

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty dla Zarządu
Cmentarzy Komunalnych w Gdyni.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity : Dz.U. z 2001r. nr 142 poz.1591 ze zmianami¹), art. 84 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. nr 102 poz. 651 z późn. zm ²) - Rada Miasta Gdyni uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych płatnych z tytułu prawa trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Zarządu Cmentarzy Komunalnych odnośnie nieruchomości położonej przy ul. Witomińskiej, stanowiącej Cmentarz Witomiński i nieruchomości położonej przy ul. Spokojnej, stanowiącej Cmentarz przy ul. Spokojnej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdyni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Miasta Gdyni

dr inż. Stanisław Szwabski

¹ Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz.U.2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.127, Nr 214 poz.1806; Dz.U.2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.156; Dz.U.2004 r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203; Dz.U.2005 r. Nr 172 poz.144, Nr 175 poz.14571; Dz.U.2006 r. Nr 17 poz.128; Nr 181 poz.1337; Dz.U.2007 r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz.1218; Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; Dz. U. 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; Dz. U. 2010 r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 106 poz. 675, nr 40 poz. 230; Dz.U. 2011 r. nr 117 poz. 679, nr 134 poz. 777, nr 21 poz. 113.; nr 217, poz. 1281, nr 149, poz. 887; z 2012 r. poz 567

² Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323; w Dz. U. z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr129 poz. 732; nr 187 poz.1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337; Nr 908

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na udzielenie 99% bonifikaty od opłat rocznych płatnych z tytułu prawa trwałego zarządu ustanawianego na rzecz Zarządu Cmentarzy Komunalnych w Gdyni, odnośnie n/w nieruchomości położonych przy ul. Witomińskiej, stanowiących Cmentarz Witomiński i odnośnie nieruchomości położonych przy ul. Spokojnej stanowiącej cmentarz przy ul. Spokojnej. Prawem trwałego zarządu objęte będą nieruchomości gminne:

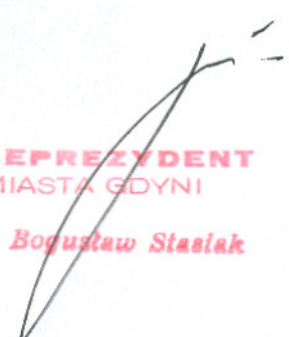
- ul. Witomińska - oznaczone na karcie mapy 140 obręb Gdynia działki gruntu nr: 140/8; 32/14; 152/13; 153/13; nr 150/11 i nr 426/6, aktualnie objęte księgami wieczystymi: GD1Y/00092451/5; GD1Y/00000752/4; GD1Y/00066460/0 i GD1Y/00099976/0;
- ul. Spokojna – oznaczone na karcie mapy 93, 94 i 95 obręb Gdynia działki gruntu nr:10/1;80/1; 298/2 i 388/2, aktualnie objęte księgami wieczystym: GD1Y/00023785/1; GD1Y/00023783/7 i GD1Y/00023786/8.

Zarząd Cmentarzy Komunalnych w Gdyni jest gminnym zakładem budżetowym, finansowanym w dużej części przez Miasto. Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami trwały zarząd jest prawną formą władania nieruchomościami przez jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej, do których zalicza się również Zarząd Cmentarzy Komunalnych. Powołana ustawa nie przewiduje możliwości zwolnienia z uiszczania opłat rocznych płatnych z tytułu trwałego zarządu.

Zgodnie z art. 84 ust. 3 pkt. 2 w/w ustawy istnieje prawna możliwość udzielenia bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu ustanawianego na rzecz komunalnych jednostek organizacyjnych, jeżeli nieruchomość jest oddana na realizację celów publicznych, do których powołana ustawa zalicza budowę i utrzymanie cmentarzy.

