. zmianami) miejsc składowania materiałów budowlanych przez Wykonawcę na terenie placu budowy,
 - zawiadamianie Zamawiającego oraz Nadzoru Autorskiego o wadach dokumentacji, stwierdzonych w trakcie realizacji robót oraz dokonywanie z nim stosownych uzgodnień lub wyjaśnień, w tym także współpraca z nadzorem autorskim wraz z egzekwowaniem od niego ewentualnych dodatkowych opracowań projektowych,
 - sprawdzanie prawidłowości wykonywania dokumentacji opracowanej przez Wykonawcę robót, co do zakresu, wymagań, kompletności oraz prawidłowości zastosowanych rozwiązań oraz opiniowanie lub wnoszenie uwag i zastrzeżeń poprzez sporządzanie pisemnych opinii w zakresie ich prawidłowości i kompletności,
 - sprawdzanie ilości i jakości robót w trakcie ich wykonywania i po ich wykonaniu, wbudowywanych materiałów i wyrobów, a w szczególności zapobieganie stosowaniu

materiałów i wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,

- dokonywanie odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających oraz prób i odbiorów technicznych oraz częściowych,
- potwierdzanie protokołów odbioru robót budowlanych, wykonanych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców Wykonawcy, które będą stanowiły podstawę rozliczenia robót budowlanych, wykonywanych przez tych podwykonawców/dalszych podwykonawców – jeżeli zajdzie taka potrzeba
- potwierdzanie faktycznie wykonanych robót,
- stałe uczestnictwo w naradach technicznych i innych, organizowanych przez Zamawiającego i Wykonawcę oraz sporządzenie z ich ustaleń pisemnych protokołów,
- kontrola realizowanych robót budowlanych min 3 dni w tygodniu
- sprawdzanie i opiniowanie wniosków Wykonawcy w sprawie zmiany sposobu wykonania robót w stosunku do dokumentacji projektowej (roboty zamiennie) oraz w sprawie robót dodatkowych, a także ustalenia sposobu wykonania tych robót. Stanowisko Nadzoru zawierać będzie ocenę zasadności wniosku w odniesieniu do umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą, ocenę zgodności wniosku z wymogami ustawy Prawo zamówień publicznych w kontekście robót zamiennych
- dokonanie czynności sprawdzenia kalkulacji szczegółowych lub kosztorysów powykonawczych przekładanych przez Wykonawcę,
- opracowanie opinii dotyczących wad i usterek przedmiotu umowy z Wykonawcą robót wraz z proponowanym terminem ich usunięcia oraz wnioskowanie obniżenia wynagrodzenia za wady i usterki uznane jako nie nadające się do usunięcia,
- kontrolowanie usunięcia przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych w czasie budowy i przy odbiorze robót oraz powiadamiania Zamawiającego o usunięciu wad i usterek,
- dokonywanie czynności związanych z odbiorami prac projektowych oraz odbiorami częściowymi, technicznymi i odbiorem końcowym oraz dokonanie odbioru końcowego przy udziale i akceptacji Zamawiającego
- dołączanie do dokumentacji budowy: oświadczeń o przejęciu obowiązków kierownika budowy, inspektora nadzoru i projektanta sprawującego nadzór w przypadku zmiany osób na powyższych stanowiskach (art. 44 Pb), dziennika budowy – jeżeli będzie to wymagane przepisami polskiego prawa
- gromadzenie i archiwizowanie na okres nie krótszy niż okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji, przekazywanych przez Zamawiającego, Wykonawcę wszelkich dokumentów dotyczących niniejszego przedmiotu umowy,
- kontrolowanie zmian w realizacji umowy z Wykonawcą robót oraz powiadamianie Zamawiającego o konieczności aktualizacji treści umowy poprzez dostosowanie jej treści do zmienionych warunków realizacji,
- nadzorowanie kompletności i poprawności sporządzenia przez kierownika budowy dokumentacji odbiorowej oraz jej zgodności z wymogami Zamawiającego,
- dostarczenie Zamawiającemu 2 kompletów dokumentacji odbiorowej wraz z oświadczeniem, podpisanym przez osoby upoważnione do reprezentowania Nadzoru, o jej kompletności i poprawności,
- dostarczenie Zamawiającemu opinii dotyczącej wykonanych przez Wykonawcę robót badań, prób i pomiarów oraz zgodności ich wyników z wymogami odpowiednich norm i specyfikacji technicznych,
- przeprowadzenie w okresie rękojmi i udzielonej gwarancji przez Wykonawcę robót, przeglądów przy udziale Wykonawcy i Zamawiającego wraz ze spisaniem protokołu, określającego stwierdzone wady i usterki, sposób oraz termin ich usunięcia,
- nadzorowanie jakości i prawidłowości usunięcia wad i usterek przez Wykonawcę oraz dokonanie sprawdzenia ich usunięcia wraz ze spisaniem przy udziale Wykonawcy i Zamawiającego protokołu z usunięcia wad i usterek,
- w przypadku nieterminowego usunięcia przez Wykonawcę wad i usterek, przygotowanie Zamawiającemu danych, niezbędnych do naliczenia kar umownych z tego tytułu,
- w przypadku nie usunięcia wad i usterek przez Wykonawcę, przygotowanie Zamawiającemu danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania przetargowego

