

Gmina Miasta Gdyni  
81-382 Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
(SIWZ)**

**zatwierdzona przez Prezydenta Miasta Gdyni**

dot.: przetargu nieograniczonego o wartości równej lub przekraczającej 5.225.000 euro  
na robotę budowlaną pn:

**„Budowa parkingu przy ul. Witomińskiej 72/74 w Gdyni wraz z rozbudową ul. Witomińskiej w rejonie  
Cmentarza Komunalnego w Gdyni”**

sporządzona zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych  
(Dz.U. z 2015 r., poz. 2164)

EZP nr 18/16

**Luty 2016**

## SPIS TREŚCI

<b>ROZDZIAŁ 1</b>	<b>ZAMAWIAJĄCY</b> .....	<b>3</b>
<b>ROZDZIAŁ 2</b>	<b>TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA</b> .....	<b>3</b>
<b>ROZDZIAŁ 3</b>	<b>PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA</b> .....	<b>3</b>
<b>ROZDZIAŁ 4</b>	<b>OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA</b> .....	<b>12</b>
<b>ROZDZIAŁ 5</b>	<b>OFERTY WARIANTOWE</b> .....	<b>12</b>
<b>ROZDZIAŁ 6</b>	<b>INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH</b> .....	<b>12</b>
<b>ROZDZIAŁ 7</b>	<b>TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA</b> .....	<b>12</b>
<b>ROZDZIAŁ 8</b>	<b>WYKLUCZENIE Z POSTĘPOWANIA ORAZ WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, KTÓRE WYKONAWCY MUSZĄ DOSTARCZYĆ W CELU POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGAJĄ WYKLUCZENIU</b> .....	<b>12</b>
<b>ROZDZIAŁ 9</b>	<b>WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW</b> .....	<b>13</b>
<b>ROZDZIAŁ 10</b>	<b>WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, KTÓRE MUSZĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU</b> .....	<b>14</b>
<b>ROZDZIAŁ 11</b>	<b>DOKUMENTY SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ</b> .....	<b>15</b>
<b>ROZDZIAŁ 12</b>	<b>OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY</b> .....	<b>16</b>
<b>ROZDZIAŁ 13</b>	<b>INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW</b> .....	<b>16</b>
<b>ROZDZIAŁ 14</b>	<b>OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI</b> ....	<b>17</b>
<b>ROZDZIAŁ 15</b>	<b>WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM</b> .....	<b>17</b>
<b>ROZDZIAŁ 16</b>	<b>TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ</b> .....	<b>17</b>
<b>ROZDZIAŁ 17</b>	<b>MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT</b> .....	<b>17</b>
<b>ROZDZIAŁ 18</b>	<b>OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY</b> .....	<b>18</b>
<b>ROZDZIAŁ 19</b>	<b>OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT</b> .....	<b>20</b>
<b>ROZDZIAŁ 20</b>	<b>INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO</b> .....	<b>21</b>
<b>ROZDZIAŁ 21</b>	<b>ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY</b> .....	<b>22</b>
<b>ROZDZIAŁ 22</b>	<b>INFORMACJE NA TEMAT PODWYKONAWSTWA</b> .....	<b>22</b>
<b>ROZDZIAŁ 23</b>	<b>POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA</b> ...	<b>23</b>
<b>ROZDZIAŁ 24</b>	<b>INNE POSTANOWIENIA</b> .....	<b>23</b>

## ROZDZIAŁ 1 ZAMAWIAJĄCY

- 1.1. Zamawiającym jest Gmina Miasta Gdyni, 81-382 Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, reprezentowana przez Prezydenta Miasta Gdyni.
- 1.2. Konto bankowe: PKO BP S.A.  
PL 39 1440 1026 0000 0000 0040 6236  
NIP 586-002-28-60  
REGON 000598486
- 1.3. Wydział prowadzący postępowanie – Wydział Inwestycji  
tel. 58 668 83 00  
fax 58 668 83 02
- 1.4. Godziny urzędowania 8<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup> (oprócz sobót, niedziel i świąt ustawowo wolnych od pracy)

## ROZDZIAŁ 2 TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości równej lub przekraczającej 5 225 000 €.

## ROZDZIAŁ 3 PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych: „**Budowa parkingu przy ul. Witomińskiej 72/74 w Gdyni wraz z rozbudową ul. Witomińskiej w rejonie cmentarza Komunalnego w Gdyni**”.  
CPV – 45230000-8, 45223300-9
- 3.2. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje :
  - 3.2.1. **wykonanie następujących robót budowlanych** zgodnie z przekazaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową i z uwzględnieniem dyspozycji punktu 3.6 niniejszej SIWZ:
    - a) **część A** - budowa parkingu przy ul. Witomińskiej 72/74,
    - b) **część B** - rozbudowa ulicy Witomińskiej;
  - 3.2.2. **odpowiednio uzyskanie pozwoleń na użytkowanie lub złożenie zawiadomień we właściwym organie nadzoru budowlanego** oraz przedłożenie Zamawiającemu uzyskanych pozwoleń lub dokumentu potwierdzającego skuteczność tych zawiadomień; Wykonawca we własnym zakresie ustala jakie części przedmiotu zamówienia i w jakim terminie wymagają uzyskania takich pozwoleń lub złożenia zawiadomień; Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownych pełnomocnictw w tym zakresie.
- 3.3. **Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia dla części A obejmuje :**
  - 1) Roboty rozbiórkowe
  - 2) Roboty demontażowe
  - 3) Roboty ziemne
  - 4) Roboty drogowe, w tym:
    - a) wykonanie nawierzchni miejsc postojowych z płyt betonowych typu MEBA
    - b) wykonanie nawierzchni miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych z kostki betonowej (typ TT) gr. 8 cm
    - c) wykonanie nawierzchni jezdni manewrowej z kostki betonowej (typ TT) gr. 8 cm
    - d) wykonanie nawierzchni chodników z płytek betonowych 20x20 cm
    - e) wykonanie schodów terenowych z palisady betonowej
    - f) wykonanie nawierzchni opasek bezpieczeństwa przy miejscach postojowych z płytek betonowych 20x20 (z odzysku) gr. 8 cm
    - g) wykonanie nawierzchni opasek ścieku korytkowego przy skarpie z płytek betonowych 20x20 (z odzysku) gr. 8cm
    - h) wykonanie ścieku odwadniającego skarpę z betonowych płytek korytkowych
    - i) wykonanie umocnienia skarpy
    - j) wykonanie muru oporowego w technologii ścianki z grodziec stalowych z betonem pomiędzy brusami, zwieńczonego żelbetową belką policzkową
    - k) wykonanie i zamontowanie kraty do mocowania pnączy na murze oporowym
    - l) wykonanie ogrodzenia terenu z paneli systemowych
    - m) wykonanie ogrodzenia z paneli systemowych na murze oporowym

- 5) Elementy małej architektury, w tym:
  - a) dostawę i montaż ławek
  - b) dostawę i montaż kosza zewnętrznego na śmieci
  - c) dostawę i montaż osłon odbojowych słupów oświetleniowych
- 6) Budowę sieci kanalizacji deszczowej, w tym:
  - a) wykonanie kanału deszczowego
  - b) wykonanie przykanalików z montażem wpustów
  - c) wykonanie zbiornika retencyjno - rozsączającego (system koszy rozsączających)
  - d) wykonanie urządzeń podczyszczających (osadnika Ø 1500)
  - e) wykonanie studni z regulatorem odpływu
  - f) montaż studni rewizyjnych Ø 1200
- 7) Budowę przyłącza wodociągowego wraz ze studzienką wodomierzową
- 8) Budowę oświetlenia parkingu, w tym:
  - a) ułożenie i zabezpieczenie kabla oświetleniowego
  - b) dostawę i montaż słupów oświetleniowych z oprawami oświetleniowymi
  - c) dostawę i montaż szafy oświetleniowej
- 9) Zieleń, w tym:
  - a) usunięcie karpin po wycince 64 szt. drzew oraz 80 m<sup>2</sup> karpin po drzewach poniżej 10 lat, wykonanej w ramach odrębnego zamówienia;
  - b) wykonanie trawników, w tym także w miejsce projektowanej zieleni wraz z pielęgnacją w okresie jednego roku od dnia odbioru końcowego;
  - c) wykonanie zabezpieczenia drzew (pni, gałęzi i systemów korzeniowych) w trakcie wykonywania prac budowlanych.
- 10) Organizację ruchu, w tym:
  - a) wykonanie tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy
  - b) wykonanie docelowej organizacji ruchu

#### **3.4. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia dla części B obejmuje:**

- 1) Roboty rozbiórkowe
- 2) Roboty demontażowe
- 3) Roboty ziemne
- 4) Roboty drogowe, w tym:
  - a) wykonanie jezdni o nawierzchni z SMA
  - b) wykonanie nakładki bitumicznej z SMA
  - c) wykonanie nawierzchni zatoki autobusowej ZKM z fibrobetonu oraz skosów z kostki kamiennej
  - d) wykonanie nawierzchni zatoki autokarowej z przejazdem i ul. Bydgoskiej z kostki betonowej (typ TT) gr.8 cm
  - e) wykonanie nawierzchni wjazdu i wyjazdu z parkingu, wjazdów bramowych, wysp i zabruków przejezdnych z kostki kamiennej granitowej o wym.16x20 cm
  - f) wykonanie nawierzchni zjazdów z kostki betonowej z odzysku
  - g) wykonanie nawierzchni zabruków, separacji i opasek bezpieczeństwa z kostki kamiennej (z odzysku) gr. 8 cm
  - h) wykonanie nawierzchni chodników z płytek betonowych 20x20 gr. 8 cm i elementów chodnika z płytek betonowych fakturowanych
  - i) odtworzenie nawierzchni fragmentów chodników z kostki betonowej (z odzysku)
- 5) Elementy małej architektury, w tym:
  - a) dostawę i montaż wiaty przystankowej wraz z wyposażeniem
  - b) dostawę i montaż ławek oraz koszy zewnętrznych na śmieci
  - c) przestawienie istniejącej ławki z elementów betonowych
  - d) montaż zdemontowanych stojaków rowerowych
  - e) dostawę i montaż krat stalowych do zabezpieczenia drzew wraz z wypełnieniem ich żwirem
- 6) Roboty kanalizacji deszczowej, w tym:
  - a) wykonanie kanału deszczowego
  - b) wykonanie przykanalików z montażem wpustów
  - c) montaż studni rewizyjnych Ø 1200 i Ø 1500
- 7) Roboty sieci wodociągowej, w tym:
  - a) wykonanie przyłącza wodociągowego
  - b) montaż hydrantu podziemnego Ø 80
- 8) Przebudowę i zabezpieczenie sieci gazowej niskiego ciśnienia

- 9) Wykonanie rur osłonowych o długości 8 m w miejscu projektowanego zasilania elektroenergetycznego straganów handlowych
- 10) Przebudowę i zabezpieczenie sieci teletechnicznych
- 11) Zieleń, w tym:
  - a) usunięcie karpin po wycince 7 szt. drzew, wykonanej w ramach odrębnego zamówienia
  - b) wykonanie trawników wraz z pielęgnacją w okresie jednego roku od dnia odbioru końcowego
  - c) zabezpieczenie drzew (pni, gałęzi i systemów korzeniowych) w trakcie wykonywania prac budowlanych
- 12) Organizację ruchu, w tym:
  - a) wykonanie tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy
  - b) wykonanie docelowej organizacji ruchu

### 3.5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w zakresie wykonania robót budowlanych stanowi :

- 1) **dla części A:**
  - a) dokumentacja projektowa – projekt budowlany (**załącznik nr 6a**) i projekt wykonawczy (**załącznik nr 6**) oraz dyspozycje zawarte w punkcie **3.6**,
  - b) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (**załącznik nr 7**)
- 2) **dla części B:**
  - a) dokumentacja projektowa – projekt budowlany (**załącznik nr 6b**) i projekt wykonawczy (**załącznik nr 6**) oraz dyspozycje zawarte w punkcie **3.6**,
  - b) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (**załącznik nr 7**).

### 3.6. Roboty budowlane należy wykonać z uwzględnieniem następujących uwag :

- 1) **Przedmiot zamówienia dla części A obejmuje:**
  - a) **wykonanie szczelnego wygrozdzenia placu budowy** z paneli systemowych od strony budynku administracyjnego Zarządu Cmentarzy Komunalnych w Gdyni (ZCK) i istniejącej drogi z płyt ażurowych typu YOMB,
  - b) **wykonanie analizy oddziaływania** sprzętu do pogrążania grodziec na znajdujące się w strefie jego pracy obiekty i budowle oraz istniejące osuwisko,
  - c) **wykonanie inwentaryzacji stanu istniejącego obiektów i budowli zlokalizowanych** w strefie pracy sprzętu do pogrążania grodziec, zarejestrowanie stwierdzonych uszkodzeń oraz założenie plomb kontrolnych na istniejących zarysowaniach, spękaniach lub odspojeniach, w przypadku braku reperów – założenie reperów tymczasowych, a po zakończeniu robót - wykonanie powtórnej inwentaryzacji,
  - d) **wykonanie muru oporowego z grodziec stalowych wciskanych metodą bezrezonansową** – hydrauliczną, zgodnie z projektem opracowanym przez Wykonawcę,
  - e) **przewodzenie przez Wykonawcę stałego monitoringu wraz z opracowaniem wyników pomiarów drgań** obiektów i budowli oraz istniejącego osuwiska w trakcie prowadzenia wszystkich robót związanych z budową ściany oporowej,
  - f) **wykonanie trwałej powłoki antygraffiti** na murze oporowym (bezbarwnej, jednokomponentowej powłoki na bazie silikonu zabezpieczającej przed nanoszeniem graffiti oraz różnych typów naklejek i plakatów przez okres co najmniej 10 lat, umożliwiającej wielokrotne usuwanie graffiti bez konieczności odnawiania powłoki ochronnej, oraz zawierającej filtr UV),
  - g) **wykonanie zabezpieczenia muru oporowego** przed niekorzystnym działaniem chlorków,
  - h) **rozbiórkę istniejącego ogrodzenia terenu** z siatki na słupkach stalowych, w tym: od strony budynku biurowego ZCK i drogi utwardzonej płytami YOMB, od strony parkingu leśnego oraz wzdłuż stoku skarpy leśnej,
  - i) **rozbiórkę, wywóz i unieszkodliwienie nawierzchni** z płyt YOMB, ograniczonej murkami oporowymi i ułożonej przy nieczynnej bramie wjazdowej od strony ul. Witomińskiej,
  - j) **demontaż, wywóz i unieszkodliwienie pozostałości elementów betonowych małej architektury** (murki oporowe, fundamenty po rozebranych szklarniach, obudowa rabaty kwiatowej itd.),
  - k) **wywóz i unieszkodliwienie** drewnianych kłód szt. 3,
  - l) **demontaż kabla nn** zlokalizowanego od strony parkingu leśnego,
  - m) **wykonanie trawników**, tym także w miejscach przewidzianych w dokumentacji pod nasadzenia drzew, krzewów, bylin, traw i pnączy wraz z pielęgnacją przez okres jednego roku po odbiorze końcowym zgodnie z wytycznymi zawartymi w **załączniku nr 11**.
- 2) **Przedmiot zamówienia dla części B obejmuje:**
  - a) **wykonanie rur osłonowych dwudzielnych fi 160 o długości 8 m w miejscu projektowanego zasilania straganów handlowych,**

