

## UCHWAŁA NR XLI/849/14

### RADY MIASTA GDYNI

z dnia 26 marca 2014 r.

#### **w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru, znajdujących się na terenie administracyjnym Gminy Miasta Gdyni.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2013 r. poz. 594 z późn. zm.<sup>1)</sup>) i art. 4 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz.U. 2013 r. poz. 595 z późn. zm.<sup>2)</sup>) oraz art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2003 r. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.<sup>3)</sup>), w związku z Uchwałą nr XXXIX/861/10 Rady Miasta Gdyni z dnia 27 stycznia 2010 r. w sprawie przyjęcia zasad i trybu udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru, znajdujących się na terenie administracyjnym Gminy Miasta Gdyni (Dz.U. Woj. Pom. z 2010 r. nr 35 poz. 545) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Przyznaje się dotacje na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy następujących zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, podanym niżej wnioskodawcom:

- 1) **Willa „Szczęść Boże”, Gdynia, ul. I Armii Wojska Polskiego 6, nr w rej. zab. 1038** dotacja na remont izolacji ścian piwnic, dla właścicieli budynku przy ul. I Armii Wojska Polskiego 6 w Gdyni, w wysokości do **51 948,51 zł** (słownie złotych: pięćdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset czterdzieści osiem i 51/100), nie więcej jednak niż 75 % rzeczywistego, udokumentowanego kosztu prac.
- 2) **Budynek Sądu Rejonowego, Gdynia, pl. Konstytucji 5, nr w rej. zab. 1258** dotacja na rekonstrukcję drzwi głównych dla Stowarzyszenia „Zabytkowa Gdynia”, w wysokości do **44 653,04 zł** (słownie złotych: czterdzieści cztery tysiące sześćset pięćdziesiąt trzy i 04/100), nie więcej jednak niż 75 % rzeczywistego, udokumentowanego kosztu prac.
- 3) **Budynek mieszkalny, d. F. E. BGK, Gdynia, ul. 3 Maja 27-31, nr w rej. zab. 1036**, dotacja na remont balkonów elewacji tylnych od strony ul. Batorego i 10 Lutego oraz części elewacji tylnej od strony ul. 3 Maja, dla Wspólnoty Mieszkaniowej „Bankowiec” przy ul. 3 Maja 27-31 w Gdyni, w wysokości do **57 766, 75 zł** (słownie złotych: pięćdziesiąt siedem tysięcy siedemset sześćdziesiąt sześć i 75/100), nie więcej jednak niż 75 % rzeczywistego, udokumentowanego kosztu prac.
- 4) **Akademia Morska, Gdynia, ul. Morska 81-87, nr w rej. zab. 1153**, dotacja na remont elewacji tylnej budynku F Akademii Morskiej, dla Stowarzyszenia „Zabytkowa Gdynia”, w wysokości do **88 188, 44 zł** (słownie złotych: osiemdziesiąt osiem tysięcy sto osiemdziesiąt osiem i 44/100), nie więcej jednak niż 75 % rzeczywistego, udokumentowanego kosztu prac.
- 5) **Budynek mieszkalny, d. kamienica E. Wojewskiej, Gdynia, ul. Portowa 4, nr w rej. zab. 1752**, dotacja na remont dachu, dla właścicieli budynku przy ul. Portowej 4 w Gdyni, w wysokości do **133 375,50 zł** (słownie złotych: sto trzydzieści trzy tysiące trzysta siedemdziesiąt pięć i 50/100), nie więcej jednak niż 75 % rzeczywistego, udokumentowanego kosztu prac.
- 6) **Budynek mieszkalny, Gdynia, ul. św. Mikołaja 9, nr w rej. zab. 1875**, dotacja na remont dachu, wzmocnienie konstrukcji i remont stropu, dla właścicieli budynku przy ul. św. Mikołaja 9 w Gdyni, w wysokości do **94 349,24 zł** (słownie złotych: dziewięćdziesiąt cztery tysiące trzysta czterdzieści dziewięć i 24/100), nie więcej jednak niż 75 % rzeczywistego, udokumentowanego kosztu prac.
- 7) **Budynek mieszkalny, d. Biuro Budowy Portu, Gdynia, ul. Waszyngtona 38, nr w rej. zab. 1769**, dotacja na remont elewacji oraz remont drzwi głównych i bocznych, dla Wspólnoty Mieszkaniowej budynku przy ul. Waszyngtona 38 w Gdyni, w wysokości do **89 882,63 zł** (słownie złotych: osiemdziesiąt dziewięć tysięcy osiemset osiemdziesiąt dwa i 63/100), nie więcej jednak niż 75 % rzeczywistego, udokumentowanego kosztu prac.

