

**UCHWAŁA NR XLV/966/14**

**RADY MIASTA GDYNI**

**z dnia 27 sierpnia 2014 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdyni  
położonej przy ul. Armatorów 5A**

Na podstawie art.18 ust.1 i 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 13 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.<sup>2)</sup>). **RADA MIASTA GDYNI uchwala co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w Gdyni przy ul. Armatorów 5A, oznaczonej jako działka nr 234/42 opisana na karcie mapy KM 74, obręb Gdynia o powierzchni 472 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Gdyni prowadzi księgę wieczystą nr GD1Y/00024106/5.

**§ 2.** Traci moc uchwała Rady Miasta Gdyni nr XXVII/635/09 z dnia 28.01.2009 r. oraz uchwała Rady Miasta Gdyni nr XLVI/1094/10 z dnia 29.09.2010 r.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdyni.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Gdyni:  
*S. Szwabski*

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645, Dz.U. z 2013 r. poz. 1318, Dz.U. z 2014 r. , poz.379

<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 659.

## UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość stanowiąca własność Gminy Miasta Gdyni położona przy **ul. Armatorów 5A** o powierzchni **472 m<sup>2</sup>**, oznaczona w ewidencji gruntów numerem **234/42, KM 74, obręb Gdynia**, dla której Sąd Rejonowy w Gdyni prowadzi księgę wieczystą **GD1Y/00024106/5**.

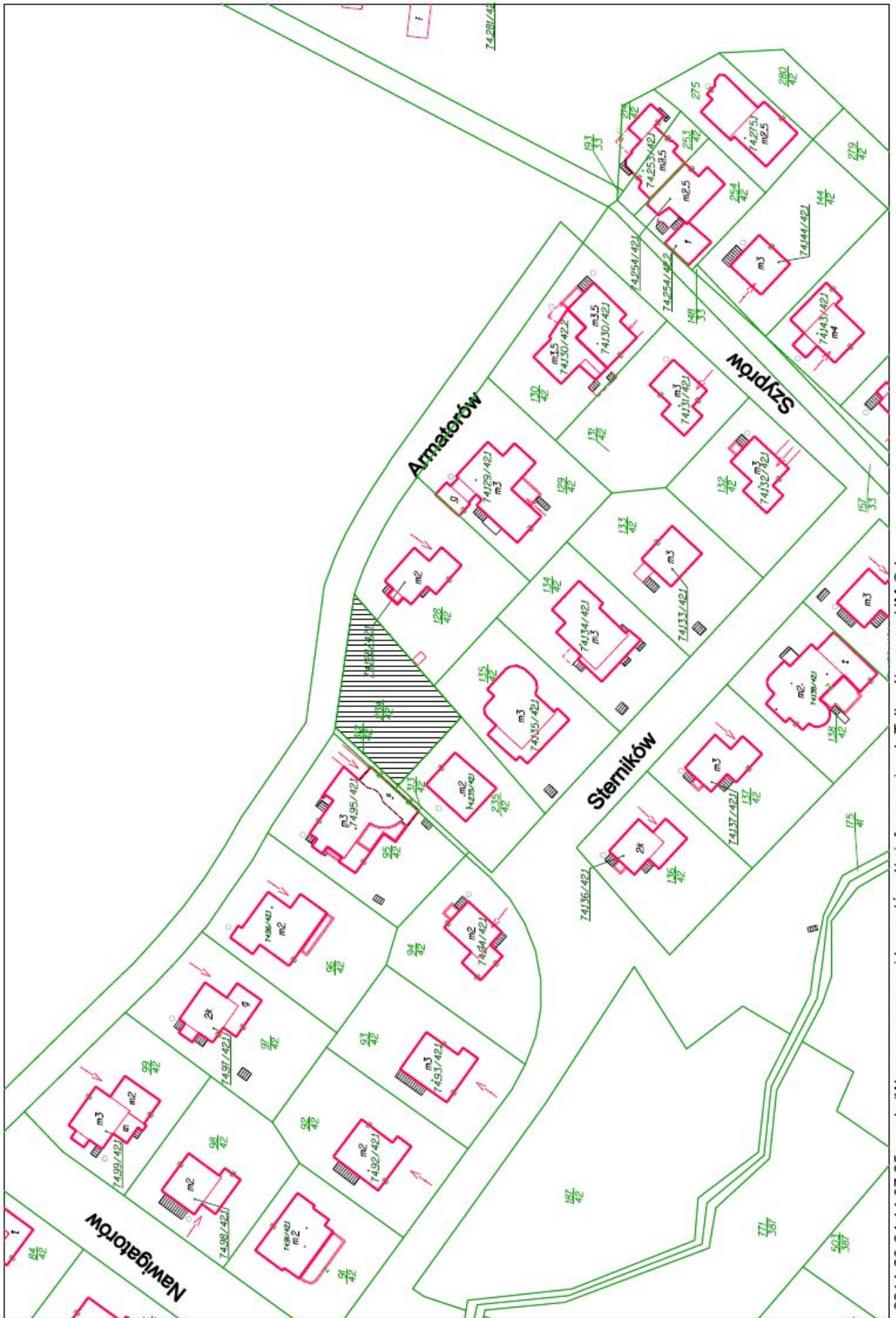
Przedmiotowa nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części dzielnic Orłowo i Redłowo w Gdyni, rejon rzeki Kaczej i ulic: Kościelnej, Armatorów i Kasztanowej uchwalonym uchwałą nr XXXVI/760/13 Rady Miasta Gdyni z dnia 27 listopada 2013 r. (plan nr 1506). Zgodnie z zapisami powyższego planu miejscowego działka znajduje się w strefie **04 MN1, MP - zabudowa jednorodzinna wolno stojąca, zabudowa jednorodzinna z pokojami gościnnymi**.

Dla prawidłowego przygotowania nieruchomości do zbycia zostanie zlecone dokonanie oszacowania jej wartości rynkowej.

Szczegółowe warunki zbycia nieruchomości zostaną określone w Zarządzeniu Prezydenta Miasta o ustaleniu ceny i wykazu.

Mając na uwadze powyższe przygotowano projekt niniejszej uchwały.

MGN.AK.72241-92/10



2014-06-24 14:37:05 mgakziwyrzys z mapy ewid. gruntów d/c informacyjnych. Tylko d/c wewn. UM Gdy