- b) **wykonanie krawężnika kamiennego zamiast projektowanego krawężnika betonowego** w miejscu włączenia wjazdu bramowego (Hm 1+59,62) z kaplicy pogrzebowej ZCK w jezdnię ul. Witomińskiej,
  - c) **rozbiórkę istniejącego ogrodzenia terenu wzdłuż ul. Witomińskiej**, wykonanego z siatki na słupkach stalowych wraz z bramą wjazdową i furtką,
  - d) **ustawienie ławki (z elementów betonowych wypełnionych drewnem) dla osób oczekujących na autobus**, przy tymczasowym przystanku komunikacji miejskiej, z późniejszym demontażem,
  - e) **wykonanie trawników** wraz z pielęgnacją w okresie jednego roku od dnia odbioru końcowego zgodnie z wytycznymi zawartymi w **załączniku nr 11**.
- 3) **Przedmiot zamówienia dla części A i B obejmuje:**
- a) **wykonanie opornika kamiennego 12x25x100 cm** ograniczającego nawierzchnię projektowanych chodników z płytek betonowych w miejscu projektowanych alternatywnie obrzeży betonowych,
  - b) **odzysk, wywiezienie lub unieszkodliwienie** gruzu oraz wszelkich odpadów
  - c) **obsługę geotechniczną i geodezyjną** łącznie z założeniem osnowy realizacyjnej oraz sprawdzeniem w terenie stanu granic, geodezyjnym wytyczeniem, inwentaryzacją powykonawczą oraz wykonaniem odtworzenia lub wznowienia granic w terenie po zakończeniu robót,
  - d) **odwodnienie i umocnienie wykopów** na czas prowadzenia robót według rozwiązań Wykonawcy i w zakresie niezbędnym dla realizacji przedmiotu zamówienia,
  - e) **wykonanie wykopów próbnych i kontrolnych**; wykopy te Wykonawca zobowiązany jest wykonać z takim wyprzedzeniem, żeby przekazać Zamawiającemu i Nadzorowi Autorskiemu oraz Inwestorskiemu na minimum 2 tygodnie przed planowanym terminem realizacji robót na danym odcinku, wyniki analizy danych uzyskanych w ramach tych wykopów pod kątem nie przewidzianych w dokumentacji projektowej kolizji istniejącego uzbrojenia z robotami objętymi przedmiotem zamówienia (zgłosić wystąpienie takich kolizji),
  - f) **monitoring telewizyjny kanalizacji deszczowej** (wykonanych kanałów deszczowych i przykanalików, każdego „ciągu” w zbiorniku retencyjno-rozsączającym oraz istniejącej kanalizacji deszczowej w miejscach skrzyżowania z budowaną lub przebudowywaną infrastrukturą) z uwzględnieniem szczegółowego obrazu wszystkich złączy pomiędzy odcinkami rur oraz miejsc budzących wątpliwości tj. rysy na materiale, nierówności, wgniecenia (wersja elektroniczna oraz papierowa wraz z wydrukiem spadków) - monitoring dwukrotny (po zrealizowaniu uzbrojenia oraz po zakończeniu robót ziemnych związanych z zagęszczeniem gruntu dla prawidłowego wykonania nawierzchni drogowej),
  - g) **regulację wysokościową istniejącego uzbrojenia** (zawory wodociągowe i gazowe, włazy kanałowe, studzienki teletechniczne itd.),
  - h) **wykonanie odtworzenia nawierzchni istniejących po wykopach** dla budowy i przebudowy sieci, demontażu sieci istniejących poza zakresem projektowanych robót drogowych,
  - i) **wykonanie dowiązania nowobudowanych nawierzchni i trawników do rzędnych istniejących elementów zagospodarowania terenu**,
  - j) **fizyczne zlikwidowanie elementów wyłączonych z użytkowania uzbrojenia podziemnego terenu**, w tym: kanalizacji sanitarnej i deszczowej, sieci wodociągowej, kabli teletechnicznych i elektroenergetycznych,
  - k) **wykonanie zabezpieczenia istniejących drzew** (pni, gałęzi i systemów korzeniowych) na czas prowadzenia robót zgodnie z wytycznymi zawartymi w **załączniku nr 11**.
- 4) **Przedmiot zamówienia dla części A nie obejmuje:**
- a) rozbiórki wiat szt. 2,
  - b) rozbiórki garaży blaszanych szt. 2,
  - c) demontażu bramy wjazdowej zlokalizowanej przy drodze z płyt YOMB prowadzącej na cmentarz,
  - d) demontażu słupa oświetleniowego wraz z tymczasowym zasilaniem napowietrznym poprowadzonym z budynku administracyjnego ZCK,
  - e) rozbiórki nawierzchni z płyt YOMB, stanowiącej utwardzenie tymczasowego placu składowego dla ZCK,
  - f) usunięcia zgromadzonych na tymczasowym placu składowym, materiałów budowlanych, metalowych kontenerów na odpady i innych elementów stanowiących własność ZCK, które ZCK usunie we własnym zakresie;
  - g) wycinki drzew i krzewów, która zostanie wykonana w ramach odrębnego zamówienia,
  - h) nasadzeń drzew, krzewów, traw, bylin i pnączy (zgodnie z podpunktem 1m), w miejscach przewidzianych w dokumentacji pod nasadzenia należy wykonać trawniki.

- 5) **Przedmiot zamówienia dla części B nie obejmuje:**
- a) demontażu wiaty przystankowej, która zostanie usunięta przez Zarząd Komunikacji Miejskiej w Gdyni we własnym zakresie;
  - b) przebudowy urządzeń elektroenergetycznych (ujętej w **załączniku nr 12**), w tym:
    - 1. przebudowy elektroenergetycznych linii napowietrznych nn 0,4 kV
    - 2. przebudowy i zabezpieczenia elektroenergetycznych linii kablowych nn 0,4 kV i SN 15 kV
    - 3. przebudowy przyłącza elektroenergetycznego do budynku nr 43
    - 4. dostawy i montażu słupów elektroenergetycznych;roboty te zrealizuje we własnym zakresie firma Energa Operator S.A., 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130,
  - c) przebudowy oświetlenia ulicznego (ujętej w **załączniku nr 12**), w tym:
    - 1. ułożenia kabla oświetleniowego
    - 2. montażu istniejących opraw oświetleniowych na nowych słupach elektroenergetycznych
    - 3. usunięcia kolizji napowietrznej linii oświetleniowej;roboty te zrealizuje we własnym zakresie firma Energa Oświetlenie Sp. z o.o., ul. Rzemieślnicza 17/9, 81-855 Sopot.
  - d) budowy złącza kablowo-pomiarowego wraz z linią kablową nn 0,4 kV zasilającą stragany handlowe (ujętej w **załączniku nr 12**);
  - e) wycinki drzew, która zostanie wykonana w ramach odrębnego zamówienia.
- 6) Wykonawca określając termin i kolejność wykonania robót zobowiązany jest uwzględnić czas niezbędny na wykonanie robót przez Energa Operator S.A. i Energa Oświetlenie Sp. z o.o.
- 7) Zamawiający informuje, że Energa Operator S.A. będzie realizowała roboty określone w podpunkcie 5b) w okresie od 04.05.2016 r. do 15.06.2016 r.
- 8) Wykonawca zobowiązany jest koordynować swoje prace z pracami realizowanymi przez Energa Operator S.A. i Energa Oświetlenie Sp. z o.o.
- 9) Wykonawca zobowiązany jest przekazać plac budowy dla Energa Operator S.A. i Energa Oświetlenie Sp. z o.o. w celu wykonania przez nie robót oraz udostępnić dziennik budowy, celem dokonania odpowiednich wpisów przez kierowników robót wskazanych przez ww. podmioty, a także dokumentację budowlaną w celu naniesienia ewentualnych zmian. Dokumenty składane przez Wykonawcę do organu nadzoru budowlanego muszą obejmować również zakres robót wykonany przez Energa Operator SA oraz Energa Oświetlenie sp. z o.o.
- 10) Zamawiający przekazuje Wykonawcy robót budowlanych w dniu podpisania umowy:
- a) dla **części A** decyzję o pozwoleniu na budowę,
  - b) dla **części B** decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
- 11) Wykonawca zobowiązany jest, przed wejściem z robotami, do wykonania dokumentacji fotograficznej stanu istniejącego obiektów i terenu objętego inwestycją. Kopię dokumentacji Wykonawca przekazuje na płycie CD Zamawiającemu i Nadzorowi Inwestorskiemu.
- 12) Wykonawca zorganizuje teren budowy własnym staraniem i na własny koszt, zapewni ochronę mienia, warunki BHP i P.POŻ. oraz utrzymywać będzie porządek na miejscu prac; ewentualne szkody wyrządzone, Wykonawca usunie w trybie pilnym na własny koszt.
- 13) Wykonawca zabezpieczy teren budowy przed możliwością poniesienia szkody, spowodowanej przez działania osób trzecich, a w przypadku jej wystąpienia zobowiązany będzie do naprawienia szkody i jej ewentualnych skutków.
- 14) Wykonawca zobowiązany jest zgłosić zamiar rozpoczęcia robót właściwym gestorom sieci, którzy dokonywali uzgodnień dokumentacji.
- 15) Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania postanowień zawartych w uzgodnieniach poszczególnych gestorów sieci.
- 16) Wykonawca zobowiązany jest do poniesienia wszystkich kosztów określonych i wynikających z uzgodnień branżowych operatorów telekomunikacyjnych oraz gestorów pozostałych sieci.
- 17) Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do skutecznego powiadomienia o rozpoczęciu robót właścicieli nieruchomości znajdujących się w obszarze prowadzenia inwestycji lub władających tymi nieruchomościami.
- 18) W przypadku konieczności skorzystania z cudzej nieruchomości do wykonania prac przygotowawczych lub robót budowlanych, Wykonawca obowiązany jest przed ich rozpoczęciem uzgodnić przewidywany sposób, zakres i terminy korzystania z sąsiedniej nieruchomości z jej właścicielem, a po zakończeniu robót wykonawca obowiązany jest naprawić szkody powstałe w wyniku korzystania z sąsiedniej nieruchomości.

- 19) Wykonawca zapewni odpowiedni sprzęt do pograżania ścianek szczelnych oraz wykonywania innych robót, aby uniknąć powstania szkód budowlanych z tytułu przenoszenia drgań w bezpośrednim sąsiedztwie z placem budowy na budynki, konstrukcje obiektów, instalacje podziemne i istniejące osuwisko oraz aby nie spowodować osiadania okolicznych obiektów.  
Zamawiający dopuszcza możliwość zainstalowania grodzic startowych dla urządzeń hydraulicznych (w ilości 3 szt. grodzic od strony ul. Witomińskiej) inną metodą np. przy zastosowaniu małych wibromłotów, wibromłotów o regulowanej częstotliwości drgań. Zamawiający nie dopuszcza do użycia tradycyjnych wibromłotów lub kafara do pograżania pozostałej części grodzic stalowych.
- 20) Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającemu, Nadzorowi Inwestorskiemu oraz Autorskiemu **charakterystykę sprzętu** przeznaczonego do bezwstrząsowego pograżania grodzic.
- 21) Wykonawca zobowiązany jest wykonać i przekazać Zamawiającemu, Nadzorowi Inwestorskiemu i Autorskiemu **analizę oddziaływania zaakceptowanego sprzętu** do pograżania grodzic na znajdujące się w strefie jego pracy obiekty i budowle oraz istniejące osuwisko, w terminie do 30 dni od podpisania umowy. Obszar terenu objętego w/w opracowaniem określi Wykonawca po zatwierdzeniu przez Nadzór Autorski i Inwestorski charakterystyki sprzętu do bezwstrząsowego pograżania grodzic. Analiza winna zawierać:
- a) inwentaryzację źródeł drgań, jakie będą występowały w czasie budowy,
  - b) wytypowane obiekty i budowle oraz obszar osuwiska, które mogą się znaleźć w zasięgu wpływów dynamicznych pochodzących z tych źródeł,
  - c) określone sposoby zabezpieczenia wytypowanych miejsc przed nadmiernym wpływem tych drgań lub wskazanie punktów, w których drgania powinny być monitorowane poprzez pomiary dynamiczne prowadzone w sposób ciągły lub przez okresowe pomiary kontrolne,
  - d) parametry pracy urządzeń wywołujących drgania oraz odległości od obiektów, budowli i istniejącego osuwiska, w jakich urządzenia mogą pracować przy zachowaniu zalecanych parametrów pracy.
- 22) Wykonawca zobowiązany jest wykonać przed przystąpieniem do robót oraz po zakończeniu realizacji wszystkich robót objętych przedmiotem zamówienia, **inwentaryzację stanu istniejącego obiektów i budynków** (ścian elewacji, cokołów oraz innych elementów konstrukcyjnych budynków i budowli) wraz z dokumentacją fotograficzną i szczegółowym opisem uwidocznionych wad i usterek tj. pęknięć, szczelin, odkształceń z podaniem ich długości, szerokości lub określeniem innych charakterystycznych parametrów. Zdjęcia po zakończeniu budowy wraz z opisem, Wykonawca zobowiązany jest wykonać dla tych samych elementów i tych samych miejsc co zdjęcia sprzed rozpoczęcia robót oraz dodatkowo dla stwierdzonych nowych uszkodzeń. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia opracowanego dokumentu „PRZED” i „PO” do Nadzoru Autorskiego, Inwestorskiego i Zamawiającego. Kompletną dokumentację z inwentaryzacji należy zarchiwizować i dołączyć do dokumentów odbiorowych.
- 23) Wykonawca, realizując nawierzchnię chodników na odcinku od kaplicy pogrzebowej ZCK do wejścia głównego na cmentarz, zobowiązany jest uzgodnić harmonogram wyżej wymienionych prac z dzierżawcami powierzchni pod stoiska handlowe (kwiaty i znicze).
- 24) Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia w taki sposób, aby możliwe było prowadzenie komunikacji autobusowej w ul. Witomińskiej w trakcie realizacji robót.
- 25) Wykonawca zobowiązany jest do realizacji robót w taki sposób aby był zapewniony swobodny dojazd i dojście do budynku administracyjnego i kaplicy pogrzebowej ZCK oraz przejazd istniejącą drogą z płyt drogowych ażurowych typu YOMB. Droga ta stanowi dojazd i dojście do cmentarza oraz budynków przy ul. Witomińskiej nr 76A (budynek mieszkalny i kwaciarnia) i ul. Tatrzńskiej nr 77.
- 26) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób bezpieczny, nie powodujący zagrożenia dla osób przemieszczających się na teren cmentarza oraz do budynku administracyjnego i kaplicy pogrzebowej ZCK.
- 27) Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w obrębie placu budowy miejsca dla dzierżawców straganów, które umożliwi im prowadzenie działalności handlowej w trakcie realizacji robót.
- 28) Wykonawca zobowiązany jest w trakcie wykonywania robót budowlanych do zapewnienia bezpiecznego przejścia pieszego i dojazdu użytkownikom posesji, służbom komunalnym i pojazdom uprzywilejowanym.
- 29) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia w trakcie realizacji robót, oświetlenia ciągów komunikacyjnych, którymi w poszczególnych etapach prowadzony będzie ruch pieszego i drogowy.
- 30) Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania tymczasowych przełączeń sieci w zakresie wynikającym z przyjętego etapowania realizacji robót, w sposób umożliwiający ich funkcjonowanie w trakcie realizacji robót.