**§ 2.** Przyznaje się dotacje na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy następujących budynkach położonych na terenach wpisanych do rejestru zabytków i objętych indywidualną

ochroną, zgodnie z § 12 Uchwały Rady Miasta Gdyni nr XXXIX/861/10 z dnia 27.01.2010 r., podanym niżej wnioskodawcom:

- 1) **Domek ogrodowy, Gdynia, ul. Korzeniowskiego 3**, dotacja na remont dachu i elewacji budynku głównego, dla właścicieli budynku przy ul. Korzeniowskiego 3 w Gdyni, w wysokości do **30 313,72 zł** (słownie złotych: trzydzieści tysięcy trzysta trzynaście i 72/100), nie więcej jednak niż 50 % rzeczywistego, udokumentowanego kosztu prac.
- 2) **Budynek mieszkalny, Gdynia, ul. Świętojańska 56**, dotacja na remont dachu i kominów dla Wspólnoty Mieszkaniowej budynku przy ul. Świętojańskiej 56 w Gdyni, w wysokości do **94 539,77 zł** (słownie złotych: dziewięćdziesiąt cztery tysiące pięćset trzydzieści dziewięć i 77/100), nie więcej jednak niż 50% rzeczywistego, udokumentowanego kosztu prac.

**§ 3.** Przyznaje się dotacje na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy następujących budynkach położonych na obszarach wpisanych do rejestru zabytków, podanym niżej wnioskodawcom:

- 1) **Budynek Akwarium Gdyńskiego, Gdynia, al. Jana Pawła II 1**, dotacja na remont tarasu wraz z podporami i balustradą, dla Fundacji Rozwoju Akwarium Gdyńskiego, w wysokości do **66 537,88 zł** (słownie złotych: sześćdziesiąt sześć tysięcy pięćset trzydzieści siedem i 88/100), nie więcej jednak niż 30 % rzeczywistego, udokumentowanego kosztu prac.
- 2) **Budynek mieszkalny, Gdynia, ul. Portowa 6**, dotacja na remont elewacji frontowej, dla właścicieli budynku przy ul. Portowej 6 w Gdyni, w wysokości do **13 176,75 zł** (słownie złotych: trzynaście tysięcy sto siedemdziesiąt sześć i 75/100), nie więcej jednak niż 30 % rzeczywistego, udokumentowanego kosztu prac.
- 3) **Budynek mieszkalny, Gdynia, ul. Świętojańska 90**, dotacja na remont elewacji frontowej dla właścicieli budynku przy ul. Świętojańskiej 90 w Gdyni, w wysokości do **41 752,94 zł** (słownie złotych: czterdzieści jeden tysięcy siedemset pięćdziesiąt dwa i 94/100), nie więcej jednak niż 30 % rzeczywistego, udokumentowanego kosztu prac.
- 4) **Budynek mieszkalny, Gdynia, ul. Świętojańska 118**, dotacja na remont elewacji frontowej i tarasu, dla właścicieli budynku przy ul. Świętojańskiej 118 w Gdyni, w wysokości do **61 454,83 zł** (słownie złotych: sześćdziesiąt jeden tysięcy czterysta pięćdziesiąt cztery i 83/100), nie więcej jednak niż 30 % rzeczywistego, udokumentowanego kosztu prac.