na wybór wykonawcy zastępczego usunięcia wad i usterek (w tym przedmiar robót i kosztorys inwestorski) oraz nadzór nad tymi pracami i dokonanie ich odbioru.

2. Do obowiązków Nadzoru będzie należało w szczególności również:

- współdziałanie z Zamawiającym i na jego rzecz w całym okresie realizacji przedmiotu prac
- zapewnienie stałej wymiany informacji z Zamawiającym oraz koordynacji czynności Wykonawcy projektu i robót z wymaganiami Zamawiającego
- prowadzenie bieżącej analizy sytuacji związanej z projektowaniem i realizacją robót, identyfikowanie wszelkich problemów, ryzyk i zagrożeń dla pomyślnego (w ramach założonego terminu i budżetu) przebiegu modernizacji na podstawie wymagań i projektu.
- odpowiedzialność za dobór materiałów, wyposażenia i urządzeń wynikający z obostrzeń właściwych dla pomieszczeń szkolnych i potwierdzony odpowiednimi certyfikatami. Rozwiązania techniczne przyjęte w projekcie i podczas prac budowlanych powinny spełniać wszystkie wymagania przewidziane polskim prawem.
- Pełnienie obowiązków na etapie bezpośrednio poprzedzającym projektowanie i budowę.
- Pełnienie obowiązków w trakcie wykonywania dokumentacji projektowej.
- Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w branży elektrycznej w trakcie realizacji robót budowlano-montażowych zgodnie z polskim Prawem Budowlanym (t. j. Dz. U. z 2006, nr 156, poz. 1118) oraz wymaganiami określonymi innymi przepisami polskiego prawa. Pełnienie obowiązków w okresie rozliczenia modernizacji, w szczególności w zakresie zgodności zakresu prac z umowami i pełnienie obowiązków w okresie gwarancji i rękojmi.

§ 6

1. Nadzór, pełniąc nadzór inwestorski, działa we własnym imieniu w ramach udzielonego pełnomocnictwa, na rachunek Zamawiającego, co oznacza że jest obowiązany do należytej staranności w okresie realizacji robót jak też po ich zakończeniu.
2. Nadzór w granicach posiadanej niniejszą umową umocowania jest przedstawicielem Zamawiającego w ramach umowy, która zostanie zawarta z Wykonawcą o wykonanie robót.
3. Nadzór ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzenie szkody będącej normalnym następstwem nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą umową, ocenianego w granicach przewidzianych dla umów starannego działania. Naprawienie szkody obejmuje wyłącznie straty, które poszkodowany poniósł.
4. Nadzór nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań Wykonawcy.
5. Strony ustalają, że Nadzór odpowiada za całość i koordynację wykonania przedmiotu zamówienia.
6. Nadzór pełniąc nadzór inwestorski wykonuje swoje obowiązki w terminach określonych w niniejszej umowie, a obowiązki dla których nie ustalono w tej umowie terminu ich wykonania Nadzór wykonuje w terminach uzgodnionych z Wykonawcą robót i nie powodujących opóźnień w realizacji robót przez ich Wykonawcę w stosunku do zaplanowanego terminu.