- 31) Przedmiot zamówienia dla **części A w zakresie przebudowy gazociągu niskiego ciśnienia** Wykonawca zobowiązany jest wykonać w okresie wiosenno-letnim (**czerwiec-lipiec 2016r.**)
- 32) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w taki sposób, aby unikać przerw w dostawie wody dla mieszkańców. Dopuszcza się przerwy w dostawie wody dla mieszkańców, które zostaną uzgodnione z PEWIK GDYNIA - w § 28 Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gmin-członków Komunalnego Związku Gmin „Doliny Redy i Chylonki”, zatwierdzonego Uchwałą nr 4/2006 Zgromadzenia KZG „Dolina Redy i Chylonki” w Gdyni z dnia 13.02.2006, ustalone zostały warunki przerw i ograniczeń w dostawie wody i odbiorze ścieków; Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z PEWIK GDYNIA terminów ewentualnych przerw w dostawie wody - co umożliwi PEWIK GDYNIA zawiadomienie o tym odbiorców najpóźniej na 5 dni przed planowanym terminem przerwy, gdyby miała ona trwać krócej niż 12 godzin lub na 7 dni przed przerwą trwającą dłużej niż 12 godzin; Regulamin dostępny jest na stronie internetowej Spółki [www.pewik.gdynia.pl](http://www.pewik.gdynia.pl).
- 33) Wyłączenia energii elektrycznej obiektów ZCK nie mogą być prowadzone w godzinach od 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>. Z uwagi na zamontowane na zapleczu kaplicy pogrzebowej chłodnie do przechowywania zwłok, przerwy w dostawie energii po godz. 15<sup>00</sup> nie mogą być dłuższe niż 2 godziny.
- 34) Wykonawca o mających nastąpić przełączeniach sieci (energetycznej i wodociągowej) jest zobowiązany zawiadomić kierownika cmentarza z dwudniowym wyprzedzeniem.
- 35) Z uwagi na ceremonie pogrzebowe, które odbywają się od poniedziałku do piątku, w godzinach od 10<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup> i w soboty od 10<sup>00</sup> do 13<sup>00</sup>, Wykonawca upoważniony jest do prowadzenia w tym okresie prac powodujących hałas oraz transportu materiałów i mas ziemnych, wyłącznie po wcześniejszym uzgodnieniu zakresu i terminu wykonywania prac z kierownikiem cmentarza (wymagane jest uzgodnienie z dwudniowym wyprzedzeniem).
- 36) Z uwagi na wykonywanie prac na terenie zabudowy mieszkaniowej i obiekty użyteczności publicznej (kaplica pogrzebowa i budynek administracyjny ZCK) Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac ziemnych (wykopy, nasypy, zagęszczenia) takim sprzętem, aby ograniczyć maksymalnie wpływ tych prac na istniejącą zabudowę.
- 37) Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace ziemne na terenie projektowanego parkingu pod nadzorem uprawnionego geologa, z uwagi na mogące wystąpić grunty słabonośne.
- 38) Wykonawca zobowiązany jest zastosować rozwiązania techniczne i technologiczne w celu zapobieżenia uwodnienia gruntów w wykopie oraz osunięciu się gruntów podczas prowadzenia prac budowlanych.
- 39) W przypadku uplastycznienia gruntów gliniastych w trakcie prowadzenia robót w warunkach zwiększonej wilgotności, Wykonawca zobowiązany jest do ich wymiany.
- 40) W przypadku naruszenia próchnicznej warstwy gleby w **części A** przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia w/w warstwy do stanu sprzed rozpoczęcia robót.
- 41) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania podbudowy z użyciem kruszywa łamanego kamiennego.
- 42) Wykonawca uzyska zgodę właściwego organu na czasowe zajęcie pasa drogowego oraz uzupełni dokumentację projektową tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót o ewentualne zmiany i uzgodni je w zakresie wymaganym przez ten organ.
- 43) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, jej utrzymania przez okres wynikający z harmonogramu realizacji robót oraz demontażu po tym okresie oraz wykonania ewentualnych dróg montażowych (materiały z demontażu stanowią własność Wykonawcy).
- 44) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania ewentualnych dróg tymczasowych/ montażowych na czas prowadzenia robót, ich utrzymania przez okres wynikający z harmonogramu realizacji robót oraz demontażu po tym okresie (materiały z demontażu stanowią własność Wykonawcy).
- 45) Wykonawca realizując roboty drogowe oraz zasypianie wykopów po rozbiórkach elementów małej architektury zobowiązany jest osiągnąć zagęszczenie gruntu zgodne z wartościami zamieszczonymi w dokumentacji projektowej, a w przypadku gdy wartości wskaźnika zagęszczenia lub modułu odkształcenia wtórnego nie mogą być osiągnięte przez bezpośrednie zagęszczenie gruntów rodzimych, Wykonawca zobowiązany jest podjąć środki zapewniające uzyskanie wymaganych wartości wskaźnika zagęszczenia. Możliwe do zastosowania środki, o ile nie są określone w ST, proponuje Wykonawca i przedstawia do akceptacji Nadzorowi Inwestorskiemu.
- 46) Wykonawca realizując roboty ziemne zobowiązany jest do zachowania szczególnej ostrożności z uwagi na możliwość występowania na terenie budowy nie zaewidencjonowanych urządzeń podziemnych.

- 47) Materiały przeznaczone do ponownego wbudowania Wykonawca zobowiązany jest demontować z należytą starannością, tak aby możliwe było ich ponowne wykorzystanie.
- 48) Wykonawca zobowiązany jest do wymiany uszkodzonych elementów betonowych infrastruktury drogowej, znajdującej się w obszarze prowadzenia robót odtworzeniowych nawierzchni drogowych na nowe elementy.
- 49) Zamawiający nie zapewnia terenu pod zaplecze budowy oraz terenu na czasowy odkład mas ziemnych oraz materiałów z rozbiórki.
- 50) Wykonawca zobowiązany jest do przeciwdziałania emisji pyłu w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności poprzez zraszanie wodą terenu budowy, przykrywanie plandekami skrzyń ładunkowych samochodów transportujących materiały sypkie, w tym ziemię z wykopów; wyklucza się możliwość kruszenia pozostałości po rozbiórce nawierzchni na terenie budowy (chyba, że Wykonawca pozyskał decyzję zezwalającą na odzysk odpadów).
- 51) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w taki sposób, by nie wystąpiły żadne uszkodzenia istniejących obiektów, w tym infrastruktury technicznej istniejącej (nadziemnej i podziemnej) oraz nawierzchni drogowych, zlokalizowanych na terenie placu budowy i w jego otoczeniu, poza obiektami które są przewidziane do remontu lub przełożenia. W przypadku wystąpienia uszkodzeń tych obiektów, infrastruktury lub nawierzchni drogowych Wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzeń lub odtworzenia tych obiektów, infrastruktury lub nawierzchni drogowych.
- 52) Wykonawca zobowiązany jest przed wbudowaniem materiałów uzyskać od Nadzoru Inwestorskiego zatwierdzenie zastosowania tych materiałów, przedkładając w tym celu dokumenty wymagane ustawą o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2014.883 z późn. zm.) i wymogami specyfikacji technicznych (**załącznik nr 7**), a w uzasadnionych przypadkach, na żądanie Nadzoru Inwestorskiego, także próbki tych materiałów.
- 53) Wykonawca realizując roboty kanalizacji deszczowej zobowiązany jest do:
  - a) zweryfikowania przy udziale geologa współczynnika filtracji gruntu w miejscu lokalizacji zbiornika retencyjno - rozszczupającego,
  - b) opracowania projektu zbiornika retencyjno - rozszczupającego dla wybranego typu skrzynek. W obliczeniu pojemności zbiornika należy przewidzieć dodatkowo współczynnik bezpieczeństwa o odpowiedniej wartości oraz dodatkową pojemność wynikającą z ilości wód powstających z opadu o natężeniu 15 l/s·ha,
  - c) przedłożenia projektu powyższego zbiornika do akceptacji Zamawiającemu, Nadzorowi Inwestorskiemu oraz Autorskiemu i ZDiZ w Gdyni,
  - d) zaprojektowania zbiornika w sposób umożliwiający inspekcję kamerami CCTV i czyszczenie dla każdego ciągu skrzynek,
  - e) wykonywania zbiornika retencyjno - rozszczupającego przy udziale Nadzoru Inwestorskiego oraz Autorskiego, ZDiZ w Gdyni oraz przedstawiciela producenta skrzynek,
  - f) opracowania instrukcji użytkowania zbiornika retencyjno - rozszczupającego.
- 54) Zamawiający nie dopuszcza wykonania kanalizacji deszczowej z rur typu K-2.
- 55) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia warunków do przepuszczenia wód opadowych miejską siecią kanalizacji deszczowej w trakcie wykonywania na niej robót budowlanych; za szkody powstałe w wyniku zalewania terenu w rejonie realizowanej inwestycji z powodu prowadzonych robót odpowiedzialność ponosić będzie Wykonawca.
- 56) Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji mapy zasadniczej znajdującej się w zasobie geodezyjnym Urzędu Miasta Gdyni w zakresie usunięcia fizycznie wyłączonych z użytkowania elementów obiektów budowlanych, w tym sieci: wodociągowej, kanalizacji deszczowej i sanitarnej, gazowej oraz kabli teletechnicznych i elektroenergetycznych. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu i Zarządowi Dróg i Zieleni w Gdyni poświadczonej przez Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej kopii zaktualizowanej mapy zasadniczej terenu.
- 57) Jeżeli Wykonawca w wyznaczonym terminie nie wykona wykopów próbnych i kontrolnych, o których mowa w podpunkcie 3e), a wystąpią nie przewidziane w dokumentacji projektowej kolizje istniejącego uzbrojenia z robotami objętymi przedmiotem zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia tych kolizji we własnym zakresie i na własny koszt łącznie z opracowaniem ewentualnej dokumentacji projektowej dla usunięcia tych kolizji.
- 58) Do usunięcia kolizji stwierdzonych w trybie zapisów podpunktu 3e) stosuje się zapisy o robotach dodatkowych, określone w podpunkcie 59) i 60).
- 59) Wykonawca zobowiązany jest do złożenia u Zamawiającego i w Nadzorze Inwestorskim ewentualnych wniosków w sprawie udzielenia zamówienia na wykonanie robót dodatkowych w

terminie 7 dni kalendarzowych od daty ustalenia przez Nadzór Autorski lub Nadzór Inwestorski sposobu wykonania tych robót dodatkowych lub od daty wykonania przez Nadzór Autorski dodatkowej dokumentacji projektowej.

