

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA GDYNI

z dnia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni,
położonej przy ul. Cechowej**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 594, ze zm.¹⁾) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.²⁾) Rada Miasta Gdyni uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni, położonej przy ul. Cechowej, opisanej na karcie mapy 31, obrębu Gdynia, jako działka gruntu nr 1665/5, o powierzchni 37 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1Y/00109896/9 Sądu Rejonowego w Gdyni.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdyni.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Gdyni:
S. Szwabski

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 1318.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, 1256, 1429, 1529, z 2013 r. poz. 829, 1238, z 2014 r. poz. 40.

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość stanowiąca własność Gminy Miasta Gdyni położona w Gdyni przy **ul. C echowej**, oznaczona jako **działka gruntu nr 1665/5**, o powierzchni **37 m²**, opisana na karcie mapy 31, obrębu Gdynia, stanowiąca własność Gminy Miasta Gdyni, zapisana w księdze wieczystej nr **GD1Y/00109896/9** Sądu Rejonowego w Gdyni.

Przedmiotowa działka znajduje się na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Obłuże w Gdyni, tzw. osiedla „Kaczy Dół” oraz rejonu ulic Adm. J. Unruga, Płk. S. Dąbka i E. Kwiatkowskiego, uchwalony uchwałą nr XV/284/11 Rady Miasta Gdyni z dnia 21 grudnia 2011. W przywołanym planie miejscowym działka nr 1665/5 położona jest w strefie planistycznej oznaczonej symbolem 007 MN2 - zabudowa jednorodzinna wolnostojąca.

Przygotowanie terenu do zbycia pozwoli na komercyjne wykorzystanie gruntu gminnego. Przedmiotowa działka gruntu zważywszy na wielkość oraz cechy geometryczne nie stanowi samodzielnej działki budowlanej. Szczegółowe warunki zbycia nieruchomości zostaną określone w Zarządzeniu Prezydenta Miasta o ustaleniu ceny i wykazu - tryb przetargu ograniczonego.

W związku z powyższym projekt niniejszej uchwały jest uzasadniony.

MGN.6840.140.2012.DM