§ 7

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- przekazanie 1 kpl. dokumentów: dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych,
- zabezpieczenie środków finansowych, niezbędnych do prawidłowego i terminowego wykonania zadania inwestycyjnego,
- podjęcie decyzji w sprawie realizacji zgłoszonych robót zamiennych lub dodatkowych,
- udział w odbiorze końcowym oraz w przekazaniu zadania inwestycyjnego do eksploatacji
- akceptacja lub zgłoszenie zastrzeżeń do przedłożonego przez Nadzór rozliczenia robót objętych przedmiotem zamówienia,
- udział w zwołanych przez Nadzór przeglądach w okresie gwarancji,
- zapewnienie bieżącej współpracy w zakresie niezbędnym dla realizacji umowy, w tym umożliwi kontakt z upoważnionym przedstawicielem Urzędu Miasta Gdyni Wydziału Budynków, tel. oraz projektantem, tel.
- zapewnienie dostępu do wszelkich informacji i dokumentów dotyczących przygotowywanego przedsięwzięcia, będących w posiadaniu Zamawiającego,

- prezentacje postępu prac nad przedmiotem zamówienia wraz z możliwością zgłaszania problemów, w których konieczne jest dokonanie rozstrzygnięć przez Zamawiającego,
2. Sprawy, które wymagają decyzji Zamawiającego zostaną mu przedłożone przez Wykonawcę na piśmie i doręczone osobie upoważnionej przez Zamawiającego w sposób określony w § 16. Zamawiający odpowie Wykonawcy pisemnie w możliwie najkrótszych terminach, tak, aby nie opóźnić wykonania przez niego umowy.

§ 8

1. Ustala się wynagrodzenie dla Nadzoru za pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie określonym w § 1, 2, 5 niniejszej umowy w ryczałtowej kwocie:
.....**zł brutto** (słownie: zł /100).
2. W wynagrodzeniu mieści się całkowity koszt wykonania przedmiotu umowy, wraz z zapisami § 2 i 4.
3. Określone w ust. 1 wynagrodzenie jest niezmienne przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, bez względu na faktyczny termin odbioru końcowego robót od Wykonawcy robót, okres udzielonej przez Wykonawcę robót gwarancji oraz ilość, zakres i wartość udzielonych Wykonawcy robót przez Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie zapłacone przez Zamawiającego w częściach osobno za każdy etap: A, B i C, po podpisaniu protokołów odbiorów poszczególnych etapów, przelewem na konto Nadzoru nr, w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo sporządzonej dokumentacji i podpisania protokołu odbioru etapów bez uwag przez przedstawiciela Zamawiającego, Wykonawcy, Nadzoru, upoważnionego przedstawiciela Urzędu Miasta Gdyni Wydziału Budynków, projektanta
5. Strony ustalają, że rozliczenie nastąpi 3 fakturami po zakończeniu każdego z 3 etapów: A, B, C na podstawie protokołu odbioru.
6. Ustala się następujący podział wynagrodzenia ustalonego w ust. 1:
 - o Etap A – 20% umownego wynagrodzenia
 - o Etap B – 70% umownego wynagrodzenia
 - o Etap C – 10% umownego wynagrodzenia
7. Nadzór oświadcza zgodnie z ustawą z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2015. poz. 2008r. z późn.zm.), że jako osoba fizyczna wykonująca działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczypospolitej Polskiej albo w państwie niebędącym państwem członkowskim Unii Europejskiej lub państwem Europejskiego Obszaru Gospodarczego *zatrudnia/nie zatrudnia pracowników i zawiera/nie zawiera* umów ze zleceniobiorcami oraz zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o wszelkich zmianach w tym zakresie.
8. Nadzór wystawi faktury za pełnienie usługi nadzoru odpowiednio do zakresu wykonanej usługi na dane Zamawiającego:

NABYWCA:

Gmina Miasta Gdyni – Gdynia – Miasto na Prawach Powiatu, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia, NIP 5862312326

ODBIORCA :

Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 1 w Gdyni, ul. Legionów 27, 81-405 Gdynia

9. Wystawiona przez Wykonawcę faktura powinna być wysłana na adres Odbiorcy widniejący na fakturze.
10. Za datę zapłaty przyjmuje się termin obciążenia rachunku Zamawiającego.
11. W przypadku przedstawienia przez Nadzór faktury wystawionej nieprawidłowo lub bezpodstawnie, Nadzór zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu fakturę korygującą. Termin płatności faktury rozpoczyna bieg od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury korygującej.
12. Nadzór oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP:, REGON:

§ 9

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli procesu inwestycyjnego, uzyskiwania bezpośrednich informacji i danych co do postępu prac i robót budowlanych. Jeżeli Zamawiający zgłosi do Nadzoru uwagi lub zastrzeżenia, na Nadzorze spoczywa obowiązek zawiadomienia Zamawiającego o zajętym stanowisku względnie podjętych działaniach.
2. Nadzór zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu pisemnego stanowiska w sprawie wniosków Wykonawcy robót, dotyczących zmiany sposobu wykonania robót w stosunku do projektu (robót zamiennych), w terminie 5 dni kalendarzowych od złożenia przez Wykonawcę takiego wniosku wraz z kosztorysem i innymi niezbędnymi dokumentami. Stanowisko Nadzoru zawierać będzie ocenę zasadności wniosku w odniesieniu do umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą, ocenę zgodności wniosku z wymogami ustawy Prawo budowlane i ustawy Prawo zamówień publicznych. Stanowisko Nadzoru niejednoznaczne lub niekompletne, czyli nie zawierające wymaganego zakresu informacji, traktowane będzie jako niewykonanie tego obowiązku przez Nadzór w terminie. W takim przypadku terminem wykonania tego obowiązku będzie dzień przedłożenia jednoznacznego i kompletnego stanowiska Nadzoru.
3. Nadzór zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu uzgodnienia lub uwag do dodatkowych lub zamiennych projektów, opracowanych przez nadzór autorski, w terminie do 5 dni roboczych od dnia otrzymania tej dokumentacji.
4. Nadzór zobowiązany jest do dokonywania odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających oraz odbiorów technicznych i częściowych w ciągu 3 dni roboczych od daty pisemnego powiadomienia Nadzoru przez Wykonawcę.
5. Nadzór zobowiązany jest do potwierdzania protokołów odbioru robót budowlanych, wykonanych przez podwykonawców Wykonawcy, które będą stanowiły podstawę rozliczenia robót budowlanych, wykonywanych przez tych podwykonawców.
6. Nadzór zobowiązany jest do przekazania Wykonawcy i Zamawiającemu odpowiednio pisemnego potwierdzenia zakończenia realizacji robót przez Wykonawcę lub pisemnego powiadomienia o nie zakończeniu realizacji robót w terminie do 3 dni kalendarzowych od umownego terminu ich zakończenia przez Wykonawcę.
7. Sprawdzenia kompletności i poprawności dokumentów odbiorowych oraz pisemnego potwierdzenia gotowości do odbioru Nadzór dokona w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty przedłożenia dokumentów przez Wykonawcę.
8. Nadzór zobowiązany jest do przekazania Wykonawcy i Zamawiającemu, w terminie wyznaczonym w ust. 7, odpowiednio pisemnego, podpisanego przez osoby upoważnione do reprezentowania Nadzoru, potwierdzenia, że Wykonawca osiągnął gotowość do odbioru lub powiadomienia o braku gotowości do odbioru wraz z wyszczególnieniem błędów i braków w dokumentach odbiorowych.
9. W przypadku stwierdzenia błędów i braków w dokumentach odbiorowych Nadzór będzie dokonywał ponownego sprawdzenia uzupełnionych i poprawionych przez Wykonawcę dokumentów odbiorowych w terminie do 5 dni kalendarzowych od dnia ich przedłożenia przez Wykonawcę.
10. Łącznie z potwierdzeniem gotowości do odbioru przedmiotu zamówienia Nadzór dostarczy Zamawiającemu 2 komplety dokumentacji odbiorowej wraz z oświadczeniem, podpisanym przez osoby upoważnione do reprezentowania Nadzoru, o jej kompletności i poprawności.
11. Zamawiający dokona akceptacji lub zgłosi zastrzeżenia do przedłożonego przez Nadzór rozliczenia w terminie 3 dni kalendarzowych od jego dostarczenia.
12. Nadzór zobowiązany jest do przystąpienia do odbioru końcowego robót objętych przedmiotem zamówienia w terminie nie dłuższym niż **3 dni kalendarzowe** od dnia w którym dokonał potwierdzenia gotowości do odbioru. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy pozwoleń na użytkowanie w tym terminie, Nadzór zobowiązany jest do zakończenia odbioru końcowego w następnym dniu roboczym po przedłożeniu przez Wykonawcę pozwolenia na użytkowanie.
13. W okresie rękojmi i gwarancji Nadzór zobowiązany jest do przeprowadzenia przeglądu w okresie na **30 dni** przed końcem ochrony prawnej - udział przez **7 dni** w czynnościach usunięcia ewentualnych usterek.
14. Nadzór zobowiązany jest do przeprowadzenia przeglądu sprawdzającego usunięcie usterek w ciągu 7 dni od wyznaczonej daty ich usunięcia.