- 60) Wykonawca zobowiązany jest do stosowania przy wycenie ewentualnych robót dodatkowych i robót zamiennych ofertowych cen jednostkowych (cen zastosowanych w kosztorysie ofertowym), a w przypadku, gdy roboty dodatkowe i roboty zamienne nie mają bezpośredniego odzwierciedlenia w ofertowych cenach jednostkowych, Wykonawca zobowiązany jest do stosowania czynników cenotwórczych (w tym podstawy ustalenia nakładów jednostkowych, wielkości nakładów jednostkowych, współczynników stosowanych do nakładów jednostkowych, cen jednostkowych materiałów, pracy sprzętu, stawki robocizny, wysokości narzutu kosztów ogólnych, kosztów zakupu i zysku) uwzględnionych w kosztorysie ofertowym.
- 61) Przy prowadzeniu prac w pobliżu drzew Wykonawca zobowiązany jest do ich zabezpieczenia poprzez odeskowanie, a prace ziemne w pobliżu korzeni należy prowadzić metodą bezwykopową lub wykonywać ręcznie poza obrysem korony drzew. W przypadku jeżeli jest to niemożliwe roboty należy wykonywać w odległości minimum 2,0 m od pnia drzewa - metodą bezwykopową lub ręcznie (z zachowaniem zasad sztuki ogrodniczej).
- 62) Wykonawca zobowiązany jest do niewykonywania zmian poziomu gruntu oraz lokalizacji placów składowych w zasięgu korony drzewa i w odległości co najmniej 2,0 m na zewnątrz od obrysu korony drzewa.
- 63) Przydatność dowiezionej gleby, niezbędnej do wykonania robót ogrodniczych, wykonawca zobowiązany jest potwierdzić w laboratorium Okręgowej Stacji Chemiczno-Rolniczej.
- 64) O wykonaniu zabiegów pielęgnacyjnych Wykonawca jest zobowiązany powiadamiać (fax. lub e-mail) Zamawiającego i Ogrodnika Miasta na koniec każdego miesiąca w sezonie wegetacyjnym.
- 65) Na dzień odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć harmonogram wykonywania zabiegów pielęgnacyjnych w okresie jednego roku od dnia odbioru końcowego.
- 66) Wykonawca zapewni pomieszczenie dla potrzeb Zamawiającego i Nadzoru Inwestorskiego, umożliwiające organizowanie spotkań koordynacyjnych dla 10 osób, wyposażone w stół konferencyjny i odpowiednią ilość krzeseł, z dostępnością do telefonu, komputera z łączem internetowym i oprogramowaniem do edycji rysunków w formacie .dwg i .dgn oraz dokumentów w formacie .doc i .xls, drukarki, kserokopiarki, sanitariatów, szafę zamykaną do gromadzenia dokumentacji i korespondencji oraz archiwizowania dokumentacji powykonawczej i innych dokumentów oraz miejsce do gromadzenia i składowania próbek, a także zabezpieczenia BHP (kaski) dla potrzeb Nadzoru.
- 67) Wykonawca zlikwiduje plac budowy na własny koszt i doprowadzi teren do należytego stanu (pełnego uporządkowania) wraz z uporządkowaniem terenów przyległych.
- 68) Wykonawca zobowiązany jest zorganizować plac budowy zgodnie z wymogami właściwej gospodarki odpadami oraz w sposób zapewniający ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniem, w tym także przez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu oraz najmniej uciążliwej akustycznie technologii prowadzenia robót.
- 69) **Zamawiający wymaga by Wykonawca w trakcie realizacji robót dysponował 1 osobą z wykształceniem geologicznym posiadającą uprawnienia kategorii VI lub VII.**
- 70) **Wykonawca udzieli na wykonaną robotę budowlaną nie mniej niż 36 miesięcy gwarancji. Zamawiający wymaga, by okres udzielonej rękojmi był równy okresowi gwarancji.**

3.6. Nadzór Autorski nad realizacją niniejszego zamówienia sprawować będzie Biuro Projektów Budownictwa Komunalnego w Gdańsku w ramach odrębnej umowy zawartej przez Zamawiającego, od dnia przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego placu budowy do dnia potwierdzenia przez Nadzór Inwestorski zakończenia robót budowlanych.

3.7. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania uzgodnienia Nadzoru Inwestorskiego oraz pisemnej akceptacji Zamawiającego dla wprowadzenia jakichkolwiek zmian do dokumentacji projektowej przekazanej przez Zamawiającego, także dla zmian wprowadzanych w ramach Nadzoru Autorskiego.

3.8. Zamawiający udostępni Wykonawcy dokumentację projektową, stanowiącą **załączniki 6, 6a, 6b oraz 7** wyłącznie w formacie PDF i w wersji papierowej.

3.9. Wskazane jest, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca roboty budowlanej, aby uzyskać informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

3.10. W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów i urządzeń, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń

równoważnych, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych i eksploatacyjnych nie gorszych od założonych w dokumentacji.

- 3.11. Gdziekolwiek w dokumentacji przetargowej powołane są konkretne normy i przepisy, które spełniać mają materiały, sprzęt i inne towary oraz wykonane i zbadane roboty, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych norm i przepisów o ile w SIWZ nie postanowiono inaczej. W przypadku, gdy powołane normy i przepisy są państwowe lub odnoszą się do konkretnego kraju lub regionu, mogą być również stosowane inne odpowiednie normy zapewniające równy lub wyższy poziom wykonania niż powołane normy lub przepisy, pod warunkiem ich sprawdzenia i pisemnego zatwierdzenia przez Nadzór Inwestorski. Różnice pomiędzy powołanymi normami a ich proponowanymi zamiennikami muszą być dokładnie opisane przez Wykonawcę i przedłożone Nadzorowi Inwestorskiemu do zatwierdzenia.
- 3.12. W przypadku rozbieżności co do zakresu przedmiotu zamówienia, wartości i sposobu rozliczenia oraz cen jednostkowych robót pomiędzy specyfikacjami technicznymi a SIWZ, zastosowanie mają w pierwszej kolejności zapisy niniejszej SIWZ.

#### **ROZDZIAŁ 4 OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

#### **ROZDZIAŁ 5 OFERTY WARIANTOWE**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

#### **ROZDZIAŁ 6 INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

#### **ROZDZIAŁ 7 TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

- 7.1 Oferowany okres wykonania przedmiotu zamówienia łącznie ze zgłoszeniem gotowości do odbioru i przekazaniem Zamawiającemu kopii złożonego wniosku o pozwolenie na użytkowanie lub zgłoszenia zakończenia robót nie może być dłuższy niż **26 tygodni**.
- 7.2 Zamawiający wymaga przekazania pozwolenia na użytkowanie lub potwierdzenia o skutecznym zawiadomieniu o zakończeniu robót na dzień odbioru końcowego.
- 7.3 Oferta z okresem wykonania przedmiotu zamówienia wykraczającym poza wymagany okres wykonania podlega odrzuceniu.

#### **ROZDZIAŁ 8 WYKLUCZENIE Z POSTĘPOWANIA ORAZ WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, KTÓRE WYKONAWCY MUSZĄ DOSTARCZYĆ W CELU POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGAJĄ WYKLUCZENIU**

- 8.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r., poz. 2164), zwanej dalej „Pzp”.
- 8.2 W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 Pzp, Wykonawca winien złożyć:
- 8.2.1 oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (o treści odpowiadającej **załącznikowi nr 2**),
- 8.2.2 aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 Pzp, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 8.2.3 aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 8.2.4 aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w

- całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 8.2.5 aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 Pzp wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 8.2.6 aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 Pzp, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 8.2.7 aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 10 i 11 Pzp, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 8.3 Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa:
- 1) w pkt od 8.2.2 do 8.2.4 i 8.2.6 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
    - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - dokument wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
    - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - dokument wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
    - c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - dokument wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
  - 2) w pkt 8.2.5 i 8.2.7. - składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8, 10 i 11 Pzp.
- 8.4 Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 8.3.1 i 8.3.2, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem.
- 8.5 Jeżeli, w przypadku Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5-8, 10 i 11 Pzp mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 5-8, 10 i 11 Pzp, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym że w przypadku, gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń - zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób lub przed notariuszem.
- 8.6 Zamawiający wykluczy Wykonawcę również w przypadku, kiedy w trakcie postępowania wystąpią przesłanki art. 24 ust. 2 Pzp.
- 8.7 W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagane oświadczenie i dokumenty, muszą być złożone przez każdego Wykonawcę.

## **ROZDZIAŁ 9 WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW**

- 9.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki art.22 ust 1 Pzp, tj:
- 9.1.1 posiadają wiedzę i doświadczenie; Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonał:
- a) co najmniej trzy roboty budowlane o wartości minimum 2 000 000,00 zł brutto każda w zakresie robót drogowych z uzbrojeniem \* w każdej robocie;
  - b) co najmniej trzy roboty budowlane zawierające wykonawstwo nawierzchni z masy bitumicznej o powierzchni co najmniej 700 m<sup>2</sup> w każdej robocie;
- \* **Uwaga** : Pojęcie „roboty drogowe z uzbrojeniem” oznacza roboty związane odpowiednio z wykonywaniem, rozbudową, przebudową oraz remontem dróg wraz z wyposażeniem technicznym (w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca

1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie - Dz. U. nr 43 poz. 430 z późn. zm.).

9.1.2 dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia; Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca dysponuje osobami, które posiadają następujące uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi:

- a) 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej;
- b) 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej;
- c) 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- d) 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
- e) 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami w specjalności telekomunikacyjnej w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną.

Zamawiający wymaga dysponowania odrębną osobą dla każdej specjalności także w przypadku, gdy jedna osoba posiada uprawnienia w dwóch lub więcej specjalnościach.

Zamawiający określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2008 r., Nr 63, poz. 394).

9.1.3 znajdują się sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia; Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie niższą niż 1 500 000 zł.

9.2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia. Podmiot który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

9.3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego spełniają łącznie, z tym że żaden z Wykonawców nie może podlegać wykluczeniu.

9.4. Nie spełnienie któregokolwiek z postawionych warunków skutkuje wykluczeniem Wykonawcy.

## **ROZDZIAŁ 10 WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, KTÓRE MUSZĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.**

W celu wykazania spełniania wymaganych przez Zamawiającego warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca winien złożyć, w zakresie niezbędnym do wykazania ich spełniania, następujące dokumenty:

10.1. oświadczenie wykonawcy z art. 22 ust. 1 Pzp o spełnianiu wymaganych przez Zamawiającego warunków udziału w postępowaniu (znajdujące się w Formularzu oferty stanowiącym **załącznik nr 1**).

10.2. wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania, o treści odpowiadającej **załącznikowi nr 3a** wraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Dowodami tymi są poświadczenia lub inne dokumenty, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia. Wśród najważniejszych

robót, potwierdzonych dowodami, powinny się znaleźć roboty na potwierdzenie warunku, o którym mowa w punkcie 9.1.1.

*W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagane wykazy mogą być złożone wspólnie lub oddzielnie przez wykonawców.*

10.3. wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia o treści odpowiadającej **załącznikowi nr 3b**. Wymagane jest dysponowanie:

- a) 1 osobą z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej;
- b) 1 osobą z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej;
- c) 1 osobą z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- d) 1 osobą z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
- e) 1 osobą z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi w specjalności telekomunikacyjnej w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną.

*W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany wykaz może być złożony wspólnie lub oddzielnie przez wykonawców.*

10.4. oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia (znajdujące się w Formularzu oferty stanowiącym **załącznik nr 1**).

10.5. opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie niższą niż 1 500 000 zł.

*W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument może być złożony co najmniej przez jednego wykonawcę, a jeżeli jest składany wspólnie musi być złożony na łączną kwotę nie niższą niż 1 500 000 zł.*

10.6. pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia w przypadku, gdy Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych tych podmiotów - o treści odpowiadającej **załącznikowi nr 5**.

10.7. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku.

## **ROZDZIAŁ 11 DOKUMENTY SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ**

11.1. Wykonawca biorący udział w postępowaniu winien złożyć ofertę, której zawartość stanowić będzie wypełniony Formularz oferty - o treści odpowiadającej **załącznikowi nr 1**.

*W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wykonawcy składają jeden formularz oferty.*

11.2. Wraz z ofertą Wykonawca powinien złożyć:

- a) Oświadczenia i dokumenty wymagane postanowieniami Rozdziału 8 i Rozdziału 10 SIWZ
- b) Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.), albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej o treści odpowiadającej **załącznikowi nr 10**.
- c) Dowód wniesienia wadium
- d) Kosztorys ofertowy
- e) Tabelę elementów - zbiorcze zestawienie składników ceny oferty, o treści odpowiadającej **załącznikowi nr 9**.
- f) W przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia musi być załączone pełnomocnictwo zgodnie z art. 23 ust. 2 Pzp w oryginale lub kopii poświadczonyj notarialnie za zgodność z oryginałem
- g) Pełnomocnictwo do podpisania oferty, względnie do podpisywania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, o ile prawo to nie wynika z innych dokumentów (np. aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej) złożonych wraz z ofertą. Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie wskazywać czynności, do wykonywania których

pełnomocnik jest upoważniony. Pełnomocnictwo powinno być w oryginale lub kopii poświadczony notarialnie za zgodność z oryginałem.

## **ROZDZIAŁ 12 OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

- 12.1. Oferta winna być sporządzona w języku polskim.
- 12.2. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
- 12.3. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 12.4. Formularz oferty oraz inne oświadczenia winne być ostemplowane pieczętą firmową oraz podpisane i opieczetowane pieczętą imienną przez właściwe osoby do reprezentowania Wykonawcy.
- 12.5. Zaleca się, aby wszystkie dokumenty tworzące ofertę były spięte – zszyte w sposób uniemożliwiający ich dekompletację.
- 12.6. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu uniemożliwiającym przypadkowe zapoznanie się z treścią oferty przed terminem otwarcia ofert.
- 12.7. Oferta winna być złożona w opieczetowanej pieczętą firmową kopercie opisanej następująco: Urząd Miasta Gdyni, Wydział Inwestycji, Gdynia Al. Marsz. Piłsudskiego 52/54, pok. 230. Przetarg nieograniczony na robotę budowlaną: „**Budowa parkingu przy ul. Witomińskiej 72/74 w Gdyni wraz z rozbudową ul. Witomińskiej w rejonie Cmentarza Komunalnego w Gdyni**”. **Nie otwierać przed dn. 05.04.2016 r. godz. 12:00.**
- 12.8. Jeżeli oferta zostanie opisana w inny sposób niż w punkcie 12.7, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za jej nieprawidłowe przekazanie w siedzibie Zamawiającego bądź przedwczesne, przypadkowe otwarcie.
- 12.9. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oraz dostarczeniem oferty ponosi Wykonawca.
- 12.10. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 12.11. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej. Zmiana lub wycofanie oferty powinny znaleźć się w zamkniętej kopercie odpowiednio oznaczonej „Zmiana” lub „Wycofanie”, i opisane jak w pkt. 12.7.
- 12.12. Dokumenty nie będące oryginałami powinny być poświadczony za zgodność z oryginałem przez osoby właściwe do reprezentowania Wykonawcy.
- 12.13. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów na zasobach których polega Wykonawca, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów powinny być poświadczony za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub przez te podmioty.
- 12.14. Zamawiający może zażądać przedstawienia w wyznaczonym przez siebie terminie oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 12.15. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

## **ROZDZIAŁ 13 INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW**

- 13.1 W prowadzonym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy będą przekazywać pisemnie lub faksem (na nr podany w rozdziale 1). Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania .
- 13.2 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynie po upływie terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści specyfikacji lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści specyfikacji.
- 13.3 Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz zamieszcza informację na stronie internetowej.



