

Uchwała Nr _____ / _____ /2012
Rady Miasta Gdyni
z dnia _____ 2012 roku

dmk 6.12

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni, położonej w Gdyni ul. Płk. Dąbka 295

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 nr 142, poz. 1591 z późn.zm.¹⁾) oraz art. 13 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2004r. nr 261, poz. 2603 z późn.zm.²⁾) **RADA MIASTA GDYNI uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonej przy **ul. Płk. Dąbka 295** opisanej na karcie mapy **nr 21** obręb **Pogórze** jako grunt o powierzchni ok. **10.000 m²** stanowiący część działki **nr 961/6**, objętej księgą wieczystą Sądu Rejonowego w Gdyni nr **GD1Y/00024614/9**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdyni.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Gdyni

dr inż. Stanisław Szwabski

¹ zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002r. nr 23, poz.220, nr 62, poz.558, nr 113, poz.984, z 2003r.: nr 214, poz.1806, nr 80, poz.717, nr 162, poz.1568, z 2004r.: nr 153 poz.1271, nr 102, poz.1055, nr 116, poz.1203, nr 214, poz.1806, z 2005r.: nr 172, poz.1441, z 2006r.: nr 17, poz.128, nr 175, poz.1457, nr 181, poz.1337, z 2007r.: nr 48, poz.327, nr 138, poz.974, nr 173, poz.1218, z 2008r.: nr 180, poz.1111, z 2009r.: nr 223, poz.1458, nr 52, poz.420, nr 157, poz.1241, z 2010r.: nr 28, poz.142 i 146, nr 106, poz.675, nr 40, poz.230, z 2011r.: nr 117, poz.679, nr 134, poz.777, nr 21, poz.113, nr 217, poz.1281, nr 149, poz.887.

² zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2010r. nr 106, poz.675, nr 143, poz.963, nr 155, poz.1043, nr 197, poz.1307, nr 200, poz.1323, z 2011r. nr 64, poz.341, nr 115, poz.673, nr 130, poz.762, nr 106, poz.622, nr 135, poz.789, nr 187, poz.1110 nr 163, poz.981, nr 224, poz.1337.

RADCA PRAWNY

mgr Wiesna Urbanowska

15.03.2012

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość Gminy Miasta Gdyni o pow. około 10.000m² położona przy ul. Płk. Dąbka 295, stanowiąca część podlegającej aktualnie podziałowi działki gruntu, nr 961/6, ujętej na karcie mapy POG 21.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży stanowi obecnie niezagospodarowany teren położony na obrzeżu osiedla budynków wielorodzinnych, który przełomie XX i XXI wieku był wykorzystywany przez Komunalny Związek Gmin jako wysypisko gruzu budowlanego. W późniejszym czasie wysypisko zostało uporządkowane i stało się terenem rekreacji pobliskiego osiedla mieszkaniowego.

W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego **nr 0401**, teren oznaczony jest symbolem - **112 U, P, KS** (zabudowa usługowa, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, tereny urządzeń komunikacji samochodowej).

Przygotowanie terenu do zbycia pozwoli na komercyjne wykorzystanie gruntów gminnych i jego docelowe zagospodarowanie przez przyszłego inwestora, po wyłonieniu go w przetargu.

Szczegółowe warunki zbycia nieruchomości zostaną określone w Zarządzeniu Prezydenta Miasta o ustaleniu ceny i wykazu.

MGN> GM

Referat Polityki Gospodarowania Nieruchomościami pok.336 tel.58 668 89 40 (insp. Grzegorz Murawski)

NACZELNIK WYDZIAŁU
Polityki Gospodarczej i Nieruchomości

Tomasz Banel

WICEPREZYDENT
MIASTA GDYNI

mgr Bogusław Stasiak