§ 10

1. Przedstawicielami Nadzoru na budowie jest inspektor z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
(imię i nazwisko/rodzaj uprawnień)
2. Nadzór nie może wprowadzać zmian przedstawicieli, wymienionych w ust. 1 niniejszego paragrafu, bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego, który może na taką zmianę nie wyrazić zgody, powołując się na warunki niniejszej umowy.
2. Przez cały okres trwania umowy, Nadzór zapewnia, iż będzie dysponował wszystkimi osobami niezbędnymi do prawidłowej realizacji umowy. Wszelkie zmiany w składzie osobowym przedstawicieli Nadzoru do realizacji umowy w stosunku do składu wskazanego w ofercie są możliwe jedynie wyłącznie w przypadku zdarzeń losowych, których nie można było wcześniej przewidzieć przy dochowaniu należytej staranności (np. długotrwała choroba, długotrwała niezdolność do pracy).
3. Nadzór zobowiązany jest z własnej inicjatywy zapewnić zastępstwo w przypadkach:
 - 1) śmierci, choroby lub wypadku któregośkolwiek z przedstawicieli,
 - 2) jeżeli jest konieczne zastąpienie któregośkolwiek z przedstawicieli z innych przyczyn, niż wymienione w punkcie 1), które nie są zależne od Nadzoru.
4. W przypadku, gdy zachodzi konieczność zmiany któregośkolwiek z przedstawicieli Nadzoru, proponowana osoba musi posiadać co najmniej równoważne kwalifikacje i doświadczenie.