13.4 Zamawiający nie zamierza zwołać zebrania Wykonawców.

## **ROZDZIAŁ 14 OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

**Dominika Wojtunik** stanowisko służbowe inspektor, fax 58 668 83 02 w godz. 8<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>  
w zastępstwie:

**Anna Stankiewicz** stanowisko służbowe inspektor, fax 58 668 83 02 w godz. 8<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>

## **ROZDZIAŁ 15 WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

- 15.1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: **50 000,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).
- 15.2. Wadium może być wniesione:
  - a) w pieniądzu przelewem na konto bankowe:  
**PKO BP S.A.**  
**PL 39 1440 1026 0000 0000 0040 6236**
  - b) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - c) w gwarancjach bankowych,
  - d) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jedn. Dz.U. Nr 42 z 2007r., poz. 275 z późniejszymi zmianami).
- 15.3. Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach w oryginale należy złożyć w kasie PKO Bank Polski S.A. mieszczącej się w 18 Oddziale w Gdyni w budynku Urzędu Miasta w Gdyni przy Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, pok. nr 27, przed terminem składania ofert
- 15.4. Kserokopie dowodu wniesienia wadium należy dołączyć do oferty / lub złożyć w Urzędzie Miasta Gdyni, Wydział Inwestycji, pok. 230 adres: Gdynia Al. Marsz. Piłsudskiego 52/54.
- 15.5. Zamawiający dopuszcza złożenie wadium w poręczeniach lub gwarancjach w miejscu wyznaczonym na składanie ofert zgodnie z pkt. 17.1 SIWZ. Oryginał wadium w takim wypadku musi być umieszczony w odrębnej kopercie, nie opakowanej łącznie z ofertą
- 15.6. Za wniesienie wadium w formie pieniężnej Zamawiający uważa wadium, które w terminie do dnia **05.04.2016 r. godz. 10:00** znajdzie się na rachunku Zamawiającego.
- 15.7. Wadium musi obejmować okres związania ofertą.
- 15.8. Poręczenia bankowe, gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe, poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jedn. Dz. U. Nr 42 poz. 275 z 2007 r.z późniejszymi zmianami) muszą nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązywać Poręczyciela lub Gwaranta do zapłaty kwoty pieniężnej na pierwsze wezwanie Zamawiającego, w wysokości odpowiadającej kwocie wadium.

## **ROZDZIAŁ 16 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA**

- 16.1 Termin związania ofertą wynosi 60 dni.
- 16.2 Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **ROZDZIAŁ 17 MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

- 17.1 Ofertę należy złożyć do dnia **05.04.2016 r. godz. 10:00** w siedzibie Zamawiającego: Urząd Miasta Gdyni, Sekretariat Wydziału Inwestycji, pok. 230, adres: 81-382 Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54.
- 17.2 Publiczne otwarcie ofert odbędzie się w dniu **05.04.2016 r. godz. 12:00** w siedzibie Zamawiającego: Urząd Miasta Gdyni, adres: Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54 **pok. 105a.**
- 17.3 Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwróci ofertę po upływie terminu do wniesienia odwołania.
- 17.4 Jeżeli oferta wpłynie do Zamawiającego pocztą lub inną drogą, np. pocztą kurierską, o terminie złożenia oferty decyduje wyłącznie termin dostarczenia oferty do Zamawiającego.

## ROZDZIAŁ 18 OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- 18.1. Cenę oferty należy podać w wartości brutto.
- 18.2. Cenę oferty należy ustalić w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 18.3. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. **Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego,** wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
- 18.4. **Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia nie ulegnie zmianie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT.**
- 18.5. **Cena oferty stanowić będzie sumę cen za wykonanie robót budowlanych i pielęgnację trawników w okresie 1 roku od dnia odbioru końcowego.**
- 18.6. Podstawą obliczenia ceny oferty za roboty budowlane ma być opracowany przez Wykonawcę kosztorys ofertowy sporządzony w oparciu o przekazaną dokumentację projektową, stanowiącą **załącznik nr 6, 6a, 6b** oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiącą **załącznik nr 7** z uwzględnieniem dyspozycji zawartych w rozdziale 3 niniejszej SIWZ.
- 18.7. Cena oferty stanowić będzie ryczałtowe i ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia, niezależne od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji. Wykonawca nie będzie mógł żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów tych robót i innych świadczeń.
- 18.8. Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji ofertowego wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.
- 18.9. Przedmiar robót, dołączony do niniejszej SIWZ jako **załącznik nr 8** jest wyłącznie dokumentem informacyjnym, z którego wykonawca może skorzystać, ale nie ma takiego obowiązku.
- 18.10. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w ofercie koszty związane z przekazaniem odpadów firmom posiadającym zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odzysku lub unieszkodliwienia odpadów określonego rodzaju (ustawa o odpadach - Dz. U. 2013.21)
- 18.11. Kosztorys ofertowy, sporządzony przez Wykonawcę, musi spełniać wymogi określone w niniejszej specyfikacji.
- 18.12. Kosztorys ofertowy, na podstawie którego zostanie określone wynagrodzenie ryczałtowe, należy wykonać metodą kalkulacji uproszczonej, polegającej na obliczeniu ceny danej pozycji kosztorysu jako iloczynu ilości (liczby) ustalonych przez Wykonawcę jednostek przedmiarowych i ceny jednostkowej brutto danej pozycji kosztorysu.
- 18.13. Cena jednostkowa w danej pozycji i wartość tej pozycji w kosztorysie ofertowym ma obejmować wszystkie koszty niezbędne do wykonania robót wymaganej jakości i w oferowanym terminie, włączając w to: koszty bezpośrednie, koszty ogólne budowy, ogólne koszty prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę, kalkulowany przez Wykonawcę zysk, ryzyko oraz wszelkie inne koszty, opłaty i należności, związane z wykonywaniem robót, odpowiedzialnością materialną i zobowiązaniami Wykonawcy wymienionymi lub wynikającymi z dokumentacji, warunków umowy oraz przepisów dotyczących wykonywania robót budowlanych.
- 18.14. W wyniku nie uwzględnienia okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia Wykonawca ponosić będzie skutki błędów w ofercie. Od Wykonawcy wymagane jest bardzo szczegółowe zapoznanie się z przedmiotem zamówienia, a także sprawdzenie warunków wykonania zamówienia i skalkulowania ceny oferty z należytą starannością.
- 18.15. Koszty bezpośrednie, o których mowa w punkcie 18.13 niniejszego rozdziału, uwzględniać będą w szczególności:
  - a) koszty wszelkiej robocizny niezbędnej do wykonania danej pozycji kosztorysu, w tym płace bezpośrednie, płace uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od wynagrodzeń,
  - b) wszystkie koszty materiałów podstawowych i pomocniczych do wykonania danej pozycji kosztorysu (wraz z zapasem na ubytki), w tym koszty dostarczenia materiałów z miejsca ich zakupu bezpośrednio na stanowiska robocze lub poprzez miejsca składowania na placu budowy,
  - c) wszystkie koszty najmu i utrzymania sprzętu budowlanego, niezbędnego do wykonania danej pozycji kosztorysu, w tym koszty sprowadzenia sprzętu na plac budowy, jego montażu i demontażu po zakończeniu robót.

- 18.16. Koszty ogólne budowy, o których mowa w punkcie 18.13 niniejszego rozdziału, uwzględniać będą w szczególności:
- a) koszty zatrudnienia przez Wykonawcę personelu kierowniczego, technicznego i administracyjnego budowy, obejmujące wynagrodzenie tych pracowników nie zaliczane do płac bezpośrednich, wynagrodzenia uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od wynagrodzeń,
  - b) wynagrodzenia bezosobowe, które według Wykonawcy obciążają daną budowę,
  - c) koszty utrzymania, montażu i demontażu obiektów zaplecza tymczasowego,
  - d) koszty wyposażenia zaplecza tymczasowego w urządzenia placu budowy, obejmujące tymczasowe sieci elektryczne, energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne, oświetlenie placu budowy, zastępcze źródła ciepła do ogrzewania obiektów i robót, urządzenia zabezpieczające materiały i roboty przed deszczem, słońcem i inne tego typu urządzenia,
  - e) koszty wykonania dróg tymczasowych (montażowych) na czas budowy wraz z ich utrzymaniem i rozbiórką,
  - f) koszt tymczasowego oznakowania terenu budowy i terenów przyległych w uzgodnieniu z użytkownikiem,
  - g) koszty tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót,
  - h) koszty zużycia, konserwacji i remontów lekkiego sprzętu, przedmiotów i narzędzi nie kwalifikowanych jako środki trwałe,
  - i) koszty bezpieczeństwa i higieny pracy, obejmujące koszty wykonania niezbędnych zabezpieczeń stanowisk roboczych i miejsc wykonywania robót, koszty odzieży i obuwia ochronnego, koszty środków higienicznych, sanitarnych i leczniczych,
  - j) koszt obsługi geotechnicznej i geodezyjnej łącznie z geodezyjnym wytyczeniem oraz wykonaniem odtworzenia lub wznowienia granic w terenie po zakończeniu robót,
  - k) koszt monitoringu telewizyjnego kanalizacji deszczowej (wykonanych kanałów deszczowych i przykanalików oraz istniejącej kanalizacji deszczowej w miejscach skrzyżowania z budowaną lub przebudowywaną infrastrukturą) z uwzględnieniem szczegółowego obrazu wszystkich złączy pomiędzy odcinkami rur oraz miejsc budzących wątpliwości tj. rysy na materiale, nierówności, wgniecenia (wersja elektroniczna oraz papierowa wraz z wydrukiem spadków) - monitoring dwukrotny (po zrealizowaniu uzbrojenia oraz po zakończeniu robót ziemnych związanych z zagęszczeniem gruntu dla prawidłowego wykonania nawierzchni drogowej),
  - l) koszt weinek w istniejące sieci, przełączeń oraz odbioru sieci i przyłączy,
  - m) koszty wynikające z umów zawartych przez Wykonawcę z gestorami sieci zgodnie z uzgodnieniami branżowymi,
  - n) koszty regulacji wysokościowej istniejącego uzbrojenia,
  - o) koszty ubezpieczeń majątkowych budowy,
  - p) koszty energii i wody,
  - q) koszty uporządkowania terenu budowy po wykonaniu robót oraz drogi, ulicy i sąsiadującej nieruchomości w razie korzystania z nich w trakcie prowadzonych robót przez Wykonawcę,
  - r) cła, akcyzy i inne podatki należne za robociznę, materiały i sprzęt,
  - s) koszty sporządzania uzupełniającej dokumentacji przewidzianej w specyfikacjach technicznych, rysunków powykonawczych lub nanoszenia wykonanych robót na rysunki wykonawcze,
  - t) koszty wykonania opracowań wynikających z dyspozycji SIWZ w tym między innymi: inwentaryzacji wraz z dokumentacją fotograficzną i prognozy wpływu drgań,
  - u) koszty napraw obiektów, budowli i infrastruktury podziemnej spowodowane prowadzonymi pracami,
  - v) koszty przygotowania dokumentacji odbiorowej, w tym danych do książki drogi, geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesienia wykonanych robót na mapę,
  - w) koszt opracowania odpowiednio dokumentacji zgłoszeniowej do właściwego organu nadzoru budowlanego lub do wniosków o pozwolenie na użytkowanie,
  - x) koszt odpowiednio uzyskania pozwoleń na użytkowanie lub złożenia zawiadomień we właściwym organie nadzoru budowlanego,
  - y) wszystkie inne ogólne koszty budowy, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem robót budowlanych zgodnie z warunkami umowy oraz przepisami technicznymi i prawnymi a warunkujących odbiór końcowy i przekazanie obiektu do użytkowania.
- 18.17. Kosztorys ofertowy należy sporządzić w sposób umożliwiający ustalenie **oddzielnych wartości brutto dla każdego elementu robót**, wyszczególnionego w tabeli elementów, stanowiącej **załącznik nr 9**.

- 18.18. Wartość brutto dla danego elementu, należy ustalić jako sumę wartości brutto wszystkich pozycji kosztorysu ofertowego, dotyczących tego elementu i tak ustaloną wartość elementu brutto wpisać do tabeli elementów (**załącznik nr 9**).
- 18.19. Cenę oferty brutto należy ustalić jako sumę wartości brutto elementów wyszczególnionych w tabeli elementów, stanowiącej **załącznik nr 9**. Ustaloną w taki sposób cenę oferty brutto Wykonawca wpisuje do formularza oferty.
- 18.20. Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym winny być ustalone jako ryczałtowe, kompletne i jednoznaczne. Ceny te nie będą zmieniane w toku realizacji przedmiotu zamówienia i nie będą podlegały waloryzacji.
- 18.21. Wszelkie upusty udzielone przez Wykonawcę mają być uwzględnione w cenach jednostkowych, określonych przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym.
- 18.22. W dowolnym momencie badania i oceny ofert, na żądanie Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek udzielenia wyjaśnień dotyczących wyliczenia wysokości cen jednostkowych i przedstawienia do wglądu kalkulacji tych cen jednostkowych.
- 18.23. Sposób poprawienia przez Zamawiającego oczywistych omyłek rachunkowych w obliczeniu ceny. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny w następujący sposób:
- w przypadku błędów rachunkowych w tabeli elementów (**załącznik nr 9**) lub rozbieżności pomiędzy tabelą elementów i formularzem oferty, Zamawiający będzie przyjmował za prawidłową cenę podaną w formularzu oferty, stanowiącym **załącznik nr 1**;
  - jeżeli w formularzu oferty cenę za przedmiot zamówienia podano rozbieżnie słownie i liczbą, Zamawiający będzie przyjmował za prawidłową cenę podaną słownie.

## **ROZDZIAŁ 19 OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT**

19.1 Przy wyborze oferty Zamawiający kierował się będzie następującymi kryteriami oceny ofert:

Waga kryterium:

a) cena oferty brutto	- 92 %
b) okres wykonania przedmiotu zamówienia	- 5 %
c) okres udzielonej gwarancji i rękojmi	- 3 %
	100 %

Dla każdego z kryteriów wyszczególnionych w pkt a), b) i c) ustala się punktację od 0 do 10.