**§ 4.** Środki na dotacje, o których mowa w § 1-3 zaplanowane zostały w dziale 921, rozdziale 92120, § 2720 Budżetu Miasta Gdyni na rok 2014, nazwa zadania: dotacje celowe z budżetu na finansowanie prac remontowych i konserwatorskich obiektów zabytkowych przekazane jednostkom niezaliczanym do sektora finansów publicznych.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdyni.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Gdyni:  
*S. Szwabski*

---

<sup>1)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318

<sup>2)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645.

<sup>3)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 96, poz. 959 i Nr 238, poz. 2390, z 2006 r. Nr 50, poz. 362 i Nr 126, poz. 875, z 2007 r. Nr 192, poz. 1394, z 2009 r. Nr 31, poz. 206 i Nr 97, poz. 804 oraz z 2010 r. Nr 75, poz. 474 i Nr 130, poz. 871.

Zestawienie wniosków o dotacje złożonych w terminie do 10.01.2014 r. Uchwała Nr XLI/849/14				
	określenie i adres budynku	rodzaj prac na podstawie wniosku	przewidywany koszt prac wg wniosku (w zł)	kwota dotacji z dnia 26 marca 2014 r.
<b>budynki wpisane do rejestru zabytków - dotacje w wysokości do 70%</b>				
1	Willa „Szczęść Boże” ul. I Armii Wojska Polskiego 6	remont izolacji ścian piwnic	74 212,15	51 948,51
		wzmocnienie fundamentów	120 311,75	0,00
		<b>RAZEM</b>	<b>194 523,90</b>	<b>51 948,51</b>
2	Sąd Rejonowy pl. Konstytucji 5	rekonstrukcja drzwi głównych	<b>63 790,06</b>	<b>44 653,04</b>
3	Budynek mieszkalny FE BGK ul. 3 Maja 27-31	remont balkonów elewacji tylnej od strony ul. Batorego	30 423,05	21 296,14
		remont balkonów elewacji tylnej od strony ul. 10 Lutego i części elewacji tylnej od strony ul. 3 Maja	52 100,88	36 470,62
		<b>RAZEM</b>	<b>82 523,93</b>	<b>57 766,75</b>
4	Budynek mieszkalny, dawny Dom FKW ul. Morska 67	rekonstrukcja nawierzchni - wjazd od ul. Morskiej, niwelacja gruntu, rekonstrukcja ogrodzenia, zagospodarowanie terenu	<b>345 883,00</b>	<b>0,00</b>
5	Akademia Morska, budynek F ul. Morska 81-87	remont elewacji tylnej	<b>357 341,33</b>	<b>88 188,44</b>
6	Budynek mieszkalny, d. kamienica E. Wojewskiej ul. Portowa 4	remont dachu	190 536,43	133 375,50
		izolacja cieplna, adaptacja poddasza, instalacja odgromowa	116 002,75	0,00
		<b>RAZEM</b>	<b>306 539,18</b>	<b>133 375,50</b>
7	Willa "Sokoła" ul. Sieroszewskiego 7	remont elewacji, rekonstrukcja balustrad, remont ogrodzenia	<b>387 059,78</b>	<b>0,00</b>
8	Dom czynszowy A. i B. Konopków ul. Słupecka 9	zagospodarowanie terenu wokół budynku	55 357,59	0,00
		remont elewacji tylnych	136 793,43	0,00
		<b>RAZEM</b>	<b>192 151,02</b>	<b>0,00</b>
9	Budynek mieszkalny ul. św. Mikołaja 9	remont dachu, wzmocnienie konstrukcji, remont stropu	<b>134 784,63</b>	<b>94 349,24</b>
10	Budynek mieszkalny, dawne Biuro Budowy Portu, ul. Waszyngtona 38	remont elewacji	106 479,75	74 535,83
		remont drzwi głównych i bocznych	21 924,00	15 346,80
		wymiana płytek klinkierowych, okien klatki schodowej na okna z PCV i krat w oknach piwnicznych, remont schodów i obróbek blacharskich	17 306,88	0,00
		<b>RAZEM</b>	<b>145 710,63</b>	<b>89 882,63</b>
<b>RAZEM BUDYNKI WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW</b>			<b>2 210 307,46</b>	<b>560 164,11</b>
<b>budynki położone na terenie zabytkowym Grupa 2 - dotacje w wysokości do 50%</b>				
1	Budynek BGK ul. 10 Lutego 8/Zygmunta Augusta 13	remont elewacji zachodniej	<b>257 091,25</b>	<b>0,00</b>
2	Domek ogrodowy ul. Korzeniowskiego 3	remont drewnianych aneksów	101 698,79	0,00
		remont dachu budynku głównego	31 187,78	15 593,89
		remont elewacji budynku głównego	29 439,65	14 719,83
		<b>RAZEM</b>	<b>162 326,22</b>	<b>30 313,72</b>