§ 11

1. Nieterminowa realizacja obowiązków Nadzoru, uprawnia Zamawiającego do naliczenia kar umownych w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu tych obowiązków, które powstało z przyczyn leżących po stronie Nadzoru, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3 .
2. Nie zakończenie odbioru końcowego w terminie ustalonym w § 8 ust. 16 uprawnia Zamawiającego do naliczenia kar umownych w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, które powstało z przyczyn leżących po stronie Nadzoru.
3. Nie przeprowadzenie przeglądu w okresie gwarancji na wezwanie Zamawiającego w terminie ustalonym w § 9 ust. 14 uprawnia Zamawiającego do naliczenia kar umownych w wysokości 0,25 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, które powstało z przyczyn leżących po stronie Nadzoru.
4. Nie przeprowadzenie przeglądu na 30 dni przed upływem okresu rękojmi i gwarancji wraz ze spisaniem protokołu określającego stwierdzone wady i usterki, sposób oraz terminy ich usunięcie uprawnia Zamawiającego do naliczenia kary umownej w wysokości 1000,00 zł.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych, określonych w ust. 1, 2, 3 i 4 niniejszego paragrafu, z należnego Nadzorowi wynagrodzenia, na co Nadzór wyraża zgodę.
6. Nienależyta i nieterminowa realizacja obowiązków Nadzoru, skutkująca koniecznością poniesienia przez Zamawiającego dodatkowych kosztów i innych obciążeń, w tym na pokrycie roszczeń wykonawcy lub na zastępcze usuwanie wad i usterek ze środków własnych Zamawiającego, uprawnia Zamawiającego do obniżenia wynagrodzenia Nadzoru o kwotę tych kosztów dodatkowych.
7. Odstąpienie od umowy przez Nadzór z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, uprawnia Zamawiającego do naliczania kary w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 8 ust. 1.
7. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Nadzoru uprawnia Zamawiającego do naliczania kary w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 8 ust. 1
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 12

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie:
 - a) ogłoszenia upadłości lub rozwiązania Nadzoru,

- b) nie rozpoczęcia czynności przez Nadzór bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuowania ich pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego,
- c) przerwania czynności przez Nadzór i nie prowadzenia ich w czasie dłuższym niż 7 dni,
- d) nienależytej realizacji czynności przez Nadzór (potwierdzonej przez przedstawiciela Urzędu Miasta Gdyni Wydziału Budynków)
- e) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Nadzór może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
- f) w razie wystąpienia okoliczności związanych z brakiem wyłonienia wykonawcy robót na etapie postępowania przetargowego, umowa ulega rozwiązaniu a Nadzorowi przysługuje jedynie wynagrodzenie w wysokości 20% za wykonanie prac określonych w etapie A, zgodnie z § 2 ust. 3.
 - Nadzorowi przysługuje prawo odstąpienia od umowy w sytuacji, gdy:
 - a) realizacja robót nie zostanie przez Wykonawcę rozpoczęta w terminie 7 dni od daty ustalonej w umowie zawartej przez Zamawiającego
 - b) zaistnieje nieplanowana przerwa w robotach, trwająca ponad 7 dni, o ile przerwa ta nastąpiła z przyczyn nie leżących po stronie Nadzoru
 - c) gdy Zamawiający zawiadomi Nadzór, że wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Nadzoru. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 13

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ustaleń niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Nadzoru, na uzasadniony wniosek Nadzoru, w następującym zakresie:
 - o odstąpienia na wniosek Zamawiającego od realizacji części robót i związanej z tym zmiany wynagrodzenia za usługę nadzoru inwestorskiego, pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, których Zamawiający nie uwzględnił na etapie przygotowania postępowania, a które powodują, że wykonanie przedmiotu zamówienia bez ograniczenia zakresu robót, powodowałoby dla Zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych,
 - o zmiany przedstawicieli Nadzoru na uzasadniony wniosek Nadzoru, pod warunkiem wyrażenia zgody Zamawiającego na taką zmianę oraz zastąpienie osób Nadzoru pełniących samodzielne funkcje techniczne osobami o uprawnieniach budowlanych i doświadczeniu nie gorszych niż kwalifikacje osób zastępowanych,
 - o wszelkich innych zmian, w przypadku gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy.