### **Ad. a) Cena oferty brutto:**

Oferta z najniższą ceną otrzyma 10 punktów. W pozostałych przypadkach ilość punktów za cenę będzie obliczana według następującego wzoru:

$$P = \left[ 1 - \frac{Cb - Cn}{Cn} \right] \times 10$$

<p>P - liczba punktów przyznana danej Ofercie</p> <p>Cn - najniższa z cen złożonych Ofert</p> <p>Cb - cena rozpatrywanej Oferty</p>	
---	--

Uzyskane w ten sposób punkty będą pomnożone przez współczynnik odpowiadający wadze tego kryterium.

W przypadku wyniku ujemnego, wyliczonego dla ceny Oferty danego Wykonawcy, zgodnie ze wzorem jak wyżej, Wykonawca otrzymuje dla kryterium ceny 0 punktów.

### **Ad. b) Okres wykonania przedmiotu zamówienia:**

Okres wykonania zadania należy podać w tygodniach licząc od dnia zawarcia umowy. Wykonawca, który poda w punkcie 2 Formularza oferty najkrótszy okres wykonania przedmiotu zamówienia otrzyma 10 punktów. Wykonawca, który przedstawi okres dłuższy od najkrótszego, za wydłużenie o każdy 1 tydzień otrzyma 2 punkt mniej. W przypadku wyniku ujemnego, wyliczonego dla okresu wykonania podanego w Ofercie danego Wykonawcy, Wykonawca otrzymuje dla kryterium okres wykonania 0 punktów. Uzyskane w ten sposób punkty będą pomnożone przez współczynnik odpowiadający wadze tego kryterium.

### **Ad. c) Okres udzielonej gwarancji i rękojmi:**

Wymagany minimalny okres gwarancji i rękojmi 36 miesięcy. Punkty przydzielane będą według tabeli:

Okres gwarancji i rękojmi	Punkty
36 miesięcy	0
37 – 48 miesięcy	3
49 – 54 miesięcy	7
55 miesięcy i powyżej	10

Uzyskane w ten sposób punkty będą pomnożone przez współczynnik odpowiadający wadze tego kryterium.

19.2 Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów wynikającą ze zsumowania punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach.

## **ROZDZIAŁ 20 INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

- 20.1. O miejscu i terminie zawarcia umowy Wykonawca, którego oferta została wybrana, zostanie poinformowany odrębnym zawiadomieniem.
- 20.2. Umowa zostanie zawarta na ogólnych warunkach określonych w projekcie umowy, który stanowi załącznik nr 4 do SIWZ.
- 20.3. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 20.4. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie objętym przedmiotem zamówienia.
- 20.5. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia zamawiającemu dokumentów potwierdzających wymagane uprawnienia osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.
- 20.6. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu harmonogramu realizacji robót i fakturowania, który stanowić będzie załącznik do tej umowy.
- 20.7. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało faksem, albo 15 dni - jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
- 20.8. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w punkcie 20.7, jeżeli złożono tylko jedną ofertę.
- 20.9. W przypadku podmiotów występujących wspólnie, przed dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dostarczona będzie Zamawiającemu umowa regulująca zasady współpracy uczestników postępowania.
- 20.10. W przypadku jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jest osobą fizyczną nie prowadzącą działalności gospodarczej, zapisy umowy w sprawie zamówienia publicznego zostaną dostosowane dla takiej osoby.
- 20.11. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.
- 20.12. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ustaleń zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następującym zakresie:
  - a) terminu zakończenia realizacji robót i zgłoszenia gotowości do odbioru na uzasadniony wniosek Wykonawcy i pod warunkiem że zmiana ta wynika z okoliczności których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona,
  - b) technologii wykonania robót, a co za tym idzie wynagrodzenia Wykonawcy, na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, pod warunkiem zgody gestora sieci lub użytkownika na taką zmianę, jak również pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, których Zamawiający nie przewidział na etapie przygotowania postępowania, a które powodują, że wykonanie przedmiotu zamówienia bez zmiany technologii robót powodowałoby dla Zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych,
  - c) odstąpienia na wniosek Zamawiającego od realizacji części robót i związanej z tym zmiany wynagrodzenia, pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, których Zamawiający nie uwzględnił na etapie przygotowania postępowania, a które powodują, że wykonanie przedmiotu zamówienia bez ograniczenia zakresu robót, powodowałoby dla Zamawiającego niekorzystne

- skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych,
- d) wprowadzenia zmian w stosunku do dokumentacji projektowej w zakresie wykonania robót zamiennych nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, na uzasadniony wniosek Wykonawcy, Zamawiającego lub Projektanta, przy możliwej modyfikacji wynagrodzenia Wykonawcy, w sytuacji konieczności zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych, usprawnienia procesu budowy bądź usunięcia wad ukrytych dokumentacji projektowej i uzyskania założonego efektu użytkowego,
  - e) zmiany przedstawicieli Wykonawcy na uzasadniony wniosek Wykonawcy, pod warunkiem wyrażenia zgody Zamawiającego na taką zmianę oraz zastąpienie osób Wykonawcy pełniących samodzielne funkcje techniczne osobami o uprawnieniach budowlanych zgodnych z wymogami SIWZ,
  - f) zmiany zakresu robót powierzonych podwykonawcy na uzasadniony wniosek Wykonawcy, pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego na taką zmianę.
  - g) zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 w/w ustawy, pod warunkiem wykazania Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

## **ROZDZIAŁ 21 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

- 21.1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** ceny całkowitej brutto podanej w ofercie, przed podpisaniem umowy.
- 21.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - a) w pieniądzu przelewem na konto Zamawiającego,
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 21.3. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w wysokości:
  - a) 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
  - b) 30 % nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
- 21.4. Poręczenia bankowe, gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe, poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości muszą nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązywać Poręczyciela lub Gwaranta do zapłaty kwoty pieniężnej na pierwsze wezwanie Zamawiającego, w wysokości odpowiadającej kwocie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

## **ROZDZIAŁ 22 INFORMACJE NA TEMAT PODWYKONAŃSTWA**

- 22.1 Jeżeli Wykonawca zamierza część zamówienia powierzyć podwykonawcom to jego zakres wskazuje w ofercie, a jeżeli powołyje się na zasoby podwykonawców na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, wskazuje również nazwy podwykonawców.
- 22.2 Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

- 22.3 Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za prace i dostawy wykonane przez podwykonawców.
- 22.4 Wykonawca będzie miał obowiązek przedkładania Zamawiającemu umów o podwykonawstwo, na zasadach określonych w projekcie umowy (**załącznik nr 4**).
- 22.5 Obowiązek przedkładania umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, nie dotyczy umów o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 tysięcy zł. brutto.
- 22.6 Wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, a których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu. Każda umowa o roboty budowlane zawarta z podwykonawcą musi zostać zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz zawierać w szczególności:
- tryb udzielania zgody na zawarcie umowy z dalszym podwykonawcą, zgodnie z treścią określoną w projekcie umowy (**załącznik nr 4**) oraz wprowadzania do nich zmian,
  - szczegółowy zakres robót powierzony podwykonawcy tj. wskazanie jakie roboty, składające się na dany element, będzie realizował dany podwykonawca,
  - wysokość wynagrodzenia podwykonawcy za realizację wskazanego elementu robót, które nie może być wyższe niż wartość tego elementu robót określona w tabeli elementów (**załącznik nr 9**).
  - termin wykonania robót przez podwykonawcę, nie może być późniejszy niż termin zakończenia robót określony w umowie i musi gwarantować zakończenie przedmiotu umowy w terminie umownym,
  - termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku potwierdzającego wykonanie zleconej podwykonawcy roboty,
  - zakaz dokonywania potrąceń i kompensat pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą lub dalszymi podwykonawcami, w tym również wynikających ze stosunków prawnych niezwiązanych z realizacją niniejszej umowy. Zamawiający dopuszcza tworzenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawartej z podwykonawcą w formie pieniądza poprzez potrącenie przez Wykonawcę kwoty zabezpieczenia z wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy oraz dopuszcza potrącanie kar umownych z wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy pod warunkiem umieszczenia w umowie oświadczeń stron, że w przypadku dokonania tych potrąceń kwoty te nie będą stanowiły części przysługującego podwykonawcy wynagrodzenia, że będą rozliczane bezpośrednio między Wykonawcą i podwykonawcą, bez udziału i odpowiedzialności Zamawiającego oraz, że w przyszłości podwykonawca nie będzie dochodził od Zamawiającego zwrotu tych kwot.

## **ROZDZIAŁ 23 POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Wykonawcy lub innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy.

## **ROZDZIAŁ 24 INNE POSTANOWIENIA**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wszelkie informacje przedstawione w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia przeznaczone są wyłącznie w celu przygotowania oferty.

Załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- |            |  |
|------------|--|
| Zał. nr 1  | - Formularz oferty   |
| Zał. nr 2  | - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania   |
| Zał. nr 3a | - Wykaz robót budowlanych wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat  |
| Zał. nr 3b | - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat posiadanych wymaganych uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia |
| Zał. nr 4  | - Projekt umowy  |
| Zał. nr 5  | - Zobowiązanie podmiotu  |

- Zał. nr 6, 6a, 6b - Dokumentacja projektowa dla cz. A, B
- Zał. nr 7 - Specyfikacje techniczne i wykonania odbioru robót dla cz. A, B
- Zał. nr 8 - Przedmiar robót dla cz. A, B
- Zał. nr 9 - Tabela elementów - zbiorcze zestawienie składników ceny oferty
- Zał. nr 10 - Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej/Informacja o braku przynależności do grupy kapitałowej
- Zał. nr 11 - Wytyczne do prowadzenia prac, ochrony drzew i pielęgnacji trawników
- Zał. nr 12 - Zakres robót realizowany przez Energa Operator SA i Energa Oświetlenie Sp. z o.o.

Gdynia, luty 2016 r.

SIWZ Sporządziła: Dominika Wojtunik



pieczętka firmowa Wykonawcy

....., dnia .....

**FORMULARZ OFERTY**

Gmina Miasta Gdyni

81-382 Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54

**Pełne dane adresowe Wykonawcy/Wykonawców:**

Nazwa (firma)/imię nazwisko .....

Adres .....

Adres do korespondencji .....

Nr telefonu/nr faksu .....

Nr NIP (przedsiębiorca) .....

Nr PESEL (osoba fizyczna) .....

e-mail: .....

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym o wartości równej lub przekraczającej 5 225 000 € na wykonanie robót budowlanych: **„Budowa parkingu przy ul. Witomińskiej 72/74 w Gdyni wraz z rozbudową ul. Witomińskiej w rejonie Cmentarza Komunalnego w Gdyni”**, składamy następującą Ofertę na wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia:

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę, ustaloną zgodnie z dyspozycjami SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA:

**cena brutto** ..... **zł** (słownie..... złotych).

2. Oświadczamy, że wybór naszej oferty **będzie/nie będzie\*** prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z art. 91 ust. 3a ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2015 r., poz. 2164).

*\*niepotrzebne skreślić*

*Jeżeli powyżej zaznaczono „będzie” należy również wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, oraz wskazać ich wartość bez kwoty podatku zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz. U. z 2011 r. nr 177, poz. 1054 z późn. zm.)*

a) ..... - wartość bez podatku .....

b) ..... - wartość bez podatku .....

3. Zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia:

a) wykonanie robót łącznie ze zgłoszeniem gotowości do odbioru i przekazaniem Zamawiającemu kopii wniosku o pozwolenie na użytkowanie lub zgłoszenia zakończenia robót w okresie ..... tygodni od dnia podpisania umowy (*nie dłużej niż 26 tygodni*);

b) przekazanie pozwolenia na użytkowanie lub potwierdzenia o skutecznym zawiadomieniu o zakończeniu robót na dzień odbioru końcowego.

4. Udzielamy gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia na okres ..... **miesiący** od dnia odbioru końcowego (*nie mniej niż 36 miesięcy*).

5. Oświadczamy, że spełniam/y warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego zgodnie z art. 22 ust 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2015 r., poz. 2164) oraz wymogi określone w SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA.

6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze SPECYFIKACJĄ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz, że zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania Oferty.
7. Oświadczamy, że uważamy się za związanych Ofertą na czas wskazany w SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA, czyli na 60 dni od terminu składania Ofert.
8. Wadium w kwocie 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) zostało wniesione:
  - a) w pieniądzu przelewem na konto bankowe Zamawiającego \*
  - b) w siedzibie Zamawiającego w formie ..... \*

*\*niepotrzebne skreślić*
9. Przedmiot zamówienia zamierzamy wykonać:
  - a) siłami własnymi w następującym zakresie\*: .....
  - b) przy pomocy podwykonawców w następującym zakresie\*: .....
  - c) przy pomocy podwykonawców, na których zasoby powołujemy się w ofercie, w następującym zakresie (wskazać zakres oraz nazwę podwykonawcy)\*: .....

*\* niepotrzebne skreślić*
10. Oświadczamy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane przez Zamawiającego uprawnienia.
11. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z projektem umowy, załączonym do SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (ZAŁĄCZNIK Nr 4) i przyjmujemy go bez zastrzeżeń.
12. Przyjmujemy termin płatności w ciągu 30 dni od daty złożenia faktury.
13. Zobowiązujemy się, w przypadku przyznania nam zamówienia, do podpisania umowy w siedzibie Zamawiającego w terminie przez niego wyznaczonym i do wniesienia na dzień zawarcia umowy zabezpieczenia należytego jej wykonania w wysokości **10 %** ceny Oferty brutto oraz do przejścia placu budowy i rozpoczęcia realizacji robót na warunkach określonych w projekcie umowy.
14. Upoważniamy Zamawiającego (bądź uprawnionych przedstawicieli) do przeprowadzenia wszelkich badań mających na celu sprawdzenie zaświadczeń, dokumentów i przedłożonych informacji oraz do wyjaśnienia wszystkich aspektów naszej oferty.
15. Oświadczamy, iż wszystkie informacje zamieszczone w Ofercie są prawdziwe (za składanie nieprawdziwych informacji Wykonawca odpowiada zgodnie z art. 297 KK).
16. Przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia zastosujemy wyroby budowlane wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi, tj. ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2014.883). Dokumenty potwierdzające wprowadzenie do obrotu przedstawimy do wglądu w trakcie realizacji, a komplet prześlemy przed odbiorem końcowym.
17. Załączniki - oświadczenia i dokumenty (wymienić):  
 .....  
 .....