3	Budynek mieszkalny ul. Świętojańska 44/Armii Krajowej 21	wymiana drzwi i bramy	27 773,39	0,00
		remont elewacji tylnych i balkonów	214 423,04	0,00
		<b>RAZEM</b>	<b>242 196,43</b>	<b>0,00</b>
4	Budynek mieszkalny ul. Świętojańska 56	rozbiórka pokrycia dachu z eternitu, utylacja,	51 832,38	0,00
		remont dachu i kominów	189 079,53	94 539,77
		remont podłogi drewnianej, wymiana okien drewnianych na PCV, instalacja elektryczna i odgromowa	21 976,30	0,00
		<b>RAZEM</b>	<b>262 888,21</b>	<b>94 539,77</b>
<b>RAZEM BUDYNKI Z GRUPY 2</b>			<b>924 502,11</b>	<b>124 853,49</b>
<b>budynki położone na terenie zabytkowym Grupa 3 - dotacje w wysokości do 30%</b>				
1	Akwarium Gdyńskie al. Jana Pawła II 1	remont tarasu z podporami i balustradami	221 792,93	66 537,88
2	Budynek mieszkalny ul. 10 Lutego 25	remont elewacji tylnej	77 789,85	0,00
3	Budynek mieszkalny ul. Portowa 6	remont elewacji frontowej	43 922,49	13 176,75
4	Budynek mieszkalny ul. Świętojańska 90	remont elewacji frontowej	139 176,48	41 752,94
		remont elewacji tylnej wraz z balkonami	119 245,05	0,00
		<b>RAZEM</b>	<b>258 421,53</b>	<b>41 752,94</b>
5	Budynek mieszkalny ul. Świętojańska 100	remont elewacji tylnej wraz z balkonami	124 750,57	0,00
6	Budynek mieszkalny ul. Świętojańska 118	remont elewacji frontowej i tarasu	204 849,43	61 454,83
		oświetlenie elewacji frontowej, instalacja systemu kontroli dostępu i monitoringu, wymiana okien	181 292,57	0,00
		<b>RAZEM</b>	<b>386 142,00</b>	<b>61 454,83</b>
7	Budynek mieszkalny ul. Wójta Radtkego 45-47	remont elewacji tylnej	155 735,48	0,00
8	Budynek mieszkalny ul. Wójta Radtkego 49-51	remont elewacji tylnej i balkonów	208 620,98	0,00
		remont drzwi do klatki schodowej	8 422,38	0,00
		<b>RAZEM</b>	<b>217 043,36</b>	<b>0,00</b>
<b>RAZEM BUDYNKI Z GRUPY 3</b>			<b>1 485 598,22</b>	<b>182 922,40</b>