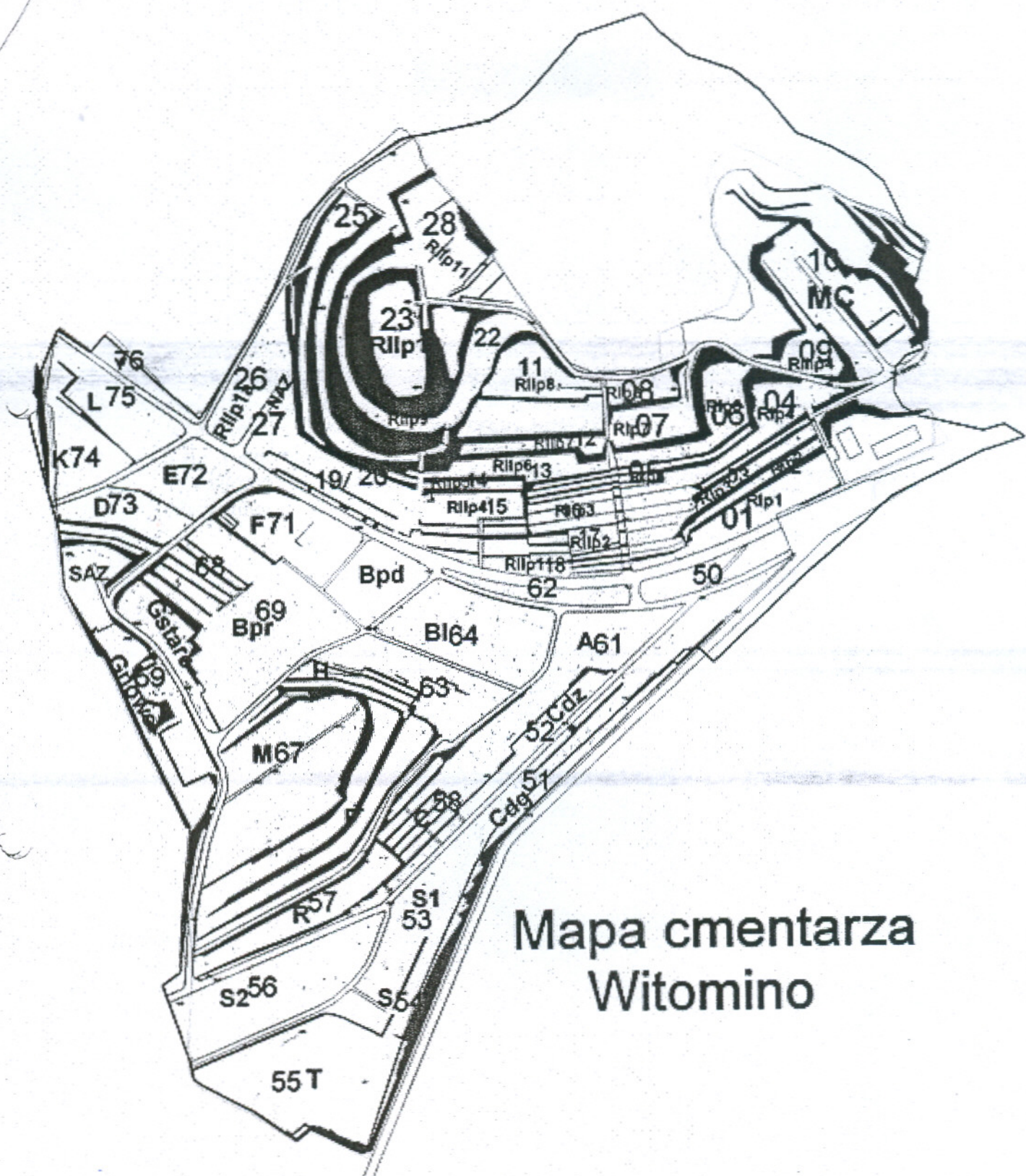
W związku z powyższym przygotowanie projektu uchwały jest uzasadnione.


NACZELNIK WYDZIAŁU
Polityki Gospodarczej i Nieruchomości
Tomasz Banel


WICEPREZYDENT
MIASTA GDYNI
mgr Bogusław Stasiak

zał.

- mapy dla celów informacyjnych



Mapa cmentarza
Witomino