Miejscowość, data:

.....  
 (podpis i pieczęć imienna  
 osoby/osób właściwej/ych do reprezentowania  
 Wykonawcy)

---

pieczęć firmowa Wykonawcy

**Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania**

Nawiązując do ogłoszenia o postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych pn: „**Budowa parkingu przy ul. Witomińskiej 72/74 w Gdyni wraz z rozbudową ul. Witomińskiej w rejonie Cmentarza Komunalnego w Gdyni**” składamy oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r., poz. 2164).

Miejscowość ....., dnia .....

.....  
(podpis i pieczęć imienna  
osoby/osób właściwej/ych do  
reprezentowania Wykonawcy)

pieczęć firmowa Wykonawcy

**Wykaz robót budowlanych wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat  
przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie**

L.p	Przedmiot zamówienia (zakres rzeczowy)	Wartość zamówienia (zł brutto)	Miejsce wykonania	Data wykonania zamówienia	Oddane do dysponowania przez inne podmioty (nazwa podmiotu) <sup>1)</sup>	Roboty na potwierdzenie warunku <sup>2)</sup> o którym mowa w pkt 9.1.1.a) SIWZ <sup>2)</sup>	Wartość robót budowlanych w zakresie robót drogowych z uzbrojeniem <sup>3)</sup> (zł brutto)	Roboty na potwierdzenie warunku <sup>2)</sup> o którym mowa w pkt 9.1.1.b) SIWZ <sup>4)</sup>	Powierzchnia wykonanej nawierzchni z masy bitumicznej <sup>5)</sup> (m2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

**Uwaga :** Należy załączyć dowody dotyczące najważniejszych robót, określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Dowodami tymi są poświadczenia lub inne dokumenty, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia. Wśród najważniejszych robót, potwierdzonych dowodami, powinny się znaleźć roboty na potwierdzenie warunków, o których mowa w pkt. 9.1.1.a) i 9.1.1.b) SIWZ. W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego zostały wcześniej wykonane roboty budowlane, wskazane w wykazie, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa powyżej.

<sup>1)</sup> Kolumnę 6 należy wypełnić jeżeli wykonawcą roboty budowlanej był podmiot inny niż składający ofertę. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował jego wiedzą i doświadczeniem, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tego podmiotu (załącznik nr 5) do oddania mu wskazanych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.

<sup>2)</sup> W kolumnie 7 należy wstawić znak X przy robotach na potwierdzenie warunku, o którym mowa w pkt. 9.1.1.a) SIWZ.

<sup>3)</sup> W kolumnie 8 należy wpisać wartość robót budowlanych w zakresie robót drogowych z uzbrojeniem na potwierdzenie warunku o którym mowa w pkt 9.1.1.a) SIWZ.

<sup>4)</sup> W kolumnie 9 należy wstawić znak X przy robotach na potwierdzenie warunku, o którym mowa w pkt. 9.1.1.b) SIWZ.

<sup>5)</sup> W kolumnie 10 należy wpisać powierzchnię wykonanej nawierzchni z masy bitumicznej na potwierdzenie warunku o którym mowa w pkt 9.1.1.b) SIWZ.

Miejscowość, data:

.....  
(podpis i pieczęć imienna  
osoby/osób właściwej/ych do reprezentowania Wykonawcy)

pieczęć firmowa Wykonawcy

**Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat posiadanych wymaganych uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia**

L.p.	Imię i nazwisko	Zakres i nr uprawnień / wykształcenie, doświadczenie zawodowe	Dostępność	
			własna	oddany do dyspozycji przez inny podmiot (nazwa podmiotu) *
1	2	3	4	5
1		uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej <b>upr. nr</b>		
2		uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej <b>upr. nr</b>		
3		uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych <b>upr. nr</b>		
4		uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych <b>upr. nr</b>		
5		uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności telekomunikacyjnej w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną <b>upr. nr</b>		

\* W przypadku wypełnienia kolumny nr 5 Wykonawca zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował osobami wymienionymi w tej kolumnie na potrzeby wykonania zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów (załącznik nr 5) do oddania mu do dyspozycji wymienionych osób.

Miejscowość, data:

.....  
(podpis i pieczęć imienna osoby/osób właściwej/ych  
do reprezentowania Wykonawcy)

.....  
pieczętka firmowa Podmiotu

### ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU

(wypełnić tylko w przypadku wskazania podmiotu w kolumnie 6 w załączniku 3a lub w kolumnie 5 w załączniku 3b oraz w przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innego podmiotu)

1. Nazwa i adres Podmiotu:

.....

2. oświadczam, że zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy (nazwa i adres):

.....

4. następujących zasobów : \*

3a) wiedzy i doświadczenia:.....

3b) osób zdolnych do wykonywania zamówienia: .....

3c) zdolności ekonomicznej i finansowej: .....

5. na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia na roboty budowlane: **„Budowa parkingu przy ul. Witomińskiej 72/74 w Gdyni wraz z rozbudową ul. Witomińskiej w rejonie Cmentarza Komunalnego w Gdyni”.**

6. Oświadczam, iż udostępniam Wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie:

a) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów będzie następujący:

.....  
.....

b) charakter stosunku łączącego mnie z Wykonawcą będzie następujący:

.....  
.....

c) zakres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

.....  
.....

d) okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

.....  
.....

6. Oświadczam, że wiadoma jest mi odpowiedzialność, która ciąży na mnie, zgodnie z art. 26 ust. 2e ustawy Prawo zamówień publicznych, tzn. że odpowiadam solidarnie z wykonawcą za szkodę zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia przeze mnie zasobów, chyba że za nieudostępnienie nie ponoszę winy.

Miejscowość, data:

.....  
(podpis i pieczęć imienna  
osoby/osób właściwej/ych do reprezentowania  
Podmiotu)

**TABELA ELEMENTÓW**  
ZBIORCZE ZESTAWIENIE SKŁADNIKÓW CENY OFERTY

Lp.	Opis elementu robót	wartość brutto w zł
<b>I</b>	<b>CZEŚĆ A – BUDOWA PARKINGU PRZY UL. WITOMIŃSKIEJ</b>	
<b>I.1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>	
<b>I.2</b>	<b>Roboty demontażowe</b>	
<b>I.3</b>	<b>Roboty ziemne</b>	
<b>I.4</b>	<b>Roboty drogowe, w tym:</b>	
I.4.1	Wykonanie nawierzchni opaski bezpieczeństwa z kostki kamiennej 9x11cm z odzysku	
I.4.2	Wykonanie nawierzchni chodnika z płytek betonowych 20x20cm	
I.4.3	Wykonanie opaski bezpieczeństwa z płytek betonowych 20x20cm z odzysku	
I.4.4	Wykonanie nawierzchni jezdni manewrowej z kostki betonowej T-T	
I.4.5	Wykonanie nawierzchni miejsc postojowych z płyt ażurowych typu MEBA	
I.4.6	Wykonanie ścieku odwadniającego skarpę z płytek prefabrykowanych	
I.4.7	Wykonanie umocnienia skarpy geokratą	
I.4.8.	Wykonanie muru oporowego z grodziec stalowych wykończonych betonem	
<b>1.5</b>	<b>Elementy małej architektury, w tym:</b>	
I.5.1	Dostawa i montaż ławek	
I.5.2	Dostawa i montaż kosza na śmieci	
I.5.3	Wykonanie i montaż kraty do mocowania pnączy	
I.5.4	Dostawa i montaż odbojnic ochronnych słupów oświetleniowych	
I.5.5	Dostawa i montaż ogrodzenia systemowego na murze oporowym oraz ogrodzenia terenu na stopach fundamentowych	
<b>1.6</b>	<b>Budowa sieci kanalizacji deszczowej</b>	
I.6.1	Wykonanie kanału kanalizacji deszczowej	
I.6.2	Montaż studni rewizyjnych	
I.6.3	Wykonanie przykanalików z montażem wpustów	
I.6.4	Wykonanie zbiornika retencyjno - rozsączającego	
I.6.5	Wykonanie urządzeń podczyszczających – osadnika Ø1500	
I.6.6	Wykonanie studni rewizyjnej z regulatorem przepływu	
<b>1.7</b>	<b>Budowa przyłącza wodociągowego ze studzienką wodomierzową</b>	
<b>I.8</b>	<b>Budowa oświetlenia parkingu, w tym:</b>	
I.8.1	Ułożenie linii kablowej oświetleniowej	
I.8.2	Dostawa i montaż słupów oświetleniowych z oprawami	
I.8.3	Dostawa i montaż szafki oświetleniowej z wyposażeniem	
I.8.4	Zabezpieczenie linii kablowych	
<b>I.9</b>	<b>Zieleń, w tym:</b>	

I.9.1	Wykonanie karczowania po wycince drzew	
I.9.2	Wykonanie zabezpieczenia pni, gałęzi i systemów korzeniowych istniejących drzew w trakcie wykonywania robót budowlanych	
I.9.3	Wykonanie trawników wraz roczną pielęgnacją	
<b>I.10</b>	<b>Organizacja ruchu, w tym:</b>	
I.10.1	Wykonanie tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy	
I.10.2	Wykonanie docelowej organizacji ruchu	
<b>I.11</b>	<b>Inne koszty</b>	
	<b>RAZEM CZĘŚĆ A (suma pozycji I.1-I.11) BRUTTO:</b>	
<b>II.</b>	<b>CZĘŚĆ B - ROZBUDOWA UL. WITOMIŃSKIEJ</b>	
<b>II.1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>	
<b>II.2</b>	<b>Roboty demontażowe</b>	
<b>II.3</b>	<b>Roboty ziemne</b>	
<b>II.4</b>	<b>Roboty drogowe, w tym:</b>	
II.4.1	Wykonanie nawierzchni zabruków, separacji i opaski bezpieczeństwa z kostki kamiennej 9x11cm z odzysku	
II.4.2	Wykonanie nawierzchni zjazdów i pasa wyłączenia z kostki kamiennej 16x20cm	
II.4.3	Wykonanie nawierzchni zatoki autobusowej z fibrobetonu	
II.4.4	Wykonanie wypełnienia szczelin nawierzchni z bet. cementowego masą uszczelniającą	
II.4.5	Wykonanie nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego	
II.4.6	Frezowanie nawierzchni asfaltowej	
II.4.7	Wykonanie nawierzchni z SMA	
II.4.8	Wykonanie wzmocnienia połączenia nawierzchni bitumicznej geosyntetykiem	
II.4.9	Wykonanie nawierzchni chodnika z kostki betonowej 10x20cm z odzysku	
II.4.10	Wykonanie nawierzchni chodnika z płytek betonowych 20x20cm	
II.4.11	Wykonanie nawierzchni wjazdu z kostki betonowej T-T	
II.4.12	Wykonanie nawierzchni wjazdu z płytek betonowych 20x20cm z odzysku	
II.4.13	Wykonanie opaski bezpieczeństwa z płytek betonowych 20x20cm z odzysku	
II.4.14	Wykonanie elementów chodnika z płytek fakturowanych	
<b>II.5</b>	<b>Elementy małej architektury, w tym:</b>	
II.5.1	Dostawa i montaż wiaty przystankowej z wyposażeniem	
II.5.2	Dostawa i montaż ławek	
II.5.3	Dostawa i montaż koszy na śmieci	
II.5.4	Dostawa i montaż krat ochronnych do zabezpieczenia drzew	
II.5.5	Przestawienie ławki o konstrukcji betonowej	
II.5.6	Przestawienie stojaków rowerowych	
<b>II.6</b>	<b>Budowa sieci kanalizacji deszczowej, w tym:</b>	
II.6.1	Wykonanie kanału kanalizacji deszczowej	
II.6.2	Montaż studni rewizyjnych	
II.6.3	Wykonanie przykanalików z montażem wpustów	
II.6.4	Regulacja wysokościowa istniejącego uzbrojenia kanalizacji deszczowej	
<b>II.7</b>	<b>Roboty sieci wodociągowej</b>	
II.7.1	Wykonanie przyłącza wodociągowego	
II.7.2	Wykonanie hydrantu podziemnego	



II.7.3	<i>Regulacja wysokościowa istniejącego uzbrojenia sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej</i>	
<b>II.8</b>	<b>Przebudowa i zabezpieczenie sieci gazowej n.c.</b>	
<b>II.9</b>	<b>Wykonanie rury osłonowej w miejscu projektowanego zasilania straganów handlowych</b>	
<b>II.10</b>	<b>Przebudowa sieci teletechnicznych</b>	
<b>II.11</b>	<b>Zieleń, w tym:</b>	
II.11.1	<i>Wykonanie karczowania po wycince drzew</i>	
II.11.2	<i>Zabezpieczenie pni, gałęzi i systemów korzeniowych istniejących drzew w trakcie wykonywania robót budowlanych</i>	
II.11.3	<i>Wykonanie trawników wraz roczną pielęgnacją</i>	
<b>II.12</b>	<b>Organizacja ruchu, w tym:</b>	
II.12.1	<i>Wykonanie tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy</i>	
II.12.2	<i>Wykonanie docelowej organizacji ruchu</i>	
<b>II.13</b>	<b>Inne koszty</b>	
	<b>RAZEM CZĘŚĆ B (suma pozycji II.1-II.13) BRUTTO:</b>	
<b>III.</b>	<b>OGÓŁEM WARTOŚĆ ROBÓT BRUTTO (suma RAZEM CZĘŚCI A i B):</b>	

Miejscowość, data:

.....  
 (podpis i pieczęć imienna  
 osoby/osób właściwej/ych do reprezentowania  
 Wykonawcy)

\_\_\_\_\_  
pieczęć firmowa Wykonawcy

**LISTA PODMIOTÓW  
NALEŻĄCYCH DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ**  
w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów  
(Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.)  
co podmiot składający Ofertę\*

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....