§ 14

1. Wszelkie zawiadomienia związane z Umową wymagają dla swojej ważności zachowania formy pisemnej i będą skuteczne w dniu ich otrzymania przez osoby odpowiedzialne za bieżące kontakty z projektantem/Nadzorem/Wykonawcą robót/Zamawiającym określone w § 16 pod adresem wskazanym w Umowie.
2. Strony zobowiązane są do powiadomienia się o zmianach adresu wskazanego do doręczeń, a niewykonanie tego obowiązku powoduje, że doręczenie dokonane na adresy podane w Umowie będą skuteczne.
3. Zawiadomienia mogą być doręczone do rąk własnych, wysłane listem poleconym, faksem lub poczta elektroniczna. W dwu ostatnich przypadkach zawiadomienie wymaga potwierdzenia.
4. Do wzajemnych kontaktów przy realizacji przedmiotu umowy wyznacza się ze strony Zamawiającego upoważnionym pracownikiem jest

§ 15

1. Korzystanie z materiałów źródłowych dostarczonych przez Zamawiającego w innym celu niż objęty zamówieniem wymaga każdorazowo pisemnej zgody Zamawiającego

2. Dane i informacje uzyskane przez Nadzór od Zamawiającego w związku z wykonaniem umowy, nie będącymi danymi z zakresu informacji publicznej w rozumieniu ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. 2001 r. Nr 112 poz. 1198 z późn. zm.) są poufne i nie mogą być przez Nadzór upubliczniane lub udostępniane osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.

§ 16

1. Wszelkie postanowienia niniejszej umowy będą interpretowane na podstawie przepisów Prawa polskiego.
2. Żadna ze stron nie może bez zgody drugiej strony przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
3. W trakcie trwania umowy oraz w okresie pełnienia nadzoru Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o:
 - zmianie siedziby lub nazwy firmy,
 - zmianie osób reprezentujących,
 - ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
 - wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca,
 - ogłoszeniu likwidacji,
 - zawieszeniu działalności.

4. Zamawiający będzie kierował korespondencje do Nadzoru na adres:

.....

.....

Fax:, tel:

adres e-mail:

5. Nadzór będzie kierował korespondencje do Zamawiającego na adres :

Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 1 w Gdyni, 81-405 Gdynia, ul. Legionów 27

Fax: 58 622-18-33 w . 49

adres e-mail: sekretariat@lo3.gdynia.pl

6. Nadzór będzie kierował korespondencje do uprawnionego przedstawiciela Wydziału Budynków Urzędu Miasta Gdyni na adres :

Urząd Miasta Gdyni Wydział Budynków

Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia

tel., fax:

adres e-mail:

7. Nadzór będzie kierował korespondencje do Wykonawcy robót na adres :

.....

.....

Fax:, tel:

adres e-mail:

8. Nadzór będzie kierował korespondencje do Projektanta na adres :

.....

.....

Fax:, tel:

adres e-mail:

9. W przypadku nie powiadomienia o zmianie adresu, korespondencję uważa się za doręczoną.

§ 17

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 18

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy prawa, a szczególnie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (*tekst jednolity: Dz. U. z 1964 r Nr 16, poz. 93 z późn. zm.*) oraz Ustawy Prawo Budowlane i Prawo zamówień Publicznych wraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

§ 19

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy strony oddają do rozstrzygnięcia na drodze sądowej. Sądem rozstrzygającym będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 20

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. Załącznikami do niniejszej umowy, stanowiącymi jej integralną część, jest:
 - formularz ofertowy – załącznik nr 1 – stanowiący ofertę Nadzoru
 - zapytanie ofertowe – załącznik nr 2
 - kopia zarządzenia nr 7648/12/VI/M Prezydenta Miasta Gdyni z 28.08.2012r. – załącznik nr 3
 - kopia pełnomocnictwa Dyrektora z 20.12.2016r.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

 pieczęć firmowa Wykonawcy/Nadzoru

Wykaz wykonanych prac polegających na nadzorze inwestorskim wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie

L.p.	Imię i nazwisko osoby pełniącej nadzór/uprawnienia	Przedmiot zamówienia (zakres rzeczowy)	Wartość zamówienia netto i brutto	Miejsce wykonania zamówienia (pełen adres)	Data wykonania zamówienia	Podmiot, na rzecz którego usługa została wykonana
1	2	3	4	5	6	7

Uwaga: Należy załączyć dowody, że usługi zostały wykonane należycie.

....., dnia

.....
 (podpis i pieczęć imienna osoby/osób
 właściwej/yh do reprezentowania
 Wykonawcy/Nadzoru)