Miejscowość, data:

.....  
(podpis i pieczęć imienna osoby/osób  
właściwej/yh do reprezentowania  
Wykonawcy)

-----  
**INFORMACJA O BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI  
DO GRUPY KAPITAŁOWEJ\***

Oświadczam, że nie należę do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.).

Miejscowość, data:

.....  
(podpis i pieczęć imienna osoby/osób  
właściwej/yh do reprezentowania  
Wykonawcy)

\* niepotrzebne skreślić

## **I. WYTYCZNE DOTYCZĄCE PROWADZENIA PRAC I OCHRONY DRZEW NA PLACU BUDOWY W ZWIĄZKU Z INWESTYCJĄ - BUDOWA PARKINGU PRZY UL. WITOMIŃSKIEJ 72/74 W GDYNI WRAZ Z ROZBUDOWĄ UL. WITOMIŃSKIEJ W REJONIE CMENTARZA KOMUNALNEGO W GDYNI.**

Na podstawie art. 87a ust. 1 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o Ochronie Przyrody (dz. u. z 2013 poz. 627 z późn. zmianami):

**„Prace ziemne oraz inne prace wykonywane ręcznie z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, wykonywane w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa lub w obrębie korzeni lub pędów krzewu, przeprowadza się w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom.”**

Na podstawie art. 88 ust. 1 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o Ochronie Przyrody (dz. u. z 2013 poz. 627 z późn. zmianami):

**„Wójt, burmistrz albo prezydent Miasta wymierza administracyjną karę pieniężną za:**

- 1) usunięcie drzewa lub krzewu bez wymaganego zezwolenia;**
- 2) usunięcie drzewa lub krzewu bez zgody posiadacza nieruchomości;**
- 3) zniszczenie drzewa lub krzewu;**
- 4) uszkodzenie drzewa spowodowane wykonywaniem prac w obrębie korony drzewa.**

Na podstawie art. 88 ust. 2 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o Ochronie Przyrody (dz. u. z 2013 poz. 627 z późn. zmianami):

**„Kara, o której mowa w ust. 1, jest nakładana na posiadacza nieruchomości, albo właściciela urządzeń, o których mowa w art. § 1 Kodeksu cywilnego, albo na inny podmiot, jeżeli działała bez zgody posiadacza nieruchomości.”**

### **1. Zabezpieczenie pni i koron drzew**

- W celu zniwelowania ewentualnego negatywnego wpływu prowadzonych prac na stan zdrowotny istniejących drzew należy podjąć działania mające na uwadze ochronę wszystkich części drzew. Dla wybranych drzew należy stworzyć strefy ochronne, poprzez wygrodenienie skupin drzew, trwałym, widocznym ogrodzeniem.

Ogrodzenie musi mieć przynajmniej 1,5m wys. Podstawowe ramy rusztowania muszą być wykonane z pionowych i poziomych ram drewnianych, dobrze zespolonych, aby mogły wytrzymać uderzenia. Ramy należy wypełnić siatką metalową o oczkach min. 5 cm.

Wykonanie stref ochronnych musi odbyć się pod nadzorem Biura Ogrodnika Miasta.

- Wszystkie pozostałe drzewa narażone na uszkodzenia należy zabezpieczyć poprzez odeskowanie.

W tym celu należy obudować pnie drzew z desek do wysokości pierwszych gałęzi, czyli do ok. 2m, dolna krawędź każdej deski powinna opierać się na podłożu, korzenie należy przykryć słomianymi matami. Pnie przed odeskowaniem zabezpieczyć matą słomianą, trzciniową lub elastycznymi rurami drenarskimi. Należy zwrócić uwagę, żeby deski szczelnie przylegały na całej powierzchni pnia i miały oparcie w podłożu. Deski w żadnym wypadku nie mogą opierać się o nabiegi korzeniowe drzewa. Opaski mocujące szalowanie do pnia stosować w odległości ok.50cm od siebie, czyli przynajmniej po 3 na pniu. Niedopuszczalne jest spowodowanie uszkodzeń pni i konarów drzew.

### **2. Zabezpieczenie systemów korzeniowych drzew**

- **W trakcie prowadzenia prac ziemnych przy korzeniach drzew należy przestrzegać następujących zaleceń:**

- wykop nie może być zlokalizowany bliżej niż w odległości 3 średnic pnia drzewa, ale nie bliżej niż 2 m od pnia, a jeżeli jest to niemożliwe wszelkie prace należy wykonywać metodą bezwykopową (przecisk, przewiert), przy wykonywaniu przewiertów miejsca ich wprowadzenia i wyprowadzenia powinny być zlokalizowane poza rzutem korony drzewa, w wyjątkowych przypadkach nie bliżej niż w odległości 3 m od pnia drzewa.

- roboty ziemne w obrębie korzeni drzewa nie powinny być prowadzone w okresie wegetacji roślin, a szczególnie w okresie letnim. Najkorzystniejszym okresem na wykonanie tych robót są miesiące od października do kwietnia,

- należy unikać cięcia korzeni, niedopuszczalne jest wycięcie więcej niż 20% korzeni, cięcia w takim rozmiarze nie mogą być skoncentrowane po jednej stronie drzewa,
- wszystkie cięcia korzeni wykonać zgodnie z zasadami sztuki ogrodowej, a w szczególności:
  - o korzenie zniszczone należy obciąć aż do miejsca występowania zdrowej tkanki,
  - o cięcia dokonywać pod kątem prostym w stosunku do ich osi,
  - o powierzchnia rany powinna być zabezpieczona preparatem impregnującym,
- ściany wykopu w zasięgu występowania systemu korzeniowego należy zabezpieczyć ekranem tj. pozostawić wolną przestrzeń szerokości ok.20 cm między ścianą wykopu otwartego a krawędzią z przyciętymi korzeniami. Przestrzeń tą osłonić ekranem z desek i wypełnić gruboziarnistym podłożem do wysokości 40 cm poniżej poziomu terenu, górną warstwę wypełnić ziemią zawierającą 30% kompostu. Tak zbudowaną warstwę ochronną utrzymywać w stanie ciągłego uwilgocenia,
- w przypadku kolizji systemu korzeniowego z instalacjami podziemnymi stosować ekrany z grubej folii z 20 cm warstwą ziemi urodzajnej od strony systemu korzeniowego. Jeżeli przy układaniu przewodów instalacji podziemnych zaistnieje konieczność pracy przy korzeniach o średnicy pnia większej niż 2,5 cm stosować technikę tunelową,
- należy dążyć do jak najszybszego zasypania wykopów znajdujących się w granicach występowania systemu korzeniowego,
- przed zasypaniem wykopu na skarpę nałożyć 20 cm warstwę ziemi urodzajnej,
- po zasypaniu wykopów drzewo należy podlać znaczną ilością wody,
- teren wokół drzewa, które utraciło część korzeni powinien być przykryty warstwą ściółki.

• **W trakcie prowadzenia prac ziemnych przy korzeniach drzew niedopuszczalne jest:**

- dokonywanie zmian właściwości fizykochemicznych gruntu w obrębie systemu korzeniowego drzewa – w zasięgu korony drzewa i w odległości co najmniej 2m na zewnątrz obrysu korony:
  - a) dokonywanie zmian wysokości powierzchni terenu - grubości warstw gleby. Dotyczy to zarówno dodania warstwy gleby w obrębie korzeni (powoduje ograniczenie ilości tlenu i wody docierającą do korzeni) jak i zdjęcia wierzchniej warstwy gleby (powoduje uszkodzenie i przesuszenie korzeni). Niedopuszczalne jest przykrycie szyjki korzeniowej warstwą gleby (powoduje gnicie oraz powstawanie infekcji grzybowych);
  - b) zmian poziomu gruntu;
  - c) zmiany stosunków wodnych w glebie;
  - c) zagęszczenia gleby, w tym również spowodowanego ruchem oraz parkowaniem samochodów i maszyn, w tym ciężkiego sprzętu mechanicznego (powoduje zmniejszenie ilości porów w glebie, zmniejsza napowietrzenie gleby);
  - d) zanieczyszczenia gleby substancjami toksycznymi (paliwami, olejami, solami, metalami ciężkimi, substancjami organicznymi, spoiwami mineralnymi: wapnem, cementem, gipsem);
  - e) zanieczyszczenie gleby gruzami i innymi resztkami pobudowlanymi;
  - f) wykonywania placów składowych w zasięgu korony drzewa;
  - g) naruszenie statyki drzew zlokalizowanych na skarpach.

**3) Szczegółowe wytyczne dotyczące prowadzenia prac przy wybranych egzemplarzach i grupach drzew:**

- a) wszelkie prace związane z usuwaniem istniejących krawężników i obrzeży oraz wykonywaniem krawężników i obrzeży projektowanych w obrębie drzew cennych należy wykonywać ręcznie.

**4) Organizacja placu budowy. Przed rozpoczęciem prac należy:**

- Ruch pojazdów oraz sprzętu mechanicznego na placu budowy w obrębie istniejącej i planowanej zieleni nie może doprowadzić do zagęszczenia gruntu. W tym celu należy wykonać drogi tymczasowe w zasięgu systemu korzeniowego drzew poprzez ułożenie warstw naturalnego gruboziarnistego żwiru lub wiórów drzewnych i przykrycie ich płytą ze sklejki lub drewnianym rusztem. W przypadku konieczności przeprowadzenia maszyn przez nabiegi korzeniowe należy rozłożyć belki drewniane, a na nich płyty. Technologia wykonania dróg tymczasowych nie może spowodować zagęszczenia gruntu.
- poza zasięgiem korony drzewa i w odległości co najmniej 2m na zewnątrz obrysu korony:
  - a) wyznaczyć miejsce parkowania samochodów i sprzętu mechanicznego;
  - b) wyznaczyć miejsce składowania resztek pobudowlanych;
  - c) wyznaczyć miejsca składowania materiałów, narzędzi, maszyn, rusztowań;
  - d) wyznaczyć miejsca lokalizacji budynków tymczasowych.

**Zgodność wykonywanych prac z powyższymi wytycznymi podlegać będzie nadzorowi inspektora Biura Ogrodnika Miasta.**

## II. PIELEGNACJA POWYKONAWCZA

### 3. Trawniki

Pielęgnacja dotycząca trawników polega na:

- **podlewaniu** rozproszonym strumieniem według potrzeb

Zapotrzebowanie traw na wodę jest bardzo wysokie (sięga 2-3-4 litrów na metr kwadratowy) i jest największe w okresie intensywnej przyrostów (wiosną). Przy podlewaniu gleba powinna być zwilżona na głębokość około 10-15 cm, gwarantuje to właściwy rozwój systemu korzeniowego traw na większej głębokości. Zbyt płytkie wykształcenie się systemu korzeniowego czyni trawnik bardzo wrażliwym na suszę, co jest bardzo niekorzystne w przypadku terenów miejskich w bezpośrednim sąsiedztwie jezdni, ponieważ są one szczególnie narażone na wysychanie. Podlewanie w miarę potrzeb, lecz nie mniej niż 2x w miesiącu.

- **aeracji** – mechanicznym napowietrzaniu darni (poprzez nakłuwanie)

- **wertykulacji** – pionowym nacinaniu zbitej darni w celu napowietrzenia, powinna być przeprowadzana łącznie z wygrabianiem zbutwiałych szczątków roślinnych.

- **koszeniu** – minimum 2x w miesiącu od IV-X

Pierwsze koszenie wykonuje się kiedy trawa urośnie na wys. 10 cm, skracamy ją do ok.6 cm i potem następne w okresie wegetacji.

W mieście kosimy trawnik 2 razy w miesiącu. Ostatnie koszenie przeprowadzamy na początku listopada. Powinno być ono nieco dłuższe (zostawiamy źdźbła o wysokości 5-6 cm), tak aby trawa mogła zmagazynować energię na zimę. Nie należy kosić mokrego trawnika, po przycięciu należy zebrać wszystkie pozostałości. Zapobiegnie to tworzeniu się próchnicy i rozrostowi mchu.

- **nawożeniu** 3-4 razy w sezonie wegetacyjnym, zaczynając od końca marca. Należy używać mieszanek nawozowych wieloskładnikowych przeznaczonych pod trawniki lub posłużyć się nawozem dolistnym (zwłaszcza na wiosnę w celu szybkiego zazielenienia) W przypadku nawozów stałych nie nawozimy nigdy mokrego trawnika, gdyż spowoduje to przyklejanie się nawozu do trawy i przypalenie roślin. Jeżeli nawoziliśmy trawnik mokry nawozem stałym, należy po nawożeniu trawnik bardzo dokładnie podlać. Przy nawożeniu nawozami wolnodziałającymi (typu Osmocote) nie należy ich stosować zbyt późno oraz nie należy dopuszczać do przeschnięcia trawnika. Niezależnie od instrukcji stosowania nawozu nie nawozimy później niż do połowy sierpnia. Zbyt późne nawożenie nawozami zawierającymi duże dawki azotu prowadzi do zmniejszenia mrozoodporności. Podczas suszy również należy ograniczyć nawożenie.

- **odchwaszczaniu**, usuwaniu mchów i szkodników ( Po drugim koszeniu przy dużym zachwaszczeniu należy rozpylić selektywny środek chwastobójczy przeznaczony do młodych trawników. Po 4-5 koszeniach należy rozpylić środek do zwalczania chwastów dwuliściennych)

- **piaskowaniu**, w celu rozluźnienia wierzchniej warstwy trawnika i pobudzenia traw do krzewienia. Zabieg wykonujemy suchym piaskiem średnioziarnistym.

- **grabieniu** w celu usunięcia z trawnika większych zanieczyszczeń: liści, fragmentów organicznych, śmieci oraz trawy ściętej przy koszeniu.

- **wapnowaniu**, w celu odkwaszenia podłoża i polepszenia wzrostu trawy (ułatwia to walkę m.in. z mchem rosnącym wśród trawy). Wapnowanie małymi dawkami możemy przeprowadzić praktycznie o każdej porze roku, ale najlepiej wybrać okres powegetacyjny- jesienny. Stosować można tylko łagodne nawozy węglanowe np. dolomit lub kreda.

- **wyrównywaniu i uzupełnianiu taśmy** na granicy trawnika i nasadzeń z krzewów i bylin.

- **uzupełnianiu braków w trawnikach** – należy uzupełnić braki w powierzchni trawników w każdym roku pielęgnacji.